

Haszonbérleti pályázat

a

PÜSPÖKCLADÁNY

HB-132/2013

Pályázati azonosító számú eljáráshoz

EREDETI PÉLDÁNY

TARTALOMJEGYZÉK

1. Pályázati adatlap
2. A pályázaton történő érvényes részvételhez szükséges nyilatkozatok:
 - a.) NAV igazolás
 - b.) Püspökladány Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolása
3. Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nyilatkozata
 - a.) Egyszerűsített éves beszámoló
4. A helyben lakásra vonatkozó nyilatkozat
5. Nyilatkozat állatállomány meglétéről
 - a.) ENAR egyed lista
 - b.) Bérleti szerződések
6. Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfelelésről
7. Gazdálkodási terv
8. Bizonyítványok hiteles másolata
9. Szakmai gyakorlat igazolása

3. melléklet

ÁLTALÁNOS - PÁLYÁZATI ADATLAP

I.

Pályázati azonosító szám: HB-132/2013

Természetes személy pályázó	neve:	
	születési neve:	
	szül. helye, ideje:	
	anyja neve:	
Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázó	neve:	PUSZTA TERRA KFT
	cégjegyzék-száma/nyilván-tartási száma:	09-09-007026
	Képviselő(k) neve, beosztása:	PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER ÜGYVEZETŐ
	Lakóhelye/székhelye	település:
	utca, házszám:	ÁRPÁD UTCA 17.
	irányítószám:	4150
KSH szám:		
Adószám/adóazonosító jel		
Természetes személy személyigazolvány száma		
Levelezési címe (amennyiben a lakóhelytől eltér):	település:	
	utca, házszám:	
	irányítószám:	
Telefonszám:		
Telefaxszám:		
e-mail cím:		
A számlavezető pénzügyintézet neve:		
A számlavezető pénzügyintézet címe:		
Számlaszám:		

Kelt: PÜSPÖKLADÁNY, 2013. év június hó 26. napján PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

SZILVESZTER

[az aláírás alatt olvasható módon szükséges feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetén cégszerű aláírás]

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
Adószám: 11949514-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-007026

6. melléklet

**Nyilatkozat pályázaton történő részvétel
érvényességi feltételeinek történő megfeleléséről**

Alulírott ^{PUSZTAI MIHÁLY} SZILVESZTER mint a(z) ^{PUSZTA-TERRA KFT} (székhely: ^{4150 PÜSPÖKLADÁNY} ÁRPÁD U. 17.)
pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a Hortobágyi Nemzeti Park-
Igazgatóság (HNPI) HB-¹³² /2013 azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre
került Pályázati Kiírás 11.2. pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem
tudatában

nyilatkozom

arról, hogy:

- a) a Pályázati Felhívásban és Kiírásban foglalt valamennyi feltételt elfogadom;
- b) nem állok csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- c) tevékenységemet nem függesztettem fel, vagy nem függesztették fel;
- d) nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozásom, helyi adó tartozásom;
- e) hamis adat szolgáltatása miatt nem zártak ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból;
- f) a haszonbérleti szerződés megkötésének időpontjában nem esem a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 22. § (1) és (2) bekezdés, valamint 23. §-ban foglalt, a haszonbérlehető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá, továbbá 1200 hektárnál nagyobb területet én, illetőleg a házasságról, a családról és a gyámságról szóló 1952. évi IV. törvény 34. § (1) bekezdése szerinti egyenes ági rokonom, valamint egyéb gazdasági érdekeltiségem, sem a Magyar Államtól, sem mástól nem bérel és/vagy nem tulajdonol;
- g) nem minősülök a HNPI bármely vezetőjének, alkalmazottjának, illetve azok közeli hozzátartozójának sem természetes személyként, sem jogi személy képviseletében;
- h) nincs a nemzeti park igazgatósággal (a továbbiakban: NPI) szemben 120 napnál régebben lejárt tartozásom, továbbá egyenes ági rokonomnak, házastársamnak, élettársamnak, illetve olyan gazdasági társaságnak, melyben én, vagy egyenes ági rokonom, házastársam, élettársam többségi befolyással rendelkezik, nincs a haszonbérbe adóval szemben 120 napnál régebben lejárt tartozása;
- i) a haszonbérleti díj pályázati kiírás 13. pontjában meghatározott mértékét, valamint a haszonbérleti szerződés tervezetben a haszonbérleti díjra vonatkozó rendelkezéseket elfogadom;
- j) kijelentem, hogy a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 3 éven belül természetvédelmi bírságot velem szemben nem szabtak ki, 3 éven belül természetvédelmi szabálysértési eljárásban felelősségemet jogerősen nem állapították meg, 7 éven belül természetkárosítás büntette miatt büntetőjogi felelősségemet nem állapították meg.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

A nyilatkozathoz az alábbi mellékletek benyújtása kötelező:

A a) és c) pontok vonatkozásában (a pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi hiteles (Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített) cégkivonat.

A d) pont vonatkozásában a (pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi eredeti vagy közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott, együttes igazolás a Nemzeti Adó és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) és a helyi adók vonatkozásában szintén 30 napnál nem régebbi, az

önkormányzat jegyzőjének eredeti, vagy közjegyző/ügyvéd által hitelesített igazolás. 2013. január 1-től az elektronikus bevallásra kötelezett adózók az adóhatósági igazolást is csak elektronikusan kérhetik a NAV-tól. Fontos hangsúlyozni, hogy az elektronikus együttes NAV igazolás csak addig közhiteles, amíg elektronikus formában létezik, így csak akkor fogadható el a haszonbérleti eljárás során, amennyiben azt közjegyző, vagy ügyvéd előtt nyomtatják ki, és ennek tényét a közjegyző, illetve ügyvéd rögzíti, és a dátumot hitelesíti.

Ezen együttes NAV igazolásnak tartalmaznia kell a NAV adóztatási szervéhez törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, egészségbiztosítási alapot megillető járulékok, és egészségügyi hozzájárulás, a nyugdíjbiztosítási alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illeték), továbbá a NAV vámszervéhez törvényen alapuló vám, adó, pótlék, bírság megfizetésére vonatkozó adatokat.

Kelt: PUSPOKLADÁNY, 2013. 06. 26.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
Adószám: 11940514

.....
pályázó neve [az szükséges
feltüntetni
az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű
aláírás]

PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
Adószám: 11940514 2-09



Cég0109 Mediator 5.1

Debreceni Törvényszék Cégbírósága

4026 Debrecen, Perényi u. 1.

Cégkivonat

A **Cg.09-09-007026** cégjegyzékszámú **PUSZTA-TERRA Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4150 Püspökladány, Árpád utca 17.)** cég 2013. június 10. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 09-09-007026

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2000/01/19

2. A cég elnevezése

2/1. PUSZTA-TERRA Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 2000/01/19 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. PUSZTA-TERRA Kft.
Hatályos: 2000/01/19 ...

5. A cég székhelye

5/2. 4150 Püspökladány, Árpád utca 17.
Hatályos: 2003/06/02 ...

6. A cég telephelye(i)

6/2. 4150 Püspökladány, Medgyes tanya 0806/15.
Hatályos: 2003/06/02 ...

6/3. 4151 Püspökladány, Medgyes tanya 0806/13.
A változás időpontja: 2011/05/02
Bejegyzés kelte: 2011/05/09 Közzétéve: 2011/05/26
Hatályos: 2011/05/02 ...

6/4. 4150 Püspökladány, Medgyes tanya 0806/14.
A változás időpontja: 2011/05/02
Bejegyzés kelte: 2011/05/09 Közzétéve: 2011/05/26
Hatályos: 2011/05/02 ...

6/5. 4150 Püspökladány, Medgyes tanya 0806/16.
A változás időpontja: 2011/05/02
Bejegyzés kelte: 2011/05/09 Közzétéve: 2011/05/26
Hatályos: 2011/05/02 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 1999. december 20.
Hatályos: 2000/01/19 ...

8/2. 2000. december 14.
Hatályos: 2001/01/03 ...

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.



- 8/3. 2002. október 29.
Hatályos: 2002/11/04 ...
- 8/4. 2002. december 20.
Hatályos: 2003/01/24 ...
- 8/5. 2003. november 24.
Hatályos: 2003/12/03 ...
- 8/6. 2004. április 22.
Hatályos: 2004/05/03 ...
- 8/7. 2005. november 30.
Hatályos: 2005/12/05 ...
- 8/8. 2007. december 10.
Bejegyzés kelte: 2008/03/25 Közzétéve: 2008/04/24
Hatályos: 2008/03/25 ...
- 8/9. 2008. március 14.
Bejegyzés kelte: 2008/03/25 Közzétéve: 2008/04/24
Hatályos: 2008/03/25 ...
- 8/10. 2008. június 11.
Bejegyzés kelte: 2008/06/20
Hatályos: 2008/06/20 ...
- 8/11. 2011. május 2.
Bejegyzés kelte: 2011/05/09 Közzétéve: 2011/05/26
Hatályos: 2011/05/09 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/114. 0141 '08 Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/115. 4612 '08 Alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/116. 4619 '08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/117. 4621 '08 Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/118. 4623 '08 Élőállat nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/119. 4633 '08 Tejtermék, tojás, zsiradék nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...



- 9/120. 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/121. 4775 '08 Illatszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/122. 4752 '08 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/123. 9602 '08 Fodrászat, szépségápolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/124. 0146 '08 Sertésenyésztés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/125. 0150 '08 Vegyes gazdálkodás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/126. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/127. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/128. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/129. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/130. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/131. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/132. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/133. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...



- 9/134. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/135. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/136. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/137. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/138. 0162 '08 Állattenyésztési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/139. 4661 '08 Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/140. 5210 '08 Raktározás, tárolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/141. 4611 '08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/142. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/143. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/144. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/145. 4321 '08 Villanyszerelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/146. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/147. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...



- 9/148. 4675 '08 Vegyi áru nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/149. 4741 '08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/150. 4742 '08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/151. 4763 '08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/152. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/153. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/154. 8110 '08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/155. 9604 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/156. 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/157. 0111 '08 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/158. 0142 '08 Egyéb szarvasmarha tenyésztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/159. 0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/11 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/4.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	50 000 000	Ft

A változás időpontja: 2008/03/25

Bejegyzés kelte: 2008/03/25 Közzétéve: 2008/04/24

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Búspökladány, Árpád u. 17.
T: 06-30-126514 E: info@puszta-terra.hu



6

Hatályos: 2008/03/25 ...

13. **A képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/7. Pusztai Mihály Szilveszter (an.: Grünfeld Mária)
Születési ideje: 1967/01/01
4150 Püspökladány, Árpád utca 17.
Adóazonosító jel: 8365243814
A képviselő módja: **önálló**
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2008/06/11
A változás időpontja: 2013/01/28
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/01/28 ...

16. **Átalakulás folytán létrejött cég esetében a jogelőd cég(ek) adatai**

16/1. PUSZTA-GAZDA Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 09-09-013615
Adószám: 13985440-2-09
A változás időpontja: 2007/12/10
Bejegyzés kelte: 2008/03/25 Közzétéve: 2008/04/24
Hatályos: 2007/12/10 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 11949514-0141-113-09.
Bejegyzés kelte: 2008/01/18
Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/3. Adószám: 11949514-2-09.
Közösségi adószám: HU11949514.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1999/12/23
A változás időpontja: 2007/06/18
Bejegyzés kelte: 2013/02/06 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2007/06/18 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/7. 61400117-10004902-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2011/04/30.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Főnix Takarékszövetkezet, Kaba kirendeltség (4183 Kaba, Rákóczi F. utca 120) kezeli. 09-02-000063
Bejegyzés kelte: 2011/06/01 Közzétéve: 2011/06/16
Hatályos: 2011/06/01 ...

32/8. 61400155-15003009-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2011/04/30.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Főnix Takarékszövetkezet, Püspökladány kirendeltség (4150 Püspökladány, Gagarin utca 1) kezeli. 09-02-000063
Bejegyzés kelte: 2011/06/01 Közzétéve: 2011/06/16
Hatályos: 2011/06/01 ...

II. Cégtől függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/11. Pusztai Mihály Szilveszter (an.: Grünfeld Mária)
Születési ideje: 1967/01/01
4150 Püspökladány, Árpád utca 17.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.



A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.
A tagsági jogviszony kezdete: 1999/12/20
A változás időpontja: 2013/01/28
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/01/28 ...

1/12. Pusztai Mihály Szilveszterné sz. Keserű Zsuzsanna (an.: Kiss Ilona)
Születési ideje: 1969/06/04
4150 Püspökladány, Árpád utca 17.
A tagsági jogviszony kezdete: 1999/12/20
A változás időpontja: 2013/01/28
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/01/28 ...

1/13. Keserű Albert (an.: Keserű Eszter)
Születési ideje: 1944/03/04
4150 Püspökladány, Hunyadi utca 10.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/04/22
A változás időpontja: 2013/01/28
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/01/28 ...

1/14. Keserű Albertné sz. Kiss Ilona (an.: Szűcs Margit)
Születési ideje: 1945/10/03
4150 Püspökladány, Hunyadi utca 10.
A tagsági jogviszony kezdete: 2004/04/22
A változás időpontja: 2013/01/28
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/01/28 ...

A Debreceni Törvényszék Cégbírósága hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai a bíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

A kiadmány a kérelmező Cgpk.09-13-002239 számon iktatott kérvénye alapján készült.

Debrecen, 2013. június 10.

A kiadmány hitelélül:

Készült: 2013/06/10 09:46:17.





- 1/1 -

NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
HAJDÚ-BIHAR MEGYEI ADÓIGAZGATÓSÁGA
ÜGYFÉLKAPCSOLATI OSZTÁLY 1.

4029 DEBRECEN, FARAKTÁR U. 29/C.
Telefon: 517-200/7827 Telefax: (52) 529-546

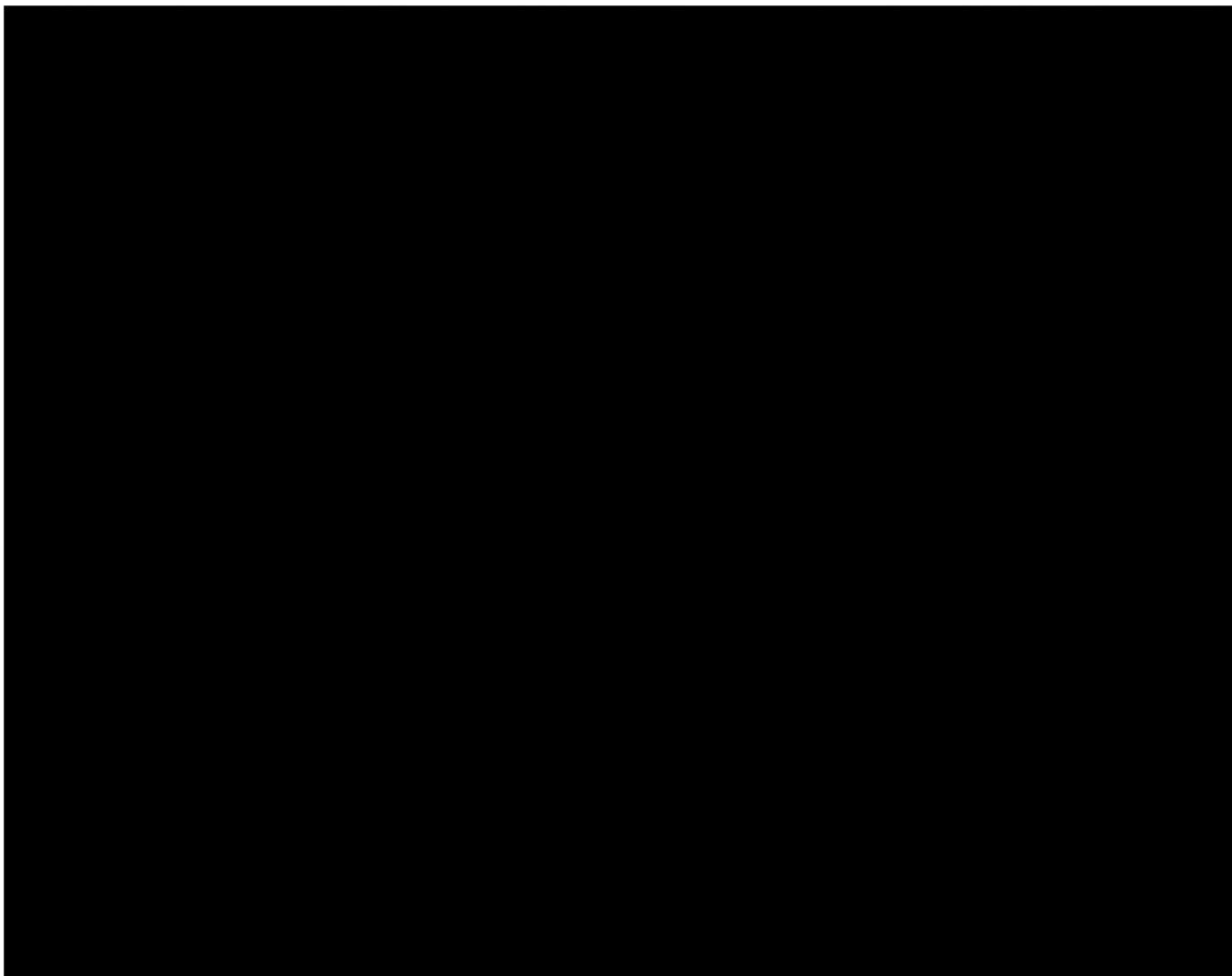


EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy:

PUSZTA-TERRA MEZŐGAZDASÁGI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁ

4150 PÜSPÖKLADANY ÁRPAD UTCA 17.



PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.



Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. Tel.: 54/517-129 E-mail: ado@pmhivpladany.hu

ADÓHATÓSÁGI IGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló nyilvántartások alapján igazolom, hogy

PUSZTA – TERRA KFT

4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

7/b melléklet

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nyilatkozata

Alulírott PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER mint a(z) PUSZTA TERRA KFT. (székhely: 4150 PÜSPÖKLADÁNY ÁRPÁD U. 17.) pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-132/2013 azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Felhívás 3. pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy a pályázat benyújtását megelőző adóévben a bevételem több mint 50%-a Tft.3.5. k pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből származott.

Csatolom a pályázat beadását megelőző, legutolsó lezárt üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerint elkészített üzleti beszámoló cégjegyzésre jogosult által hitelesített példányát.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: PÜSPÖKLADÁNY, 2013. 06. 26.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
pályázó neve [REDACTED] szükséges
feltüntetni az aláíró személy teljes nevét)
PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER


Cégjegyzék szám: 09-09-007026

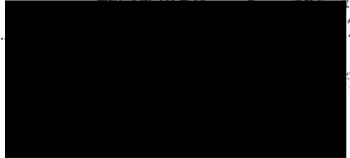
Puszt-Terra Kft

Püspökladány, Árpád utca 17

**Egyszerűsített Éves Beszámoló "A" Eredménykimutatása
/összköltség elj.**

Beszámolási időszak: 2012.01.01. - 2012.12.31

Készült: Püspökladány, 2013.05.30

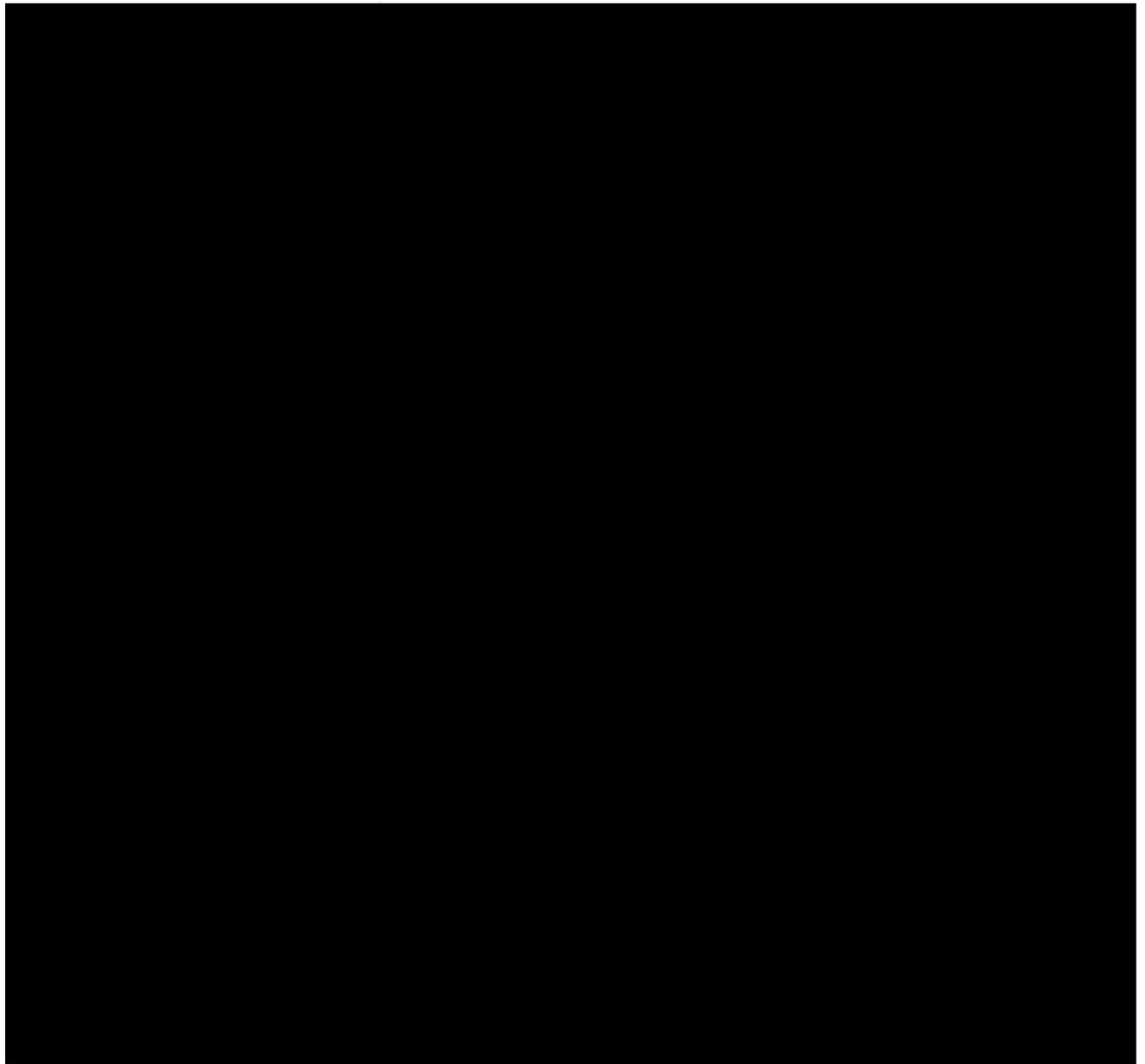
PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.


PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.


PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

P

Egyszerűsített Éves Beszámoló "A" Eredménykimutatása /összköltség elj.
Beszámolási időszak: 2012.01.01. - 2012.12.31



[REDACTED]
Cégjegyzék szám: 09-09-007026

Pusztta-Terra Kft

Püspökladány, Árpád utca 17

Egyszerűsített Éves Beszámoló "A" Mérlege

A mérleg fordulónapja: 2012.12.31

Készült: Püspökladány, 2013.05.30

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
[REDACTED]

A gazdalkodó
képviselője

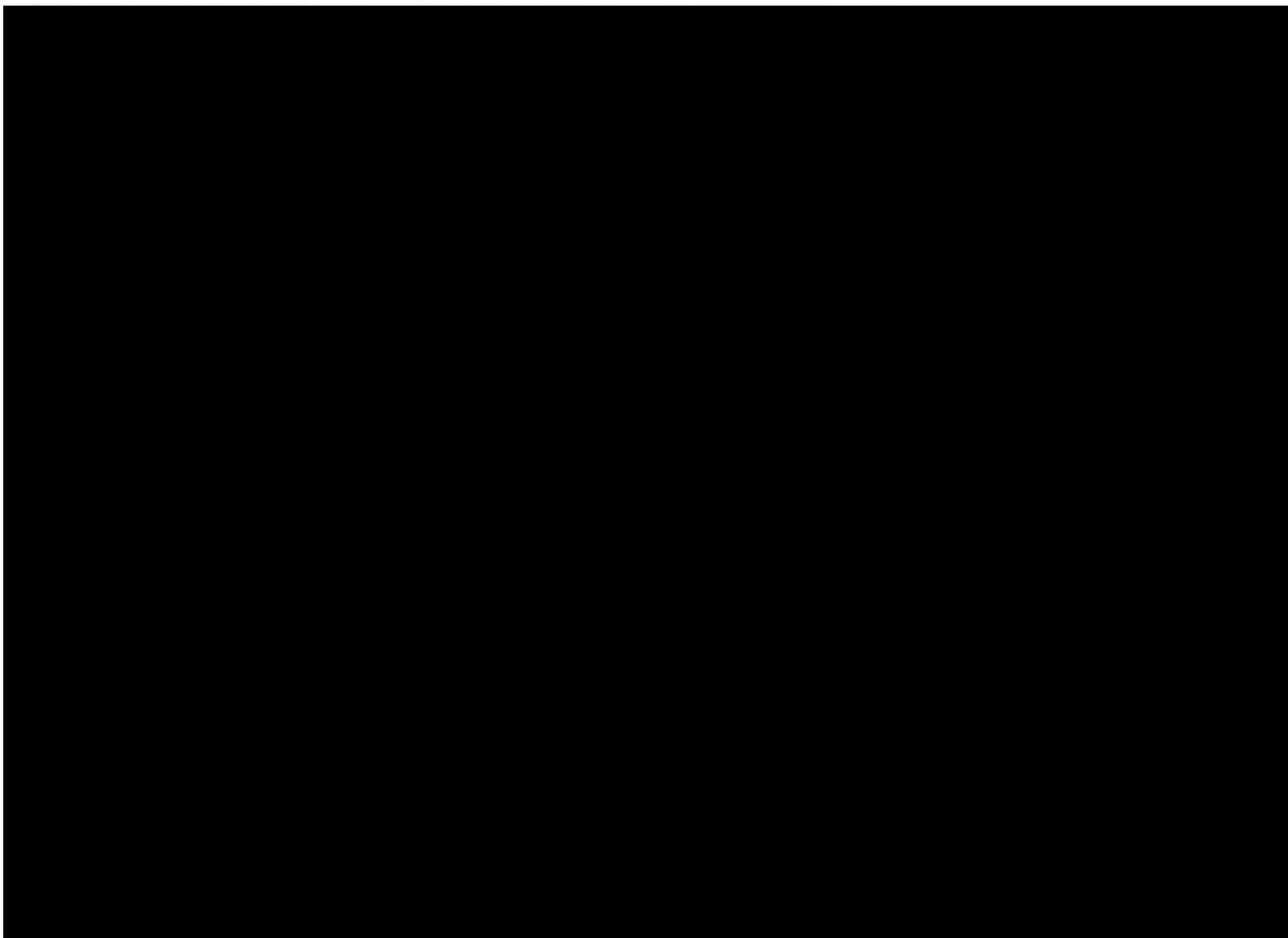
PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
[REDACTED]

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
[REDACTED]

Cégjegyzék 09-09-007026
szám:

Egyszerűsített Éves Beszámoló "A" Mérlege

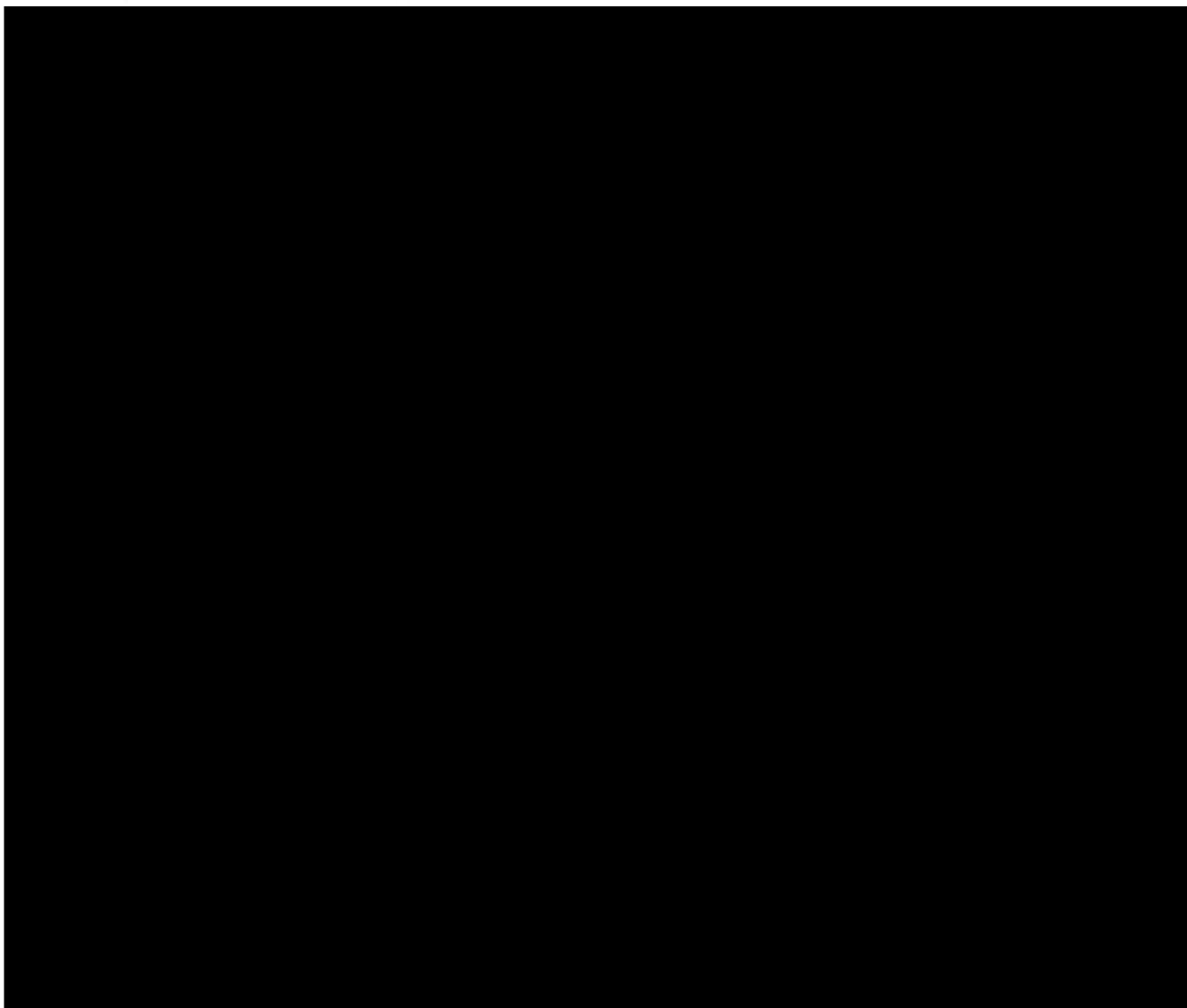
A mérleg fordulónapja: 2012.12.31



Cégjegyzék
szám: 09-09-007026

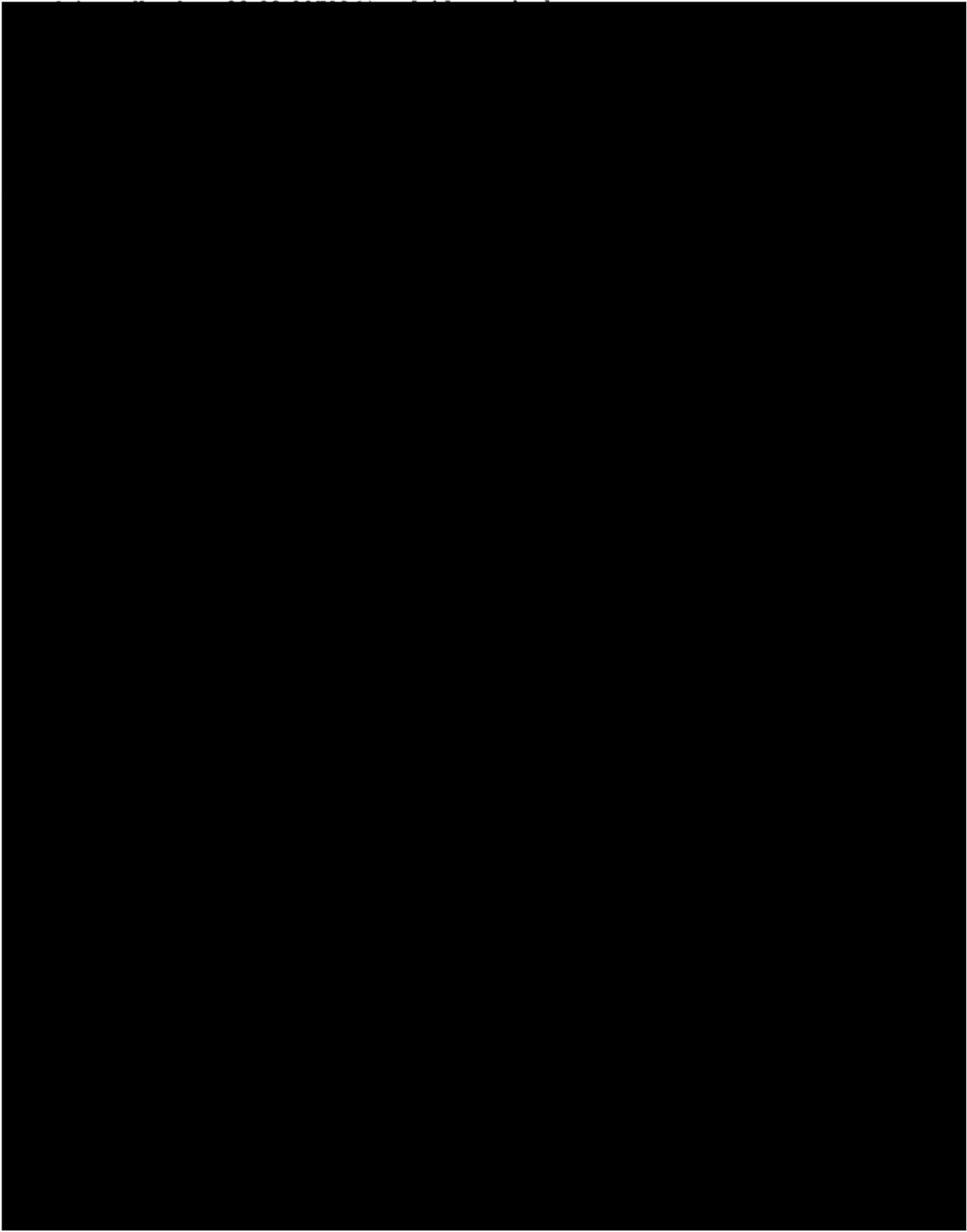
Egyszerűsített Éves Beszámoló "A" Mérlege

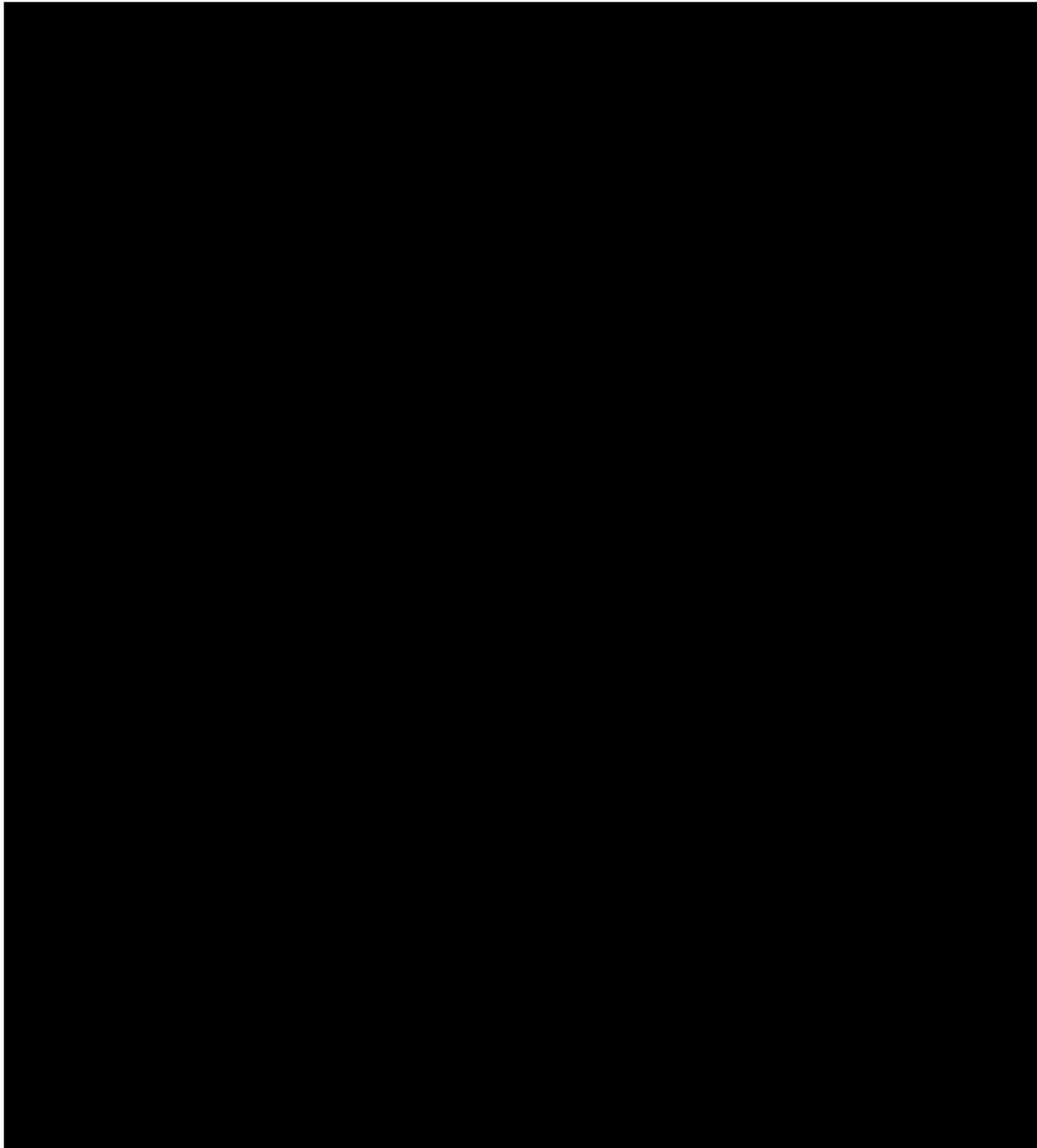
A mérleg fordulónapja: 2012.12.31



Független könyvvizsgálói jelentés

A Puszta-Terra Korlátolt Felelősségű Társaság (4150 Püspökladány, Árpád u. 17 sz.,





PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Pöspökladány, Árpád u. 17.
Cégjegyzék: 1209

17


Cégjegyzék szám: 09-09-007026

Puszt-Terra Kft

Püspökladány, Árpád utca 17

Kiegészítő melléklet

2012.

Beszámolási időszak: 2012.01.01. - 2012.12.31

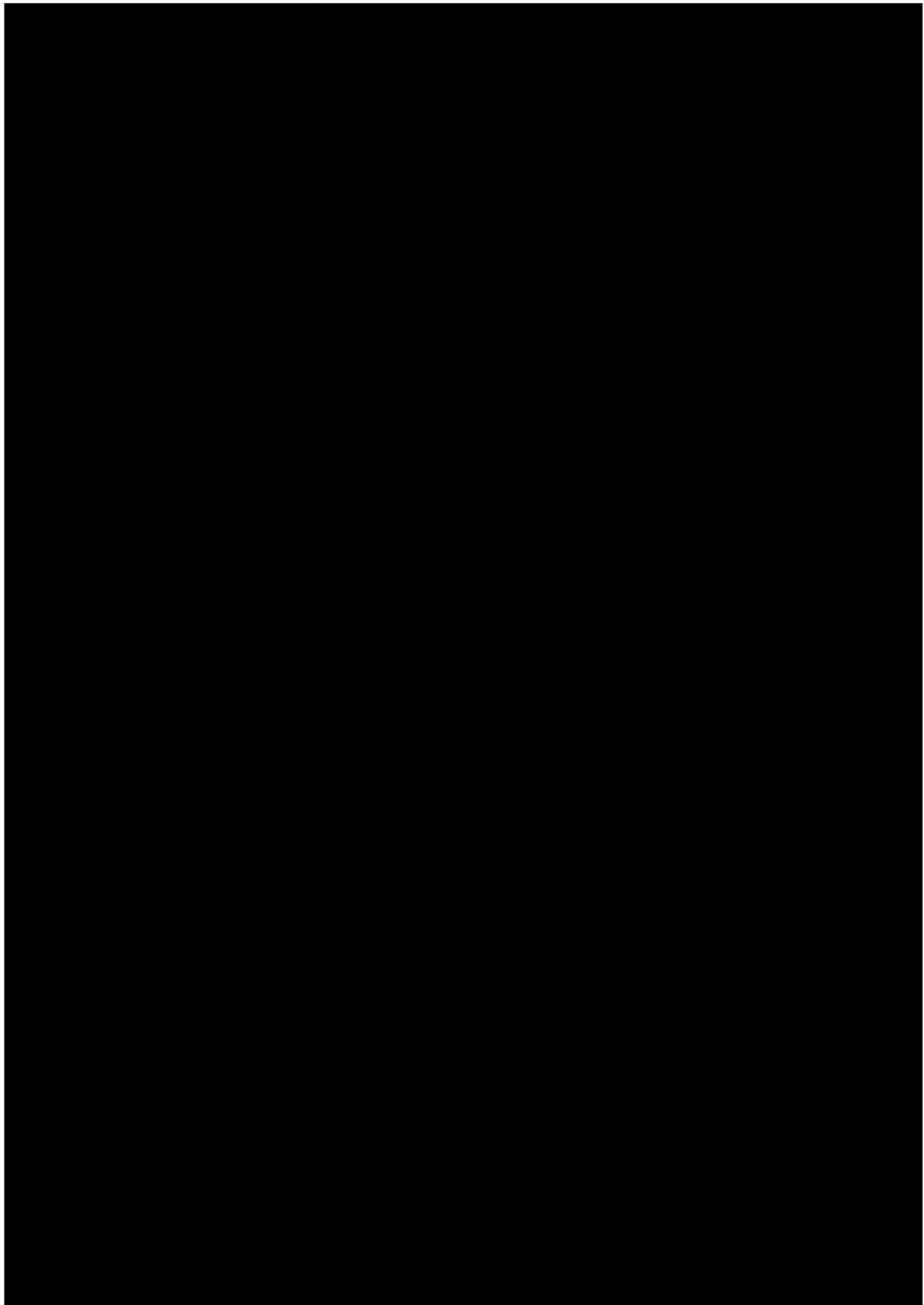
Készült: Püspökladány, 2013.05.30

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

.....
A gazdálkodó
képviselője

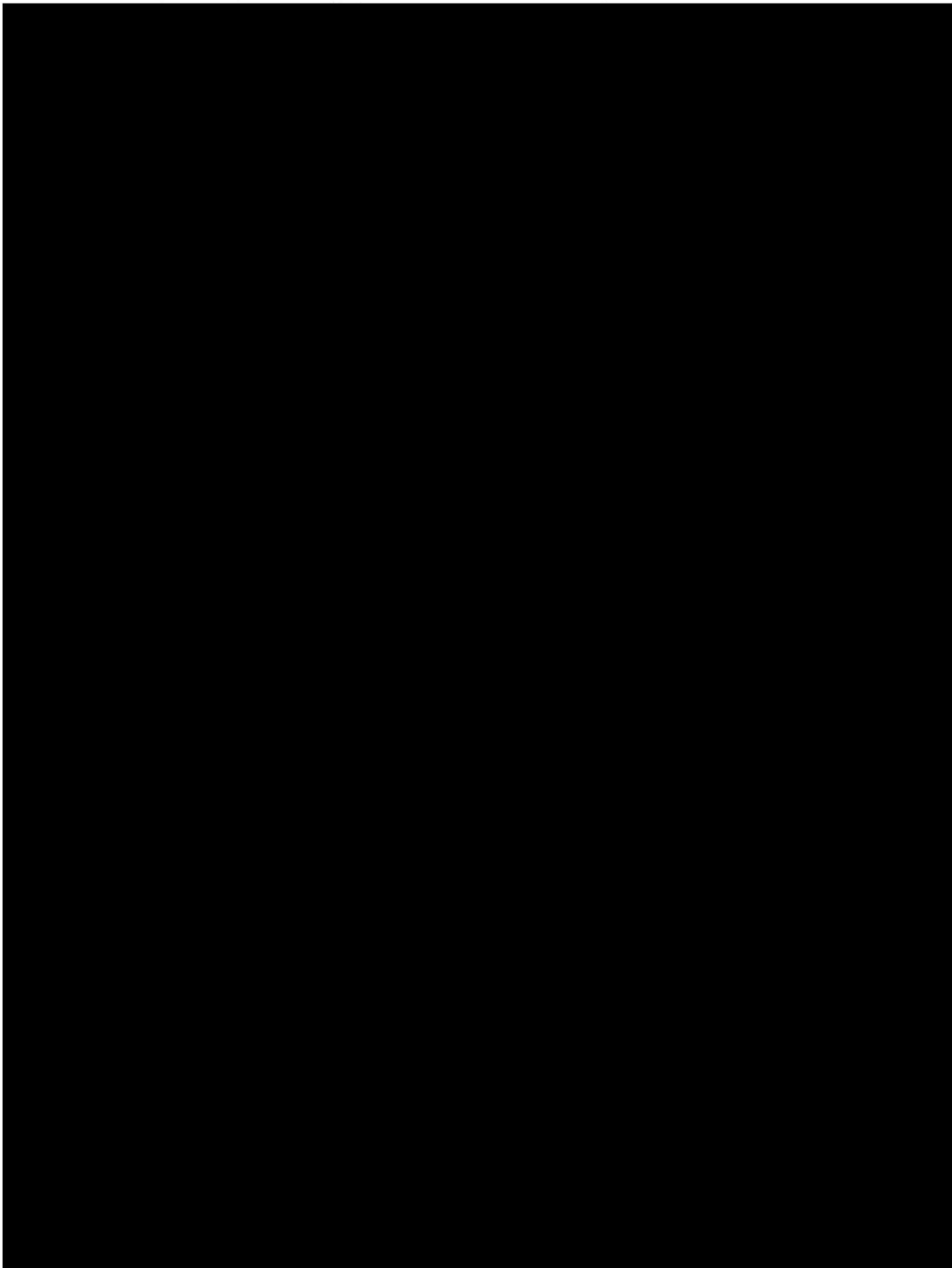
PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

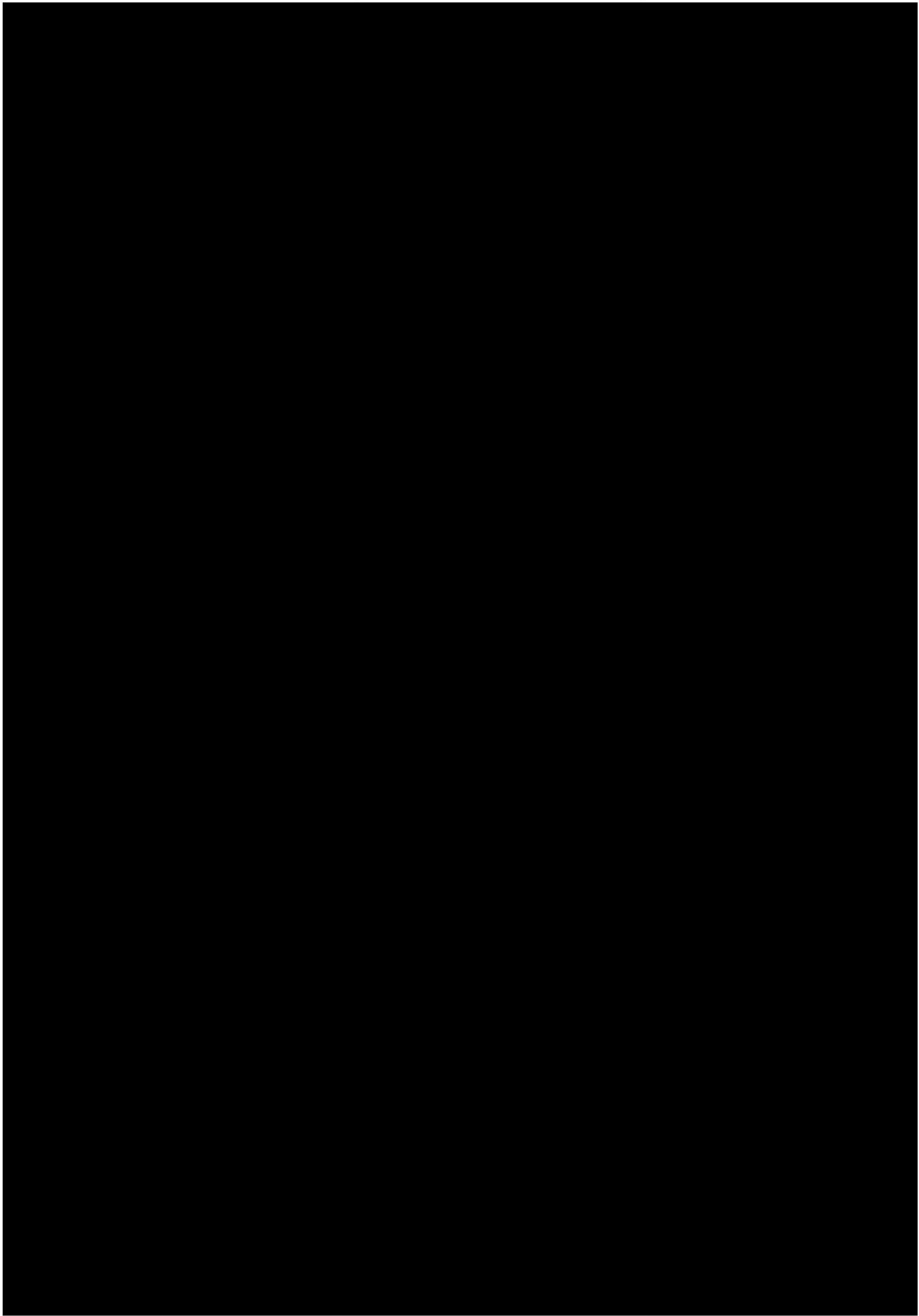


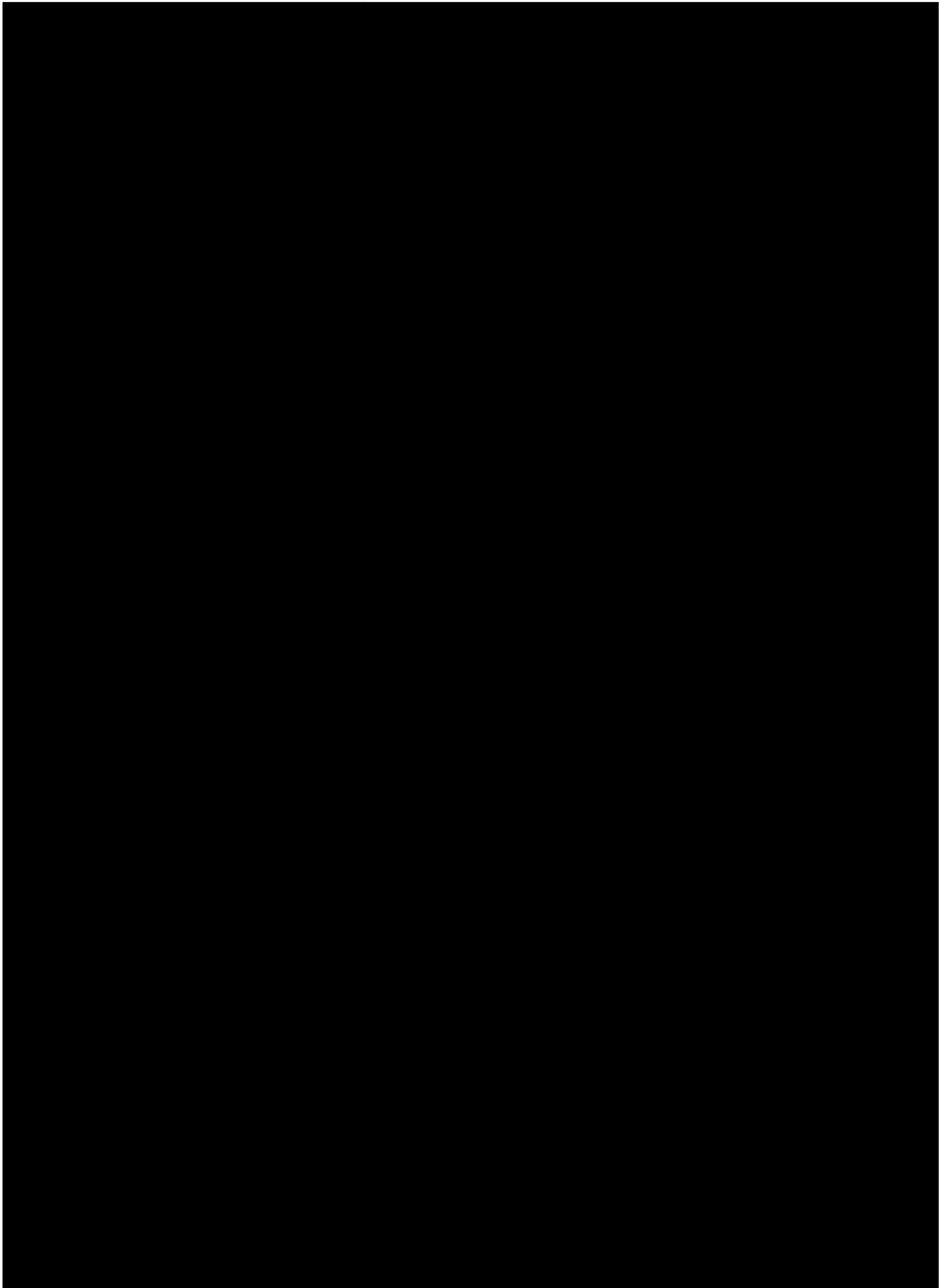
PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Páspökladány, Árpád u. 17.
[Redacted]

+



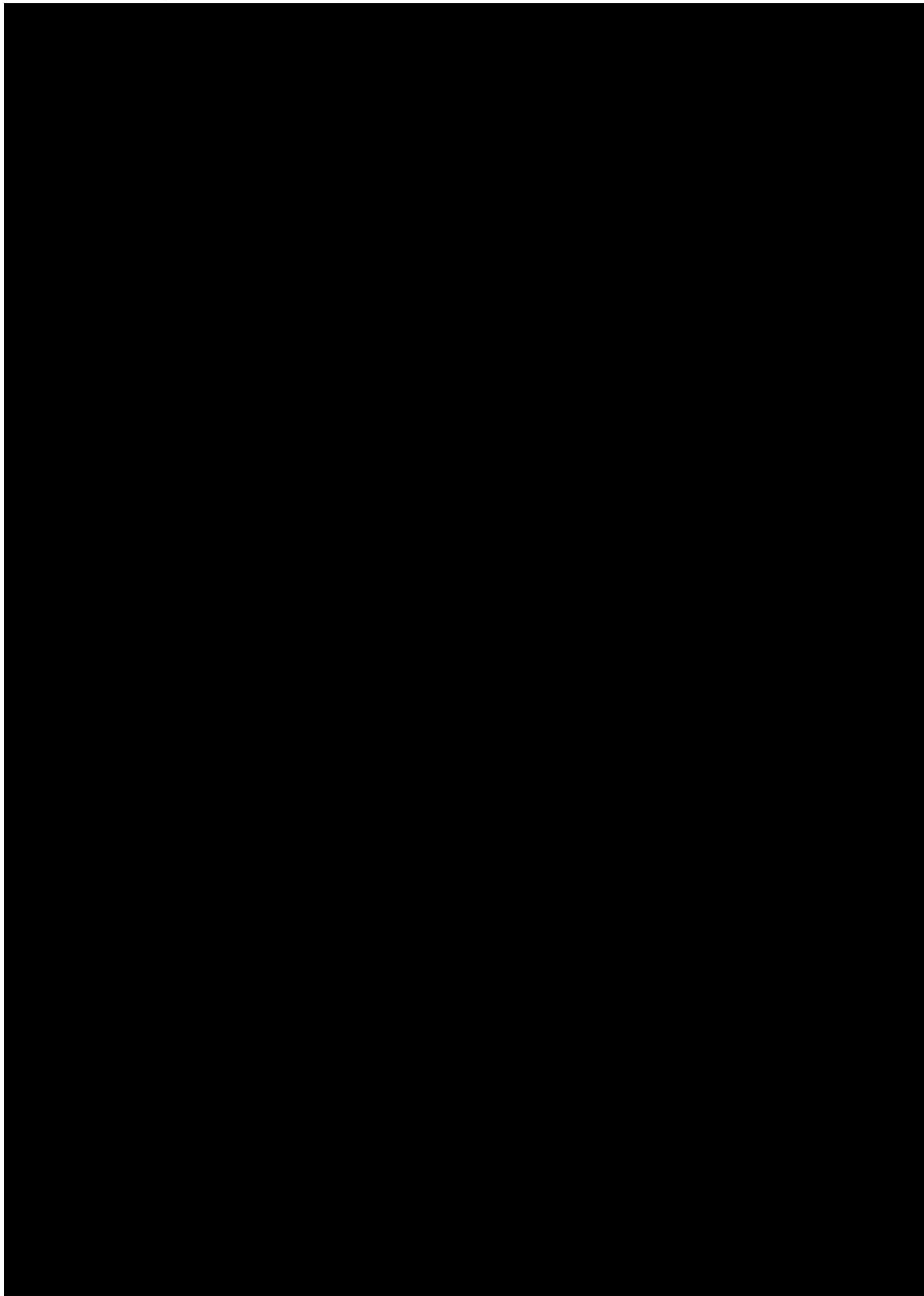
2





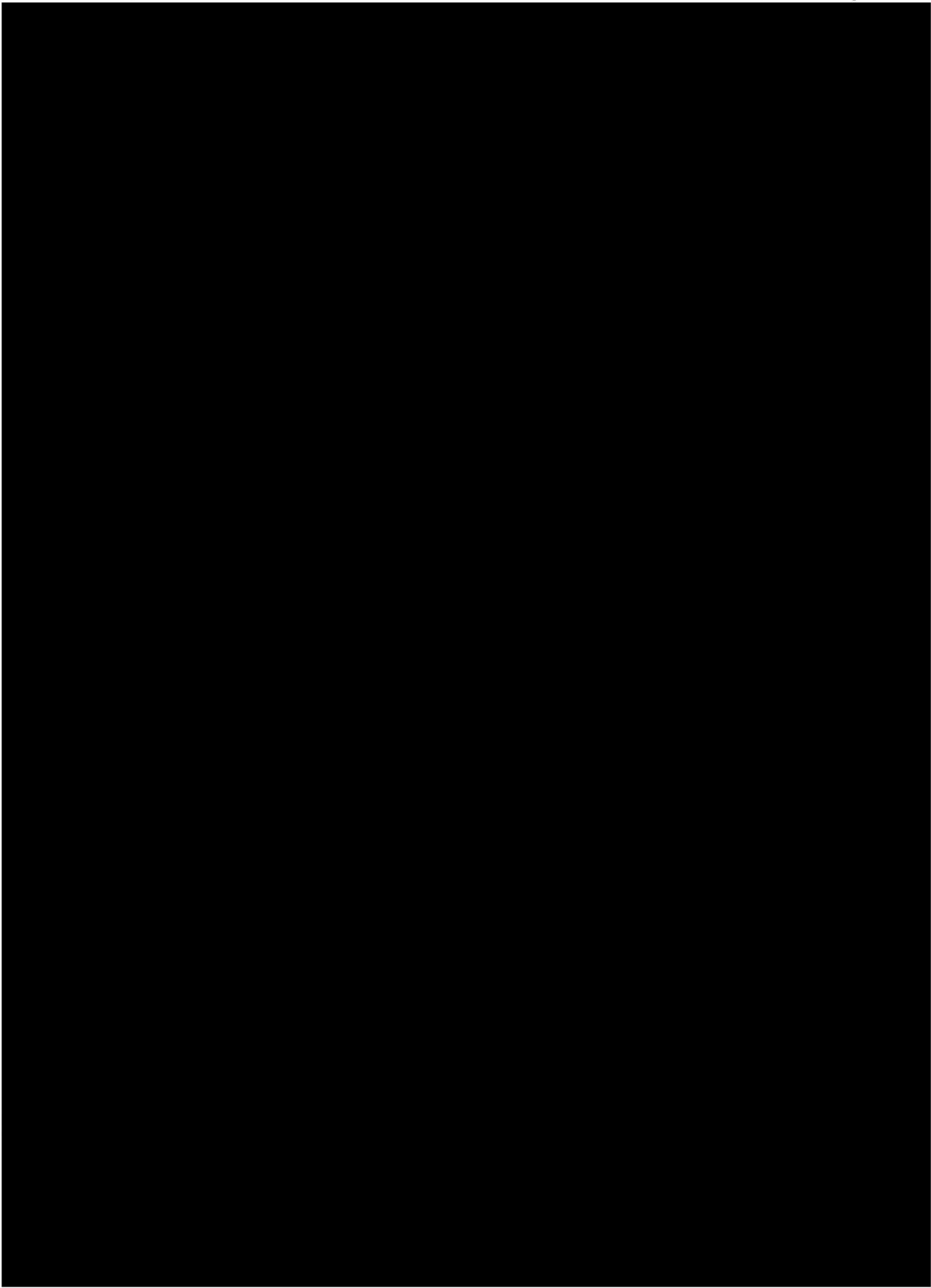
PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Páspökladány, Árpád u. 17.
[Redacted]

4



PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
[Redacted]

5



6

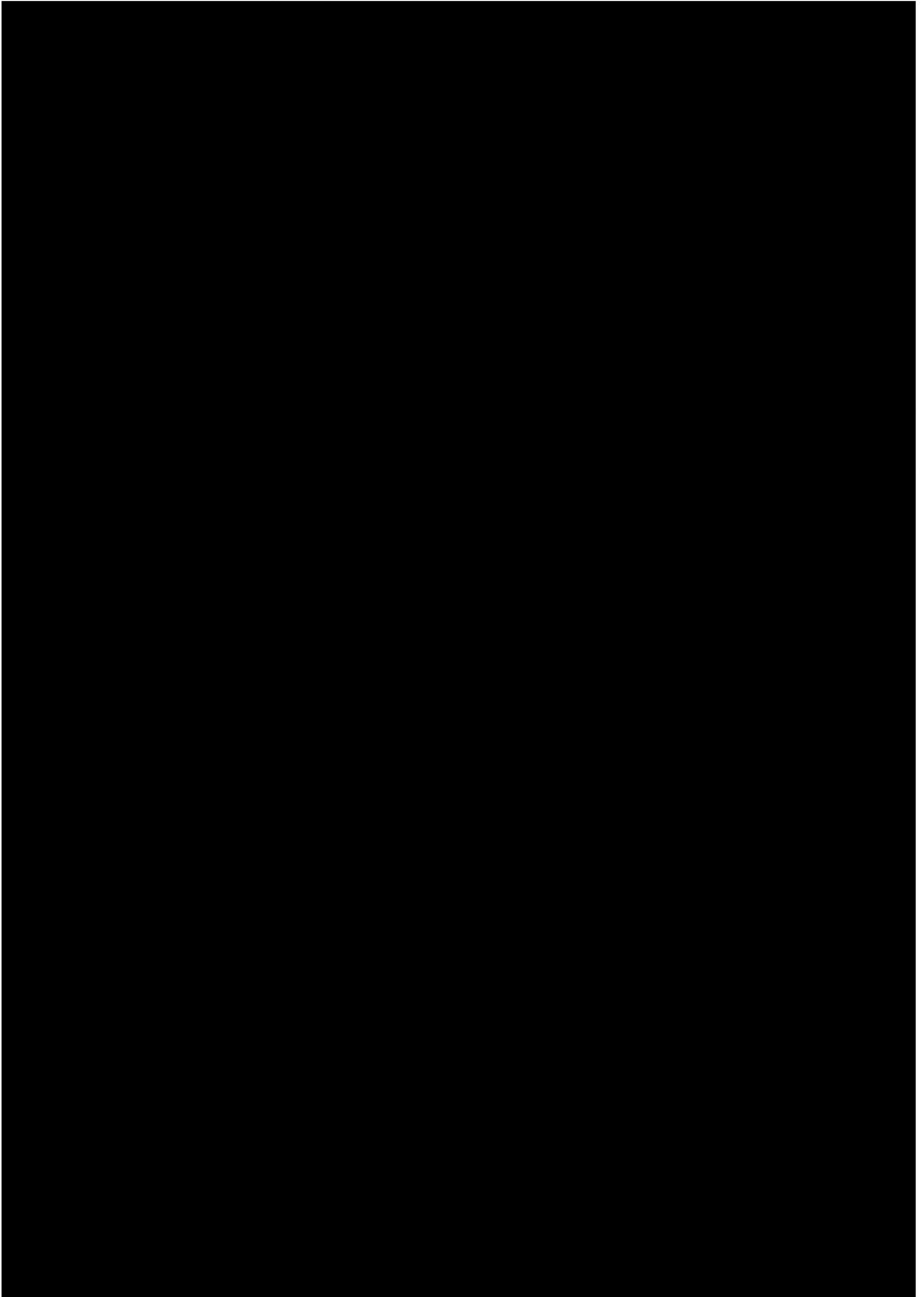
PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

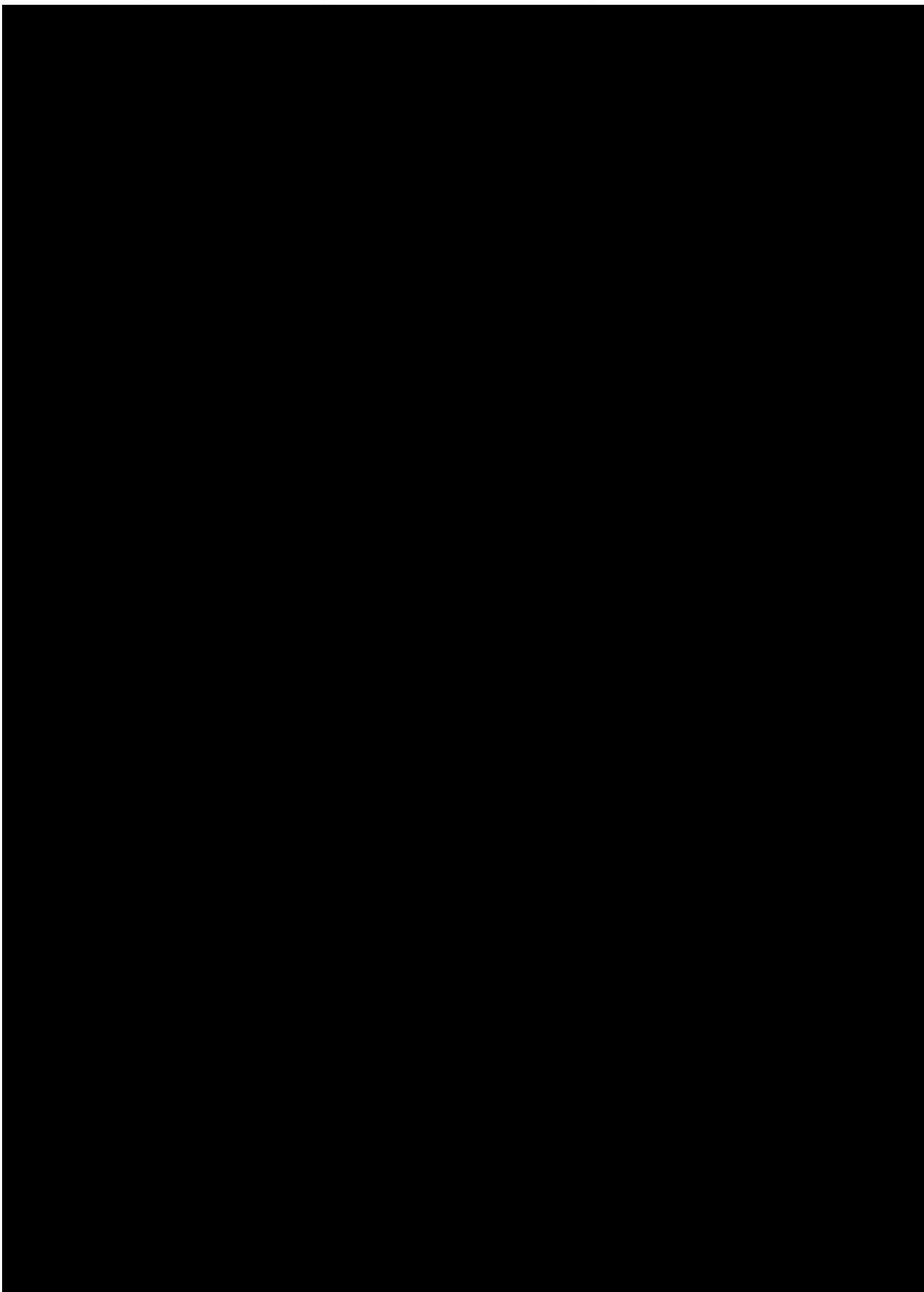
24,

PUŞZTA-TERRA KFT.
4150/Pöspökladány, Árpád u. 17.

7

25,





-9

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Páspökladány, Árpád u. 17.

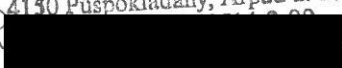


27,

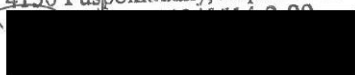
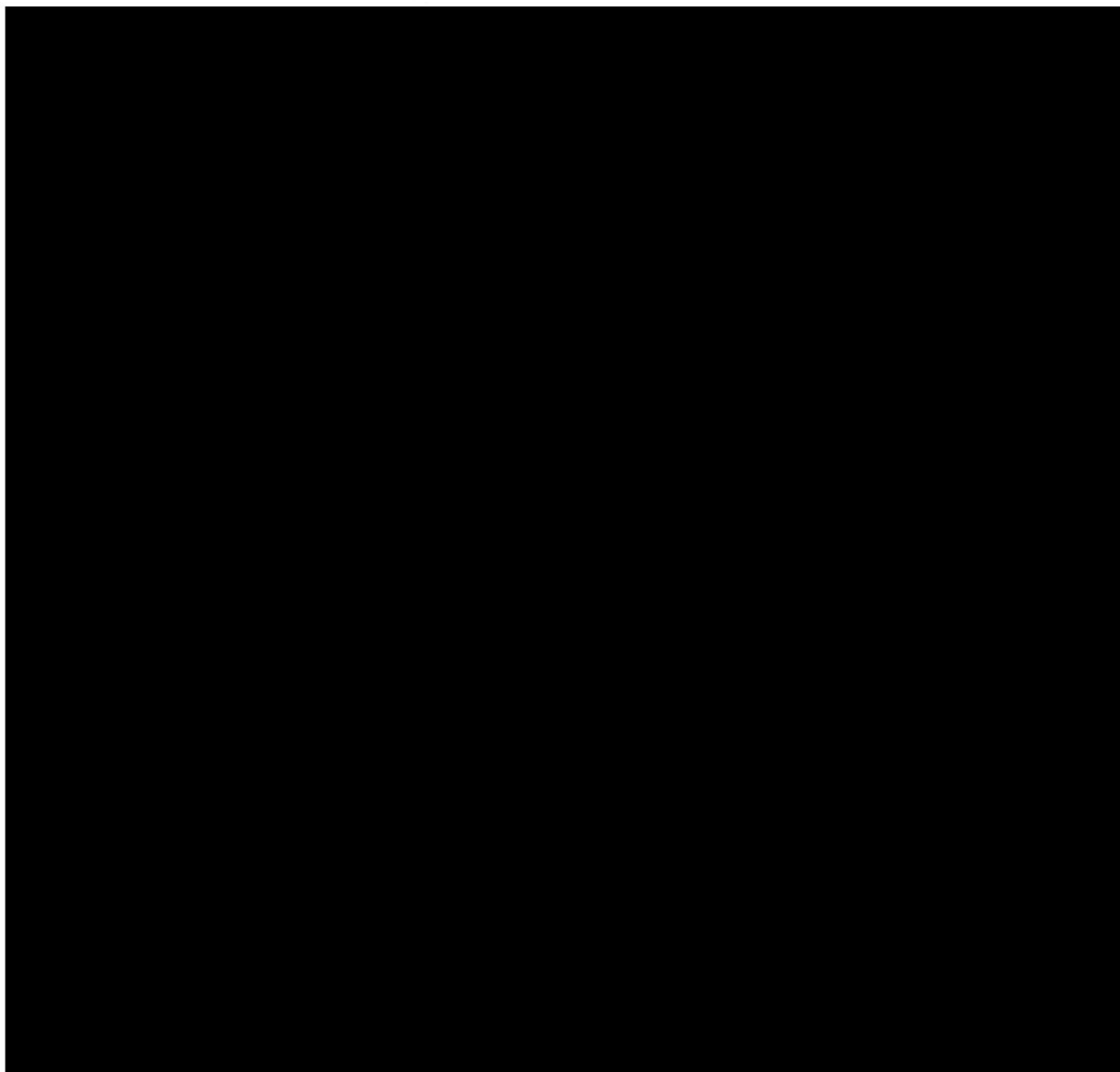


PUSZTA-TERRA KFT.
4130 Püspökladány, Árpád u. 17.

Fr



Taggyűlési határozatok kivonata



7/c melléklet

Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról

Alulírott PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER mint a(z) PUSZTA-TERRA KFT. (székhely: 4150 PÜSPÖKLADÁNY ÁRPÁD U. 17.) pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Kiírásban foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy: 4150 PÜSPÖKLADÁNY ÁRPÁD U. 17. a

1. bejelentett lakóhelyem, székhelyem azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekszik, vagy amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 10 km távolságra van.
2. bejelentett lakóhelyem, székhelyem olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

(A pályázó a rá vonatkozó részt aláhúzással jelöli.)

Pályázatomhoz csatolom a helyben lakást igazoló okiratok: a személyazonosító igazolvány vagy az útlevél vagy a 2001. január 1. után kiadott (kártya formátumú) jogosítvány másolatát. Amennyiben a személyazonosító igazolvány a lakcímet nem tartalmazza, továbbá útlevél és 2001. január 1. után kiadott jogosítvány esetén a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát vagy jegyzői igazolást is csatolni kell. A jegyzői igazolás(ok)nak alá kell támasztania a legfeljebb 20 km-es távolságra vonatkozó előírásnak való megfelelést.

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a fenti adatok igazolásául az eredeti, Cégbíróság által kibocsátott, illetve közzegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott cégkivonat szolgál.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: PÜSPÖKLADÁNY, 2013. 06. 26.

PUSZTA-TERRA KFT.

4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

.....
pályázó neve [az alábbi helyen szükséges feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű aláírás]

PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

7/d melléklet

Nyilatkozat állatállomány meglétéről

Alulírott PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER mint a(z) PUSZTA TERRA KFT. (székhely: ÁRPÁD U. 14.) pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a HORTOBÁGYI Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-132/2013 azonosító számú pályázati eljárásához közzétételre került Pályázati Kiírásban foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy az egységes területalapú támogatások és egyes vidékfejlesztési támogatások igényléséhez teljesítendő „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” fenntartásához szükséges feltételrendszer, valamint az állatok állategységre való átváltási arányának meghatározásáról szóló 50/2008. (IV. 24.) FVM rendelet 5. számú mellékletében felsorolt állatfajok állományainak tartását, tenyésztését végzem.

Igen Nem
(megfelelő rész aláhúzendó)

Nyilatkozom egyúttal arról, hogy a fentiek szerinti állatállományom részben vagy egészben a védett, őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajtákból áll.

Igen Nem
(megfelelő rész aláhúzendó)

Pályázatomhoz csatolom a nevem alatt szereplő állatállomány meglétét igazoló dokumentumot [az Egységes Nyilvántartási Rendszerből (ENAR) letöltött állategyed-leltárt vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal igazolását, vagy tenyésztő szervezettől származó igazolást, vagy marhalevél/lóútlevél másolatát]. Amennyiben az állatállomány nem saját, az állatok használatára jogosító dokumentumok másolatát.

Kelt: PÜSPÖKLADÁNY, 2013. 06. 26.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

pályázó neve [az aláírást követően szükséges feltüntetni az aláíró személy nevét és a cégjegyzéki bejegyzését]
[aláírás]

PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.



Tenyészatkód:



Tartó neve: Puszt-Terra Kft.

Tenyészeti címe: 4150 Püspökladány Meggyes helyrajzi szám 0806/13,14,15,16

Egyed száma

Neme

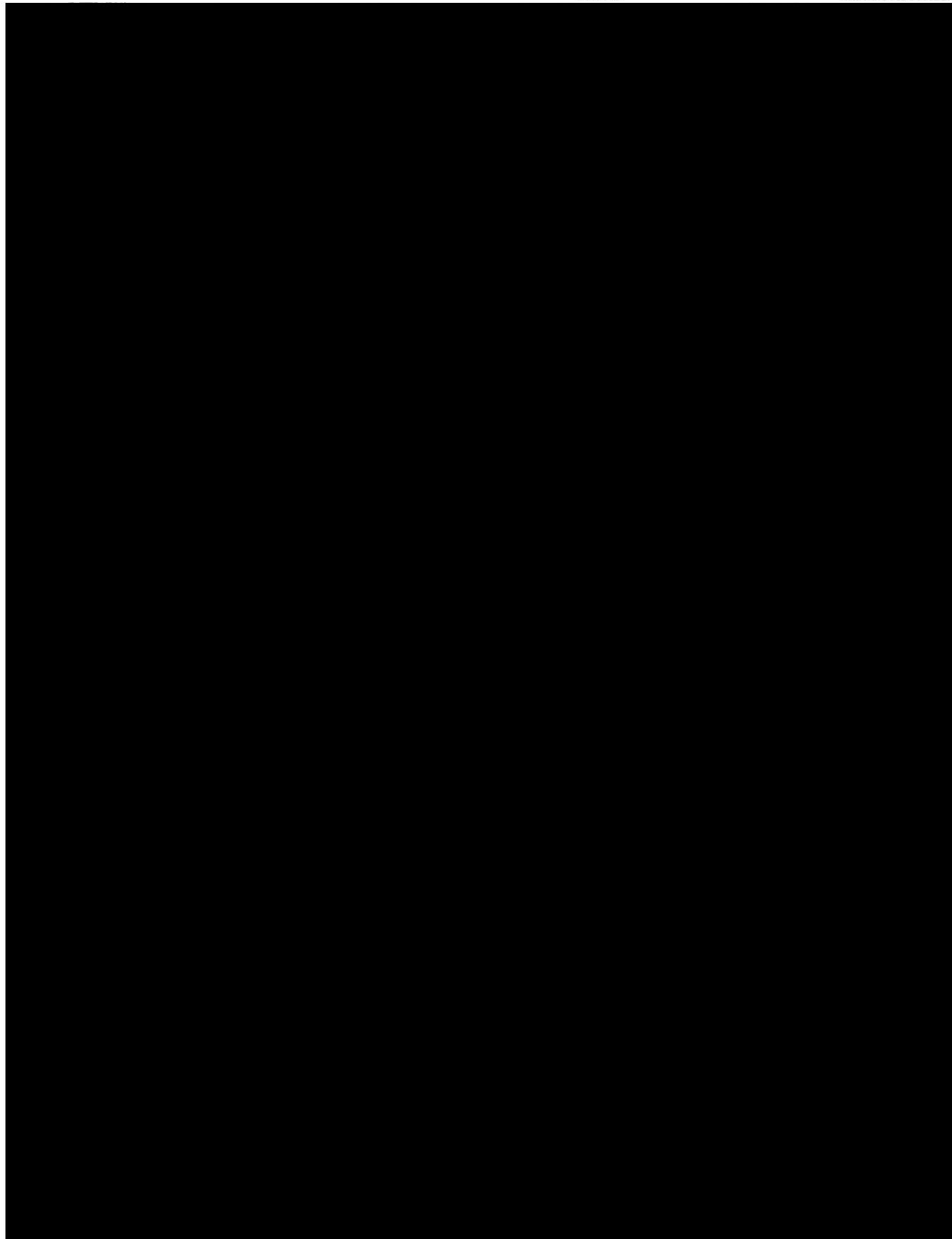
Színe

Fajtája

Születési
dátuma

Anyja száma

Utoljára kiadott
marhalevél sorszáma





Tenyészatkód: [REDACTED] Tartó neve: Puszta-Terra Kft.

Tenyézet címe: 4150 Püspökladány Meggyes helyrajzi szám 0806/13,14,15,16

Egyed száma

Neme

Színe

Fajtája

Születési
dátuma

Anyá száma

Utoljára kiadott
marhalevél sorszáma



Tenyésztkód:



Tartó neve: Puszt-Terra Kft.

Tenyésztk cím: 4150 Püspökladány Meggyes helyrajzi szám 0806/13,14,15,16

Egyed száma

Neme

Szine

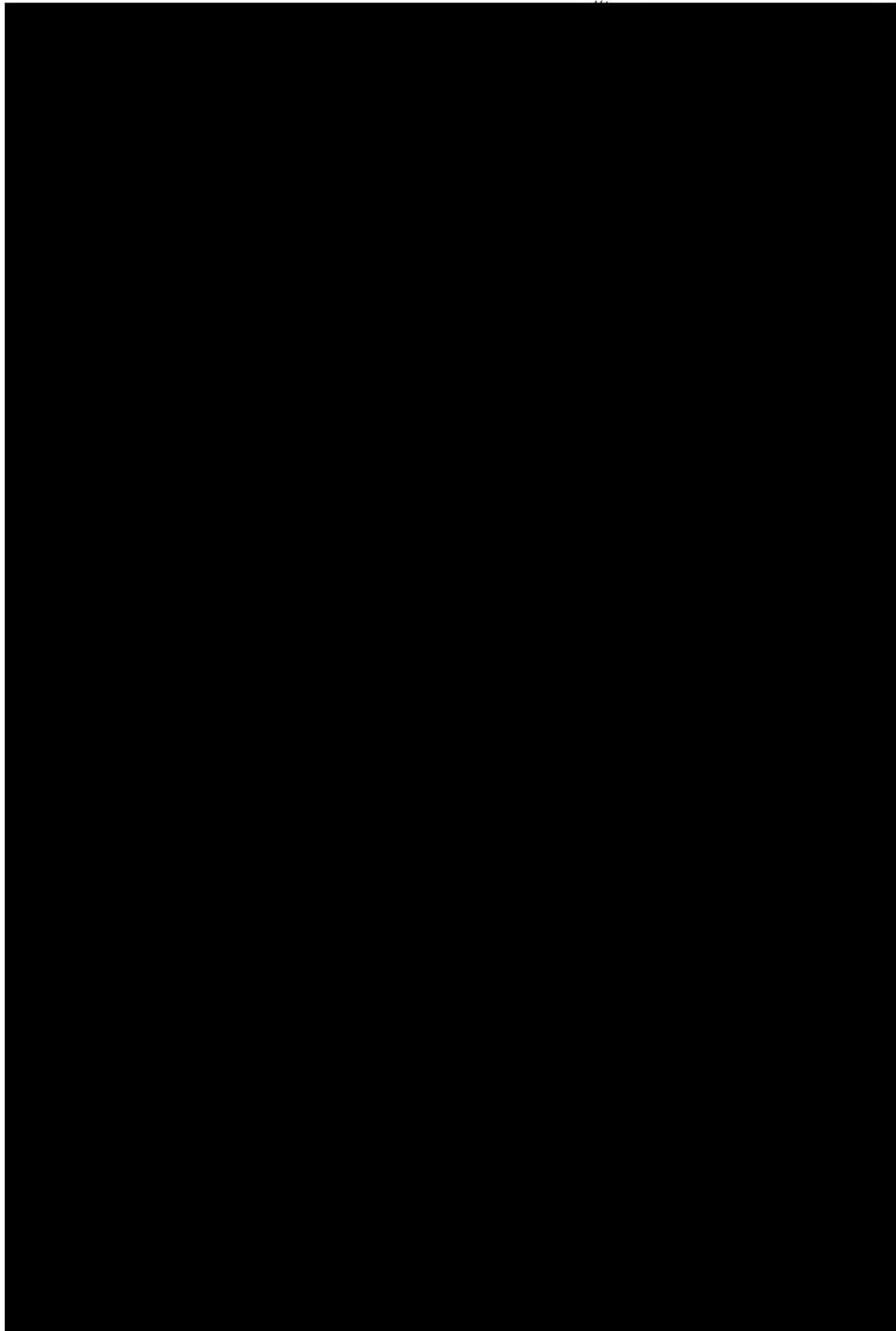
Fajtája

Születési

Anyá száma

Utoljára kiadott

alevél sorszáma





Tenyészetkód:

Tartó neve: Puszta-Terra Kft.

Tenyészet címe: 4150 Püspökladány Meggyes helyrajzi szám 0806/13,14,15,16

Egyed száma

Neme

Színe

Fajtája

Születési
dátuma

Anya száma

Utoljára kiadott

marhalevél sorszáma



Tenyészatkód: [REDACTED]

Tartó neve: Puszt-Terra Kft.

Tenyészet címe: 4150 Püspökladány Meggyes helyrajzi szám 0806/13,14,15,16

Egyed száma

Neme

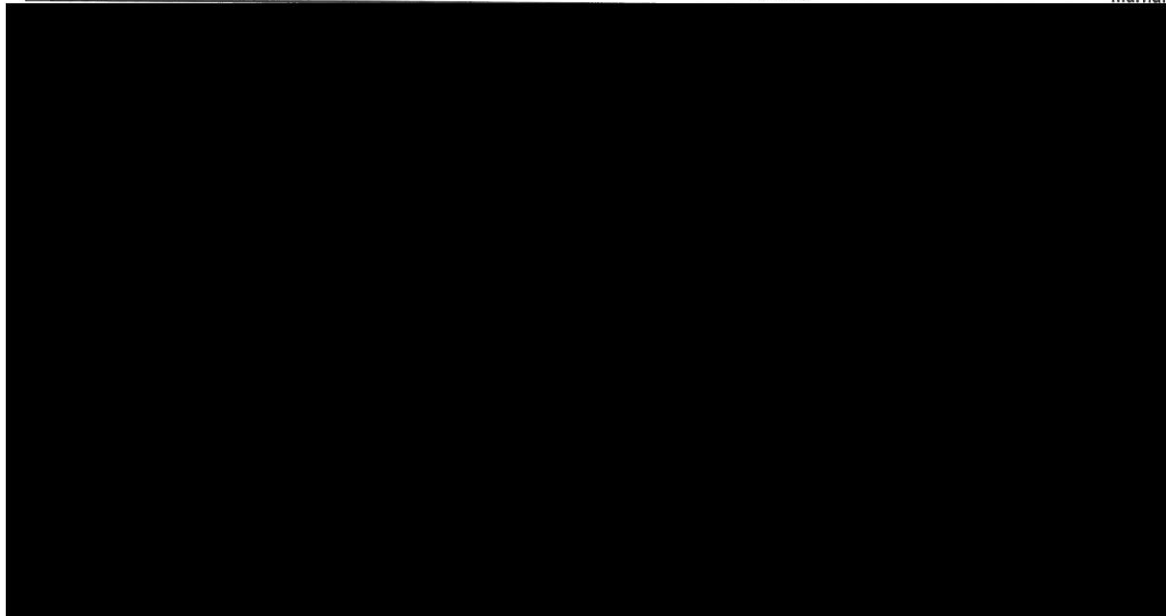
Színe

Fajtája

Születési
dátuma

Anyá száma

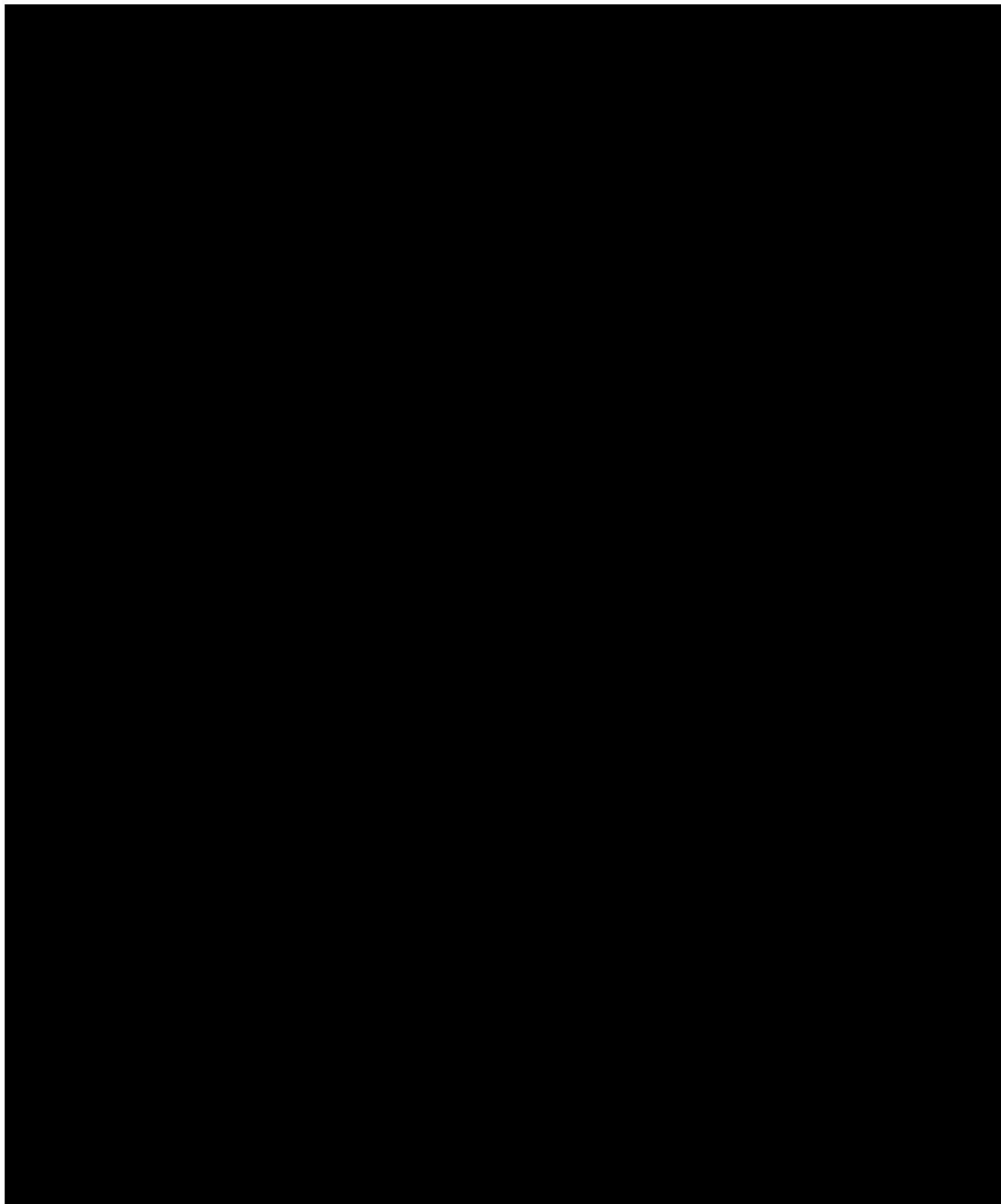
Utoljára kiadott
marhalevél sorszáma

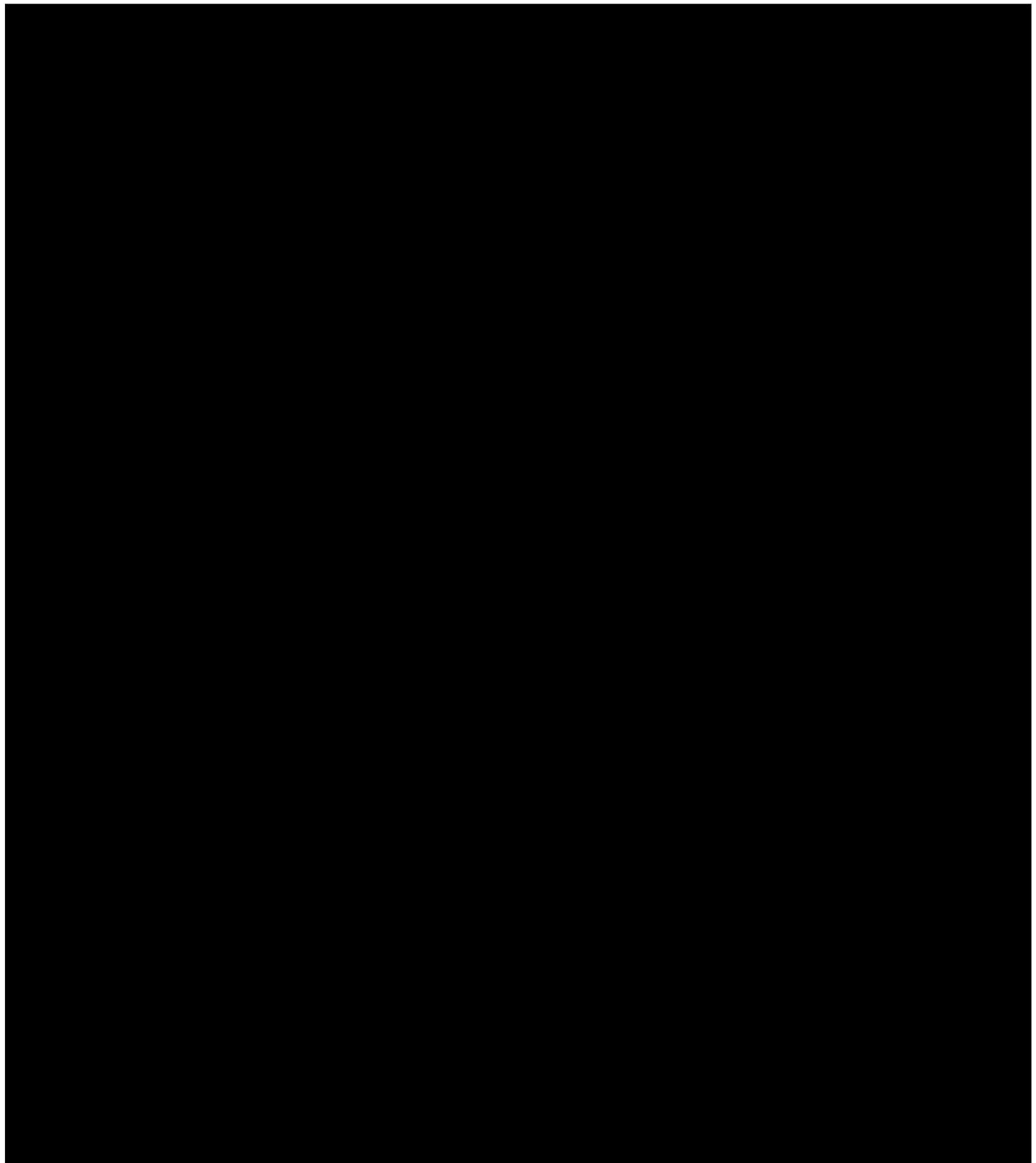


PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány

34,

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS







ENAR
Egységes Nyilvántartási és Azonosítási Rendszer
1047 - Egyedleltár

Tenyészatkód:

Egyed száma

Neme

Szine

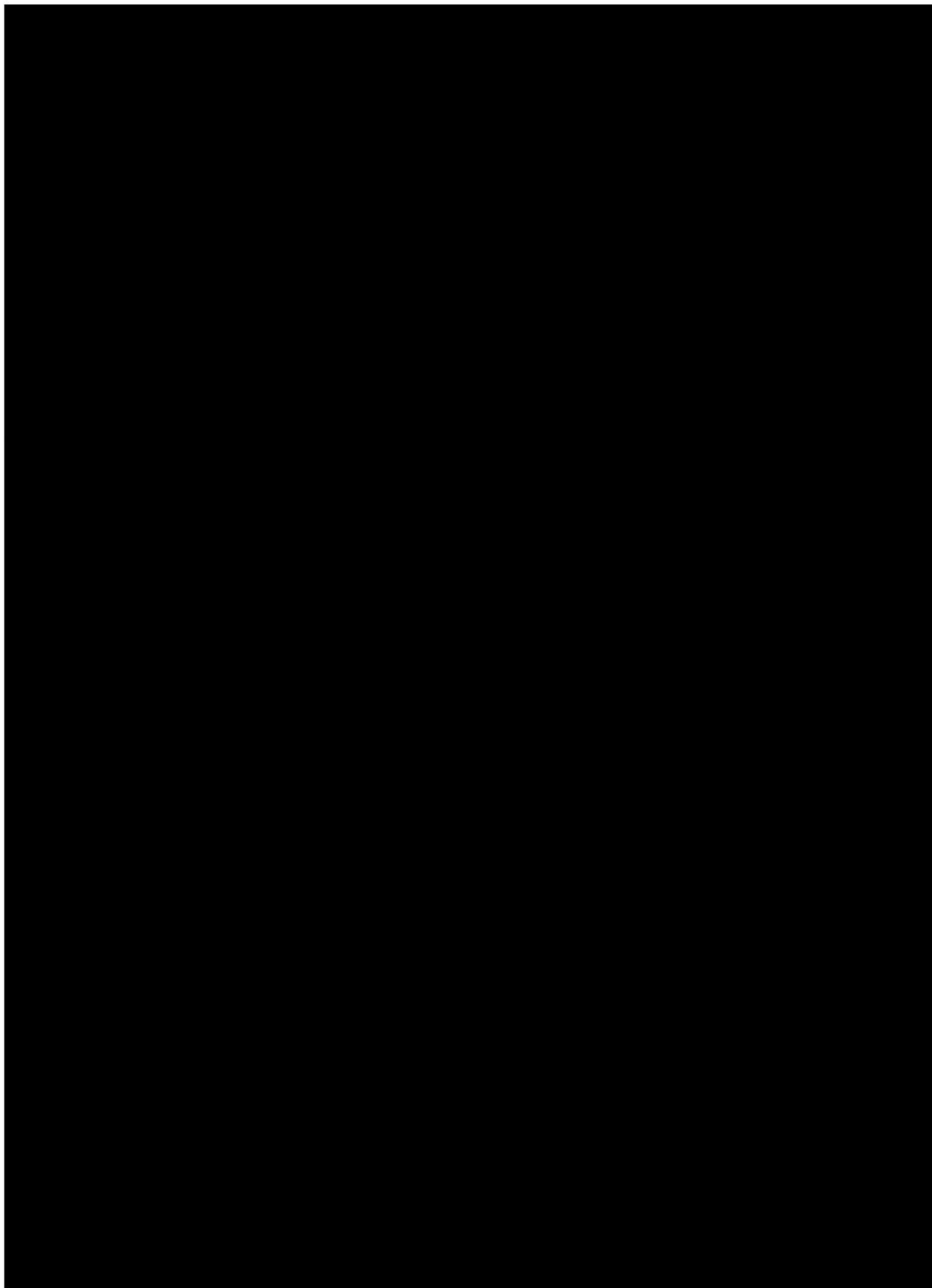
Fajtája

Születési
dátuma

Anyja száma

Utoljára kiadott
marhalevel sorszáma

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS





Egyed száma

Neme

Színe

Fajtája

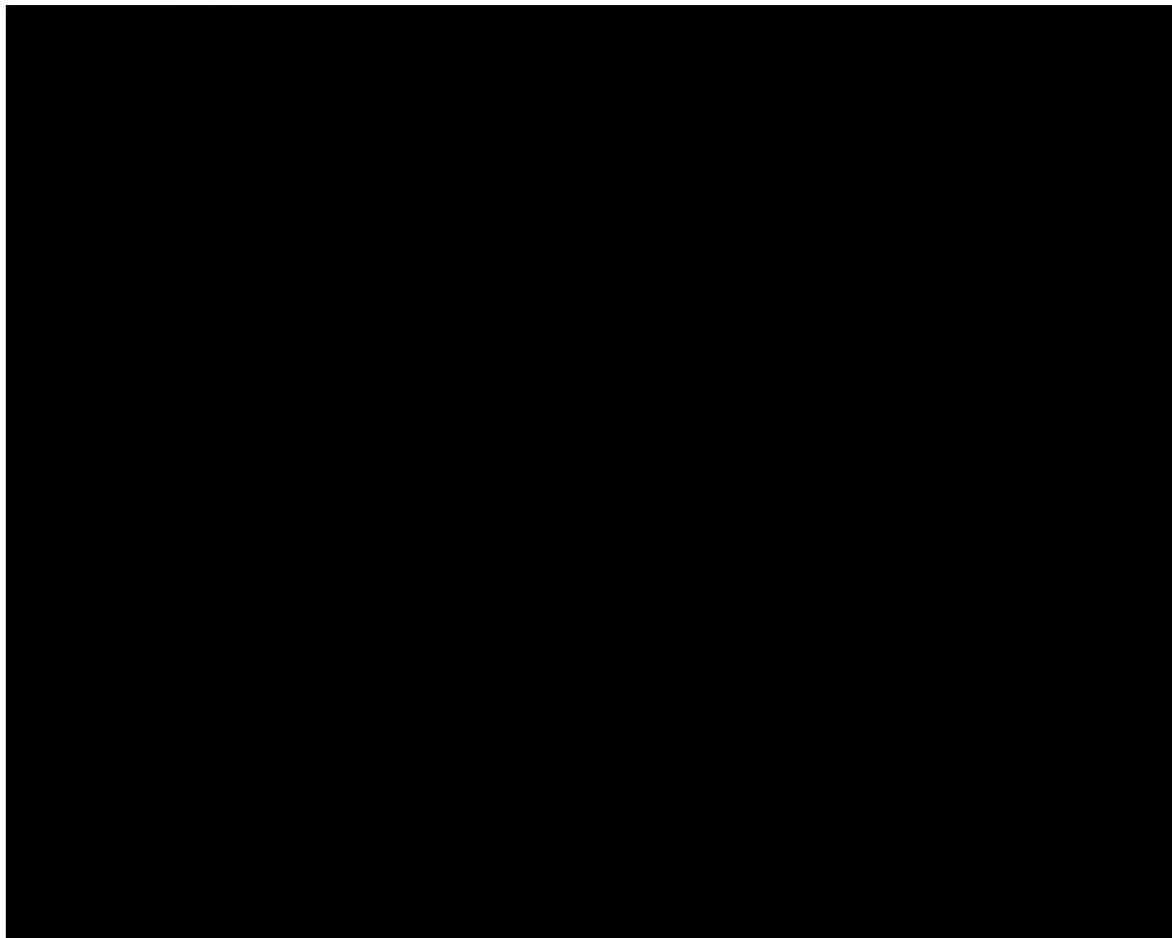
Születési
dátuma

Anyja száma

Utoljára kiadott

szám

40,

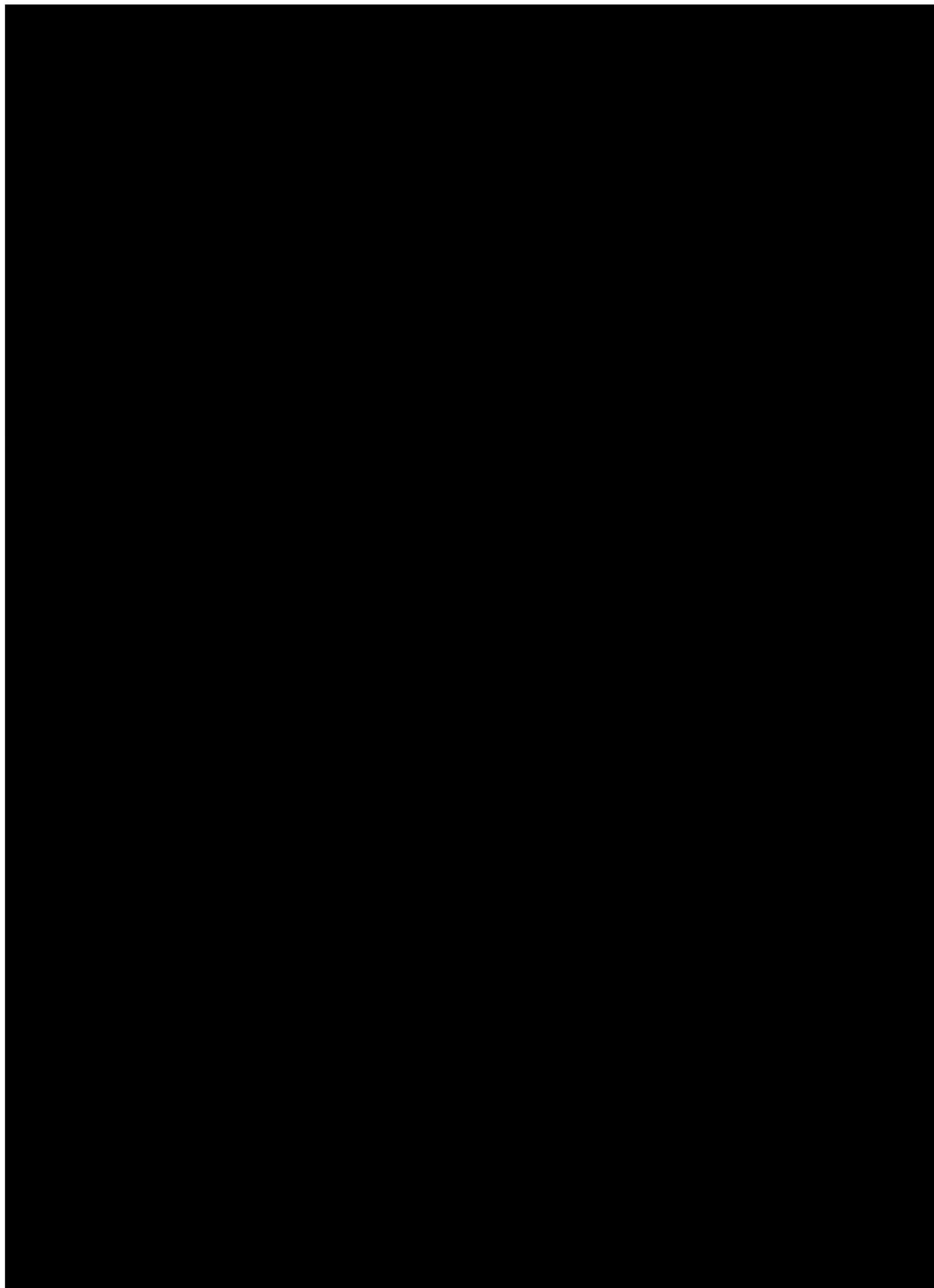


Utoljára kiadott
marhalevél sorszáma

1
1
1
3
2
3
2
1

1
1
1
1
1
1
1
1
1
1
2

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS



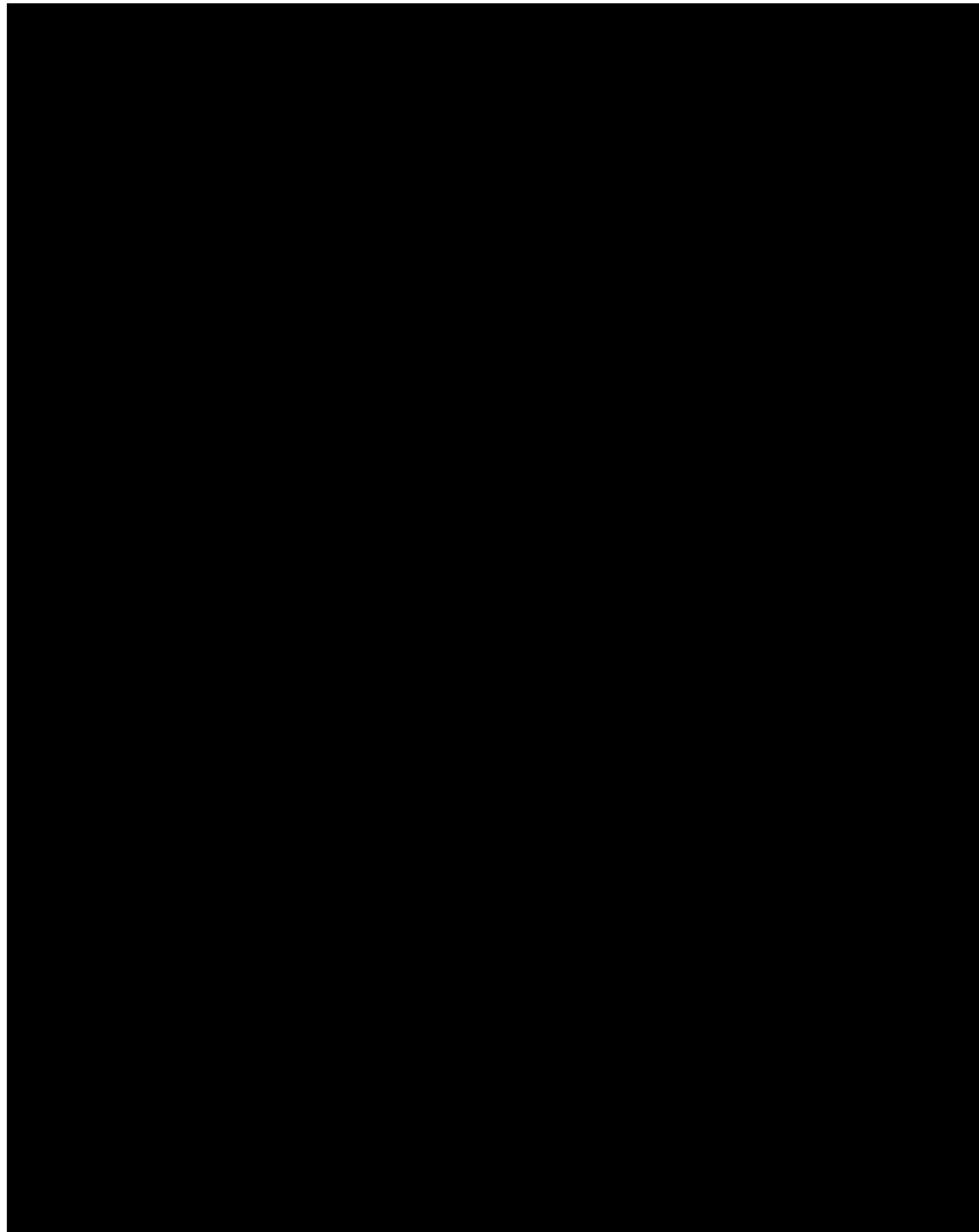


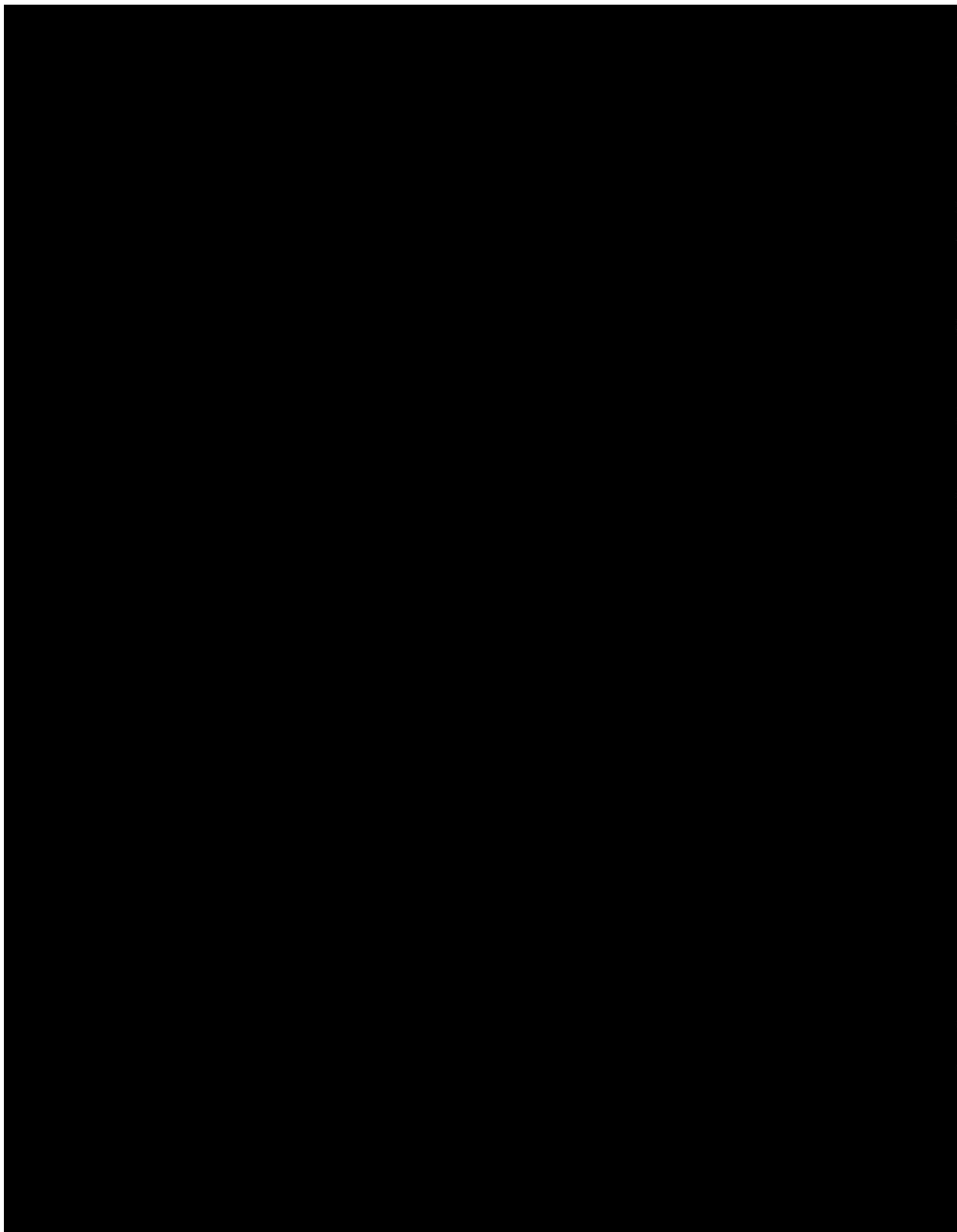
Előjára kiadott
Hátlevelel sorszáma



ott
orszáma

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS





val,
ársi

hely
ébe

adni

fél

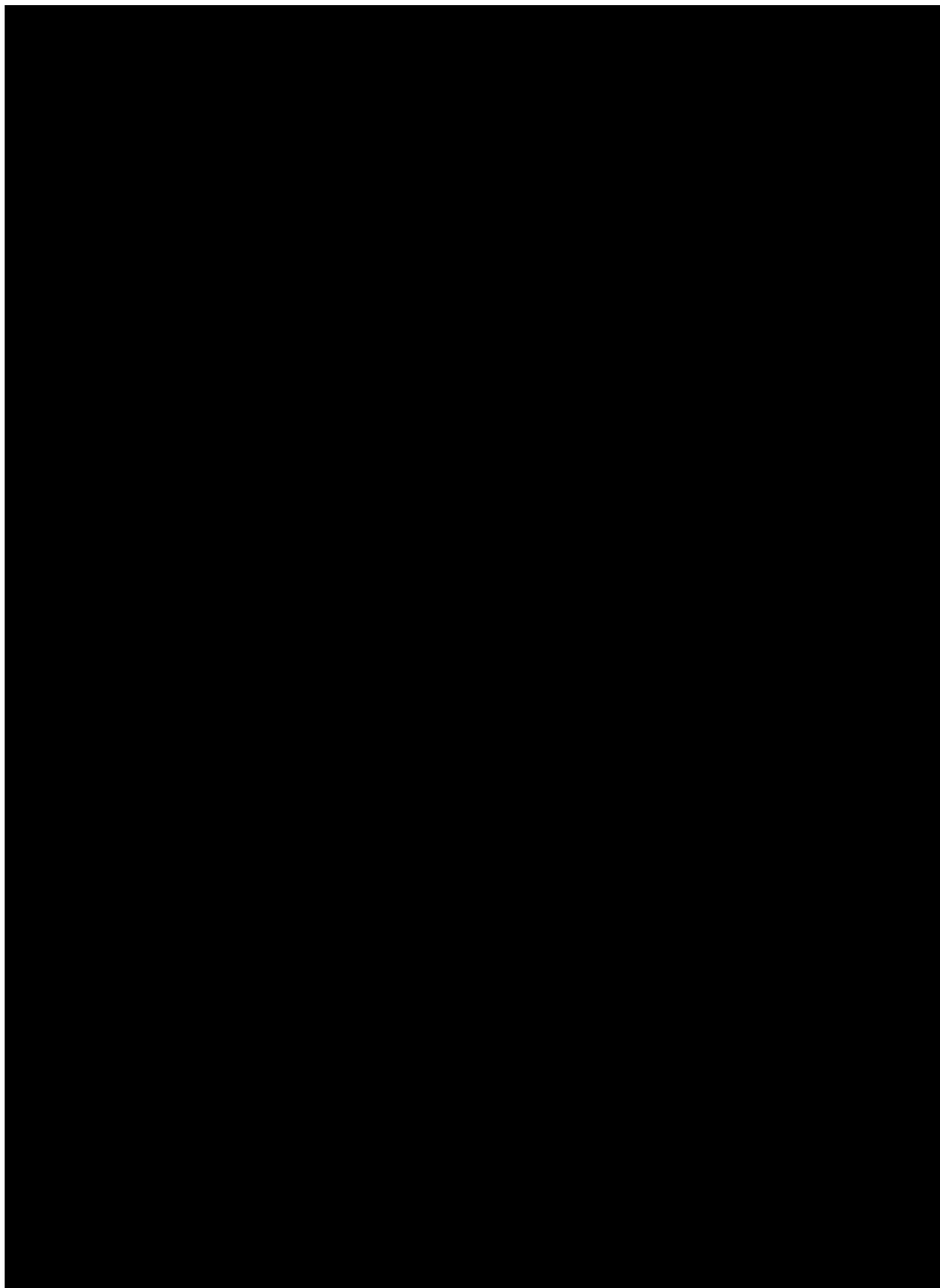
ben



ott
sorszáma

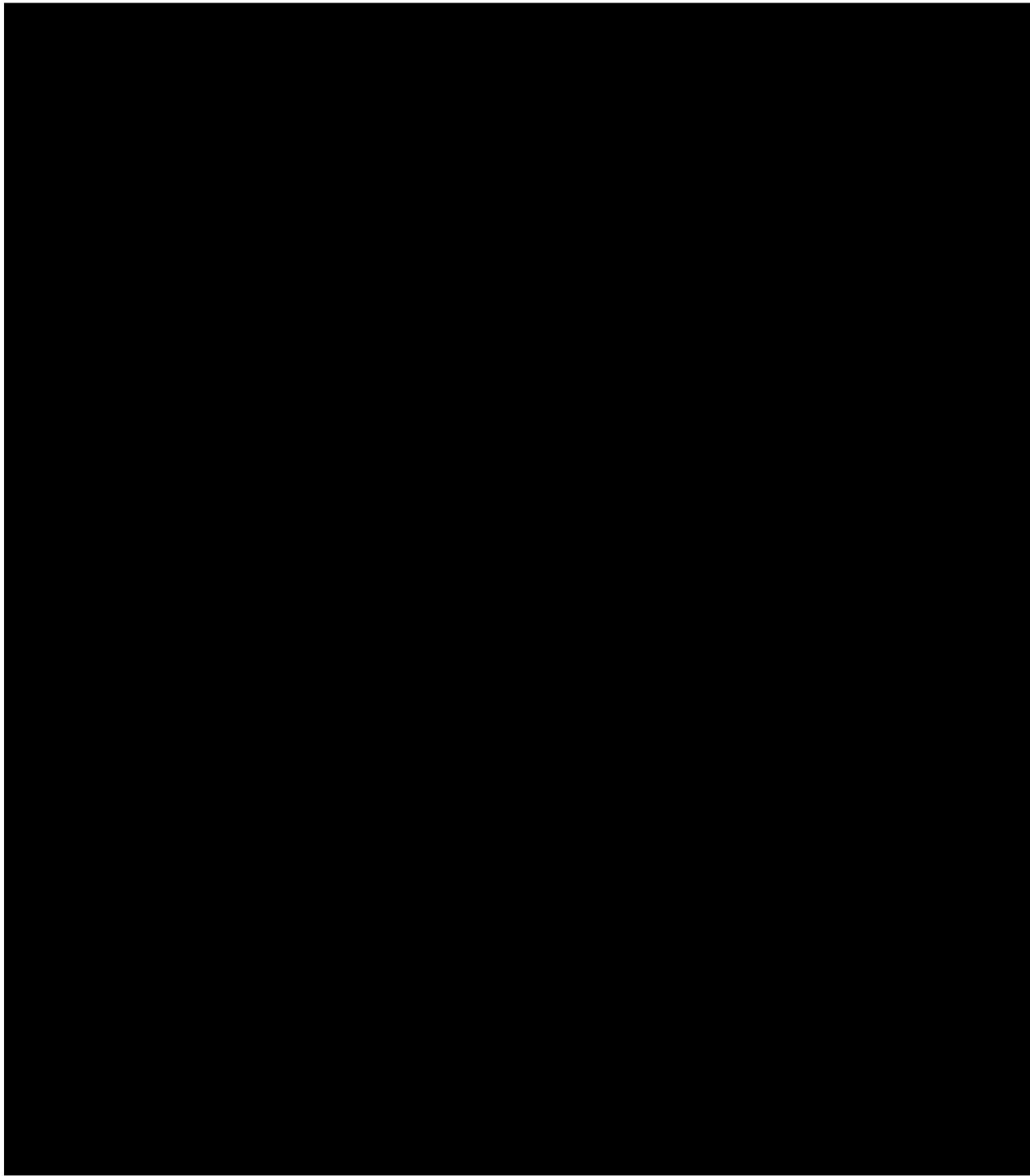
46,

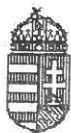
BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS



1

47,

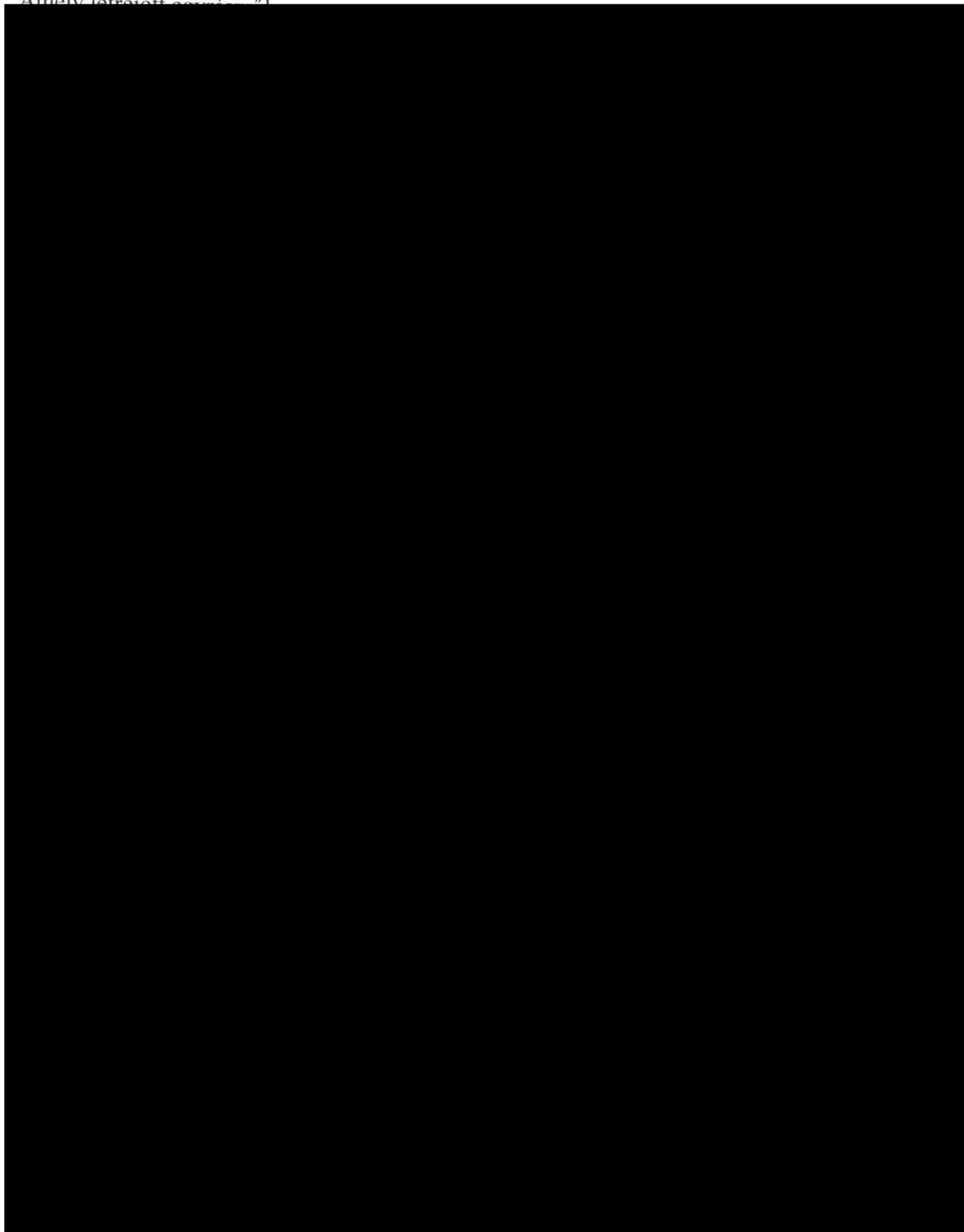




kiadott
rél sorszáma

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről "1



PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Pápókladány, Árpád u. 17.
2018.09.09.

1

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

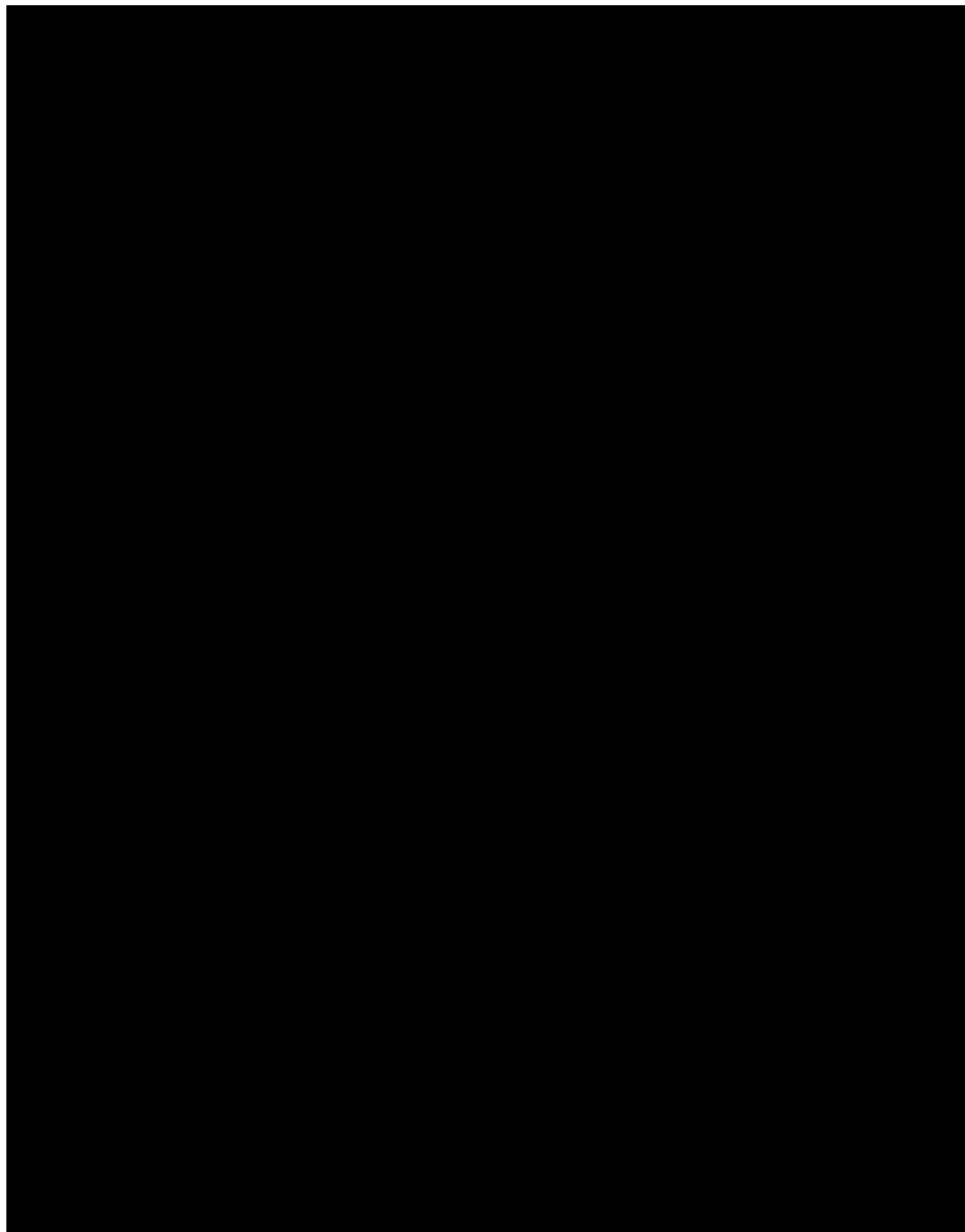
a

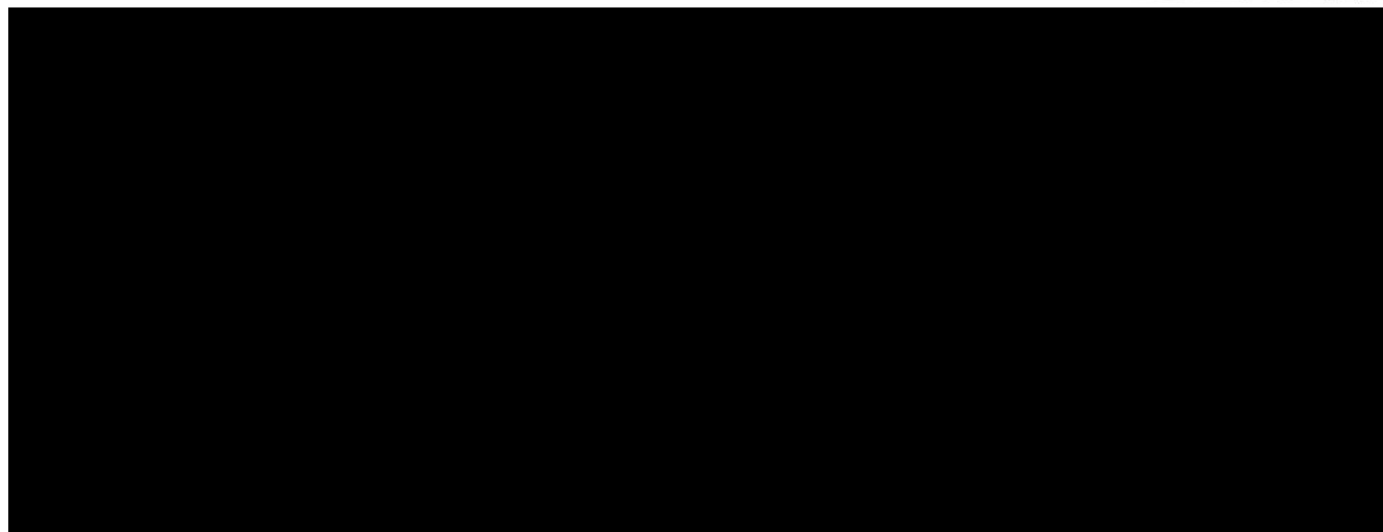
51,



ra kiadott
levél sorszáma

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS



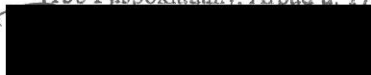
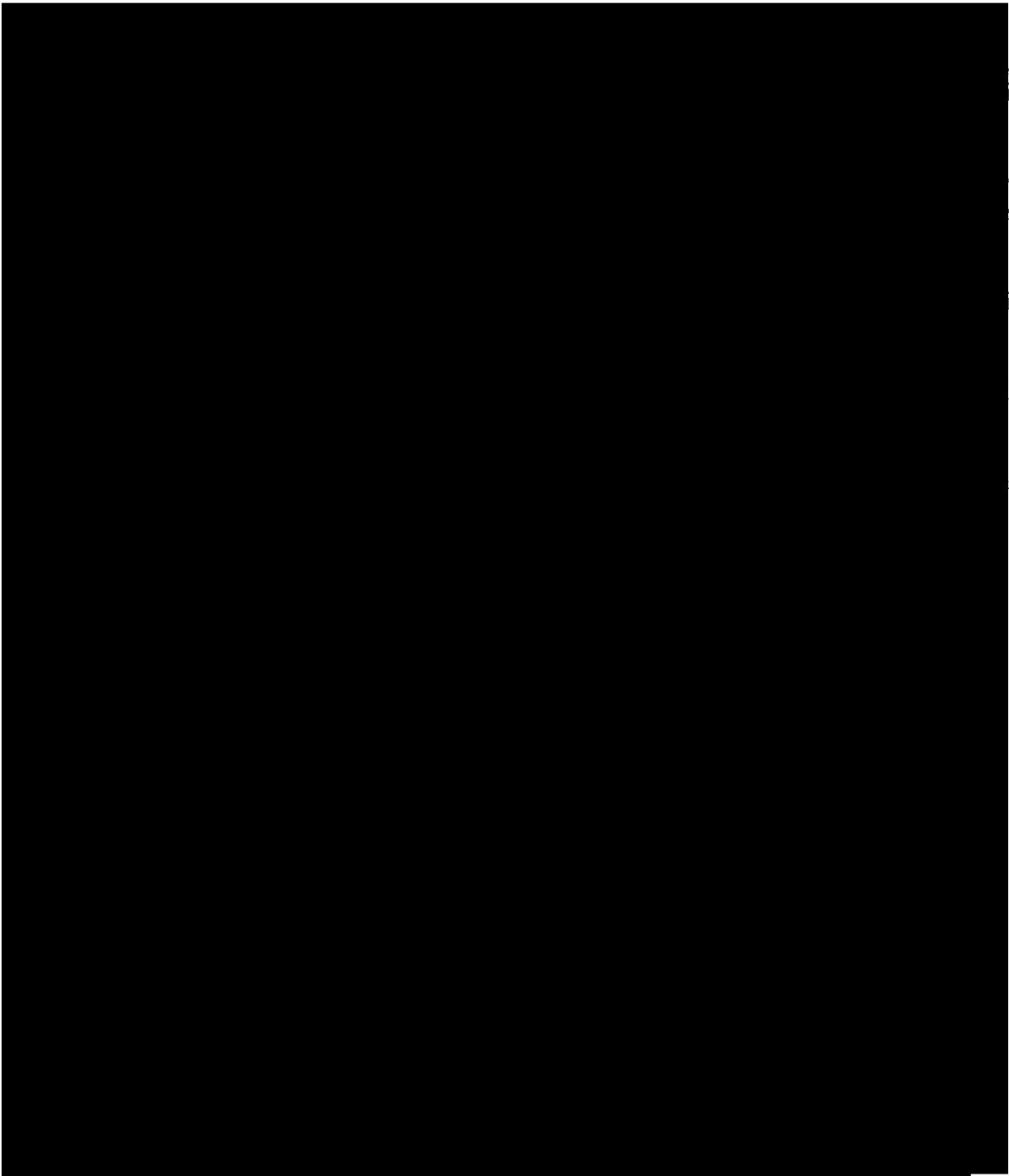


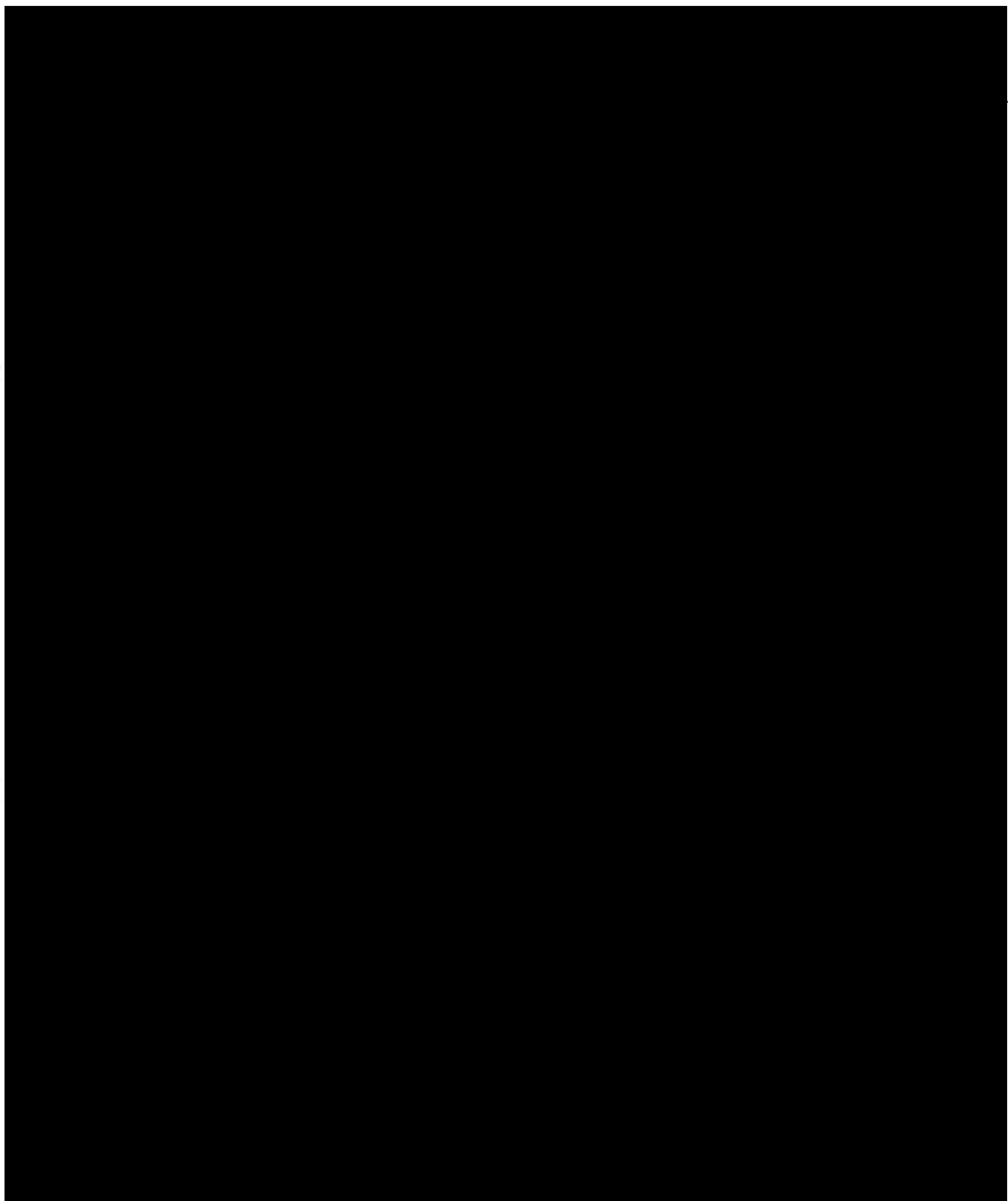
BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

1

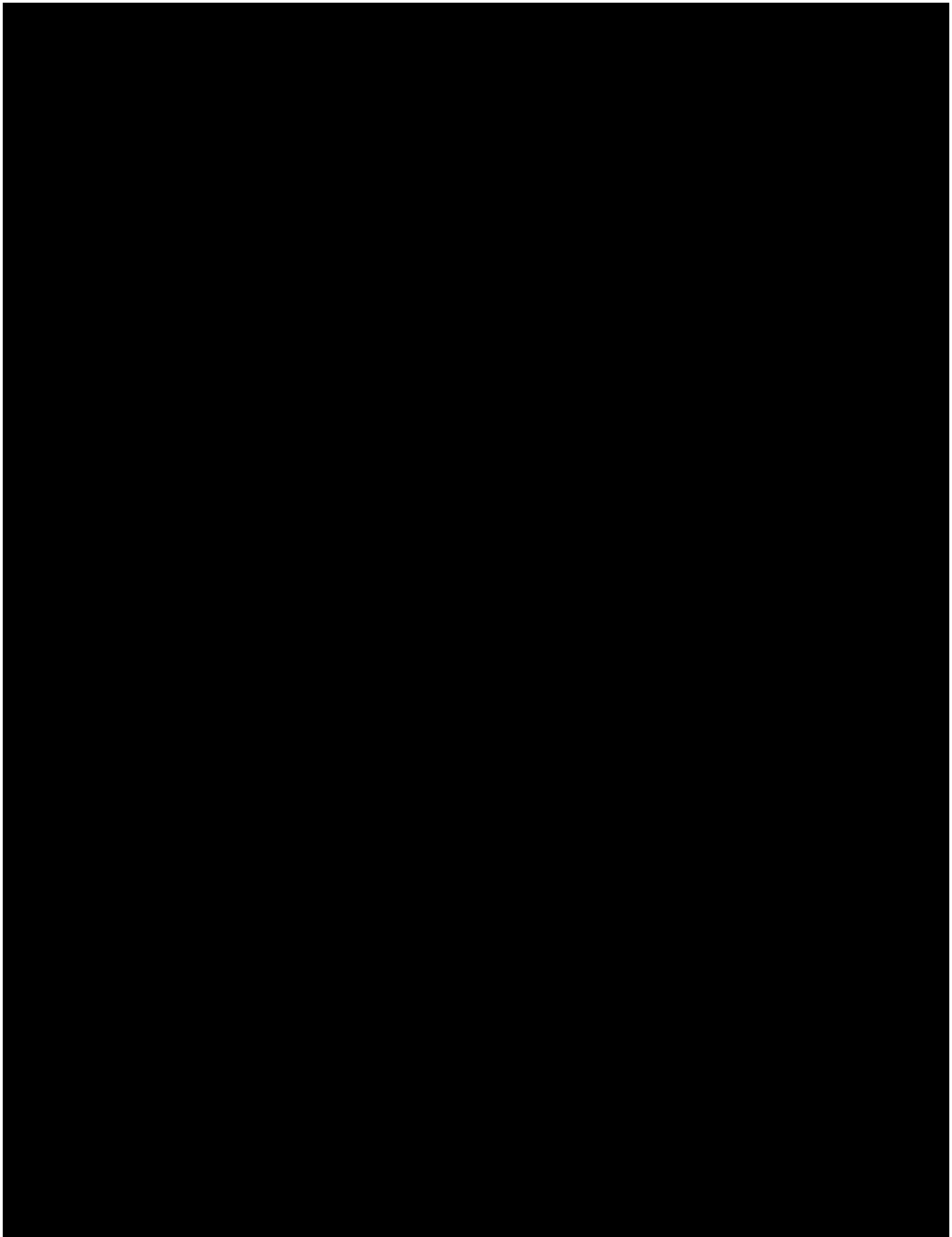
56,





38,

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS

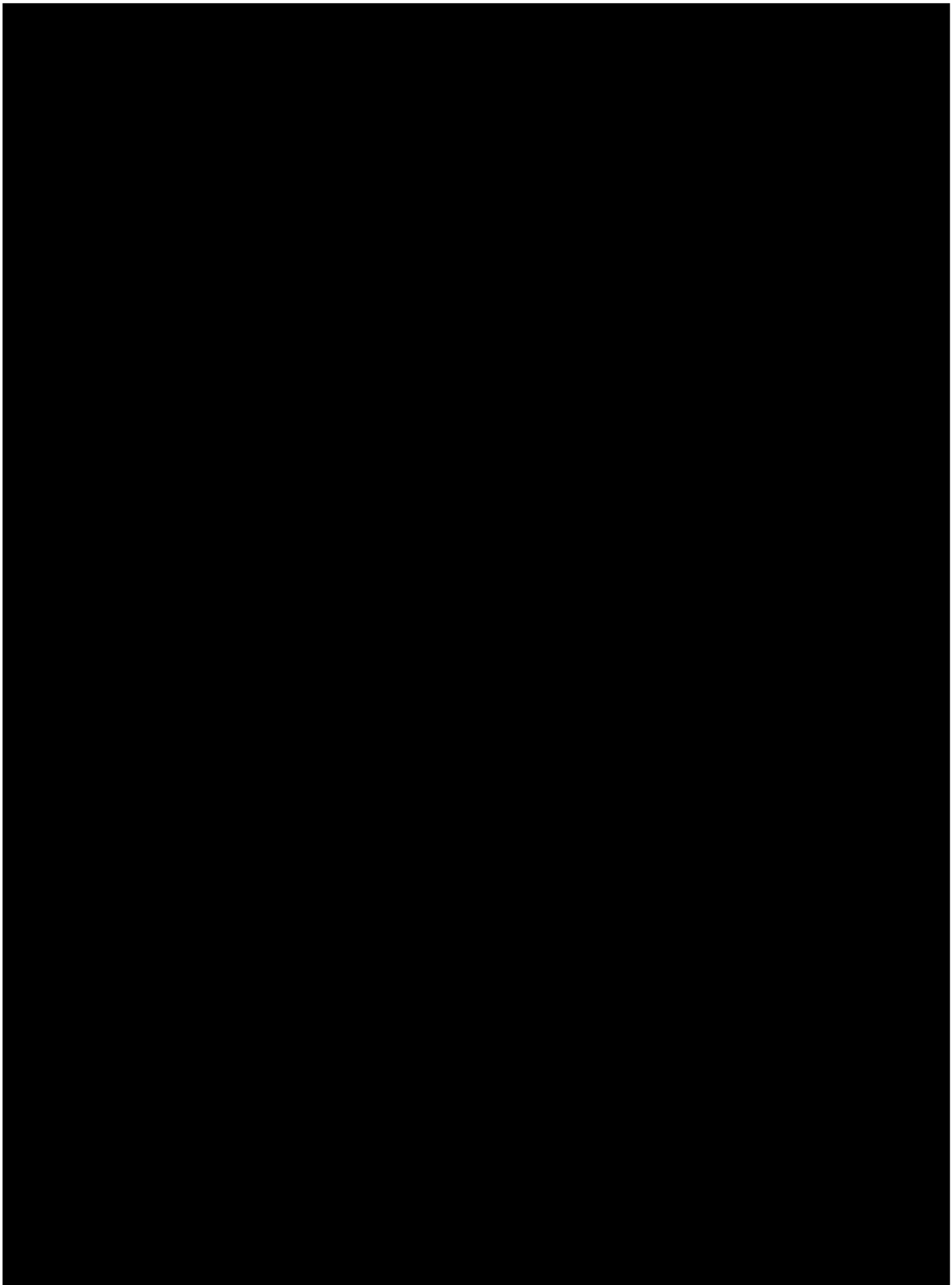




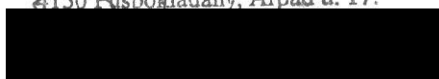


oljára kiadott
arhalevél sorszáma

BÉRLEGELTETÉSI SZERZŐDÉS



PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Páspökladány, Árpád u. 17.



PUSZTA-TERRA KFT.
4160 Páspökladány, Árpád u. 17.
4160 Páspökladány, Árpád u. 17.



kiadott
vél sorszáma



kiadott
sorszáma





Te

ra kiadott
levél sorszáma

66,



Tenyészatkód: 1873740 Tartó neve: Agro-Hot Mezőgazdasági Termelő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

jára kiadott

halevél sorszáma



adott

sorszáma

7/b melléklet

Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott ^{PUSZTAI MIHÁLY}
~~SLILVESZTER~~ (lakóhely: ^{4150 PÜSPÖKLADÁNY}
~~ÁRPÁD U. 17.~~) pályázó (által meghatalmazott képviselője a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) ^{HB-132/2013.} azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Felhívás ... pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy:

a(z) [teljes cégnév]

PUSZTA TERRA MEZŐGAZDASÁGI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Egyben kijelentem, hogy az HNPI írásbeli felkérésére a jelen nyilatkozatban foglaltak igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot 15 napon belül eredeti vagy közjegyző által hitelesített módon a HNPI részére megküldöm.

Kelt: PÜSPÖKLADÁNY, 2013. 06. 26.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

PUSZTAI MIHÁLY SZILVESZTER

A Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá tartozó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi, az illetékes törvényszék által kiállított hiteles cégkivonat benyújtás jelen nyilatkozathoz mellékelten kötelező.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

8. melléklet

A GAZDÁLKODÁSI TERV FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság által meghirdetett nyilvános termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatok részét képező gazdálkodási tervek összehasonlíthatósága érdekében a pályázóknak az alábbi tartalommal és formában kell jelenlegi gazdálkodási helyzetüket és a haszonbérlet elnyerése esetére vonatkozóan a pályázat időtartamára kiterjedő gazdálkodási elképzeléseiket, terveiket bemutatni. A gazdálkodási terv adatlapjainak számítógépes kitöltéséhez az elektronikus változat az Igazgatóság honlapjáról (www.hnp.hu) letölthető.

Tisztelt Pályázók!

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a gazdálkodási tervben bemutatott gazdálkodási tevékenység az ajánlat benyújtásával az ajánlati kötöttség részét képezi, és a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld- haszonbérleti szerződésben foglalt kötelezettséggé válik.

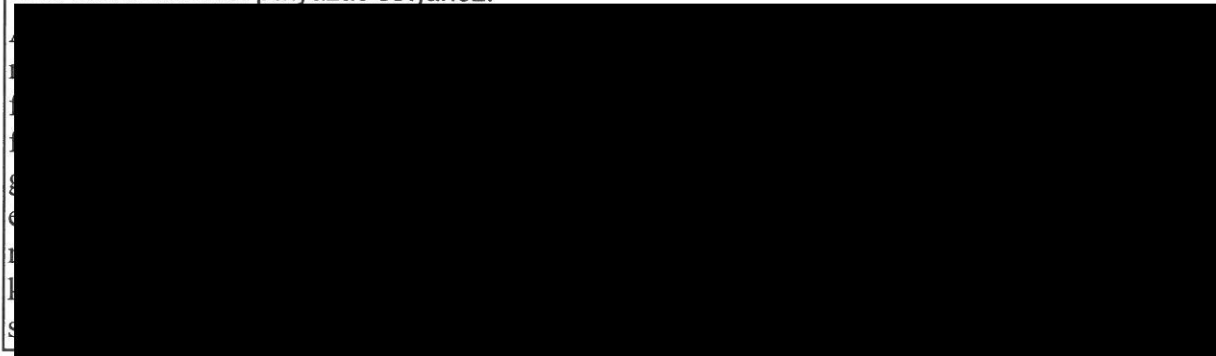
GAZDÁLKODÁSI TERV

A) ALAPADATOK

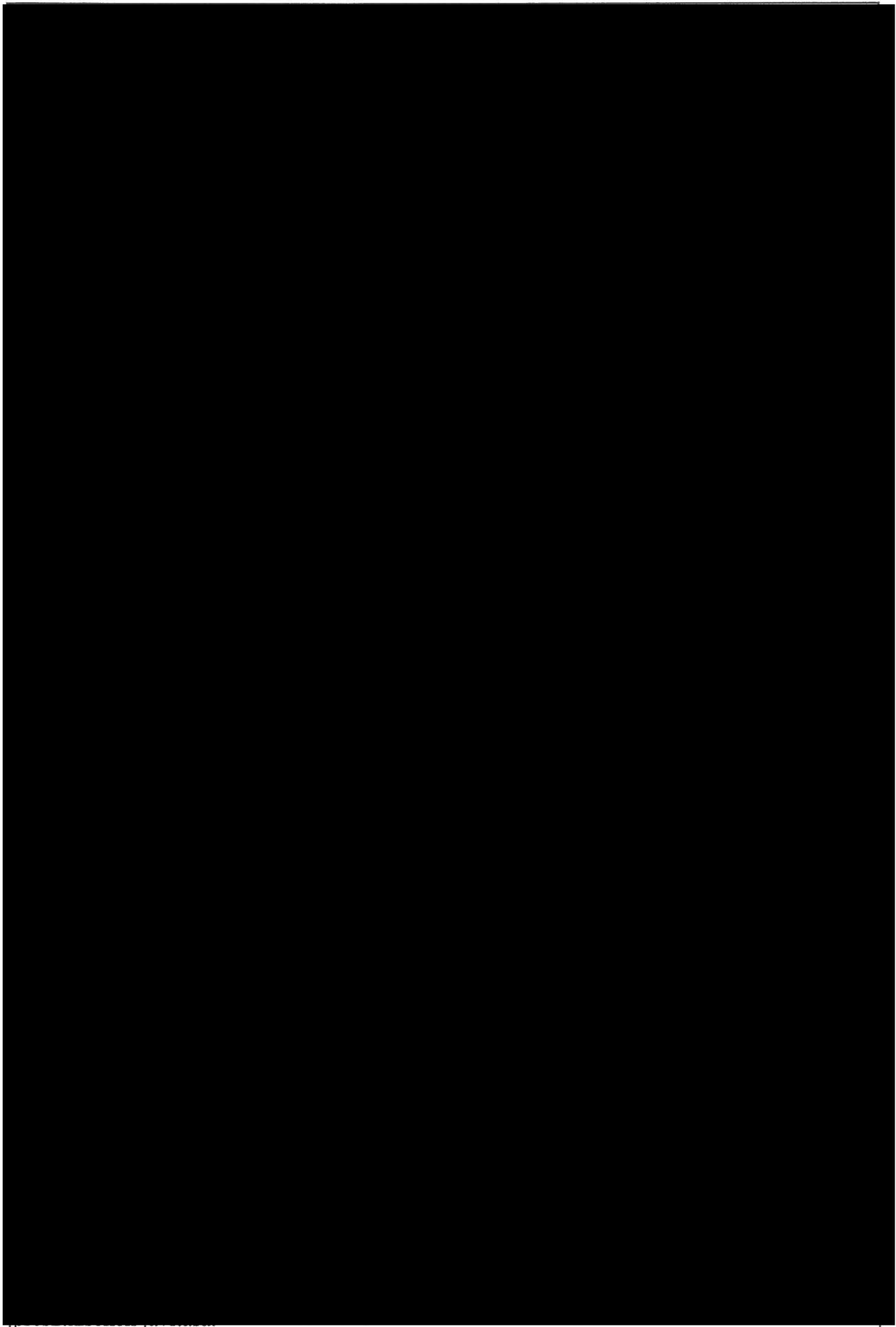
1. Az ajánlattevő neve:
Pusztta-Terra Kft
2. Az ajánlat tárgyát képező birtoktest pályázati azonosító száma:
HB-132/2013

B) A GAZDÁLKODÁSI TEVÉKENYSÉG ISMERTETÉSE (legfeljebb 3 oldal)

1. A gazdálkodás célja, illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához és földbirtok-politikai irányelvekhez
és a haszonbérleti pályázat céljához:



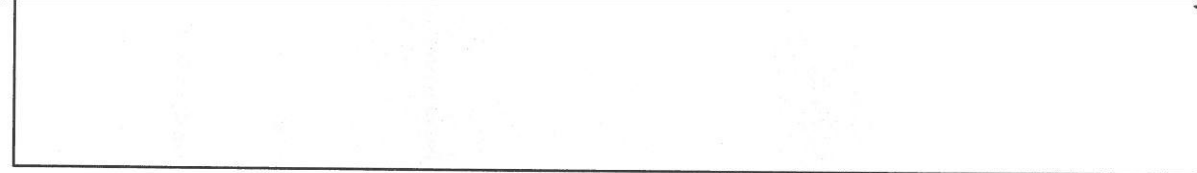
2. A gazdálkodási tevékenység rövid leírása, a természeti, technológiai és piaci körülményeinek ismertetése (a gazdaság elhelyezkedése, termőhelyi viszonyok, természeti kockázatok, különböző jogcímen használt mezőgazdasági területek kiterjedése és hasznosításának módja, technológiai háttér/fejlesztések, feldolgozó tevékenység, tevékenységek bővítése, új tevékenység indítása, a termelt termények és termékek/ feldolgozott termékek helyi és más piaci értékesítési lehetőségei):



PUSZTA-TERRA KFT.



tej
nek
ése
l a
az
ére
bb
olt
val



3. A gazdálkodás pénzügyi helyzetének alakulása (saját pénzügyi források, pénzügyi források, integrátori előfinanszírozás, támogatások elérhetősége; a gazdálkodás finanszírozásában betöltött %-os aránya):





--

4. Foglalkoztatás alakulása (éves létszámszükséglet, állandó foglalkoztatottak száma, ideiglenes foglalkoztatottak száma és foglalkoztatásuk időszaka, az ajánlattevő szakmai végzettsége, gyakorlata és szakterülete):

--

C)
INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSÉHEZ

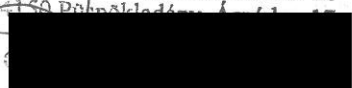
(Kérjük, hogy a választ „X”-szel jelölje meg a sor utolsó kockájában, illetve adja meg a kért számszaki és szöveges adatokat!)

1. A pályázó gazdálkodási helyzete

1.1. A pályázó gazdálkodási szervezeti és jogi formája:

- Családi gazdálkodó	
- Egyéni mezőgazdasági vállalkozó	
- Östermelő (ha csak ezzel a jogcímmel rendelkezik!)	
- Szövetkezet, gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szervezet	X

PUSZTA-TERRA KFT.



1.2. A pályázó bejelentett lakóhelye, székhelye szerinti település közigazgatási határa és a megpályázott földrészletek által érintett települések közigazgatási határa közötti távolság [a Pályázati Kiírás 11.2. h) pontja szerint]:

1.3. A pályázó szakirányú végzettséggel rendelkezik (igazolás csatolása szükséges):

1.4. A pályázó gazdálkodási gyakorlattal rendelkezik (igazolás csatolása szükséges):

1.5. A pályázó fiatal gazdálkodó, megfelel a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt feltételeknek:

1.6. A pályázó pályakezdő mezőgazdasági termelő a fenti 1.5. pontban az „Igen” választ jelölte meg és a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontjában nevesített gazdálkodási tevékenységet jelen haszonbérleti pályázat benyújtási határidejét megelőző 3 éven belül kezdte meg, vagy a birtokbalépés évében kezdi meg:

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

Jelölje meg a gazdálkodási tevékenységet:

- * 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 1. pontja szerint.
** 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontja szerint.
*** 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 3. pontja szerint.

2. A természetvédelmi követelményeknek való megfelelés

2.1. Összes állatállomány (ÁE)

	ÁE*
Kérődzők, lófélék	
- Két évnél idősebb bika, tehén és más szarvasmarhafélék, hat hónapnál idősebb lófélék	250
- Szarvasmarhafélék hat hónapos kortól két éves korig	126,6
- Hat hónapnál fiatalabb szarvasmarhafélék	38,4
- Szamár, öszvér	
- Juh	
- Kecske	
Sertésfélék	
Tenyézkoca >50 kg	
Egyéb sertés	
Baromfifélék	
□□Tojótúk	
- Egyéb baromfi	

* ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási terve aláírásának napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

(Összes állatállomány) / (összes saját használatban lévő terület**) = 0,8413 (ÁE/ha)

**Amennyiben a Pályázónak nincsen saját használatban lévő területe, a 0-val történő, nem értelmezhető osztás elkerülése érdekében az állatállomány értékét 1-gyel kell osztani

PUSZTA-TERRA KFT.

4150 Pálpákladány, Árpád u. 17.

2.2. A védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták tartása:

Faj	Fajta	ÁE*
Szarvasmarha és bivaly:	magyar szürke szarvasmarha	
	magyar tarka szarvasmarha	163,2
	magyar házi bivaly	
Ló:	gidrán	
	hucul	
	kisbéri félvér	
	lipicai	
	furioso-north star	
	nóniusz	
	magyar hidegvérű	
	shagya arab	
Szamár:	magyar parlagi szamár	
Sertés:	szőke mangalica	
	fecskehasú mangalica	
	vörös mangalica	
Juh:	hortobágyi (magyar) racka	
	gyimesi racka	
	tejelő cigája	
	cigája	
	cikta	
Kecske:	magyar parlagi kecske	
Tyúk:	sárga magyar tyúk	
	kendermagos magyar tyúk	
	fehér magyar tyúk	
	fogolyszínű magyar tyúk	
	fehér erdélyi kopasznyakú tyúk	
	fekete erdélyi kopasznyakú tyúk	
	kendermagos erdélyi kopasznyakú tyúk	
Gyöngytyúk:	magyar parlagi gyöngytyúk	
Lúd:	fodros tollú magyar lúd	

	magyar lúd	
Kacsa:	fehér magyar kacsa	
	tarka magyar kacsa	
Pulyka:	bronz pulyka	
	réz pulyka	

* ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási tervének napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

Összes a védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti védett őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatállomány (ÁE) / a 2.1. pontban megadott összes állatállomány (ÁE) = 0,3932

2.3. Környezetbarát, a fenntartható gazdálkodást szolgáló termelő tevékenység:

- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés zonális célprogramjában és annak előírásait teljesítette	
- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés horizontális célprogramjában és annak előírásait teljesítette	X
- Nem	

Dátum, Püspökladány, 2013. június 26.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.

D)

NYILATKOZAT

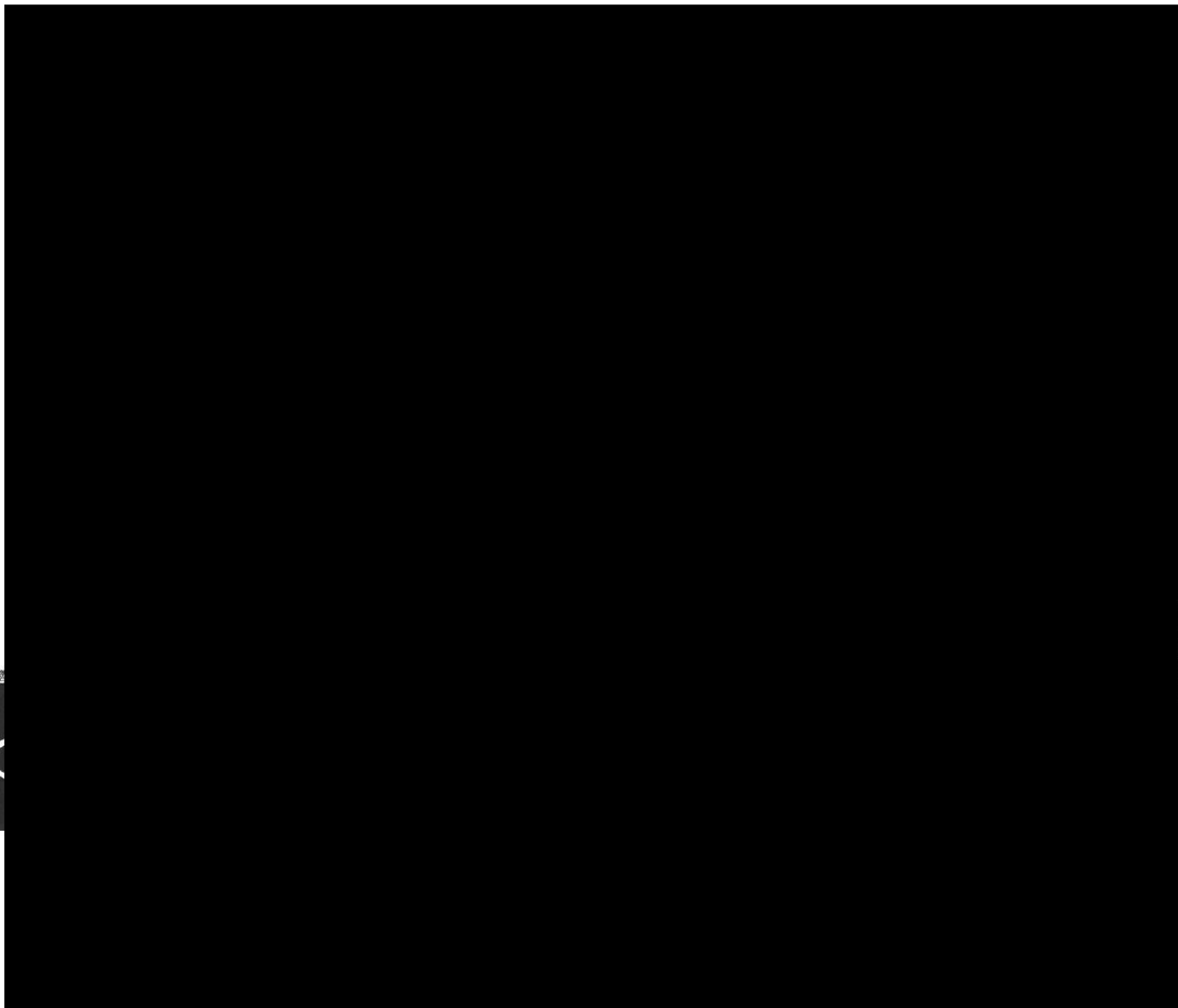
Kijelentem, hogy a fenti A), B) és C) pontokban foglaltak gazdálkodási terv és kiegészítő adatok a HB-132/2013. termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatom elválaszthatatlan részei és az ajánlati kötöttség tárgyát képezik. Tudomásul veszem, hogy a gazdálkodási tervben és a kiegészítő adatokban foglaltak a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld-haszonbérleti szerződésben, mint haszonbérelő által vállalt kötelezettségekké válnak.

Dátum, Püspökladány, 2013. június 26.

PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
Adószám: 11946222

PUSZTA-TERRA KFT.

HITELES MÁSOLAT

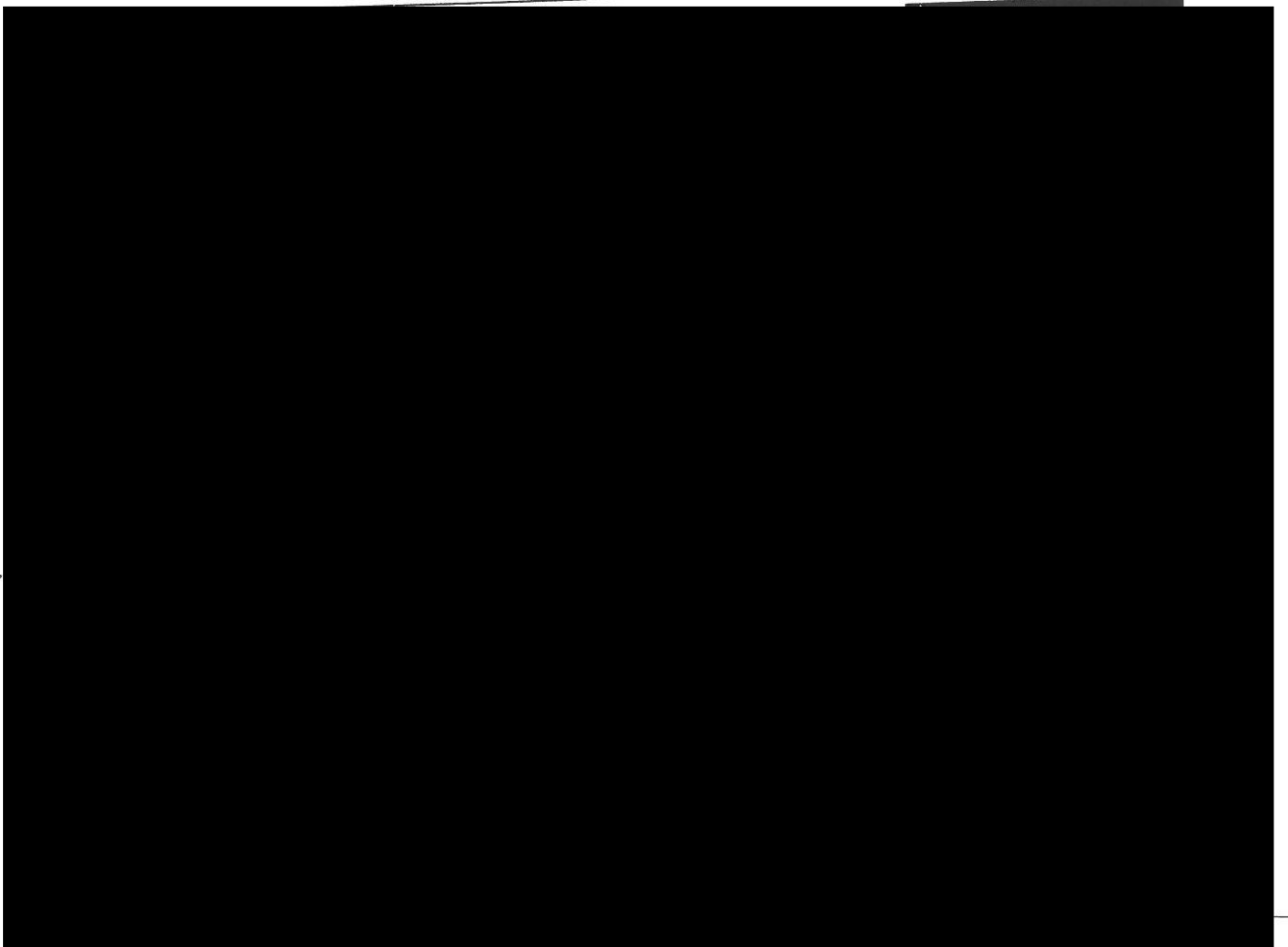


PUSZTA-TERRA KFT.

4150 Páspókudvar, 1111-17.



78,



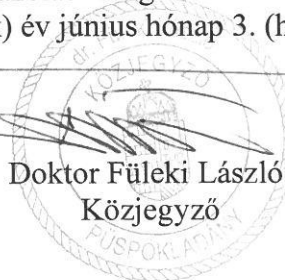


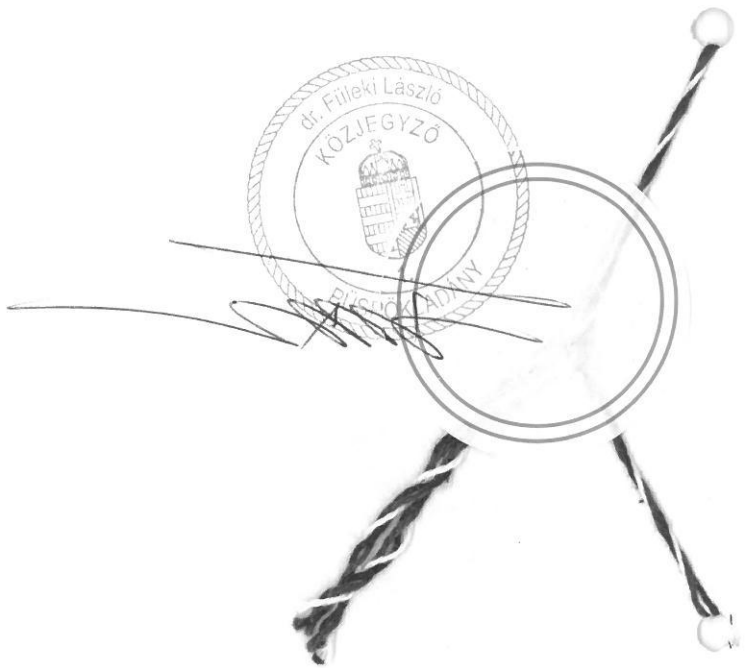
Dr. Füleki László
Közjegyző
4150 Püspökladány
Bocskai u. 15/D/II. fszt. 3.

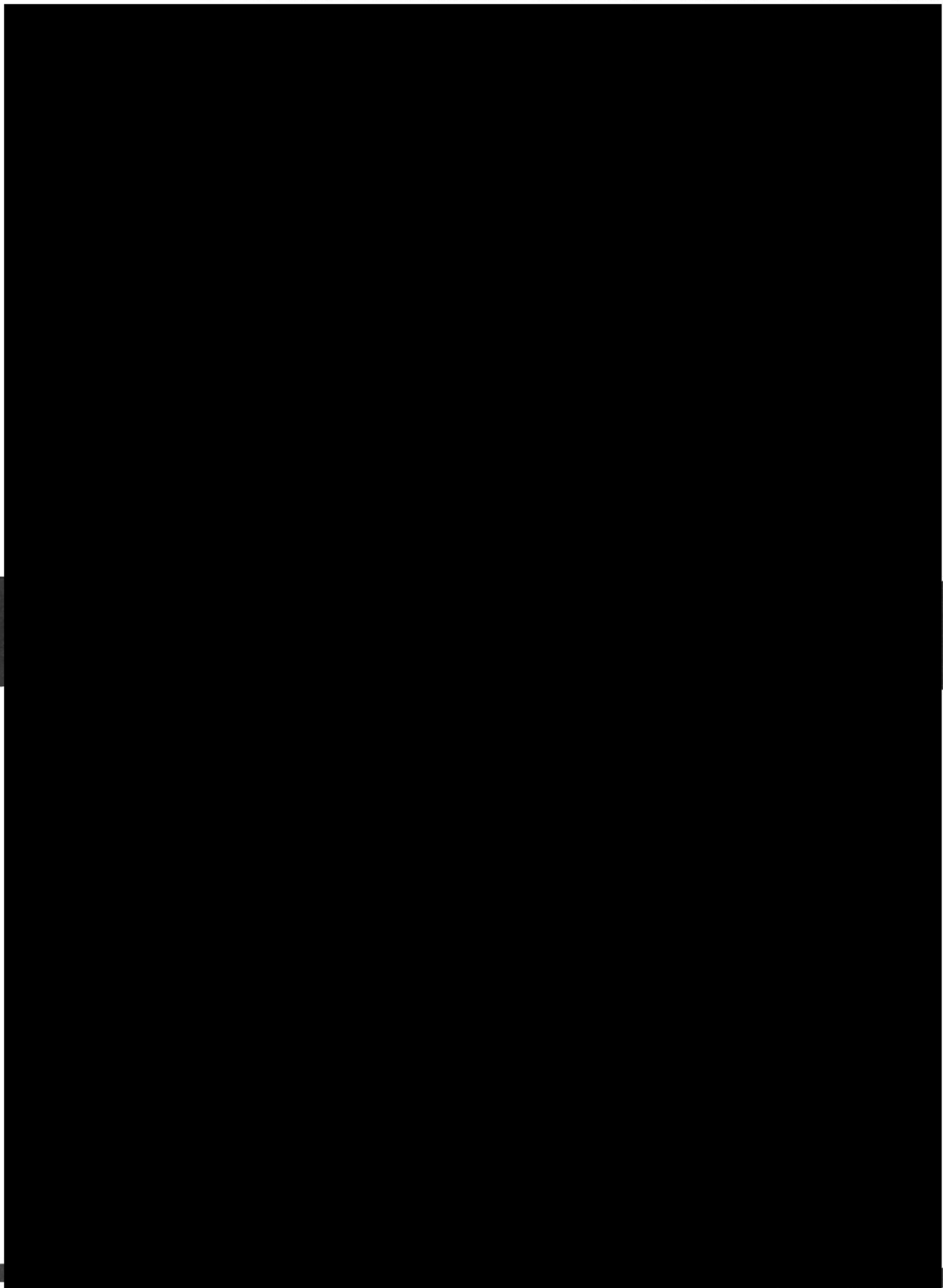
Ügyszám: 32021/H/273/2013.

Doktor Füleki László, Püspökladány székhelyű közjegyző, a fenti ügyszám alatt **tanúsítom**, hogy ez a hiteles másolat mindenben megegyezik a 998049JA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolt **Pusztai Mihály Szilveszter**, 4150 Püspökladány, Árpád utca 17. szám alatti lakos által előttem eredeti példányban felmutatott, a Károly Róbert Főiskola által Gyöngyösön, 2005. év november hó 12. napján kiállított „Igazolás” megnevezésű okirattal. -----
Kelt Püspökladányban, 2013. (kettőezer-tizenharmadik) év június hónap 3. (harmadik) napján


Doktor Füleki László
Közjegyző









Dr. Füleki László
Közjegyző
4150 Püspökladány
Bocskai u. 15/D/II. fszt. 3.

Ügyszám: 32021/H/274/2013.

Doktor Füleki László, Püspökladány székhelyű közjegyző, a fenti ügyszám alatt **tanúsítom**, hogy ez a hiteles másolat mindenben megegyezik a 998049JA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolt **Pusztai Mihály Szilveszter**, 4150 Püspökladány, Árpád utca 17. szám alatti lakos által előttem eredeti példányban felmutatott [REDACTED] számú „Oklevél” megnevezésű okirattal. -----

Kelt Püspökladányban, 2013. (kettőezer-tizenharmadik) év június hónap 3. (harmadik) napján

Doktor Füleki László
Közjegyző



HITELES MÁSOLAT

65/1988.

65/1988. szám

81.



Dr. Füleki László
Közjegyző
4150 Püspökladány
Bocskai u. 15/D/II. fszt. 3.

Ügyszám: 32021/H/272/2013.

Doktor Füleki László, Püspökladány székhelyű közjegyző, a fenti ügyszám alatt **tanúsítom**, hogy ez a hiteles másolat mindenben megegyezik a 998049JA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolt **Pusztai Mihály Szilveszter**, 4150 Püspökladány, Árpád utca 17. szám alatti lakos által előttem eredeti példányban felmutatott, 65/1988. számú „Oklevél” megnevezésű okirattal. -----

Kelt Püspökladányban, 2013. (kettőezer-tizenharmadik) év június hónap 3. (harmadik) napján


Doktor Füleki László
Közjegyző



PUSZTA-TERRA KFT.
4150 Püspökladány, Árpád u. 17.
Adószám: 11949514-2-09
Közjegyzékszám: 09-09-007026



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PÜSPÖKLADÁNYI JÁRÁSI HIVATAL
JÁRÁSI ÁLLATEGÉSZSÉGÜGYI ÉS ÉLELMISZER-ELLENŐRZŐ HIVATALA

Tárgy: Igazolás

Hiv. szám: -

Melléklet: -

Puszt-Terra Kft

Püspökladány

Árpád út 17.

4150

IGAZOLÁS

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Püspökladányi Járási Hivatal Járási Állategészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Hivatal részéről igazolom, hogy a **Puszt-Terra Kft. 4150 Püspökladány Árpád út 17. székhely című állattartó**





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Földművelésügyi Igazgatóság

Pusztai Mihály Szilveszter

Püspökladány

Árpád u. 17.

4150

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy Pusztai Mihály Szilveszter