

## Építési szerződés

amely létrejött egyrészről

Név: **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság**  
Cím: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.  
Képviseli: Szilágyi Gábor, igazgató  
Levelezési címe: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.  
Számlavezető pénzüintézete: Magyar Államkincstár  
Számlaszáma: 10034002-01743654-00000000  
Számlázási cím: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.  
Adószáma: 15323871-2-09  
Statisztikai jelzőszáma: 15323871841231209  
mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Név: **BAZALT-KŐ Zrt.**  
Cím: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 16.  
Képviseli: Baranyai Andrea, vezérigazgató  
Levelezési cím: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 16  
Számlavezető pénzüintézete: UniCredit Bank Hungary Zrt.  
Számlaszáma: 10918001-00000068-7638002  
Számlázási cím: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 16.  
Adószáma: 24688374-2-43  
Statisztikai jelzőszáma: 24688374-4110-114-01  
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzék száma: 01-10-0477838  
mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó**

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § alapján. A Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és Megrendelő a Vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

#### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelőnek „*A Parlagi sas védelme Magyarországon*” tárgyú projektjéhez [LIFE 10 NAT/HU/000019] kapcsolódó építési beruházás megvalósítását, melynek során a Vállalkozó köteles elkészíteni a kiviteli tervdokumentációt, beleértve az árazott költségvetést, s a kivitelezést megvalósítani.
- 1.2. Jelen szerződés tárgyát képező munkák részletes meghatározását az Ajánlati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció), beleértve annak minden mellékletét és a Vállalkozó ajánlata tartalmazza.
- 1.3. A Vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a Megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A Vállalkozó a munkálatokat megtervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a



Megrendelő rendelkezésére bocsátja. A Vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.

- 1.4. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység hatósági engedélyköteles tevékenység. A jogerős hatósági engedélyt a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.
- 1.5. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a közbeszerzési eljárás dokumentumait teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a Vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a Vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.
- 1.6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

## **2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés teljesítési időpontja, átadás-átvétel**

- 2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba. A Vállalkozó jelen szerződés teljesítését köteles a szerződés aláírását követően azonnal megkezdeni.
- 2.2. A munkaterület átadására csak a kiviteli tervdokumentáció Vállalkozó általi elkészítése, a Megrendelő által történő elfogadása után kerülhet sor. A kiviteli tervdokumentációt a Vállalkozó köteles 2 (kettő) példányban papíralapon és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n) a Megrendelőnek átadni. A Megrendelő 10 napon belül nyilatkozik a tervdokumentáció elfogadásáról. Amennyiben a Megrendelő a fenti időszak alatt nem nyilatkozik a tervdokumentáció elfogadásáról, az a tervek elfogadásának tekintendő. Amennyiben a Megrendelő a kiviteli tervdokumentációt nem fogadja el, a Vállalkozó köteles azt térítésmentesen átdolgozni. Az átdolgozott kiviteli tervdokumentáció elfogadására jelen pontban foglaltak az irányadók. A kiviteli tervdokumentáció Megrendelő általi elfogadását követően a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek további 3 (három) példányt papíralapon átadni.
- 2.3. A munkaterület átadásának időpontjáról a tervdokumentáció elfogadását követően a Felek egyeztetnek. A munkaterület átadásakor a Felek kötelesek az Építési Naplót megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.
- 2.4. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.
- 2.5. A Vállalkozó köteles a kivitelezést legkésőbb 2014. október 31-ig befejezni.
- 2.6. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.7. Teljesítéskor a Vállalkozó köteles a Megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legkésőbb 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készre-jelentésnek minősül.
- 2.8. A készre-jelentés után a Megrendelő vagy jóváhagyja a Vállalkozó által megjelölt átadás-átvételi időpontot, vagy válaszlevelében más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására. Ez esetben a Megrendelő – lehetőség szerint – 5 (öt) napon belüli időpontot jelöl ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.
- 2.9. A fenti (2.7., 2.8. pont) eljárásrend követendő előteljesítés esetében is.
- 2.10. A műszaki átadás-átvétel jelen szerződés 2.7. pontja szerinti készre-jelentéssel kezdődik.
- 2.11. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így: átadás-átvételi jegyzőkönyv, munkaterület átadási jegyzőkönyv, építési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, értékelési jegyzőkönyv, megvalósulási dokumentáció, garancialevelek, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. számú melléklete szerinti építési és bontási hulladék nyilvántartó lapok.

- 2.12. A Vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n) átadni a Megrendelőnek.
- 2.13. Amennyiben a Megrendelőnek fejrőható módon az átadás-átvételi eljárás nem kezdődik meg a Vállalkozó írásbeli értesítésének (késze jelentésének) kézhezvételétől számított 15 napon belül, a Megrendelő a Vállalkozó kérésére köteles kiadni a teljesítési igazolást.
- 2.14. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 2.15. Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 2.16. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés (késze jelentés) kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik.
- 2.17. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (3)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.
- 2.18. Az átadás-átvételi eljárásra egyebekben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (5)-(7) bekezdése az irányadó.
- 2.19. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [Ptk. 405. § (4) bekezdése].
- 2.20. Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel, az ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt összes követelménynek, azaz az átadás-átvételi jegyzőkönyv hiányosságokat nem állapít meg.
- 2.21. A sikeres átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv nélkül végszámla nem állítható ki és nyújtható be, illetve sikeres átadás-átvételi eljárás hiányában a Megrendelő képviselője megtagadja a teljesítési igazolás kiadását.

### 3. A teljesítés helye

Jászberény külterület 0221/2 hrsz.

### 4. Szerződéses ár

- 4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Vállalkozót összesen nettó 105.000.000,- Ft, azaz nettó százötmillió forint vállalkozási díj illeti meg.
- 4.2. Az Áfa fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján a Megrendelőt terheli. Szerződő Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett Áfa alany, és egyiküknek sincs az Áfa törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.
- 4.3. A vállalkozói díj egyösszegű átalányár. A vállalkozási díj magában foglalja az ajánlattételi felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a Vállalkozó által felhasznált építési víz és energia költségét, a Vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
  - a szükséges szakfelügyelet biztosításával kapcsolatos költségek,
  - anyagbeszerzési költségek,
  - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
  - a bérek és költségei,

- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérleti, lízingelési költségei,
  - az esetleges akadályoztatás költségei,
  - adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
  - jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
  - a helyszíni adottságok körülmények miatti költségek,
  - adott esetben banki, finanszírozási költségek,
  - a szükséges tervek elkészítésének költségei,
  - az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
  - az átadás-átvétel költségei,
  - az esetleges eljárási költségek, illetékek,
  - a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatt költségek,
  - egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.
- 4.4. Jelen átalányáras szerződés alapján a Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiség hiánytalan teljesítéséért, beleértve mindazon munkákat, melyek a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez.
- 4.5. Jelen szerződésben szereplő ár a szerződés időtartama alatt fixnek tekintendő.
- 4.6. A Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.
- 4.7. A vállalkozási díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.
- 4.8. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).
- 4.9. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## 5. Fizetési feltételek

- 5.1 A Vállalkozó előleget nem kér.
- 5.2 A Vállalkozó 3 (három) db részszámlát és 1 (egy) végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint.
- 5.3 Az első részszámlát a Vállalkozó akkor nyújthatja be, ha a megvalósítás aránya elérte a 25%-ot. A részszámla összege: nettó 26.250.000,- Ft, azaz nettó huszonhatmillió-kettőszázötvenezer forint. Az első részszámlában jogosult a Vállalkozó elszámolni a kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségét.  
A második részszámlát a Vállalkozó akkor nyújthatja be, ha a megvalósítás aránya elérte az 50%-ot. A részszámla összege: nettó 26.250.000,- Ft, azaz nettó huszonhatmillió-kettőszázötvenezer forint.  
A harmadik részszámlát a Vállalkozó akkor nyújthatja be, ha a megvalósítás aránya elérte a 75%-ot. A részszámla összege: nettó 26.250.000,- Ft, azaz nettó huszonhatmillió-kettőszázötvenezer forint.
- 5.4 A részszámlák benyújtásának feltétele az adott részszámla összegének műszaki ellenőri jóváhagyása, s az erről szóló hivatalos nyilatkozatának csatolása. Ezek hiánytalan kézhezvétele után a Megrendelő kiállítja (aláírja) a részszámlához kapcsolódó teljesítési igazolást.
- 5.5 A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a Megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A Megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján, hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a Megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.  
A végszámla összege: nettó 26.250.000 Ft, azaz nettó huszonhatmillió-kettőszázötvenezer forint.
- 5.6 A végszámla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, az arról szóló jegyzőkönyv másolatának csatolása.

- 5.7 A rész- és végszámla esetében is a Vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítési igazolás kiadásáig nyilatkozni, hogy a számla összegéből az alvállalkozó(ka)t és magát a Vállalkozót mekkora összeg illeti meg.
- 5.8 A számlát 1 (egy) példányban kell benyújtani. A számlában részletezni kell az alvállalkozói és a vállalkozói teljesítés mértékét.
- 5.9 Teljesítési igazolás hiányában számla nem nyújtható be.
- 5.10 A számlák benyújtásával egyidejűleg a Vállalkozó köteles felhívni az alvállalkozóit, hogy fenti összegekről, összegekről állítsák ki a számláikat.
- 5.11 A Megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 5.12 A számla alvállalkozó(ka)t megillető összegét a Megrendelő, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalja a Vállalkozónak.
- 5.13 A Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláját/számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja vagy az alvállalkozókkal kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.
- 5.14 A Vállalkozó ezt követően átadja a Megrendelőnek fenti pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát.
- 5.15 Amennyiben a Megrendelő a fenti pont szerinti dokumentumokat hiánytalanul megkapta, a számla Vállalkozót megillető részét a Megrendelő 15 napon belül átutalja. A számla kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a Megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a Megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.
- 5.16 Ha a Vállalkozó jelen szerződés 5.13., illetőleg 5.14. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha igazolja, hogy az 5.13., illetőleg 5.14. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) a Vállalkozó által jelen szerződés 5.7. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 5.17 A Megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 301/A. § (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a Vállalkozónak.
- 5.18 A fenti esetben a kamatfizetési kötelezettsége esedékességére a Ptk. 301/A. § (3) bekezdése az irányadó.

## **6. A felek jogai és köteleességei**

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A szerződés megvalósítását érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsődlegesen az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a szerződő Felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A Felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződés alapján születő dokumentumokból csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
- 6.3. A fentiekkel összefüggésben a Felek kijelentik, hogy az Építési Naplón vagy annak mellékletét képező iratokon túl az egymásnak küldött értesítések e-mailben fognak történni. (Csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben). Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.

- 6.4. Megrendelő, valamint a Megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja.
- 6.5. A Vállalkozó csak a Megrendelő képviselőjétől, illetve a műszaki ellenőrtől fogadhat el utasítást. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a Megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, melyeket a Megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.
- 6.6. Ha a Megrendelő képviselője vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői vagy műszaki ellenőri utasítás fenntartása esetén a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.
- 6.7. Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 6.8. Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 6.9. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A Megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a Vállalkozóval.
- 6.10. A Megrendelő jogosult részt venni a műszaki ellenőr vagy a Vállalkozó által a megvalósítással összefüggésben szervezett tárgyalásokon.
- 6.11. A Megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a Vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
- 6.12. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a Vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terhesebbé.
- 6.13. Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a Megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.
- 6.14. A Megrendelő általi döntésekre vonatkozó írásbeli dokumentumot a műszaki ellenőrön át kell a Megrendelő képviselőjéhez eljuttatni.
- 6.15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, a Megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő, a Megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A Vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 6.16. Megrendelő a kivitelezési munkák kezdési időpontját köteles bejelenteni a jogszabályban meghatározott szerveknek, hatóságoknak az előírt időpontig.
- 6.17. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a Vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
- 6.18. Megrendelő biztosítja a munkaterületet munkavégzés számára a hivatalos munkaidőn túl is, amennyiben ezt a munka jellege indokolja.
- 6.19. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 6.20. A munkavégzéshez a Megrendelő a Vállalkozó részére eszközt nem ad át.
- 6.21. Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles – az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban előírt jogosultsággal rendelkező – felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a munkaterület átadás-



- átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles a naplóban feltüntetni. A naplóhoz csatolni kell a Megrendelő ellenőrzési jogosítványait érintő iratokat, mellékleteket.
- 6.22. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.
- 6.23. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.
- 6.24. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit Vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.
- 6.25. A szerződés teljesítésében 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók:  
Az alvállalkozó megnevezése: BZ-Bau Kft.  
Az alvállalkozó székhelye: 4060 Balmazújváros, 2835/60 hrsz.  
Az alvállalkozó megnevezése: Szinerg-Ép Hungary Kft.  
Az alvállalkozó székhelye: 4031 Debrecen, Gyolcsos u. 33.1/1.  
Az alvállalkozó megnevezése: Rámpa-Diszkont Kft.  
Az alvállalkozó székhelye: 4031 Debrecen, Angyalföld tér 15. sz. 7/10.  
Az alvállalkozó megnevezése: Alföld Európa Autópálya Kft.  
Az alvállalkozó székhelye: 4177 Földes, Haladás u. 42.
- 6.29. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a Vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. Ezzel összefüggésben a Vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a Vállalkozónak kell viselnie.
- 6.30. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 6.31. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli.
- 6.32. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a Megrendelő indokolt speciális követelményeit.
- 6.33. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalkozónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja. Figyelemmel kell lennie arra is, hogy az anyagszállítási útvonalát optimalizálja, és zajterhelés, kiporzás, pollenterhelés, hulladékelhagyás a minimális mértéket ne haladja meg.
- 6.34. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlést tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 6.35. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.
- 6.36. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a Megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 6.37. A Vállalkozónak kártalanítani kell a Megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a Vállalkozó felhasználta. A Megrendelő jóváhagyása Vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.

- 6.38. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a Megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.
- 6.39. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 6.40. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni.
- 6.41. A Vállalkozónak törekednie kell a keletkezett hulladékmennyiség csökkentésére, a hulladékok megfelelő kezelésére. A Vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.
- 6.42. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a Vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközait, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.
- 6.43. A Vállalkozó köteles a termékek, eszközök, alapanyagok beszerzésénél érvényesíteni a környezeti szempontokat, illetve az irodai tevékenysége körében a „zöld nyomtatás” alapelveinek megfelelően nyomtat, s
- vállalja, hogy a dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja ki, és csak az elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra;
  - újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 30%-ban;
  - a papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a duplex, kétoldalas nyomtatás és környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz;
  - a használt lapokat szelektáltan gyűjti;
  - egyoldalas nyomtatványokat összegyűjti és fax előlapként vagy jegyzetként újrahasznosítja.
- 6.44. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen megfelelő időben a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.
- 6.45. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, a gyártói műszaki feltételeknek valamint az építési/hatósági engedélynek és a jóváhagyott kiviteli tervnek.  
A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására a hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni. A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a Vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A Megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett. Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó köteles a vizsgálathoz szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 6.46. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után megfelelőségi nyilatkozatot tenni.
- 6.47. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogok vonatkozásában, mely



magában foglalja az Szjt. 46. §. szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjt. 47. § szerinti – a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról.

- 6.48. A Vállalkozónak az Szjt. 51.§ (4) bekezdés szerinti jogának gyakorlását – értelemszerűen az elállás jogát – a mű átadását követő ötéves időtartamon belül a szerződő Felek kizárják.
- 6.49. A Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen Megrendelő és Vállalkozó képviselői megjelennek. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.
- 6.50. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek [pl. Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság és az általa megbízott szervezetek, Európai Csaláselleni Hivatal (OLAF), Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek] feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 6.51. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén a Vállalkozó köteles minden segítséget a Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és a Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 6.52. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt., vagy más jogszabály felhatalmazást ad.
- 6.53. A Vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## 7. Jótállás

- 7.1. Vállalkozó 36 hónap jótállást vállal az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 72 órán belül megkezdeni a hiba elhárítását, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megtenni. A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani.
- 7.2. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.
- 7.3. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.
- 7.4. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha
- a Vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
  - az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
  - a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
  - a garanciális javítást nem a Vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a Vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a Vállalkozó költségén.
- A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.
- 7.5. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 7.6. Ha a 7.1. pontban meghatározott időn belül a Vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a Megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a Megrendelő a felmerült költségeit jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

- 7.7. A jótállási idő leteltkor a szerződő Felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.

## **8. Szerződésszegés**

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a Vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.
- 8.5. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.5. pontjában meghatározott bármelyik teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén napi 100.000.- Ft, azaz egymillió forint késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelő részére. A késedelmi kötbér értéke nem haladhatja meg a nettó szerződéses ár 15%-át.
- 8.6. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a Megrendelő a hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. A megállapított időszakra a Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek mértéke megegyezik a késedelmi kötbérével. A hibás teljesítési kötbér értéke nem haladhatja meg a nettó szerződéses ár 15%-át.
- 8.7. Előteljesítés esetén Megrendelő a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbérre csak az adott szerződéses határidő által meghatározott időponttól jogosult.
- 8.8. A Vállalkozó nem teljesítése (a szerződés teljesítésének a Vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a Vállalkozó általi megtagadása, a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnése) esetén Megrendelő a nettó szerződéses ár 15%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A Megrendelő szintén jogosult meghiúsulási kötbérre, ha jelen szerződés 12.5. pontjában meghatározottak szerint a Megrendelő a szerződéstől eláll, a szerződést a Megrendelő rendkívüli felmondással megszünteti, illetve a szerződést a Megrendelő a 12.7. pont szerinti okból felmondja.
- 8.9. A Megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a Vállalkozóval szemben érvényesítse. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a Megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
- 8.10. Amennyiben a Támogatási szerződést a Megrendelő a Vállalkozónak felróható okból szegi meg, és emiatt kára keletkezik (pl. támogatás vagy annak egy része visszavonása), a Vállalkozó a Ptk. 355. § (4) bekezdése alapján köteles megtéríteni az esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatai összegét.
- 8.11. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a Megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a Vállalkozó köteles 8 napon belül megfizetni.
- 8.12. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a Megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

## **9. Vis maior**

- 9.1. Vis maior-on a Felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan az alábbiakat:



- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
  - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
  - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
  - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a tervező alkalmazottaira terjed ki,
  - természeti katasztrófa.
- 9.2. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát.
- 9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a tervező köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

## 10. Szerződésmódosítás

- 10.1. A szerződést mindkét fél beegyezésével kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani.
- 10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

## 11. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

## 12. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen szerződés megszűnik a 7.7. pontban meghatározott jegyzőkönyv aláírásának napján.
- 12.2. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.
- 12.3. Az alapszerződés bármilyen okból történő megszűnése, a közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntethetik, ha
- súlyos szerződésszegés történik;
  - a Vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
  - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
  - a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
  - bármelyik szerződő fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
  - a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 12.4. A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a Vállalkozót felszólította,

- a Vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
  - a Vállalkozó, illetve alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a Megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
  - a Vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.
- 12.5. Megrendelő a szerződéstől a Ptk. 395. § (3) bekezdésében foglalt feltétel bekövetkezte esetében elállhat. Ebben az esetben is jogosult a Megrendelő a megíúsulási kötbérre.
- 12.6. A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha a Vállalkozót megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, s annak kifizetésével 60 napot meghaladó késlekedik.
- 12.7. A Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
  - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 12.8. A szerződés bármely ok alapján történő megszüntetése esetén a Felek egymással elszámolnak. A Vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.
- 12.9. A felmondási jog jogellenesen (szerződéssel ellentétben) gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.
- 12.10. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére 15 napon belül visszaszolgáltatja, amennyiben erre a Megrendelő igényt tart.

### 13. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt.

### 14. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a szerződő felek a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszonyból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést, illetve választott bíróságot nem vesznek igénybe.

### 15. Képviselés, kapcsolattartás

- 15.1. Megrendelő képviselője/képviselői, kapcsolattartója:  
 Név: Tar Imre  
 E-mail: tarimre@hnp.hu  
 Tel: 06/30 982-9611



Telefax: 06/52 529-940

- 15.2. Megrendelő részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név: Tar Imre  
E-mail: tarimre@hnp.hu  
Tel: 06/30 982-9611  
Telefax: 06/52 529-940

- 15.3. Vállalkozó képviselője/képviselői:

Név: Baranyai Andrea vezérigazgató  
E-mail: baranyai.andrea@lac.hu  
Tel: +36 30-218-5851  
Telefax: +36 1-476-3466  
Név: Offenbecher László  
E-mail: offenbecher.laszlo@bazaltko.hu  
Tel: +36 30-428-1760

Áldott Zoltán  
aldott.zoltan@bazaltko.hu  
+36 30-234-4250

- 15.4. Vállalkozó részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult felelős műszaki vezető(k):


Név: Csák András,  
E-mail: csak.andras@bazaltko.hu  
Tel: +36 30-571-9184  
Telefax: +36 1-476-3466

Dézsi Lajos  
dezsi.lajos@bazaltko.hu  
+36 20-912-5447

## 16. Egyéb

- 16.1. Jelen építési beruházásra irányuló közbeszerzési eljárás a Megrendelő „A Parlagi sas védelme Magyarországon” tárgyú projektjéhez [LIFE 10 NAT/HU/000019] kapcsolódik.
- 16.2. A következő dokumentumok – jelen szerződésben említett mellékleten kívül – a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Ajánlattételi felhívás,
  - Ajánlattételi Dokumentáció,
  - Vállalkozó ajánlata.
- 16.3. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
- 16.4. Jelen szerződés 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 16.5. Alulírott Felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Debrecen, 2013. október 28.

  
.....  
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság  
Megrendelő

  
.....  
BAZALT-KŐ Zrt.  
1097 Budapest,  
Könyves Kálmán krt. 16.  
Adószám: 24688374-2-43

BAZALT-KŐ Zrt.  
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés  
Kovács Zoltán