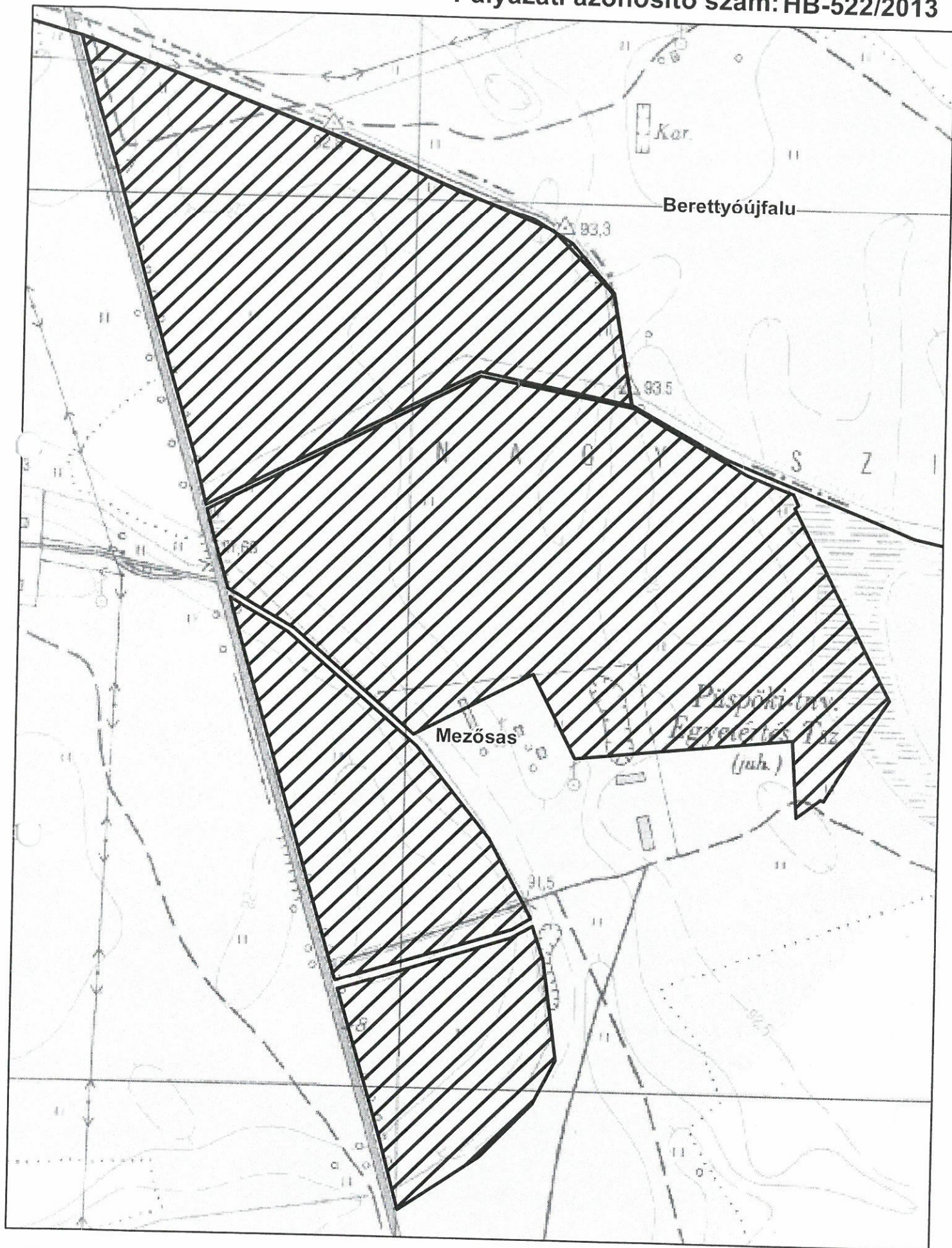


ELERETI

Pályázati azonosító szám: HB-522/2013



birtoktest



külsőületi határ

0

150

300

600

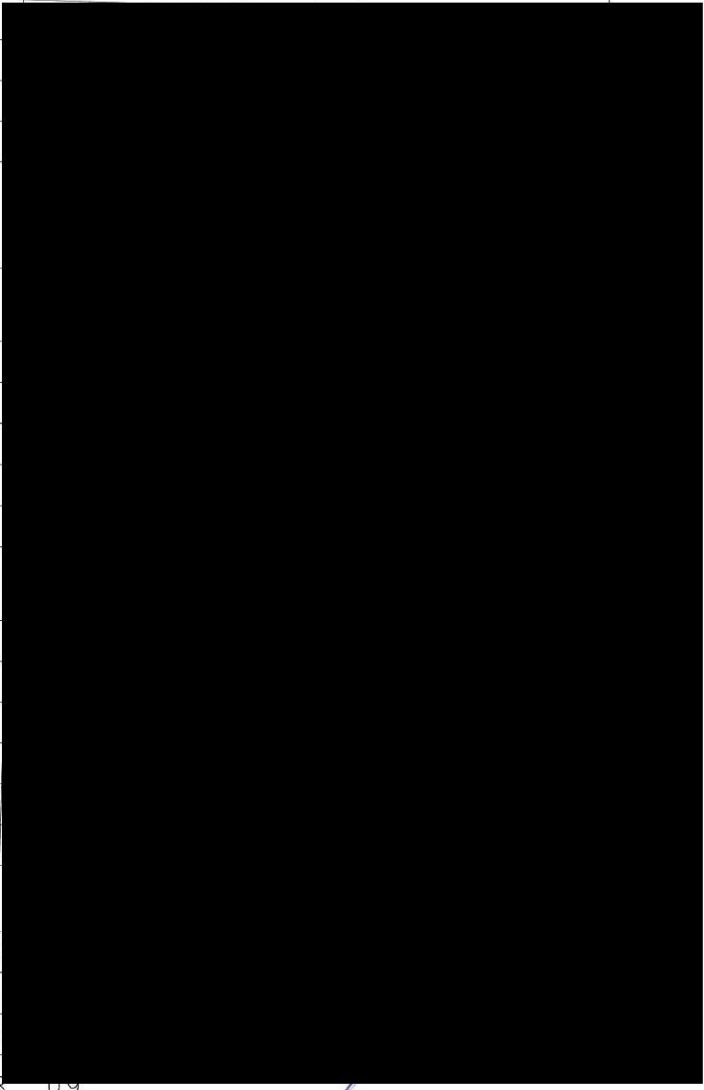
méter
1:5 210



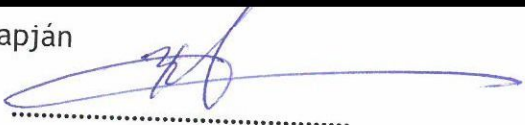
3. melléklet

ÁLTALÁNOS - PÁLYÁZATI ADATLAP
I.

Pályázati azonosító szám: HB-522/2013

Természetes személy pályázó	neve:	BAGDI RÓBERT JÁNOS
	születési neve:	
	szül. helye, ideje:	
	anyja neve:	
Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázó	neve:	
cégjegyzék-száma/nyilván-tartási száma:		
Képviselő(k) neve, beosztása:		
Lakóhelye/székhelye	település:	
utca, házszám:		
irányítószám:		
KSH szám:		
Adószám/adóazonosító jel		
Természetes személy személyigazolvány száma		
Levelezési címe (amennyiben a lakóhelytől eltér):	település:	
	utca, házszám:	
	irányítószám:	
Telefonszám:		
Telefaxszám:		
e-mail cím:		
A számlavezető pénzintézet neve:		
A számlavezető pénzintézet címe:		
Számlaszám:		

Kelt: MEZŐSAS 2013, NOVEMBER 09.
..... év hó napján


.....
pályázó neve
BAGDI RÓBERT JÁNOS

[az aláírás alatt olvasható módon szükséges feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetén cégszerű aláírás]

3 

6. melléklet

**Nyilatkozat pályázaton történő részvétel
érvényességi feltételeinek történő megfeleléséről**

Alulírott ^{BAGDI RÓBERT JÁNOS} mint a(z) ^{4134 MEZŐSAS, NAGY S. U. 17.} (székhely:)
pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a Hortobágyi Nemzeti Park
Igazgatóság (HNPI) HB-⁵²²...../2013 azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre
került Pályázati Kiírás 11.2. pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem
tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy:

- a) a Pályázati Felhívásban és Kiírásban foglalt valamennyi feltételt elfogadom;
- b) nem állok csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- c) tevékenységemet nem függesztettem fel, vagy nem függesztették fel;
- d) nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozásom, helyi adó tartozásom;
- e) hamis adat szolgáltatása miatt nem zártak ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból;
- f) a birtokba lépés időpontjában nem esem a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 22. § (1) és (2) bekezdés, valamint 23. §-ban foglalt, a haszonbérrelhető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá, továbbá 1200 hektárnál nagyobb területet én, illetőleg a házasságról, a családról és a gyámságról szóló 1952. évi IV. törvény 34. § (1) bekezdése szerinti egyenes ági rokonom, valamint egyéb gazdasági érdekeltiségem, sem a Magyar Államtól, sem mástól nem bérel és/vagy nem tulajdonol;
- g) nem minősülök a HNPI bármely vezetőjének, alkalmazottjának, illetve azok közeli hozzátartozójának sem természetes személyként, sem jogi személy képviseletében;
- h) nincs a nemzeti park igazgatósággal (a továbbiakban: NPI) szemben 120 napnál régebben lejárt tartozásom, továbbá egyenes ági rokonomnak, házastársamnak, élettársamnak, illetve olyan gazdasági társaságnak, melyben én, vagy egyenes ági rokonom, házastársam, élettársam többségi befolyással rendelkezik, nincs a haszonbérbe adóval szemben 120 napnál régebben lejárt tartozása;
- i) a haszonbérleti díj pályázati kiírás 13. pontjában meghatározott mértékét, valamint a haszonbérleti szerződés tervezetben a haszonbérleti díjra vonatkozó rendelkezéseket elfogadom;
- j) kijelentem, hogy a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 3 éven belül természetvédelmi bírságot velem szemben nem szabtak ki, 3 éven belül természetvédelmi szabálysértési eljárásban felelősségemet jogerősen nem állapították meg, 7 éven belül természetkárosítás büntette miatt büntetőjogi felelősségemet nem állapították meg.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

A nyilatkozathoz az alábbi mellékletek benyújtása kötelező:

A a) és c) pontok vonatkozásában (a pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi hiteles (Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített) cégkivonat.

A d) pont vonatkozásában a (pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi eredeti vagy közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott, együttes igazolás a Nemzeti Adó és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) és a helyi adók vonatkozásában szintén 30 napnál nem régebbi, az

önkormányzat jegyzőjének eredeti, vagy közjegyző/ügyvéd által hitelesített igazolás. 2013. január 1-től az elektronikus bevallásra kötelezett adózók az adóhatósági igazolást is csak elektronikusan kérhetik a NAV-tól. Fontos hangsúlyozni, hogy az elektronikus együttes NAV igazolás csak addig közhiteles, amíg elektronikus formában létezik, így csak akkor fogadható el a haszonbérleti eljárás során, amennyiben azt közjegyző, vagy ügyvéd előtt nyomtatják ki, és ennek tényét a közjegyző, illetve ügyvéd rögzíti, és a dátumot hitelesíti.

Ezen együttes NAV igazolásnak tartalmaznia kell a NAV adóztatási szervéhez törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, egészségbiztosítási alapot megillető járulékok, és egészségügyi hozzájárulás, a nyugdíjbiztosítási alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illeték), továbbá a NAV vámszervéhez törvényen alapuló vám, adó, pótlék, bírság megfizetésére vonatkozó adatokat.

Kelt: MEZŐSAS, 2013.11.09.



.....
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni
az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű
aláírás]

BAGDI RÓBERT JÁNOS



7/a melléklet

Nyilatkozat
az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló
támogatások igénybevételének általános szabályairól szóló
23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet 28/A. § (2) bekezdésében meghatározott feltételek
fennállásáról

(fiatal gazdálkodó)

BAGDI RÓBERT JÁNOS 4134 MEZŐSAS, NAGY S. U. 17.
Alulírott (lakóhely:) pályázó (által meghatalmazott
képviselője) a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-.....⁵²²/2013
azonosító számú pályázati eljárásához közzétételre került Pályázati Kiírásban foglaltaknak
megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy:

az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők
indulásához a 2009. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 113/2009.
(VIII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerint fiatal mezőgazdasági
termelőnek minősülök.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen
változás következik be, úgy a változásokat 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi
Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: MEZŐSAS, 2013.11.09.


.....
pályázó neve (az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni az aláíró személy teljes nevét)
BAGDI RÓBERT JÁNOS



7/a melléklet

Egyéni Mezőgazdasági Vállalkozókra vonatkozó Nyilatkozat

BAGDI RÓBERT JÁNOS 4134 MEZŐSAS, NAGY S. U. 17.
Alulírott (lakóhely:) pályázó (által meghatalmazott
képviselője) a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-.....522...../2013
azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Kiírásban foglaltaknak
megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy:

egyéni mezőgazdasági vállalkozó vagyok.

Csatolom az egyéni vállalkozó igazolvány közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által
ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolatát, vagy az illetékes jegyző egyéni
vállalkozói státuszról szóló igazolását.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen
változás következik be, úgy a változásokat 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi
Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: MEZŐSAS, 2013.11.09.

.....
pályázó neve (az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni az aláíró személy teljes nevét)

BAGDI RÓBERT JÁNOS

11 

7/c melléklet

Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról

BAGDI RÓBERT JÁNOS 4134 MEZŐSAS, NAGY S. U. 17.
Alulírott mint a(z) (székhely:)
pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője Hortobágyi Nemzeti Park
Igazgatóság (HNPI) HB-522/2013..... azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre
került Pályázati Kiírásban foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy: MEZŐSAS a

1. bejelentett lakóhelyem, székhelyem azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekszik, vagy amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 10 km távolságra van.
2. bejelentett lakóhelyem, székhelyem olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

(A pályázó a rá vonatkozó részt aláhúzással jelöli.)

Pályázatomhoz csatolom a helyben lakást igazoló okiratok: a személyazonosító igazolvány vagy az útlevél vagy a 2001. január 1. után kiadott (kártya formátumú) jogosítvány másolatát. Amennyiben a személyazonosító igazolvány a lakcímet nem tartalmazza, továbbá útlevél és 2001. január 1. után kiadott jogosítvány esetén a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát vagy jegyzői igazolást is csatolni kell. A jegyzői igazolás(ok)nak alá kell támasztania a legfeljebb 20 km-es távolságra vonatkozó előírásnak való megfelelést.

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a fenti adatok igazolásául az eredeti, Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott cégkivonat szolgál.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: MEZŐSAS, 2013.11.09.

.....
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében
cégszerű aláírás]

BAGDI RÓBERT JÁNOS

13

7/d melléklet

Nyilatkozat állatállomány meglétéről

Alulírott mint a(z) 4134 MEZŐSAS, NAGY S. U. 17.
pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a (székhely:)
Park Igazgatóság (HNPI) HB-522/2013 HORTOBÁGYI Nemzeti
közvetítésre került Pályázati Kiírásban foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem
tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy az egységes területalapú támogatások és egyes vidékfejlesztési támogatások igényléséhez teljesítendő „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” fenntartásához szükséges feltételrendszer, valamint az állatok állategységre való átváltási arányának meghatározásáról szóló 50/2008. (IV. 24.) FVM rendelet 5. számú mellékletében felsorolt állatfajok állományainak tartását, tenyésztését végzem.

Igen Nem
(megfelelő rész aláhúzendó)

Nyilatkozom egyúttal arról, hogy a fentiek szerinti állatállományom részben vagy egészben a védett, őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajtákból áll.

Igen Nem
(megfelelő rész aláhúzendó)

Pályázatomhoz csatolom a nevem alatt szereplő állatállomány meglétét igazoló dokumentumot [az Egységes Nyilvántartási Rendszerből (ENAR) letöltött állategyed-leltárt vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal igazolását, vagy tenyésztő szervezettől származó igazolást, vagy marhalevél/lóútlevél másolatát]. Amennyiben az állatállomány nem saját, az állatok használatára jogosító dokumentumok másolatát.

Kelt: MEZŐSAS, 2013.11.09.

.....
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében
cégszerű aláírás]

BAGDI RÓBERT JÁNOS

15
.....

7/e melléklet

Nyilatkozat a haszonbérleti jognak a birtoktest egy részére történő elfogadásáról

Alulírott BAGDI RÓBERT JÁNOS 4134 MEZŐSAS, NAGY S. U. 17.
..... pályázó (lakóhely:.....)
(meghatalmazott képviselője:) a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
(HNPI) által közzétételre került Pályázati Felhíváshoz kapcsolódóan ezennel felelősségem
tudatában

nyilatkozom

arról, hogy tudomásul veszem és elfogadom azt, hogy amennyiben a pályázatomat a
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság nyertessé nyilvánítja, úgy a haszonbérleti jogot a
pályázati felhívásban közzétett birtoktestnek csak egy részére is elnyerhetem.

Igen / Nem

(megfelelő rész aláhúzendó)

Kelt: MEZŐSAS, 2013.11.09.

.....
pályázó neve (az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni az aláíró személy teljes nevét)

BAGDI RÓBERT JÁNOS

17 

8. melléklet

A GAZDÁLKODÁSI TERV
FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság által meghirdetett nyilvános termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatok részét képező gazdálkodási tervek összehasonlíthatósága érdekében a pályázóknak az alábbi tartalommal és formában kell jelenlegi gazdálkodási helyzetüket és a haszonbérlet elnyerése esetére vonatkozóan a pályázat időtartamára kiterjedő gazdálkodási elképzeléseiket, terveiket bemutatni. A gazdálkodási terv adatlapjainak számítógépes kitöltéséhez az elektronikus változat az Igazgatóság honlapjáról (www.hnp.hu) letölthető.

Tisztelt Pályázók!

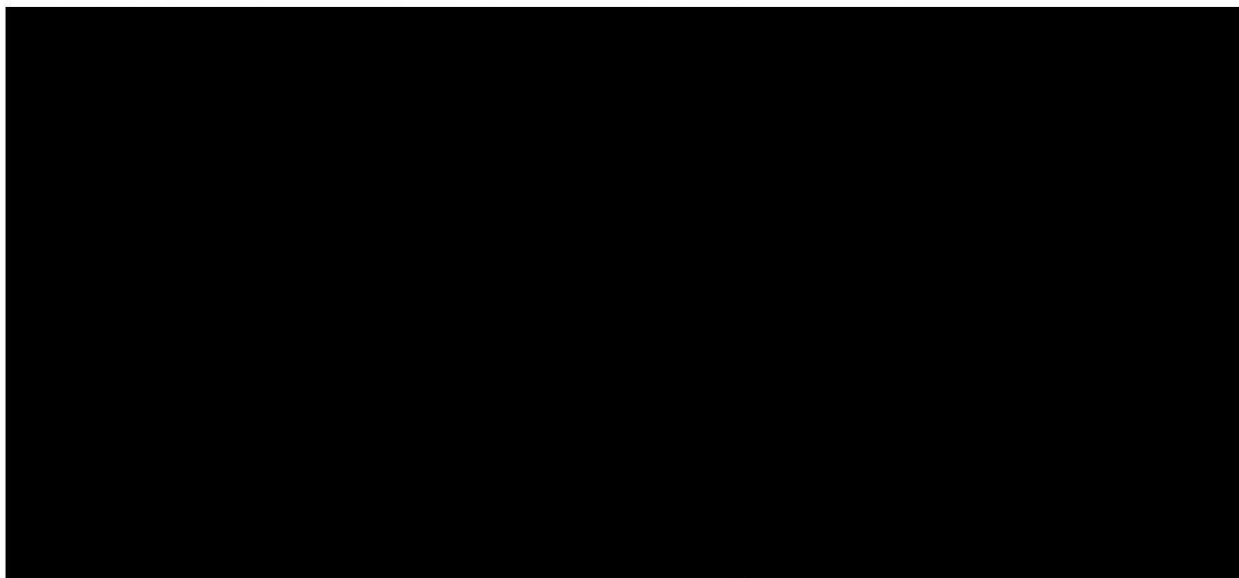
Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a gazdálkodási tervben bemutatott gazdálkodási tevékenység az ajánlat benyújtásával az ajánlati kötöttség részét képezi, és a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld- haszonbérleti szerződésben foglalt kötelezettséggé válik.

GAZDÁLKODÁSI TERV

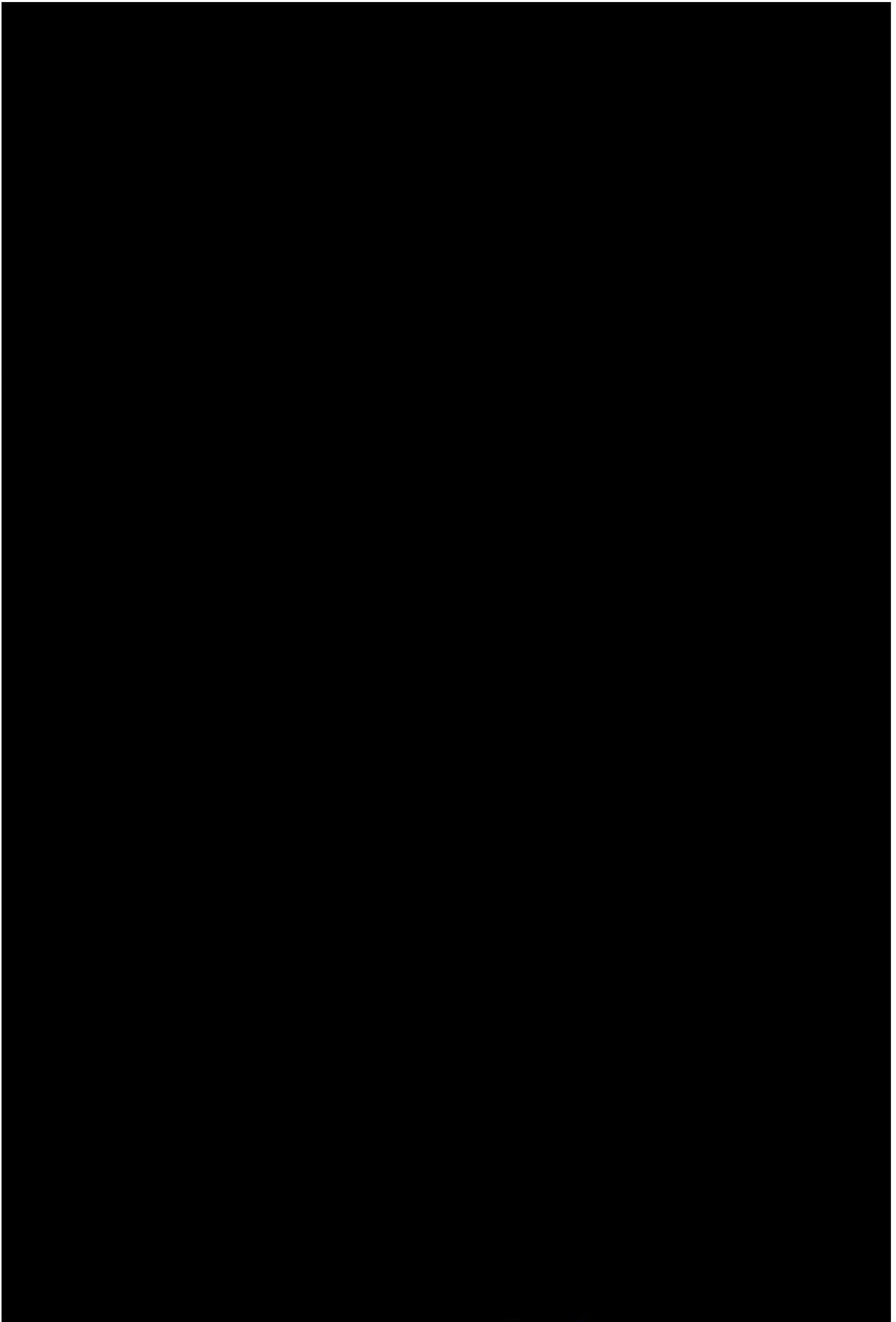
A)
ALAPADATOK

1. Az ajánlattevő neve:
BAGDI RÓBERT JÁNOS
2. Az ajánlat tárgyát képező birtoktest pályázati azonosító száma:
HB-522/2013

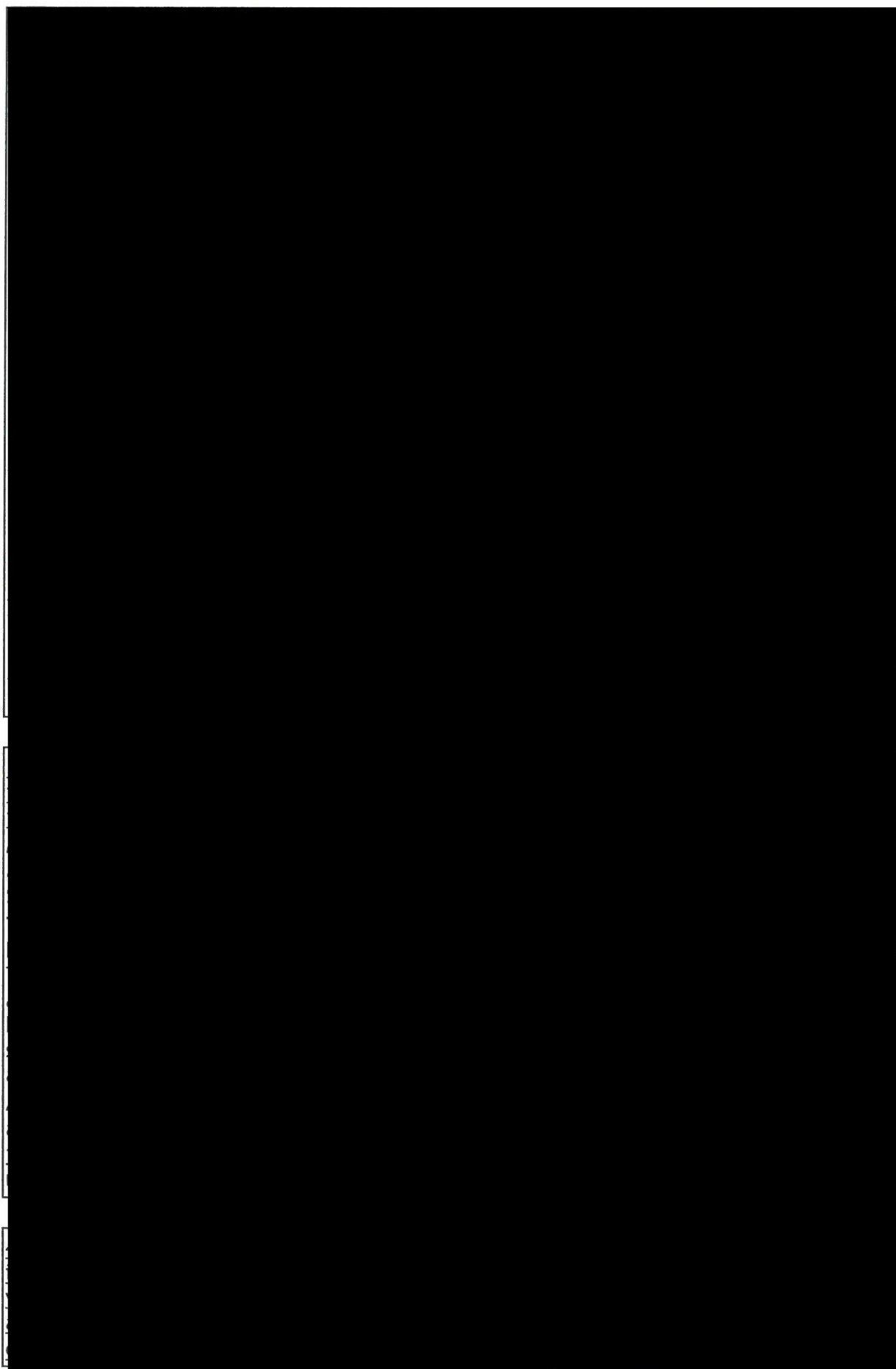
B)
A GAZDÁLKODÁSI TEVÉKENYSÉG ISMERTETÉSE
(legfeljebb 3 oldal)



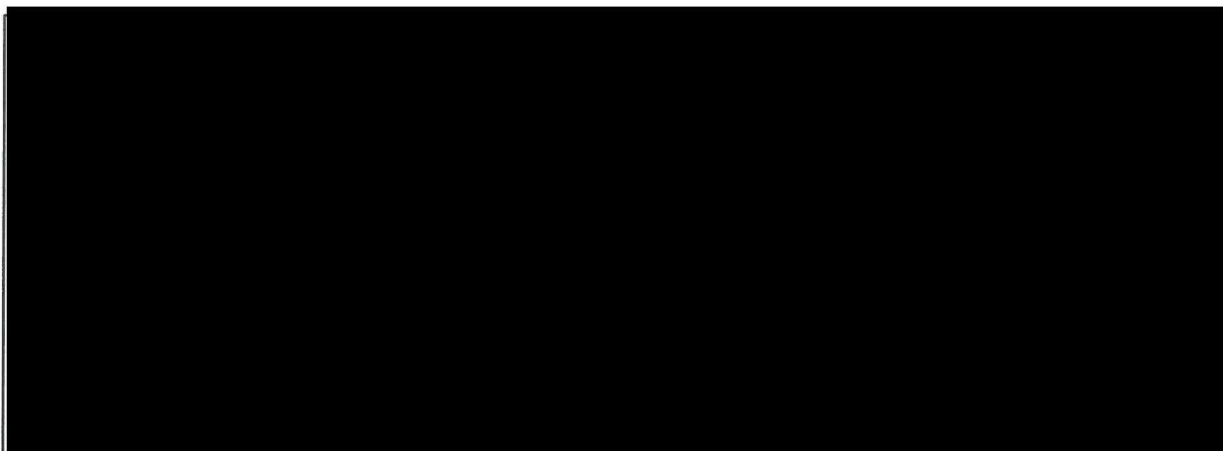
1926



2020



2186



C)
INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSÉHEZ

(Kérjük, hogy a választ „X”-szel jelölje meg a sor utolsó kockájában, illetve adja meg a kért számszaki és szöveges adatokat!)

1. A pályázó gazdálkodási helyzete

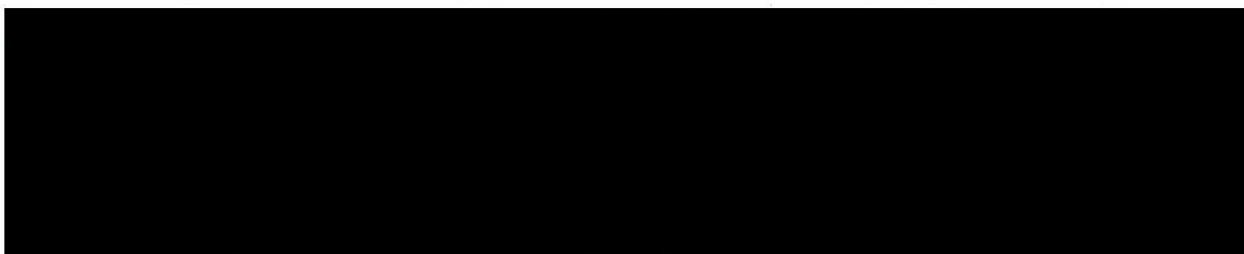
1.1. A pályázó gazdálkodási szervezeti és jogi formája:

- Családi gazdálkodó	
- Egyéni mezőgazdasági vállalkozó	X
- Östermelő (ha csak ezzel a jogcímmel rendelkezik!)	
- Szövetkezet, gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szervezet	

1.2. A pályázó bejelentett lakóhelye, székhelye szerinti település közigazgatási határa és a megpályázott földrészletek által érintett települések közigazgatási határa közötti távolság [a Pályázati Kiírás 11.2. h) pontja szerint]:

- 0-10 km között	X
- 10-20 km között	

1.3. A pályázó szakirányú végzettséggel rendelkezik (igazolás csatolása szükséges):



- * 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 1. pontja szerint.
** 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontja szerint.
*** 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 3. pontja szerint.

2. A természetvédelmi követelményeknek való megfelelés

2.1. Összes állatállomány (ÁE)

	ÁE*
Kérődzők, lófélék	

23

- Két évnél idősebb bika, tehén és más szarvasmarhafélék, hat hónapnál idősebb lófélék	
- Szarvasmarhafélék hat hónapos kortól két éves korig	
- Hat hónapnál fiatalabb szarvasmarhafélék	
- Szamár, öszvér	
- Juh	64,95 (433*0,15)
- Kecske	
Sertésfélék	
Tenyézkoca >50 kg	
Egyéb sertés	
Baromfifélék	
□□Tojóttyúk	
- Egyéb baromfi	

* ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási terve aláírásának napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

(Összes állatállomány) / (összes saját használatban lévő terület**) = 64,95 (ÁE/ha)

**Amennyiben a Pályázónak nincsen saját használatban lévő területe, a 0-val történő, nem értelmezhető osztás elkerülése érdekében az állatállomány értékét 1-gyel kell osztani

2.2. A védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták tartása:

Faj	Fajta	ÁE*
Szarvasmarha és bivaly:	magyar szürke szarvasmarha	
	magyar tarka szarvasmarha	
	magyar házi bivaly	
Ló:	gidrán	
	hucul	
	kisbéri félvér	
	lipicai	
	furioso-north star	
	nóniusz	
	magyar hidegvérű	
	shagya arab	
Szamár:	magyar parlagi szamár	

24

Sertés:	szőke mangalica	
	fecskehasú mangalica	
	vörös mangalica	
Juh:	hortobágyi (magyar) racka	64,95 (433*0,15)
	gyimesi racka	
	tejelő cigája	
	cigája	
	cikta	
Kecske:	magyar parlagi kecske	
Tyúk:	sárga magyar tyúk	
	kendermagos magyar tyúk	
	fehér magyar tyúk	
	fogolyszínű magyar tyúk	
	fehér erdélyi kopasznyakú tyúk	
	fekete erdélyi kopasznyakú tyúk	
	kendermagos erdélyi kopasznyakú tyúk	
Gyöngytyúk:	magyar parlagi gyöngytyúk	
Lúd:	fodros tollú magyar lúd	
	magyar lúd	
Kacsa:	fehér magyar kacsa	
	tarka magyar kacsa	
Pulyka:	bronz pulyka	
	réz pulyka	

* AE = a pályázat jelen gazdálkodási tervének napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

Összes a védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti védett őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatállomány (ÁE) / a 2.1. pontban megadott összes állatállomány (ÁE) = 1

2.3. Környezetbarát, a fenntartható gazdálkodást szolgáló termelő tevékenység:

- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés zonális célprogramjában és annak előírásait teljesítette	X
- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés horizontális célprogramjában és annak előírásait teljesítette	

2528

- Nem

Dátum, MEZŐSAS, 2013. 11. 09.

.....
Pályázó aláírása
BAGDI RÓBERT JÁNOS

D)

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a fenti A), B) és C) pontokban foglaltak gazdálkodási terv és kiegészítő adatok a **HB-522/2013** termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatom elválaszthatatlan részei és az ajánlati kötöttség tárgyát képezik. Tudomásul veszem, hogy a gazdálkodási tervben és a kiegészítő adatokban foglaltak a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld-haszonbérleti szerződésben, mint haszonbérelő által vállalt kötelezettségekké válnak.

Dátum, MEZŐSAS, 2013. 11. 09.

.....
Pályázó aláírása
BAGDI RÓBERT JÁNOS

26 

MAGYAR KÖZTÁRSASÁG
Egyéni Vállalkozói Igazolvány

AZ IGAZOLVÁNY TULAJDONOSA A NYILVÁNTARTÁSBA VÉTEL ALAPJÁN
EGYÉNI VÁLLALKOZÓI TÉVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁRA JOGOSULT.
AZ IGAZOLVÁNY A KIÁLLÍTÁSÁNAK NAPJÁN FENNÁLLÓ
- EGYÉNI VÁLLALKOZÓK NYILVÁNTARTÁSÁBAN SZEREPLŐ -
ADATOKAT IGAZOLJA.

ES - 684970

Eredetivel megegyező
szöveges másolat:
Berettyóújfalun 2013. 11. 04.

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
4100 Berettyóújfalun, Tardy út 1

27 

Az adóigazolvány azonosítja és igazolja Önt az adóhatóság és minden, az adózással kapcsolatban adatszolgáltatásra kötelezett szervezet előtt.
A személyi igazolvánnyal együtt érvényes.

Meg kell őrizni, elvesztését, megsemmisülését és az adatokban bekövetkezett változásokat haladéktalanul be kell jelenteni, a talált igazolványt el kell juttatni az illetékes állami adóhatóságnak. Tilos másra átruházni, zálogba adni, zálogként elfogadni.

ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI ELLENŐRZÉSI HIVATAL



APEH

NO IRÁNYTÖRSZÁM VÁROS, KÖZSÉG KERÜLET

KÖZTERÜLET NEVE KÖZTERÜLET HELYE HÁZSZÁM

EMELLET, LEPCSŐHÁZ, SZINT, AUTÓ

NO IRÁNYTÖRSZÁM VÁROS, KÖZSÉG KERÜLET

KÖZTERÜLET NEVE KÖZTERÜLET HELYE HÁZSZÁM

EMELLET, LEPCSŐHÁZ, SZINT, AUTÓ

10302030400 3 131433030 1020400 8747 10101 - 00 2007



40102030400 3 1050305010 04 - 201011-0272

26

SORSZÁM **VA - 113738**

Credited merged
Berthel July 2013 11.04

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Anikó
ügyvéd
4100 Ezerettyőrfalu, Tardy út 1.

TEVEKENYSÉGI KÖRÖK

29 ~~31~~



- 1/1 -
NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
HAJDÚ-BIHAR MEGYEI ADÓIGAZGATÓSÁGA
ÜGYFÉLKAPCSOLATI OSZTÁLY 1.
4029 DEBRECEN FARAKTÁR U. 29/C.
Telefon:52-529-495 Telefax:52-529-546

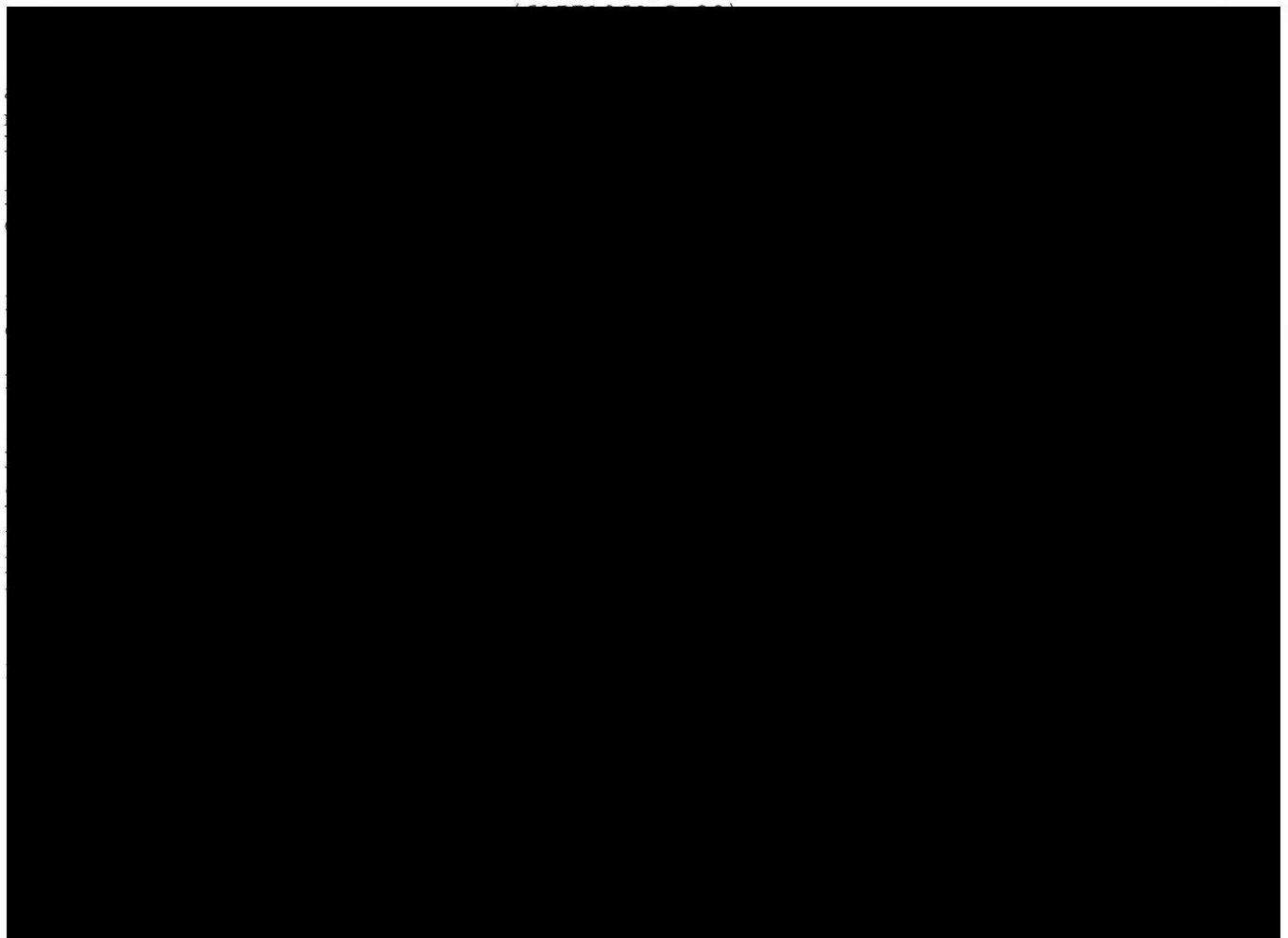


Ügyiratszám: 5574424629

EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy:

BAGDI RÓBERT JÁNOS



Ellenőrzési azonosító: 7178878594254476250723766

Erről értesülnek:

- 1./ Címzett
- 2./ Irattár

Credetivel megegyező
Berettyóújfaluy 2013.11.06.

Dr. Asztalos Andrea
198. sz. Ügyvédi Iroda
Ügyvéd
4100 Berettyóújfaluy, Tardy út 1.

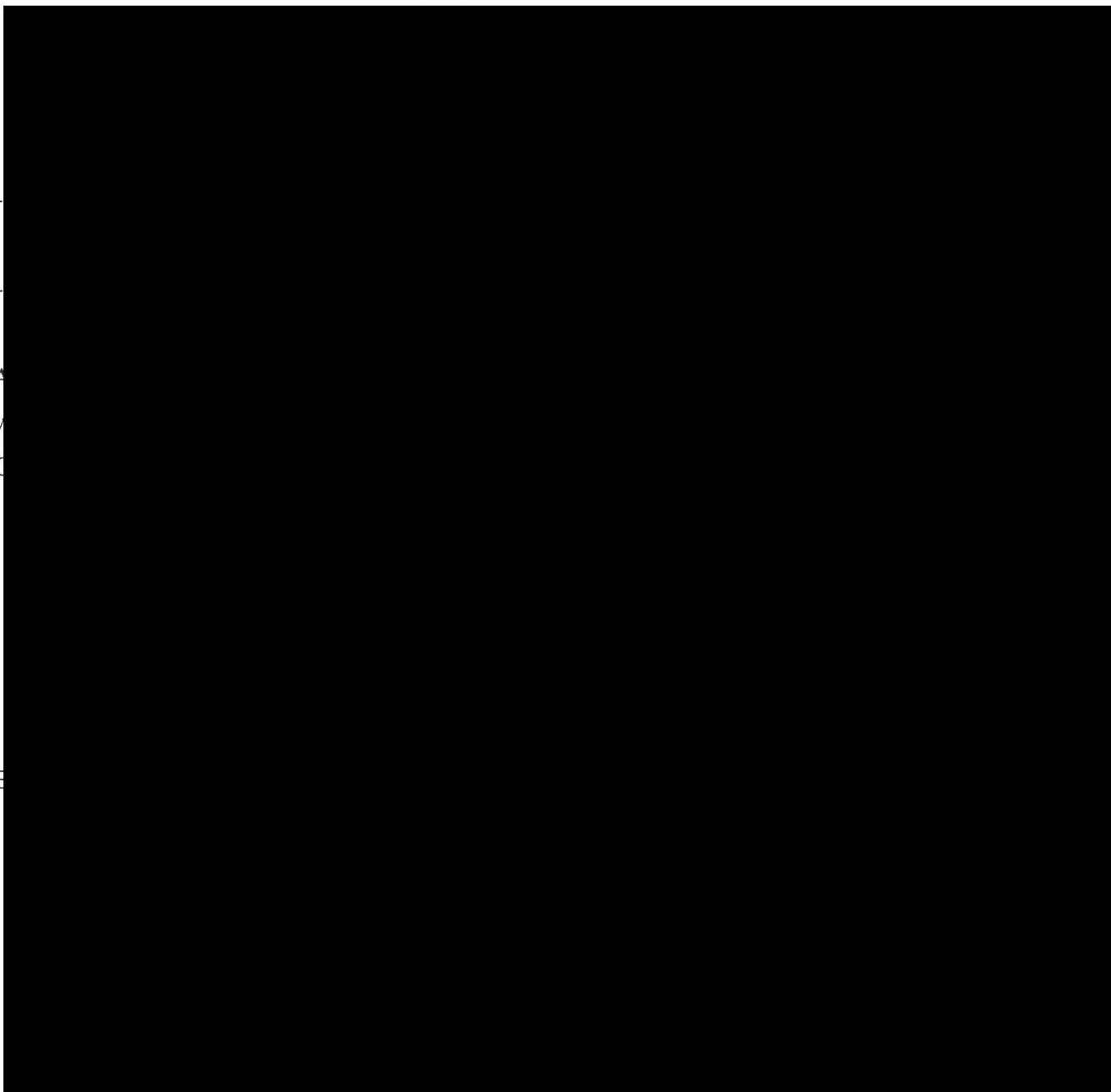
31/11

Berettyóújfalu Közös Önkormányzati Hivatal
Mezősasi Irodája
4134 Mezősas Nagy S. u. 49.
Tel: (54) 703-628 Fax : (54) 703-705.

67-2/2013/A01

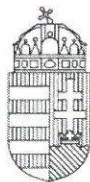
Igazolom, hogy

Bagdi Róbert János



33 





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Földművelésügyi Igazgatóság

Tárgy: hatósági bizonyítvány

Bagdi Róbert János

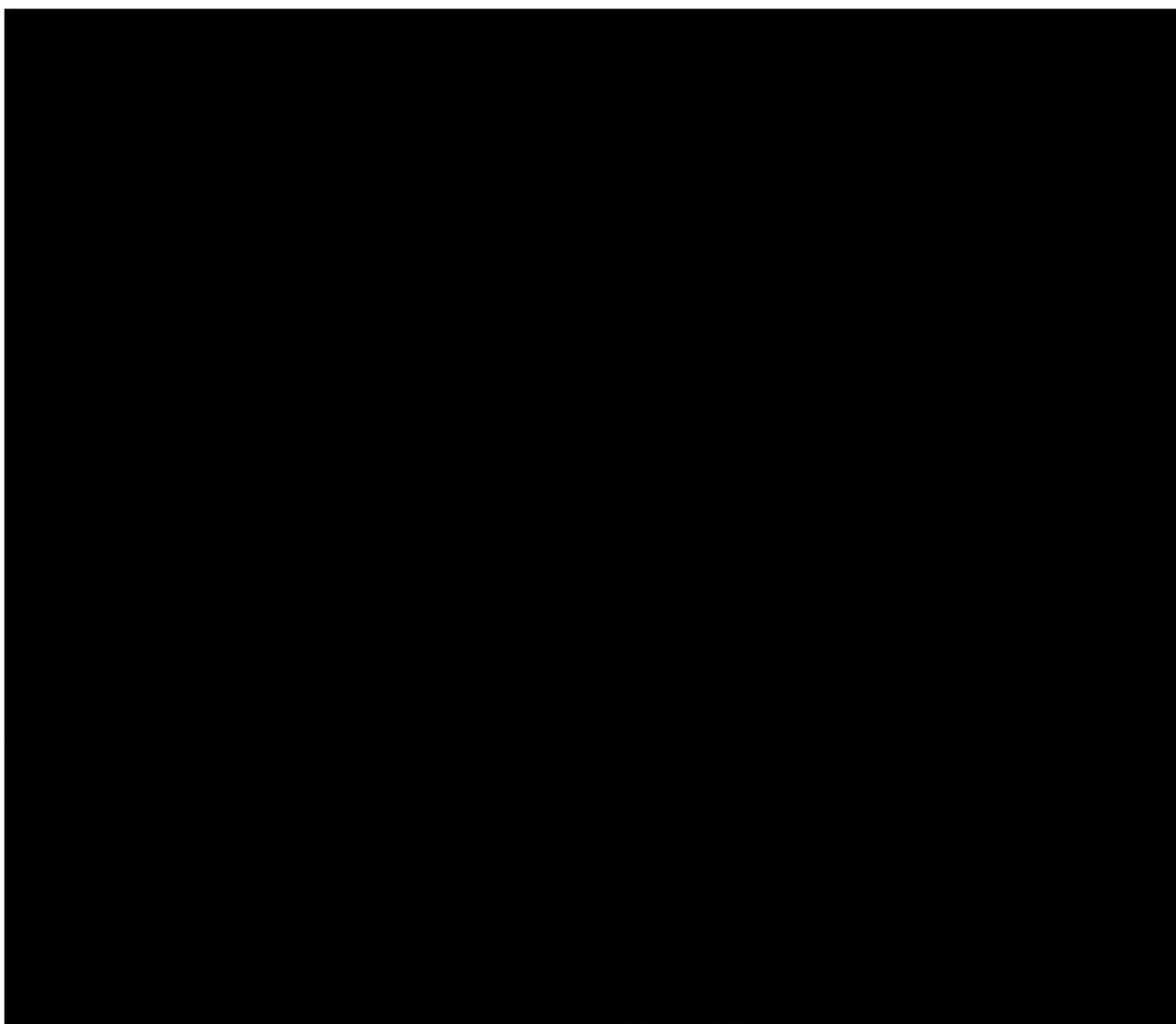
Mezősas

Nagy Sándor u. 17.

4134

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy BAGDI RÓBERT JÁNOS



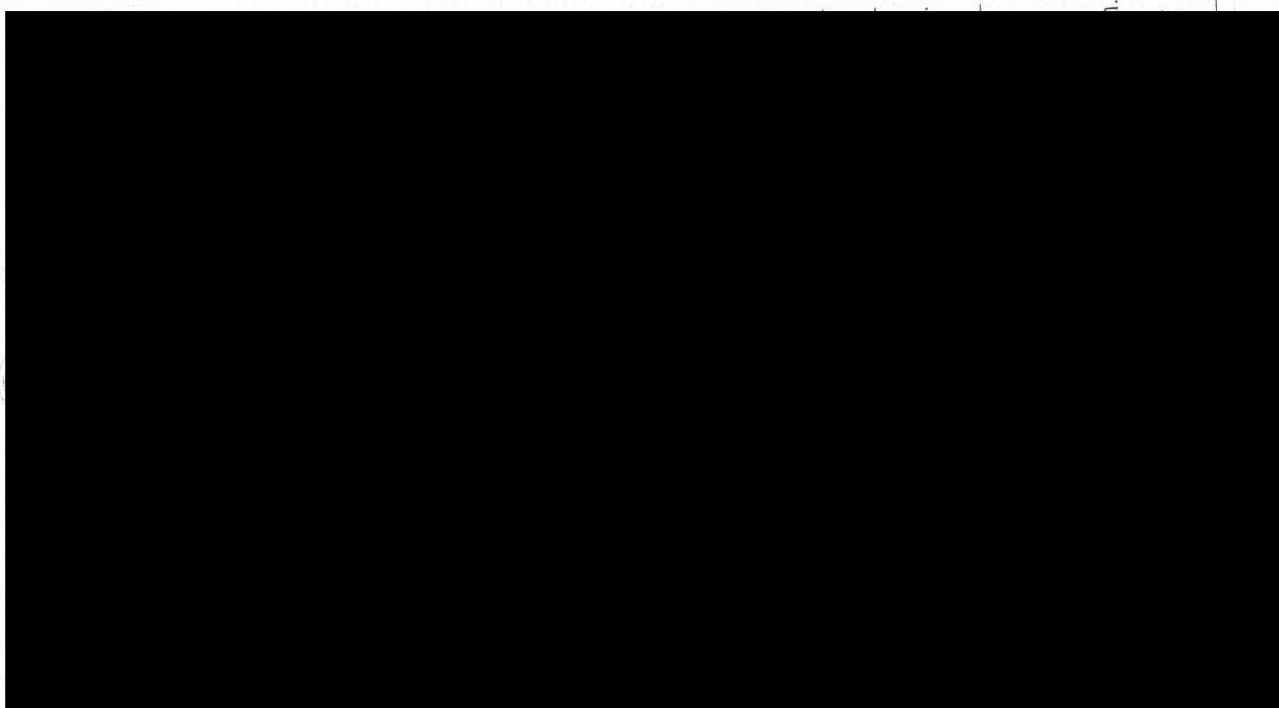
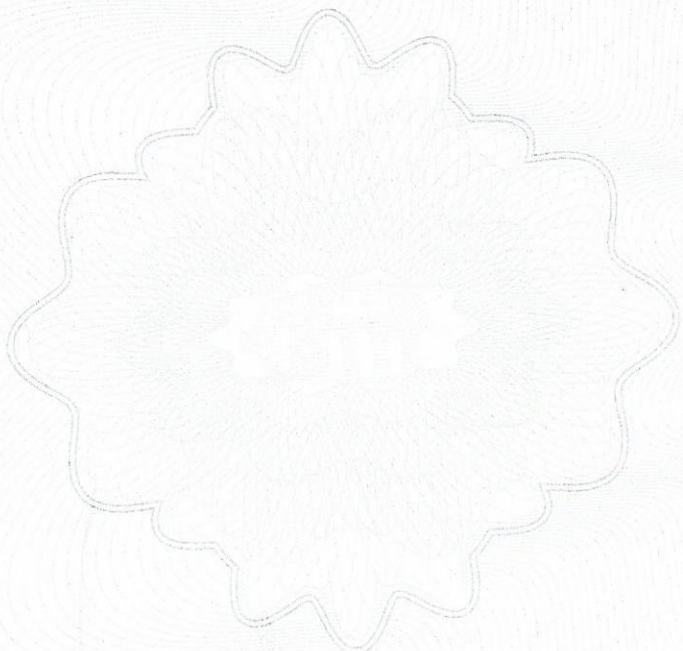
35

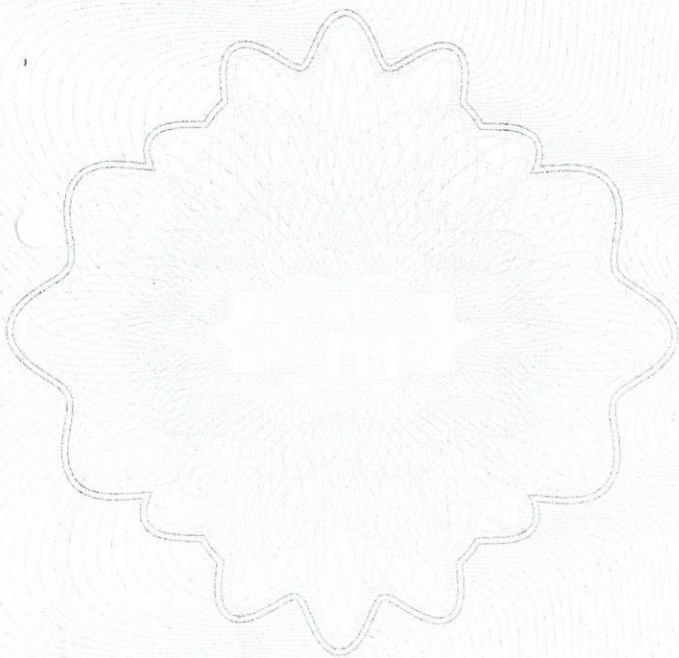
37

Credetivel megegyező
Berettyóújfaluy 2013.11.06.

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
Berettyóújfaluy
100 Berettyóújfaluy, Tarday út 1.

A. Tü. 1124/F. r. sz. - Pátia-Nyomell - 26 464
Pátia Nyomda Rt. (Fsz.: 5-9327)
Látta: OM részéről B. Gy. 1998. X. 27.





394

Érdekeltvel megegyezve
Berettyóújfalu, 2013. 11. 06.

198. sz. Ügyvédi Iroda

Dr. Asztalos András

Dr. Asztalos András
4106 Berettyóújfalu, Tardy út 1.

A. Tű. 1043/F. r. sz. - Pátria-Nyomell - 23555
Pátria Nyomda Rt. (Fsz.: 5-7660)
Látta: MKM részéről B. Gy. 1997. XI. 17.

Iratazonosító:



1108141499

Iktatószám: 218/0901/2 004/11/2009

R



RL 4001 010 291 426 3

Bagdi Róbert János

Mezősas

Nagy Sándor utca 17

4134

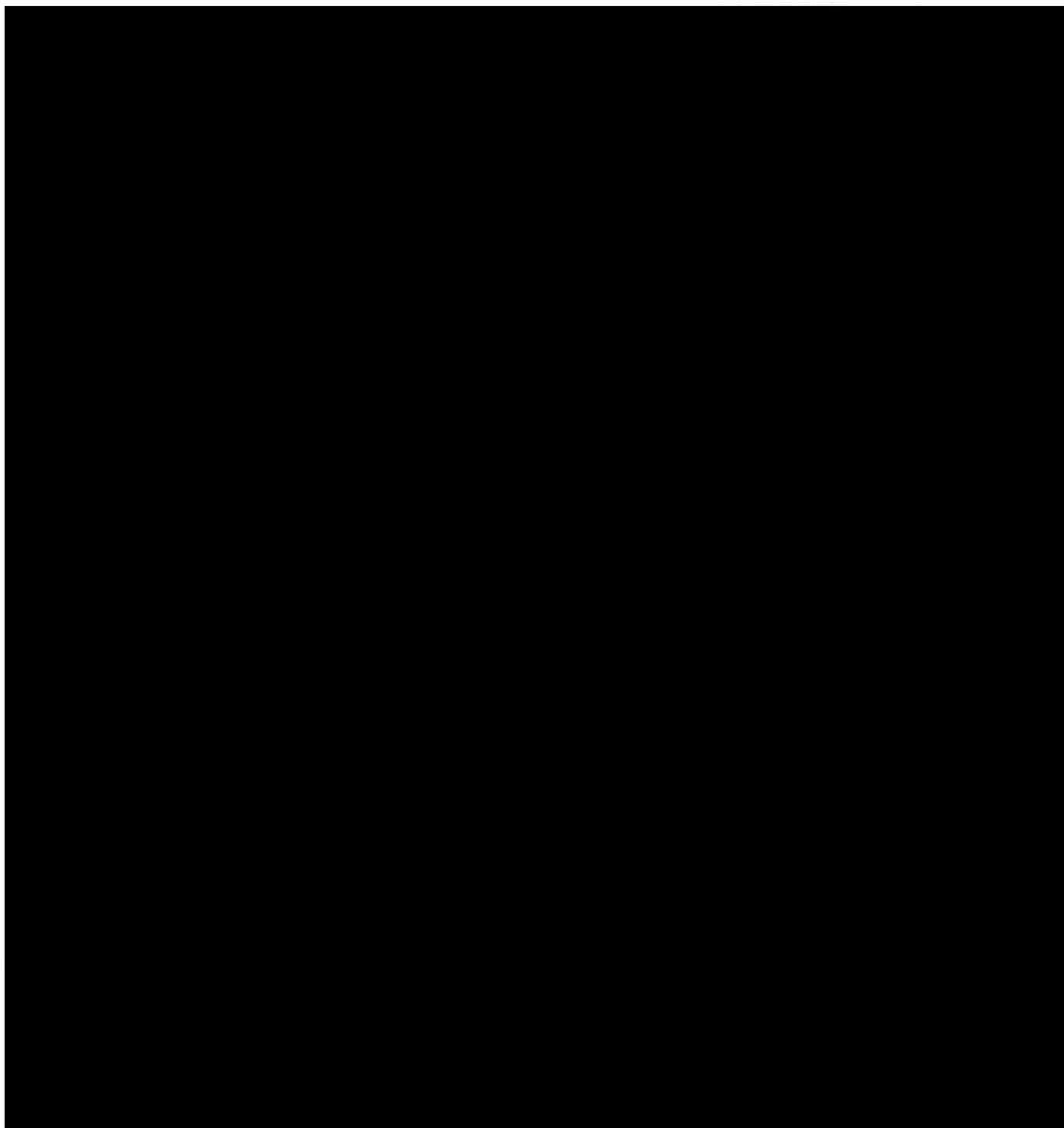
*Erre a círel megérkezett
4/12/2009/oldalas
módosítás*

Ügyfél neve:

Bagdi Róbert János

2.11.06

Közvetlen Támogatások Igazgatósága



A fentiekről értesülnek:

1.: Ügyfél

2.: Irrattár

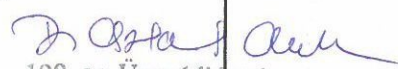

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
ügyvéd
4100 Berettyóújfalú, Tardy út 1.



Közvetlen Támogatások Igazgatósága

1. számú melléklet

Bagdi Róbert János ügyfél (MVH regisztrációs szám: 1000714426) 8113557107 azonosító számon nyilvántartott kérelmének 1108141499 azonosító számú részben helyt adó határozatához



198. sz. Ügyvédiroda
Dr. Asztalos Andrea
ügyvéd
4100 Berettyóújfalu, Tardy út 1.



Közvetlen Támogatások Igazgatósága

Dr. Asztalos Andrea
198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
ügyvéd
100 Beferttyóújfalú, Tardy út 1.

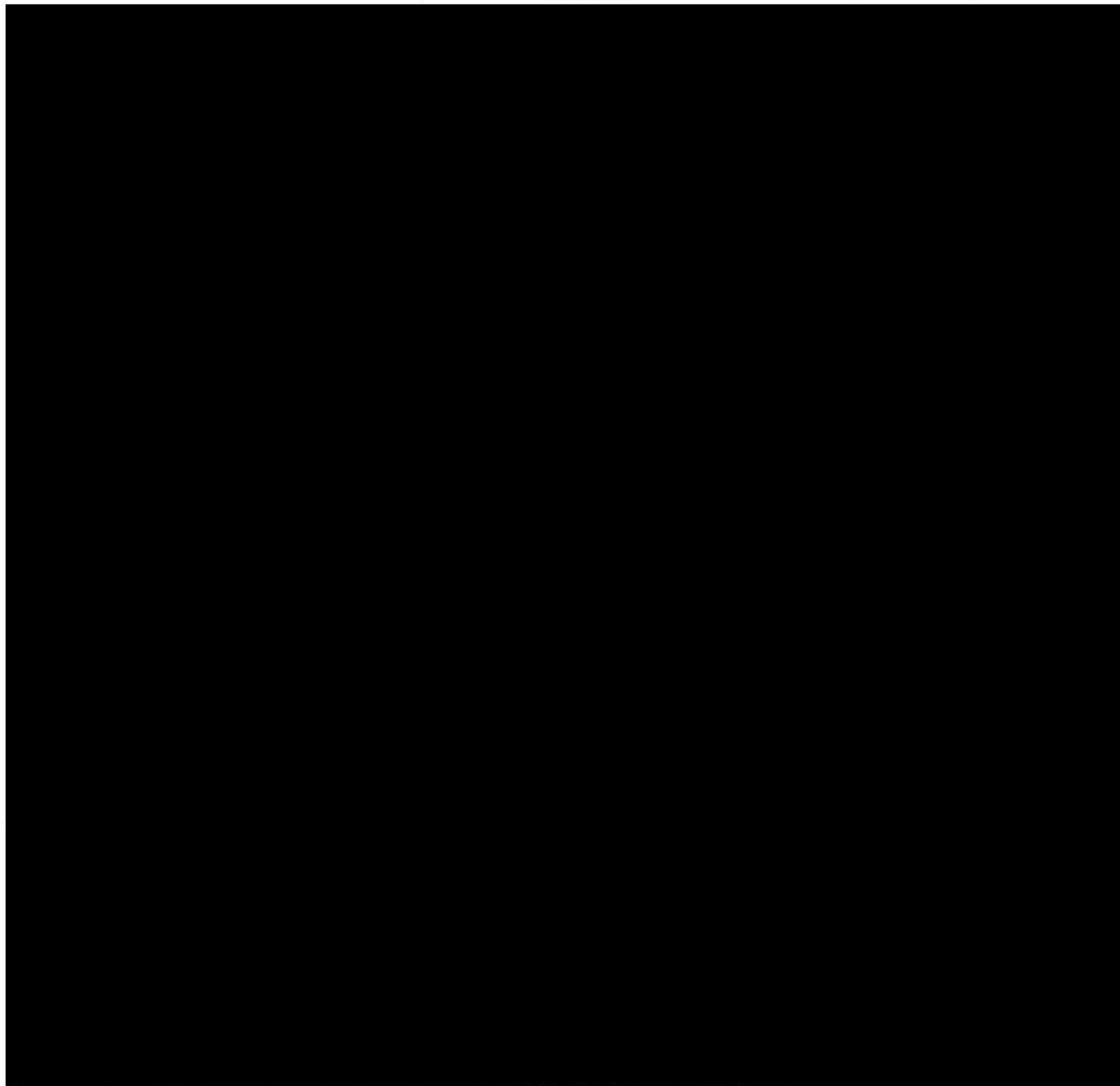
* Túlligénylés miatti adategyeztetés során a terület csökkentésre került a 61/2009. (V.14.) FVM rendelet 36. § (2)-(5) bekezdései alapján

** Túlligénylés miatti adategyeztetést követően a túlligénylés továbbra is fennállt, így a túlligényléssel érintett terület további csökkentésre került a 61/2009. (V.14.) FVM rendelet 36. § (6)-(7) bekezdései alapján

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23808/2013

2013.11.05



TULAJDONI LAP VÉGE

2.

Credetivel megegyező
Berettyóújfalu 2013. 11.06.
Dr. Asztalos Anna

198. sz. Ügyvédi Iroda

Dr. Asztalos Andrea

ügyvéd

1100 Berettyóújfalu, Tardy út 1.



45

90 - 981 / 2009 HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS
természetes személlyel

169,2
A

Dr. Oszkár Andrea
4100 Ezerettyőzfalu, Tardy út 1.

Ezerettyőzfalu megközelítése
Gazdasági megközelítés
Berettyóújfaluy 2013. 11. 04.

477

2.2.

2.2.

2.2.

2.3.

2.4.

2.5.

49 (34)

2.6.

2.7.

2.8.

2.9.

2.10.

2.11.

3. Bi

3.1.

3.2.

3.3.

4. Sz

4.1.

de

4.2.

5. F

5.1.

5.2.

5.3.

5.4.

Amc

•
•
•
•
•
•
•
•
•
•

5.5.

6. Sz

6.1.

7. El

7.1.

8. R

8.1.

9. K

9.1.

9.2.

9.3.

9.4.

5524

9.5.

10. E

10.1.

10.2.

10.3.

10.4.

10.5.

10.6.

Debrec



Ellenjegyezte:

DR. SZILVÁNYI ZOLTÁN
4025 Debrecen, Tardó u. 3. 10-38.
Tel.: (52) 411-100 mobil: (06) 30-2898
Adószám: 18564981-3-09
A Szociális Kollégium igazgatója

198. sz. Ügyvédi Irod.

Dr. Asztalos András

4100 Berettyóújfalú, Tardó út 1

527

90-280/2009

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS
MEGSZÜNTETÉSE

Ellenjegyezte:

DR. SZENTLŐBI ÜGYVÉDI IRODA
4025 Dabas, József u. 3. IV/18.
Tel.: (52) 414-111, mobil: (06) 36-3604-11
Adószám: 78564941-3-09
Dr. Szentlőbi Zoltán ügyvéd

Ardektivel megegyezően
Berettyóújfaluy 2013. 11. 04.

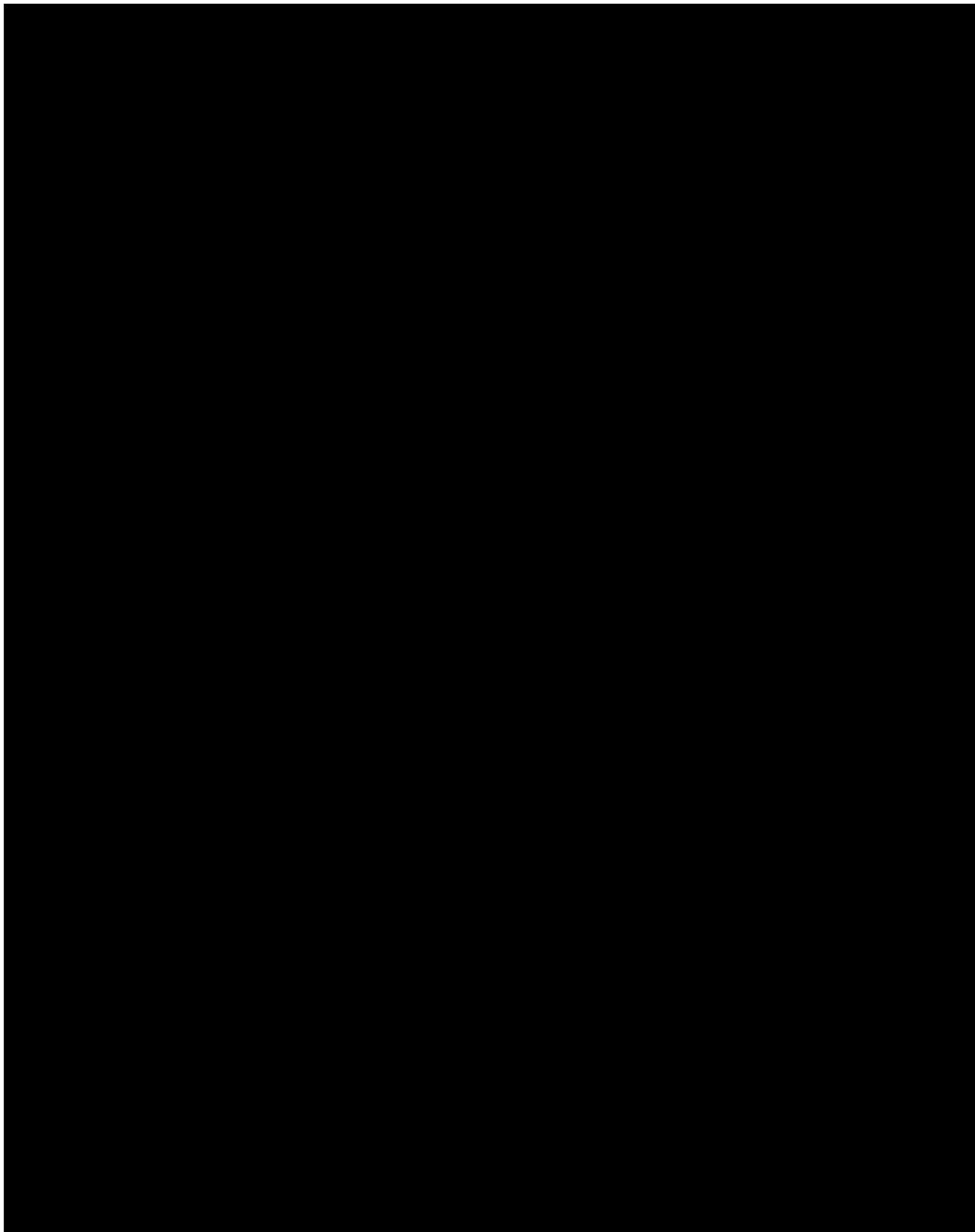
198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos András
Ügyvéd
100 Berettyóújfaluy, Tardy út 1

59

29-208/2010

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS
. MÓDOSÍTÁSA

52/529920



Ellenjegyezte:

DR. SZENTIVÉNYI ÜGYVÉDI IRODA
4025 Debrőcei út 3. sz. 1038.
Tel.: (52) 411-1101, mobil: (06) 30-2898-441
Adószám: 18564981-3-09
Dr. Szentivényi Zoltán ügyvéd

Ardechi-rel megegyezően
Berettyóújfaluy 2012. 11. 04.

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
4100 Berettyóújfaluy, Tardy út 1

6131 [Signature]



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

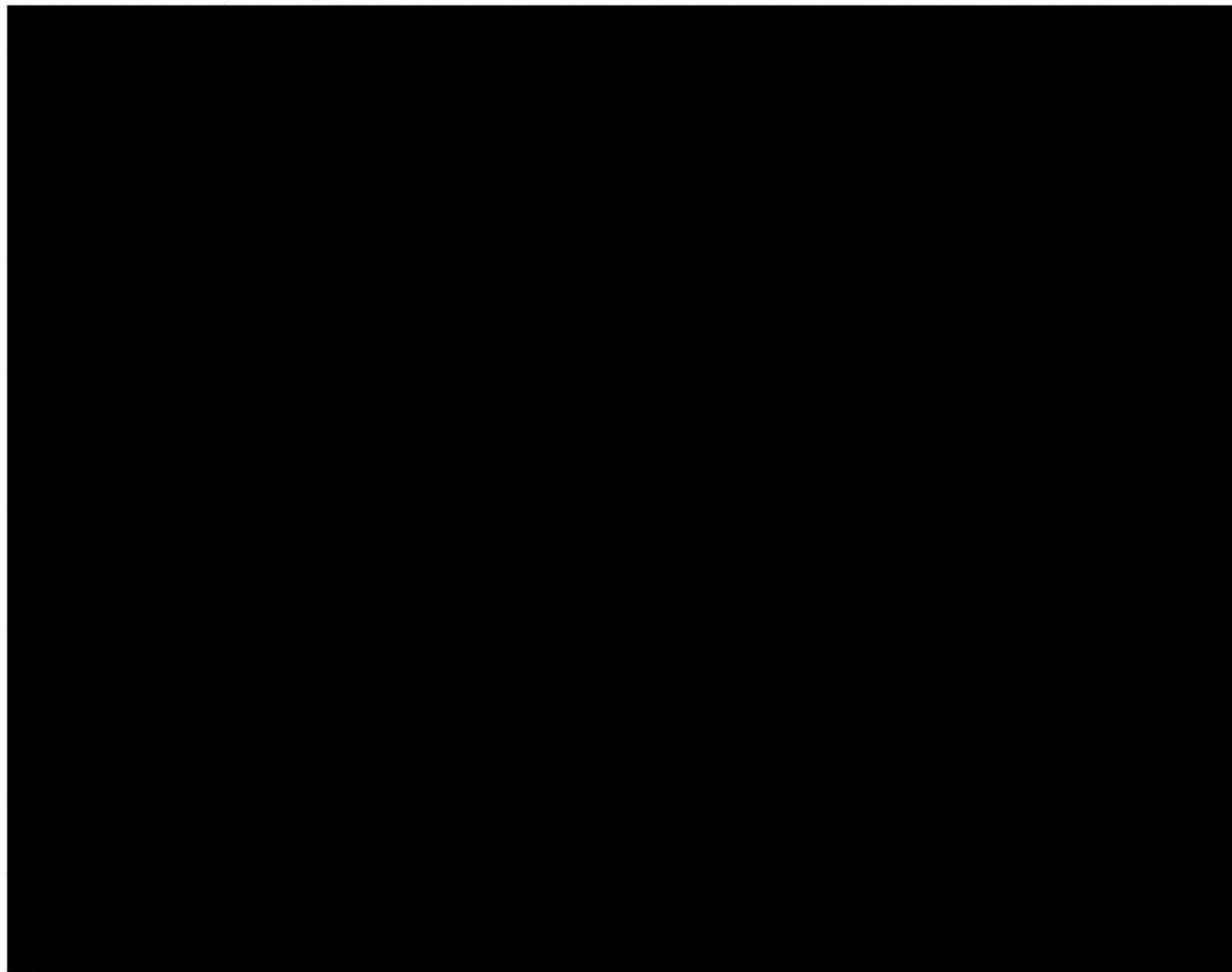
4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@www.hnp.hu
Adószám: 15323871-2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt.sz.: 100- 105 /2011
Üi.: Müllerné Kovács Tünde

Tárgy: haszonbérleti szerződés

Tisztelt Bérelő!



Credetivel megelégedve
Berettyóújfaluy 2013. 11. 04.

Dr. Asztalos Andrea
198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
Ügyvéd
4100 Berettyóújfaluy, Tardy út 1

63

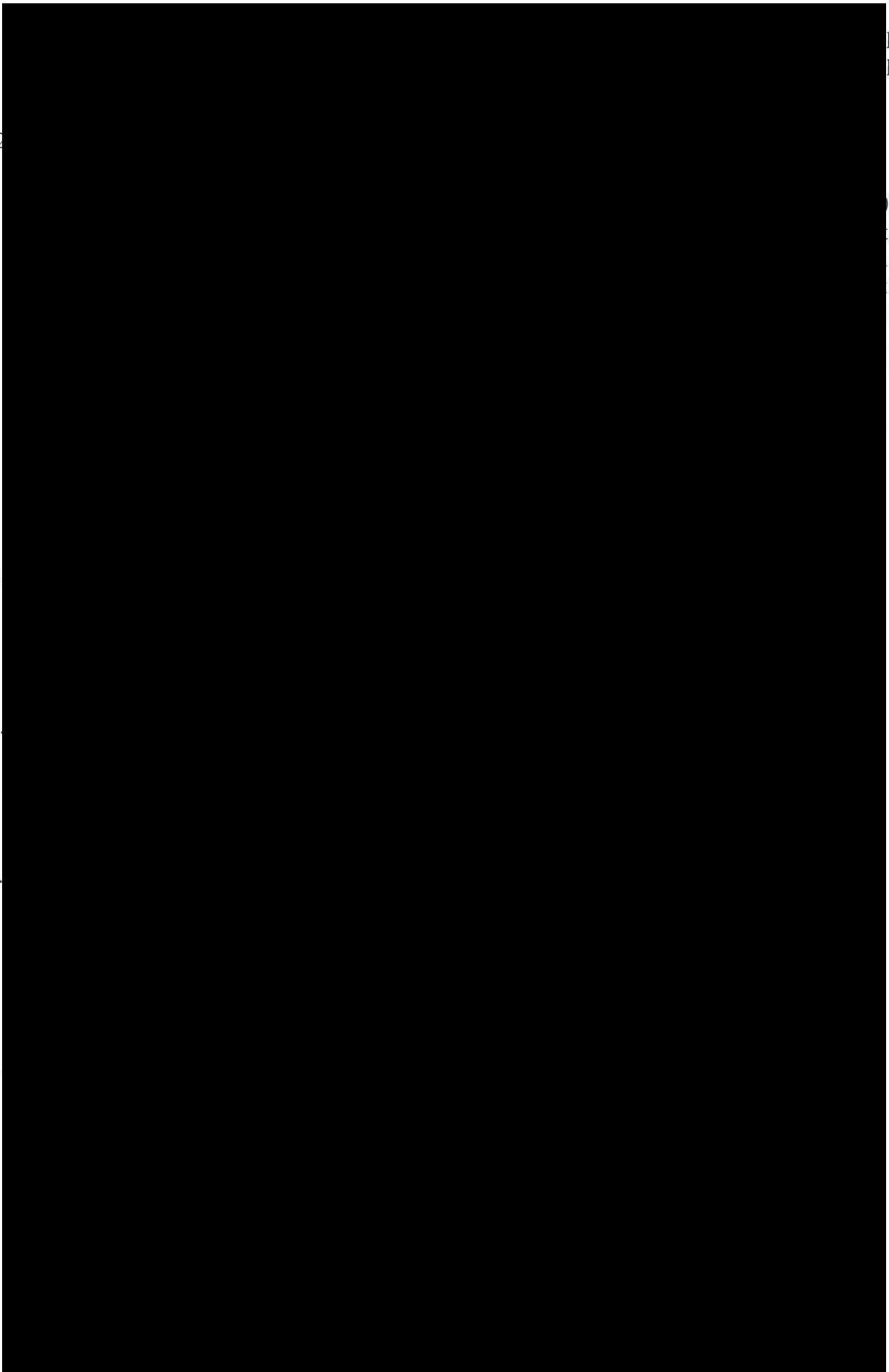


100-105/2011 HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS
természetes személlyel

Creditorrel megkötendő
7/Het/oldalánál módosítást
Beret Helyi János 2013. 11. 04.

176. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea

Ügyvéd
2013. 11. 04. Dr. Asztalos Andrea



2.

2.

2.

2.

2.


193. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
ügyvéd
4100 Ezerégyújfalu, Tardó út 1.
2 62 

2.4

2.5

2.6

2.7

2.8

2.9

2.10

2.11

3. B

198. sz. Ügyvédi Iroda

Dr. Asztalos Andrea

4100 Ezerettyőújfalú, Tardy út 1.

3.1.

3.2.

3.3.

4. Sz

4.1.

4.2.

5. Fe

5.1.

5.2.

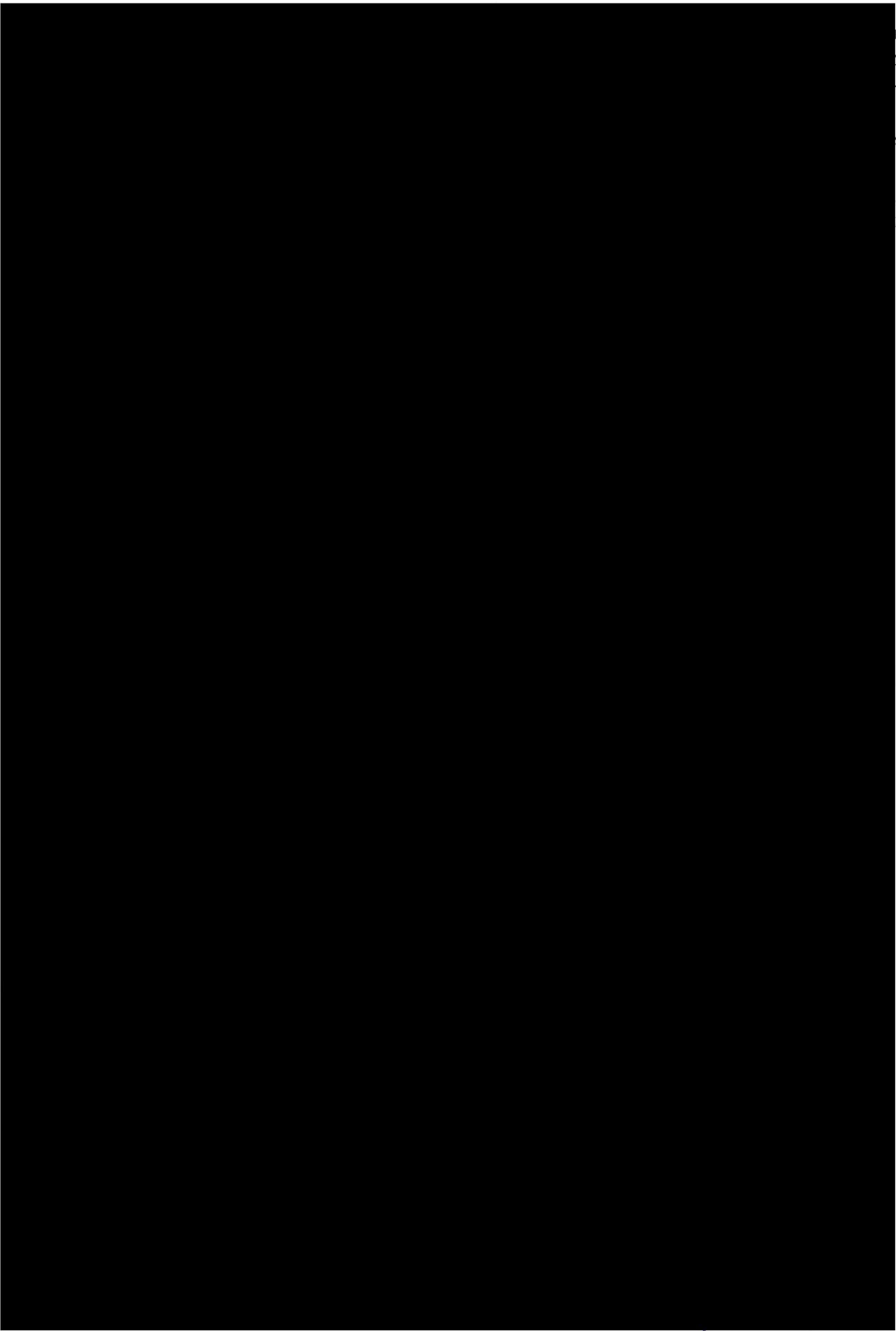
5.3.

5.4.

Amer

Iroda
drea

100 Bereettyóútfalu, Tardy út 1



[Handwritten signature]

73

[Handwritten signature]

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. *[Handwritten name]*
ügyvéd
100 Ezeréthyújfalu, Tardy út 1.

9.2.

9.3.

9.4.

9.5.

10. Eg

10.1.

10.2.

10.3.

melyről a haszonbérbeadó, illetőleg az új bérbevevő lesz.

100. sz. Egyetemi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
100. sz. Egyetemi Iroda
100. sz. Egyetemi Iroda, Tardy út 1.

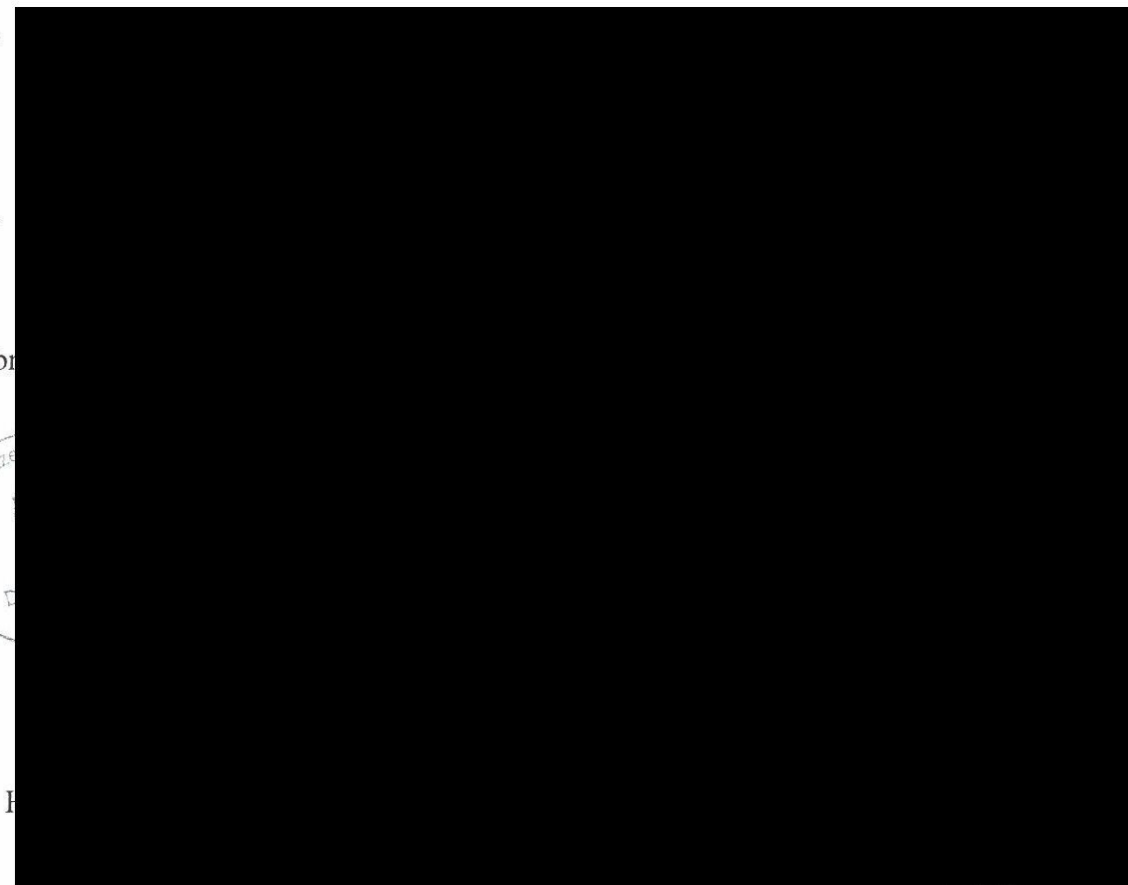
10.4.

ark
nő,
fog

10.5.

ben

Debr



DR. SZENTPÉTERI ÜGYVÉDI IRODA

4025 Debrecen, Péter u. 3. IV/38.

Tel.: (52) 411-130; mobil: (06) 30-2898-441

Adószám: 16294981-3-09

Dr. Szendrői Zoltán ügyvéd

198. sz. Ügyvédi Iroda

Dr. Asztalos Andrea

Ügyvéd

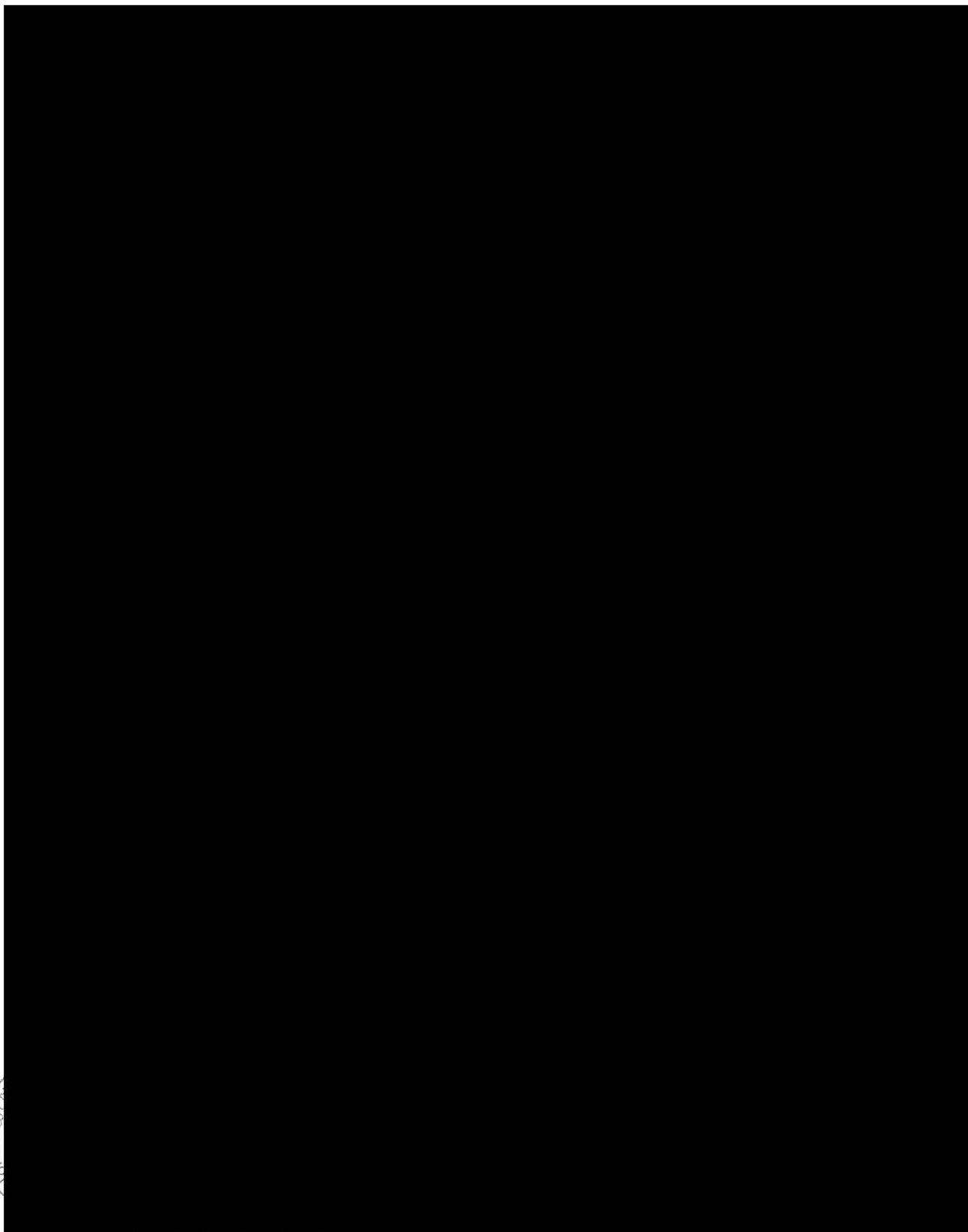
4100 Berettyóújfalú, Tarday ut. 1.

Dr. Asztalos Andrea

77 *[Signature]* *[Signature]*

100-51/2011

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS
2. sz. MÓDOSÍTÁSA



Notabágy

Ellenjegyezte:

4025 D. ...
(52) 411 ...
Adószám: 18514981-3-09
Dr. Asztalos Andrea ügyvéd

Dr. Asztalos Andrea

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea
ügyvéd

4100 Ezerettyőújfalu, Tardy út 1

Arde Rivel megegyező
Berettyóújfalu 2013.11.07.

7931
Kovács

Gyepterületek, legelők gazdasági hasznosításának szabályzata

1./ A legeltetés időtartamának meghatározása állatfajonként:

- A kihajtás és beterelés irányadó időpontja:

juh	kihajtás	behajtás
szarvasmarha	április 01-től április 01-től	november 10-ig november 30-ig

- Természetvédelmi szempontból, valamint az időjárási és az útviszonyoktól függően az Igazgatóság jogkövetkezmény nélkül a fenti dátumoknál korábbi illetve későbbi kihajtást és beterelést is előírhat.

2./ Az állattartó telepek használati rendje:

- Teleltető telepek csak ott működtethetők, ahol a telep kiépített (köves, aszfaltos) úton megközelíthető, egyéb telepeket tilos teleltetésre használni. A teleltető telepre a takarmányt nyáron, száraz úton kell behordani. Teleltető telepek működtetéséhez az Igazgatóság hozzájárulása szükséges.
- A telepek környékén a gyomosodás megelőzése illetve csökkentése végett rendszeres mechanikus (nem vegyszeres) gyomirtás végzendő, magérés előtt az általában gyomosodott helyeken. Itt különösen oda kell figyelni a mérgező és szúrós gazok valamint a parlagfű irtására. A gyomirtást a használó köteles saját költségén elvégezni.
- A telep nem használható állattartáson kívül más tevékenységre (tároló, gépállomás, stb.)
- A telepen keletkezett szemetet külön kell tárolni. Az állattartó telepekről a szemetet rendszeresen, de legkésőbb a behajtás után egy héttel el kell szállítani.
- Az állattartó telep szomszédságában trágyakazlat létesíteni tilos, ezért a mélyalmos tartás esetén a kikerülő szerves trágyát közvetlenül a felhasználás helyére kell juttatni.
- A szérűskert helyét az Igazgatóság természetvédelmi őrével közös bejáráson kell kijelölni.
- Épület létesítését, felújítását, bővítését, bontását csak az Igazgatóság hozzájárulásával, a védett területre érvényes építési szabályok alapján lehet végezni (lásd 1996 évi LIII. tv., illetve 1997. évi CIII. tv.)

3./ Pusztai utak közlekedési rendje

- Kihajtás-behajtás esetén a területet csak a burkolt út végéig lehet gépjárművel megközelíteni, onnan lábon kell az állatokat behajtani.
- A szilárd burkolat nélküli utakon esős időben a közlekedést szüneteltetni kell.
- Az utat a használó köteles szükség szerint karbantartani (tárcsázás, hengerezés, simítózás), ennek elmaradása a szerződés felbontását eredményezheti. Az utak javítása, karbantartása kizárólag a területileg illetékes természetvédelmi őrral egyeztetett módon és időben végezhető, különös tekintettel az útjavításhoz esetlegesen szükséges anyagnyerőhelyek kijelölésére, illetve azok telegengetésére. Útjavításhoz tilos idegen anyag (sóder, építési törmelék) felhasználása.

198. sz. Ügyvéti Iroda
Dr. Asztalos Andrea
ügyvéd

4100 Berettyóújfalva, Tardy út 1.

Credetivel megkezdve
3/Három példány másolat
Berettyóújfalva 2013. 11. 07.

Asztalos Andrea

- A közlekedést az Igazgatóság természetvédelmi őre természetvédelmi érdekből, a védett fajok érdekében, az élőhelyük zavartalanságának biztosítása miatt, a kijelölt utakon is korlátozhatja.

4./ Legelőkezelés

- Védett területen illetve az Igazgatóság kezelésében lévő területen mindenféle műtrágya, gyomirtó, peszticid, általában vegyszer használata és tárolása tilos.
- A legelők szerves trágyázása tilos.
- A gyepterületet megboronálni, megtárcsázni vagy bármilyen más mechanikai módszerrel fellazítani, felszaggatni tilos.
- Az elgyomosodott területeken mechanikus gyomirtás (kaszálás, kiszúrás) alkalmazható a magérés előtti időben.
- Tűz esetén a bérlő kötelessége az oltás haladéktalan megkezdése (pl. víz, tűzcsapó használatával), illetve a tűzoltóság és az Igazgatóság természetvédelmi őrének minél sürgősebb értesítése.
- Bármilyen, a terület vízháztartását befolyásoló beavatkozás (lecsapolás, feltöltés) védett területen csak természetvédelmi érdekből végezhető, az Igazgatóság hozzájárulásával.
- A legelőterületeken villanypásztor, karám, kerítés csak természetvédelmi célból az Igazgatóság hozzájárulásával és az illetékes természetvédelmi hatóság engedélyével létesíthető.
- A legeltetett állatok minimális és maximális létszámát legelőterületenként az Igazgatóság határozza meg, illetve természetvédelmi érdekből hasznosítási korlátozásokat (pl. faj és fajta korlátozása, időtartam korlátozása) is elrendelhet. A szerződésben előírt állatlétszámtól való eltérés a szerződés felbontását eredményezheti.
- Védett területen illetve az Igazgatóság vagyongekezelésében lévő területeken a vízi szárnyas (lúd, kacs) tartása tilos. Sertést az Igazgatóság hozzájárulásával természetvédelmi kezelési céllal, vagy karámban, zárt területen lehet tartani.
- Ebet és házi macskát a területre kivinni tilos, kivételt képeznek ez alól az őrzésre illetve terelésre használt pásztorebek.
- Vadon termő gombák és gyógynövények kereskedelmi célú gyűjtésére az Igazgatóság – a bérlő, használó személy számára – esetenként hozzájárulást adhat, ugyanakkor erre az általános területhasználati jog nem vonatkozik.
- A gémeskutak karbantartási munkálatait minden évben el kell végezni, a nem használt kutakat le kell fedni és jól láthatóan meg kell jelölni. Az illetékes természetvédelmi őrral egyeztetve a bérlőnek gondoskodni kell arról, hogy a fúrott kutak és csatlakozó létesítményeik (szivattyúállások) a tájképi értékeket ne károsítsák.
- Szélkerék létesítése tilos.
- A legelőterületen a kezelői hozzájárulás nélküli tartózkodás, közlekedés és minden a bérleti szerződés körén kívül eső, nem egyeztetett, a természetvédelmi érdekeket veszélyeztető tevékenység – a területen előforduló nád aratása, növénygyűjtés, gombaszedés, turisták fogadása - szabálysértési vagy büntetőeljárást von maga után.

5./ Kaszáló hasznosítás

- A kaszálási tevékenységet - annak megkezdése előtt legalább 2 héttel - a terület természetvédelmi őrével történt egyeztetést követően, az őr által leigazolt formanyomtatványon, írásban kell kérelmezni és azt csak az Igazgatóság írásbeli hozzájárulása alapján lehet megkezdeni. A kaszálásra hozzájárulást kapott bérlő köteles

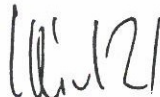
83

minden munkagép-kezelőt a mellékelt formanyomtatvány kitöltésével, írásos megbízással ellátni, amit a gépkezelőnek felszólításra az őt ellenőrző igazgatósági tisztviselőnek fel kell mutatnia. Amennyiben a gépkezelő ilyen megbízással nem rendelkezik, vagy a kaszálási tevékenységet nem a bérleti szerződésben rögzített helyen és módon végzi, az igazgatóság képviselője jogosult a munkát leállítani és a gépkezelőt a terület elhagyására felszólítani.

- A kaszálást június 15. után lehet megkezdeni, ennél korábbi munkakezdéshez eseti kérelemre az előző bekezdésben leírtak betartásával járulhat hozzá az Igazgatóság.
- Kaszálni csak nappal szabad, az éjszakai munkavégzés a betakarítás valamennyi fázisára vonatkozóan (kaszálás, rendsodrozás, szállítás) tilos.
- A kaszálás befejezése után a bálázást az időjárás és a talajviszonyok függvényében mihamarabb el kell végezni és a területről a bálákat azonnal el kell szállítani. A bálák elszállítása csak felszáradt talajon történhet.
- A kaszálón szemét, bálakötöző zsinór nem maradhat.
- A kaszálást az Igazgatóság természetvédelmi őrei folyamatosan ellenőrzik, csapadékos időjárás esetén a széna kiszállítást ideiglenesen megtilthatják.
- Amennyiben a kiszállítás során a gyepon, illetve a földutakon a bérlő taposási kárt okoz, köteles az érintett területet helyreállítani.
- A kaszálás általi pusztulások megelőzése érdekében minden esetben láncfüggönyös vadriasztót kell használni, a kaszálás módja a „kiszorító kaszálás” (a terület belseje felől kifelé haladva) kell, hogy legyen. A forgóképes dobkaszával szemben előnyben kell részesíteni a korongos kaszát.

A természet védelméről szóló 1996.évi LIII. törvény értelmében a legeltetés és a kaszálás engedélyköteles tevékenység, az Igazgatóság saját vagyongazdálkodási területein a hatósági engedélyezésben az Igazgatóság jár el.

Az előírt természetvédelmi szabályok be nem tartása esetén a bérlő a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény és annak végrehajtására kiadott jogszabályok alapján természetvédelmi bírsággal sújtható, a megkötött bérleti szerződés azonnali hatállyal az Igazgatóság részéről egyoldalúan felbontható mindenféle jogkövetkezmény nélkül.


Sándor István
igazgató

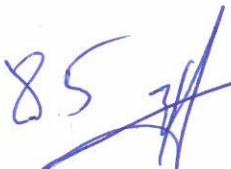
Bagdi Róbert
vállalkozó

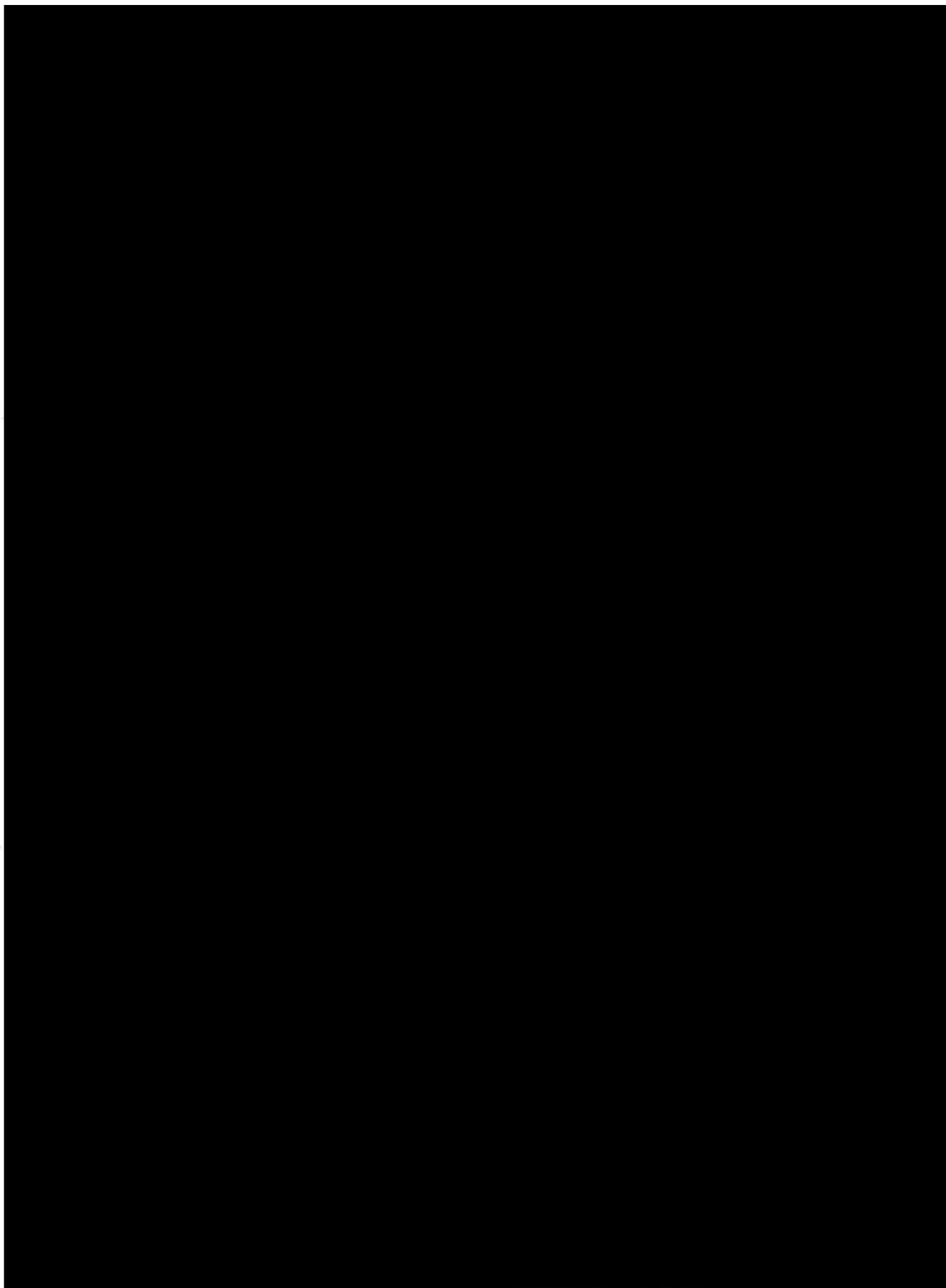
4134 Mezősas, Nagy S. u. 17.
Adószám: 61571060-2-29
E-SZ-228487

Tudomásul veszem:

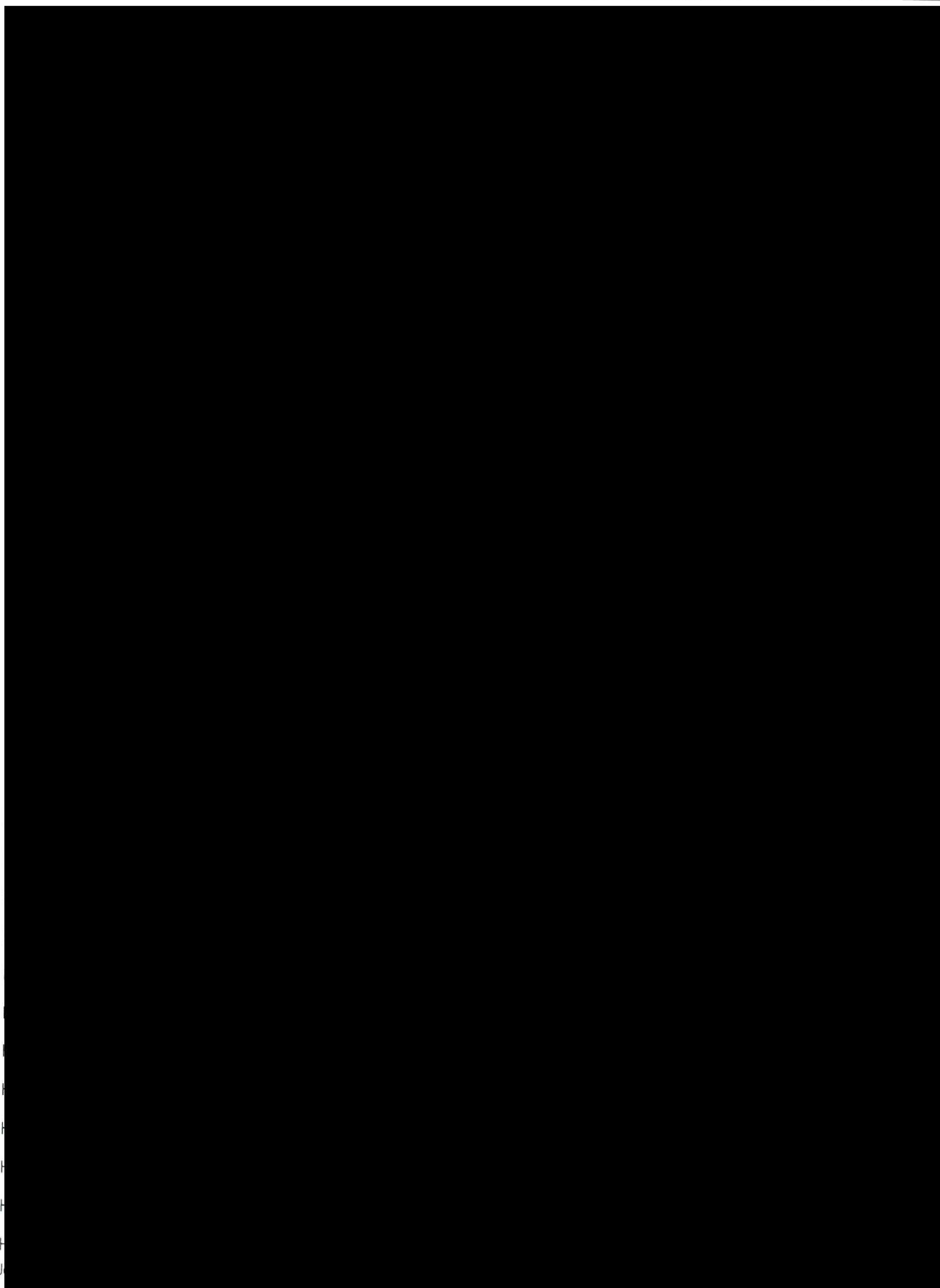
.....
Bérlő

198. sz. Ügyvédi Iroda
Dr. Asztalos Andrea

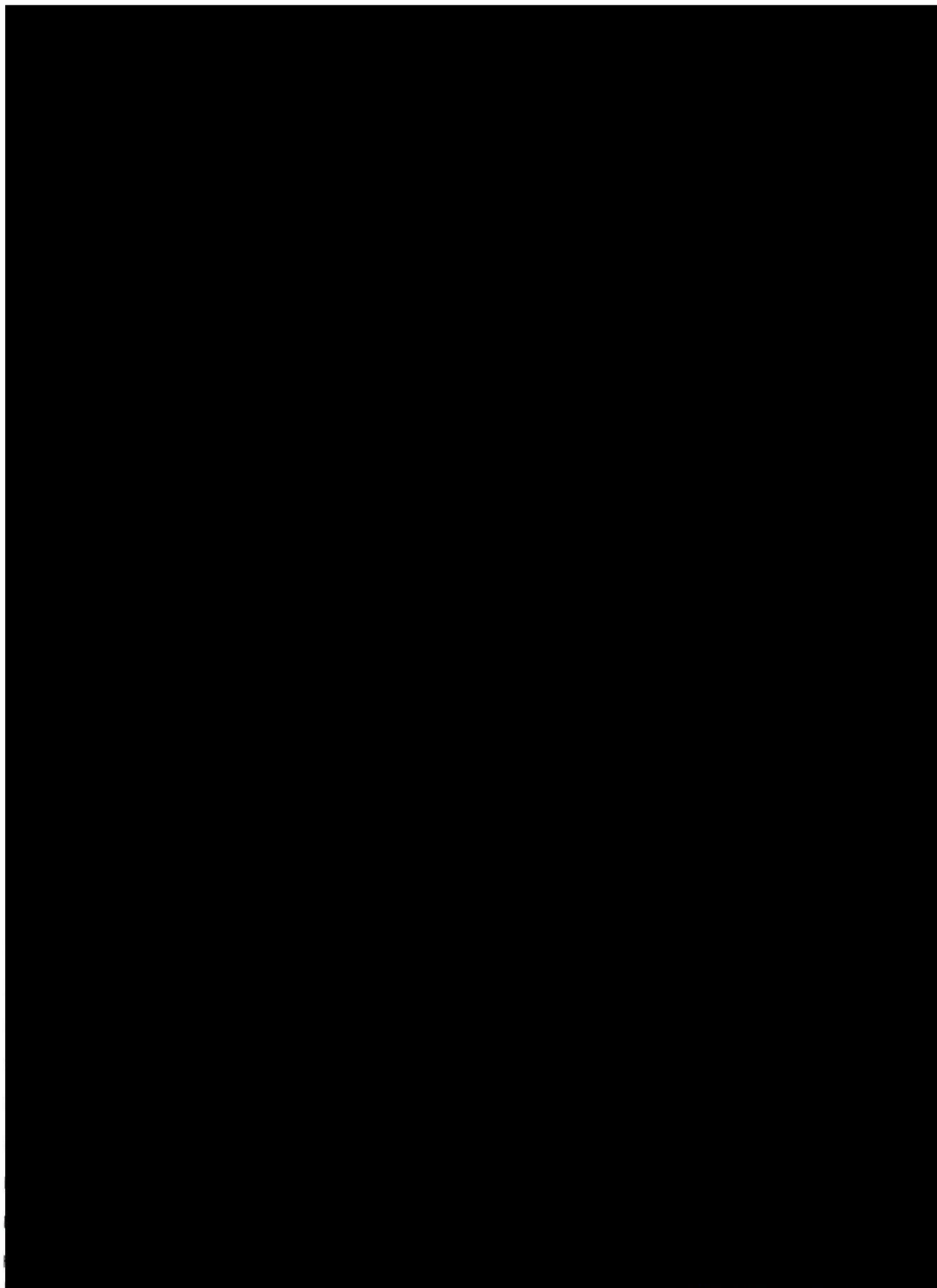
85 
Ügyvéd
4100 Pécs, József u. 1.



BT  



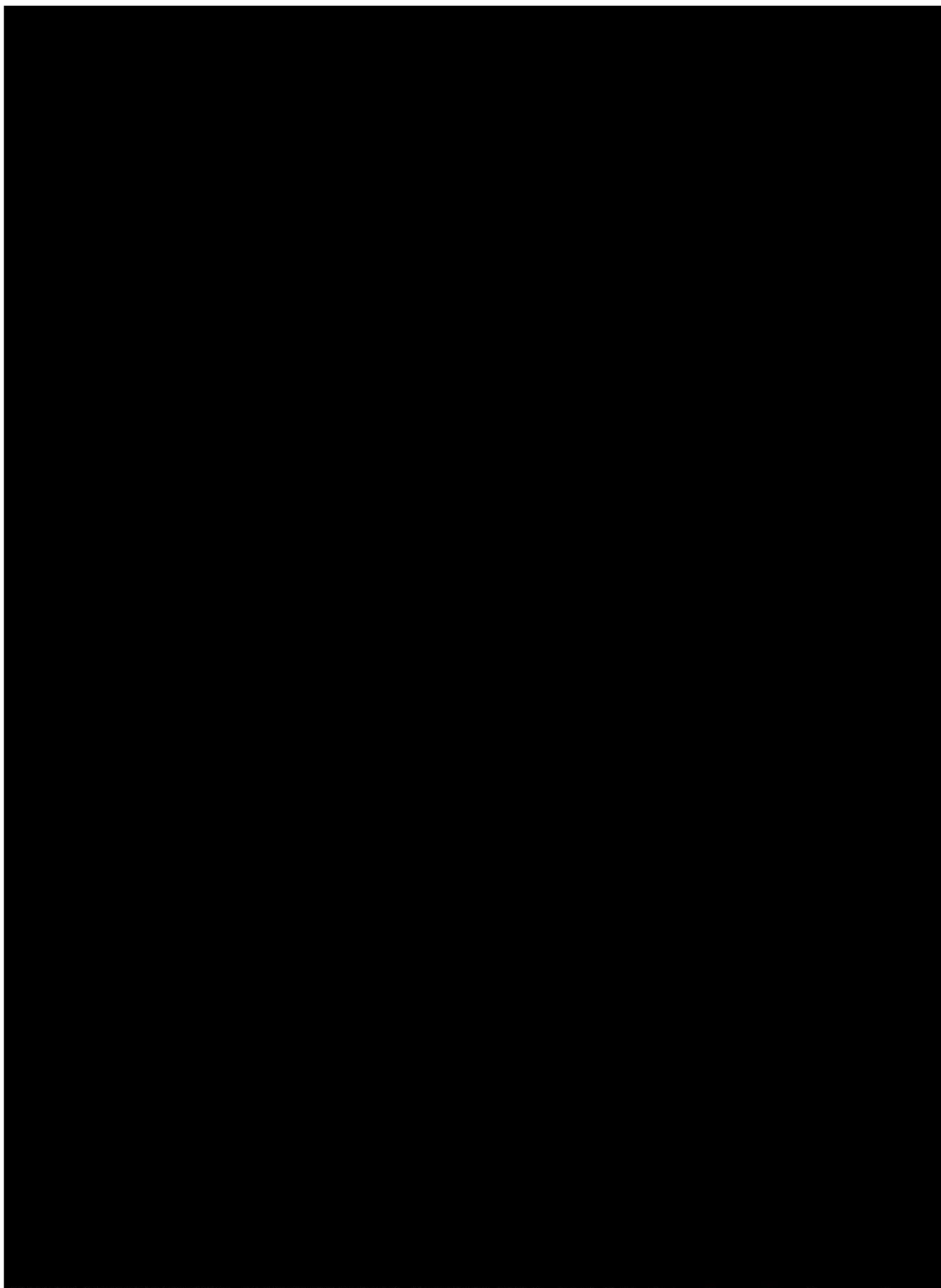
Handwritten signature and stamp:
89 [Signature]
Területi
intézkedés
40
MAGYAR KIS-ÉRTÉKES
NYILVÁNTARTÁS



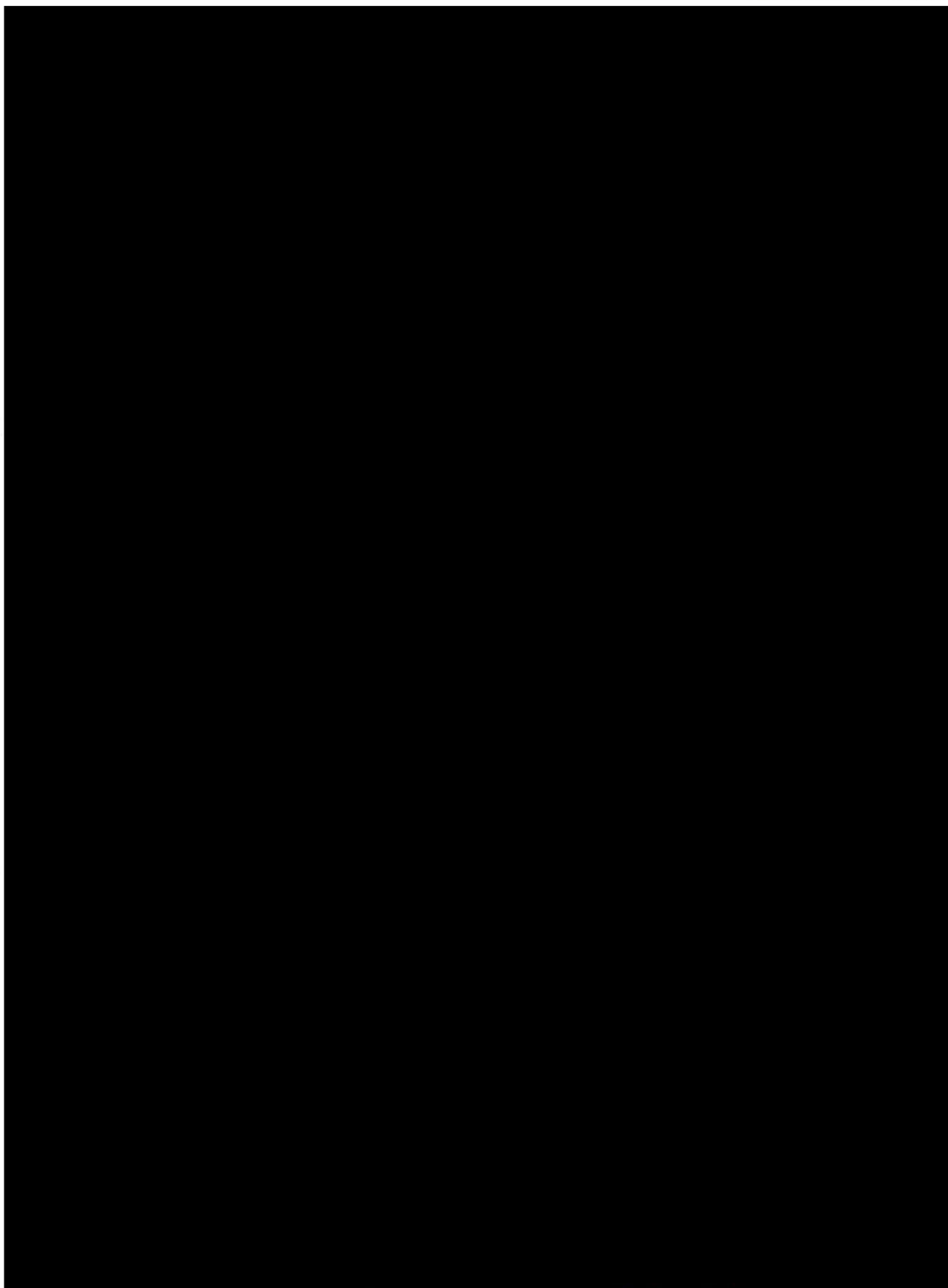
Előzetes: 1. Előzetes kényeztetés 2. Előzetes kényeztetés 3. Előzetes kényeztetés 4. Előzetes kényeztetés 5. Előzetes kényeztetés 6. Előzetes kényeztetés 7. Előzetes kényeztetés 8. Előzetes kényeztetés 9. Előzetes kényeztetés 10. Előzetes kényeztetés

Karácsony
91





Handwritten signature and blue circular official stamp.



95

Karácsony

40

40

40



Készlet

97





Jelzések: T Értékesítés tenyésztésre K Elhullás, kényszervágás X Értékesítés exportra H Értékesítés hizlalásra V Értékesítés vágásra E egyéb ok

Handwritten signature
99
Handwritten signature



1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2689-2695.

Jelzések: T Értékesítés tenyésztésre K Elhullás, kényszervágás X Értékesítés exportra H Értékesítés hizlalásra V Értékesítés vágásra E egyéb ok

101 g