

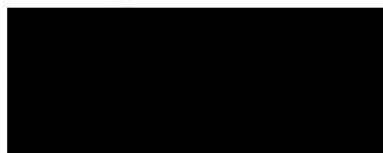
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága

FÖLDHASZONBÉRLETI PÁLYÁZAT

DERECSKE

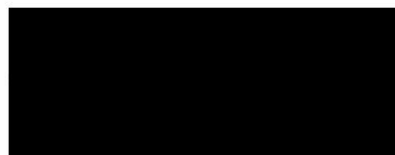
HB-462/2013 pályázati azonosító számú eljáráshoz

**Pályázó: Kasz-Farm Kft.
4130 Derecske, Köztársaság u. 114.**



TARTALOMJEGYZÉK

1. Pályázati adatlap
2. Nyilatkozat pályázaton történő részvétel érvényességi feltételeinek történő megfelelosségről (mellékelve: eredeti cégkivonat, NAV együttes adóigazolás ügyvéd által hitelesített példánya, Önkormányzat jegyzőjének adóigazolása)
3. Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfelelosségről
4. Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nyilatkozata (mellékelve: legutolsó lezárt üzleti évre vonatkozó üzleti beszámoló)
5. Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról
6. Nyilatkozat állatállomány meglétéről (mellékelve: az Egységes Nyilvántartási Rendszerből letöltött állategyed-leltár)
7. Nyilatkozat a haszonbérleti jognak a birtoktest egy részére történő elfogadásáról
8. Gazdálkodási terv (mellékelve: iskolai végzettséget igazoló oklevelek másolata, gazdálkodási gyakorlatot igazoló munkakönyv, valamint munkaszerződések másolata)



3. melléklet

ÁLTALÁNOS - PÁLYÁZATI ADATLAP I.

Pályázati azonosító szám: HB-462/2013.

Természetes személy pályázó	neve:	—
	születési neve:	—
	szül. helye, ideje:	—
	anyja neve:	—
Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázó	neve:	<u>KASZ-FARM KFT.</u>
	cégjegyzék-száma/nyilván-tartási száma:	
	Képviselő(k) neve, beosztása:	
Lakóhelye/székhelye	település:	
	utca, házszám:	
	irányítószám:	
KSH szám:		
Adószám/adóazonosító jel		
Természetes személy személyigazolvány száma		
Levelezési címe (amennyiben a lakóhelytől eltér):	település:	
	utca, házszám:	
	irányítószám:	
Telefonszám:		
Telefaxszám:		
e-mail cím:		
A számlavezető pénzintézet neve:		
A számlavezető pénzintézet címe:		
Számlaszám:		

Kelt: 2013. év 11.

[az aláírás alatt olvasható módon szükséges cég esetén cégszerű aláírás]

6. melléklet

Nyilatkozat pályázaton történő részvétel érvényességi feltételeinek történő megfeleléséről

Alulírott SZOMBATISZÁNYI mint a(z) KASZ-FARM KFT. (székhely: 4130 DEBRECEN, KISTAKARÉNYI U. 14.) pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-462/2013 azonosító számú pályázati eljárásához közzétételre került Pályázati Kiírás 11.2. pontjában foglaltaknak megfelelően ezzel felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy:

- a) a Pályázati Felhívásban és Kiírásban foglalt valamennyi feltételt elfogadom;
- b) nem állok csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- c) tevékenységemet nem függesztettem fel, vagy nem függesztették fel;
- d) nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozásom, helyi adó tartozásom;
- e) hamis adat szolgáltatása miatt nem zártak ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárult - eljárásból;
- f) a birtokba lépés időpontjában nem esem a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 22. § (1) és (2) bekezdés, valamint 23. §-ban foglalt, a haszonbélrelhető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá, továbbá 1200 hektárnál nagyobb területet én, illetőleg a házasságról, a családról és a gyámságról szóló 1952. évi IV. törvény 34. § (1) bekezdése szerinti egyenes ági rokonom, valamint egyéb gazdasági érdekeltiségem, sem a Magyar Államtól, sem mástól nem bérel és/vagy nem tulajdonol;
- g) nem minősülök a HNPI bármely vezetőjének, alkalmazottjának, illetve azok közeli hozzátartozójának sem természetes személyként, sem jogi személy képviseletében;
- h) nincs a nemzeti park igazgatósággal (a továbbiakban: NPI) szemben 120 napnál régebben lejárt tartozásom, továbbá egyenes ági rokonomnak, házastársamnak, élettársamnak, illetve olyan gazdasági társaságnak, melyben én, vagy egyenes ági rokonom, házastársam, élettársam többségi befolyással rendelkezik, nincs a haszonbérbe adóval szemben 120 napnál régebben lejárt tartozása;
- i) a haszonbérleti díj pályázati kiírás 13. pontjában meghatározott mértékét, valamint a haszonbérleti szerződés tervezetben a haszonbérleti díjra vonatkozó rendelkezéseket elfogadom;
- j) kijelentem, hogy a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 3 éven belül természetvédelmi bírságot velem szemben nem szabtak ki, 3 éven belül természetvédelmi szabálysértési eljárásban felelősségemet jogerősen nem állapították meg, 7 éven belül természetkárosítás büntette miatt büntetőjogi felelősségemet nem állapították meg.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

A nyilatkozathoz az alábbi mellékletek benyújtása kötelező:

A a) és c) pontok vonatkozásában (a pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi hiteles (Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített) cégkivonat.

A d) pont vonatkozásában a (pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi eredeti vagy közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott, együttes igazolás a Nemzeti Adó és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) és a helyi adók vonatkozásában szintén 30 napnál nem régebbi, az

KASZ-FARM

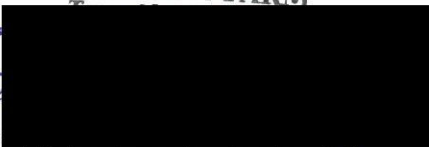
önkormányzat jegyzőjének eredeti, vagy közjegyző/ügyvéd által hitelesített igazolás. 2013. január 1-től az elektronikus bevallásra kötelezett adózók az adóhatósági igazolást is csak elektronikusan kérhetik a NAV-tól. Fontos hangsúlyozni, hogy az elektronikus együttes NAV igazolás csak addig közhiteles, amíg elektronikus formában létezik, így csak akkor fogadható el a haszonbérleti eljárás során, amennyiben azt közjegyző, vagy ügyvéd előtt nyomtatják ki, és ennek tényét a közjegyző, illetve ügyvéd rögzíti, és a dátumot hitelesíti.

Ezen együttes NAV igazolásnak tartalmaznia kell a NAV adóztatási szervéhez törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, egészségbiztosítási alapot megillető járulékok, és egészségügyi hozzájárulás, a nyugdíjbiztosítási alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illeték), továbbá a NAV vámszervéhez törvényen alapuló vám, adó, pótlék, bírság megfizetésére vonatkozó adatokat.

Kelt: *Deceh, 2013. 11. 05.*

[Handwritten signature]

KASZ-FARM



pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon szükséges feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű aláírás]

SLONBARI IENAN

KASZ-FARM



g0109 Mediator 5.1

Debrecen Törvényszék Cégbírósága
26 Debrecen, Perényi u. 1.

Cégkivonat

A C

Tá

Köv

I. C

1.

2.

2/

3.

3/

5.

5/

6.

6/

6/

8.

8/

8/

8/

13. DEBRECEN

11.

8/4.

902.

9/59.

9/60.

9/61.

9/62.

9/63.

9/64.

9/65.

9/66.

9/67.

9/68.

9/69.

9/70.



/1.

9/72.

9/73.

9/74.

9/75.

9/76.

9/77.

9/78.

9/79.

9/80.

9/81.

9/82.

9/83.

11.

11/2.



13.
13/3.

14.
14/2.

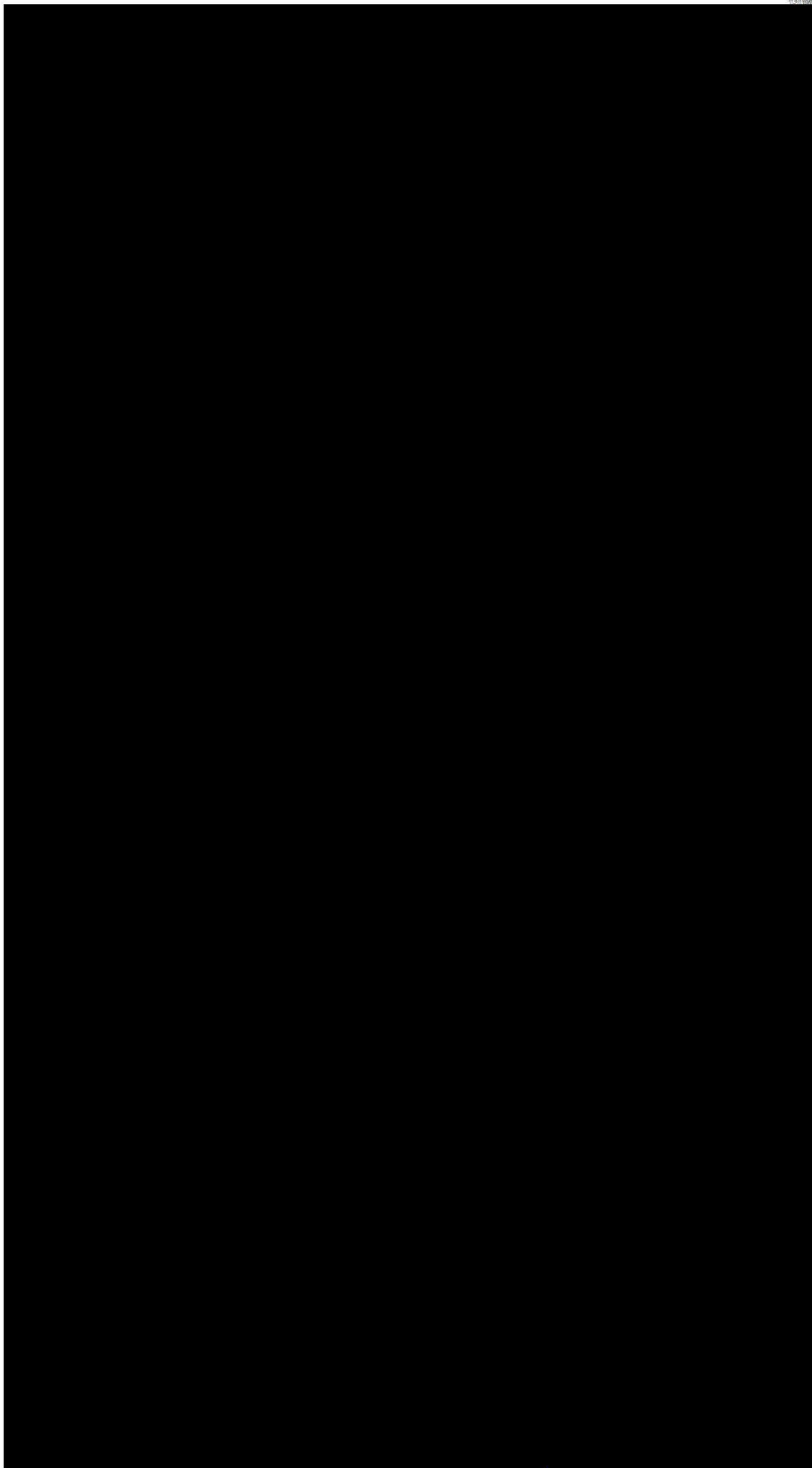
16.
16/1.

20.
20/2.

21.
21/3.

32.
32/1.

32/3.



49.
49/1.

II. Cég

1.
1/3.

1/4.

1/5.

A Debreceni
végzéseiről

A kiadmány

Debreceni

A kiadmány

Készült:



Dr. Szabó Antal közjegyző

4024 Debrecen, Batthyány utca 20/5.

Adószám: 47473803-1-29

Telefon: 06-52-533-907

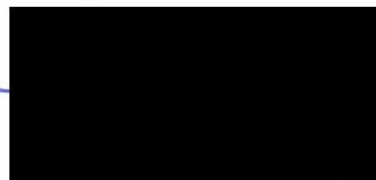
Fax: 06-52-456-253

Alulírott közjegyzőhelyettes **32015/H/648/2013.** ügyszám alatt tanúsítom, hogy az
idefűzött fénymásolat az előttem eredetiként bemutatott „**Cégkivonat**” megnevezésű
okirattal mindenben megegyezik. -----

Kelt Debrecenben, **2013. Kettőezer-tizenhárom október 29.** huszonkilencedik
napján. -----



[Handwritten signature]
Dr. Kovács Gabriella
közjegyzőhelyettes





- 1/1 -
NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
HAJDÚ-BIHAR MEGYEI ADÓIGAZGATÓSÁGA
ÜGYFÉLKAPCSOLATI OSZTÁLY 1.
4029 DEBRECEN FARAKTÁR U. 29/C.
Telefon: 52-529-617 Telefax: (52) 529-546

A DOKUMENTUMOT ELEKTRONIKUS
ALÁÍRASSAL LÁTTA EL: A P E H

ellenőrzés

HITELESÍTÉS: NETLOCK PDF-SIGNO
Copyright© NetLock Kft. - www.netlock.hu



Ügyszám: 3485306232

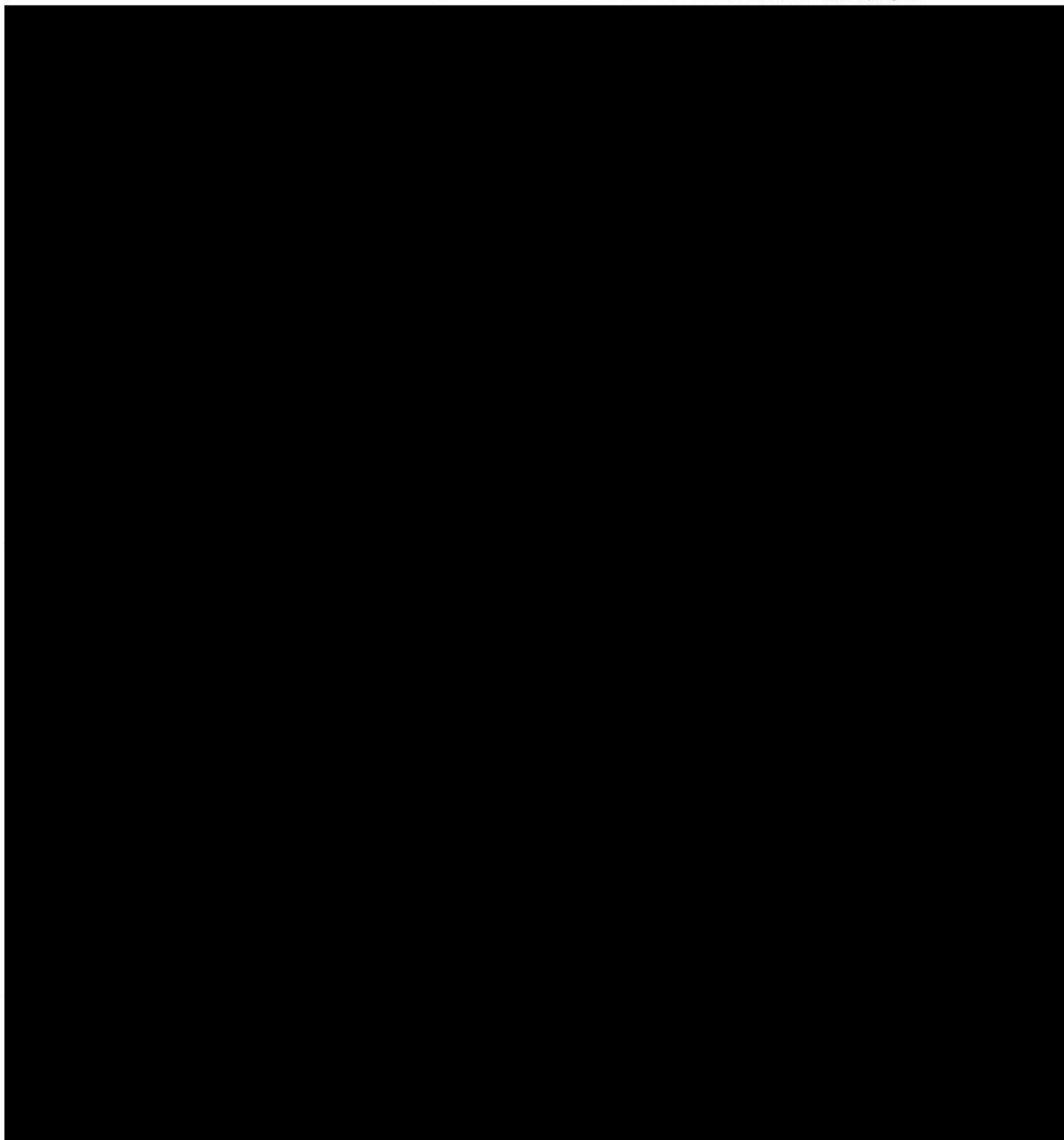
Ügyintéző: [REDACTED]

Ügyiratszám: 5574503517

EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevételek, bevételek pótló bevételek, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy:

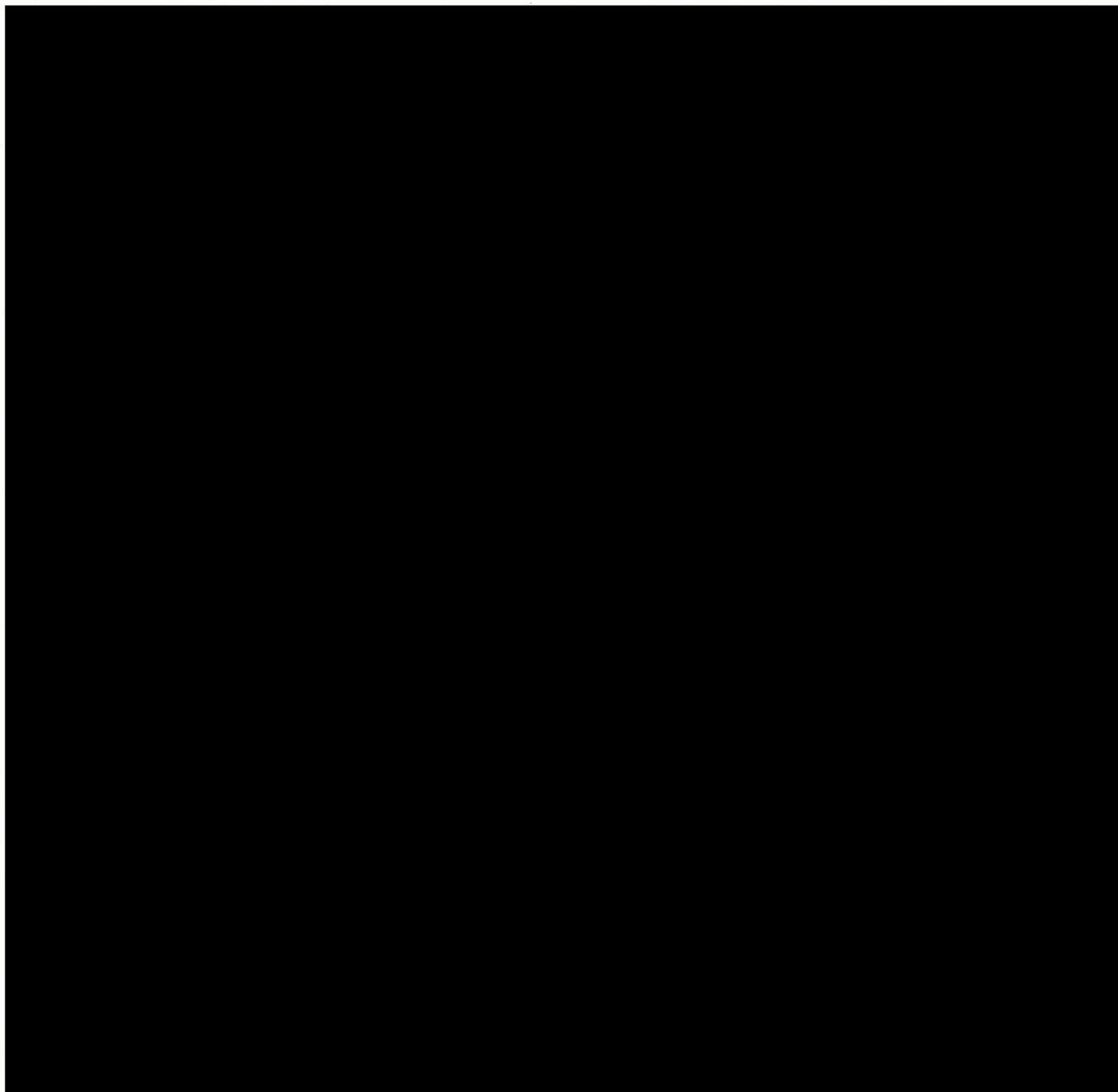
KASZ-FARM TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG



Derecskei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől
4130 Derecske, Köztársaság út 87. Tel.: (54)548-086

Szám: 35 – 148. / 2013.

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY



7/b melléklet

Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott KASZ - FARM KFT. (lakóhely: 4130 DERECSE, KISTARFASZÁK u. 119.) pályázó (által meghatalmazott képviselője SZOMBATI ISTVÁN) a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-462/2013 azonosító számú pályázati eljárásához közzétételre került Pályázati Felhívás pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy:

a(z) [teljes cégnév]

KASZ - FARM TERMELŐ ÉS MEGALAPÍTÓ KORLÁTOZT FELELŐSSÉGI TÁRSASÁG a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Egyben kijelentem, hogy az HNPI írásbeli felkérésére a jelen nyilatkozatban foglaltak igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot 15 napon belül eredeti vagy közjegyző által hitelesített módon a HNPI részére megküldöm.

Kelt: Derece, 2013. 11. 05.

cégszerű aláírás

SZOMBATI ISTVÁN

A Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá tartozó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi, az illetékes törvényszék által kiállított hiteles cégkivonat benyújtás jelen nyilatkozathoz mellékelten kötelező.

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nyilatkozata

Alulírott SZOMBATI ISTVÁN mint a(z) KASZ-FARM KFT. (székhely: 4130 DEBRECEN, KÖZTÁRSASÁG U. 114.) pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) HB-462/2013. azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Felhívás 3. pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy a pályázat benyújtását megelőző adóévben a bevételem több mint 50%-a Tft.3.§. k pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből származott.

Csatolom a pályázat beadását megelőző, legutolsó lezárt üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerint elkészített üzleti beszámoló cégjegyzésre jogosult által hitelesített példányát.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: Debrecen, 2013. 11. 05.

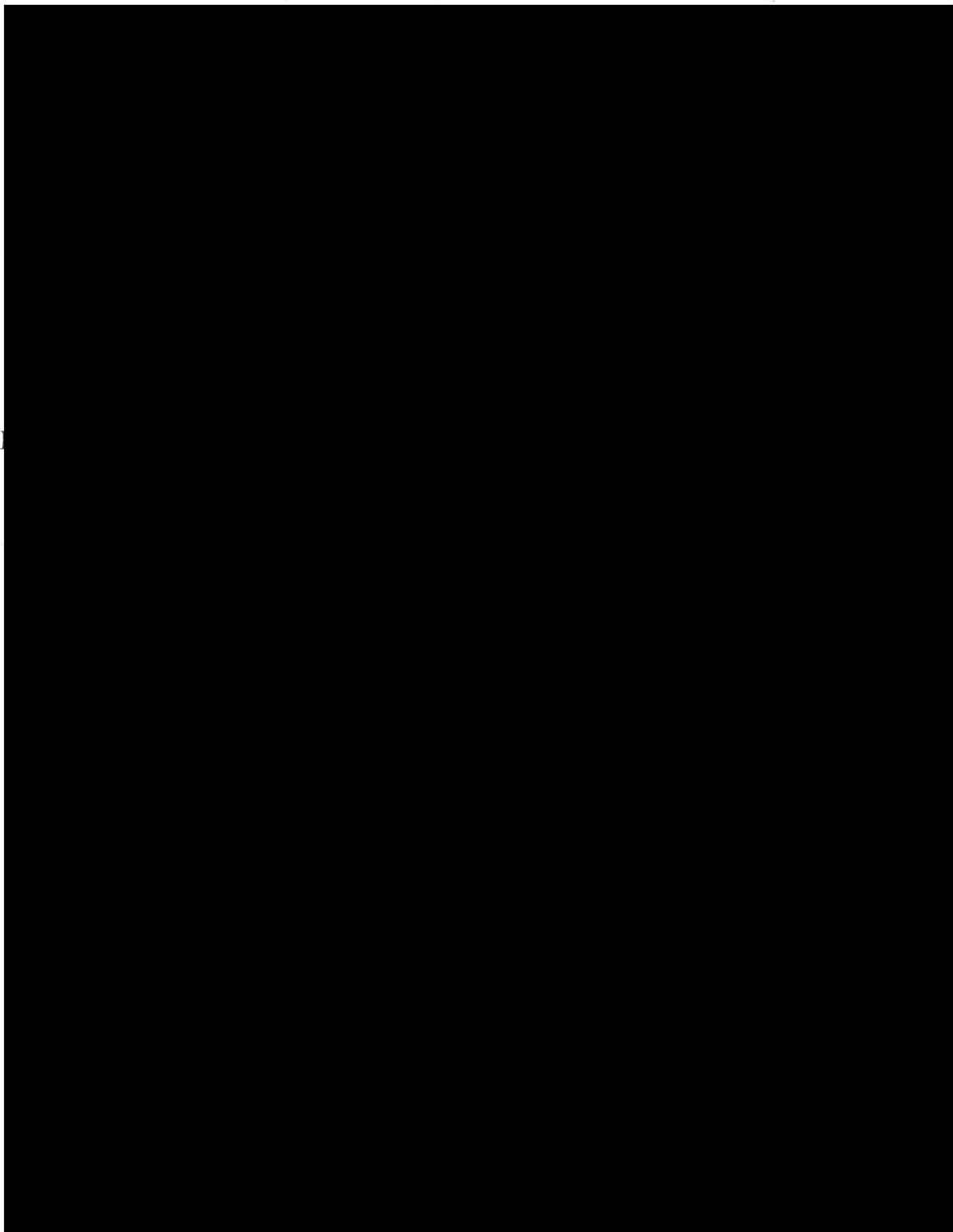

.....
pályázó neve (az aláírás alatt olvasható módon szükséges feltüntetni az aláíró személy teljes nevét)

SZOMBATI ISTVÁN

KASZ-FARM KFT.
DERECSKE
Község u. 114. sz.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Az 2013. 05. 25-én megtartott taggyűlés jegyzőkönyvéből.



Stat. táblázat
Cég neve

KAS Zrt. KFT

2012.. december 31.

MÉRLEG
1 / 1

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)			
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)			
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok			
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)			
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)			
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló váll-ban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			

DERECSKE, 2013.05.25

Számlázási sz
Cégjegyzék sz

KASZFARM KFT

2012.. december 31.

MÉRLEG
1 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)			
27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)			
28.	Anyagok			
29.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
30.	Növedék-, hizó- és egyéb állatok			
31.	Késztermékek			
32.	Áruk			
33.	Készletekre adott előlegek			
34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)			
35.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)			
36.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
38.	Váltókövetelések			
39.	Egyéb követelések			
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)			
41.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42.	Egyéb részesedés			
43.	Saját részvények, saját üzletrészek			
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)			
46.	Pénztár, csekkek			
47.	Bankbetétek			
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)			
49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
51.	Halasztott ráfordítások			
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)			

DERECSKE 2013.05.25.

(íselője)

Statikai számje
Cé Gyzeék szám:

K A SZFARM KFT

2012.. december 31.

MÉRLEG

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)			
54.	I. JEGYZETT TŐKE			
55.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TŐKETARTALÉK			
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			
59.	V. LÉKÖTÖTT TARTALÉK			
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sor)			
63.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
64.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
65.	Egyéb céltartalék			
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)			
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. so			
68.	Hátrasorolt köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
69.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
70.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

DERECSKE, 2013.05.25.

(képviselője)

Statisztikai szám
Cégek száma

KASZÁRM KFT

2012.. december 31.

MÉRLEG

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)			
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73.	Átváltoztatható kötvények			
74.	Tartozások kötvénykibocsátások			
75.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77.	Tartós köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
78.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)			
81.	Rövid lejáratú kölcsönök			
82.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
83.	Rövid lejáratú hitelek			
84.	Vevőtől kapott előlegek			
85.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)			
86.	Váltótartozások			
87.	Rövid lejáratú köt.ek kapcsolt vállalkozással szemben			
88.	Rövid lejáratú köt.ek egyéb rész.visz. lévő váll. szemben			
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek			
90.	G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)			
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
93.	Halasztott bevételek			
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90.)			

DERECSE, 2013.05.25.

Stat. ikt. szám
Cé. reg. szám

KASZ-FARM KFT

2012.. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele			
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)			
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.+4.)			
III.	EGYÉB BEVÉTELEK			
III/a.	Ebből: visszaírt értékvesztés			
5.	Anyagköltség			
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke			
7.	Egyéb szolgáltatások értéke			
8.	Eladott áruk beszerzési értéke			
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)			
10.	Béreköltség			
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések			
12.	Bérfelrakások			
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)			
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS			
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK			
VII/a.	Ebből: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)			

DERECSKE, 2013.05.25.

Statistikai számjelmű

Cégjegyzék szám: [REDACTED]

KASIFARM KFT

2012.. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(Összköltség eljárással)

2 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
13/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
14/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
15/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
16/a.	16/a Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)			
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
18/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
19/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankberétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)			
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)			
X.	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK			
XI.	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK			
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)			
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)			
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)			
22.	Eredménytart. igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)			

DERÉCSKE, 2013.05.25.

elője)

2012.01.01 - 2012.12.31

Főkönyvi szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
0	NYILVÁNTARTÁSI SZÁMLÁK				
01	FORDÍTOTT ÁRA				
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK				
11	IMMATERIÁLIS JAVAK				
113	Vagyoni értékű jogok				
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése				
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉK				
122	Földterület				
123	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok				
124	Egyéb építmények				
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése				
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK				
1311	TERMELŐ GÉPEK				
1321	TERMELÉSBEN KÖZVETLENÜL RÉSZTVEVŐ				
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti értékcsökkenése				
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK				
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések				
142	Egyéb járművek				
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések				
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti értékcsökkenése				
15	TENYÉSZÁLLATOK				
15101	TEJHASZNÚ TEHÉN FRANCIA				
15102	TEJHASZNÚTENÉN MAGYAR				
159	Tenyészállatok terv szerinti értékcsökkenése				
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK				
161	Befejezetlen beruházások				
17	TULAJDONI RÉSZESÉDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK				
17211	HAVITA TÉSZ				
2	KÉSZLETEK				
21	NYERS- ÉS ALAPANYAGOK				
211	MŰTRÁGYA				
212	Növényvédőszer				
213	VÁSÁROLT TAKARMÁNY				
214	VÁSÁROLT VETŐMAG				
222	Üzem- és fűtőanyagok				
23	BEFEJEZETLEN TERMELÉS ÉS FÉLKÉSZ TERMELÉS				
231	BEFEJEZETLEN TERMELÉS				
2311	Mezei leltár				
24	NÖVENDÉK-, HÍZÓ-, ÉS EGYÉB ÁLLATOK				
2411	Szopós bika				
2422	ITATÁSOS BIKÁ BŐRÜD				
2423	ITATÁSOS ÜSZŐ				
2424	Vemhes üsző				
2425	Növendék üsző				
25	KÉSZTERMÉKEK				
25101	Lucerna				
251010	Szálna				
25102	kukorica				
25103	Lucerna szénázis				
25106	ŐSZI BUZSA				

FŐKÖNYVI KIVONAT

2012.07.01 - 2012.12.31

KASZ-FARM KFT - 2012

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
25109	Gyep				
25112	SILÓKUKORICA				
25113	LUCERNA MAG				
25114	Napraforgó				
25115	OLAJRETEK				
25118	Őszi keverék				
25120	ROPPANTOTT KUKORICA				
25121	CIROK				
2571	TRÁGYA				
2572	Tej készlet				
259101	LUCERNA KÉK				
259103	LUCERNA SZENÁZS KÉK				
259106	őszi búza kék				
259109	RÉTI SZÉNA KÉK				
259112	SILÓKUKORICA KÉK				
259115	OLAJRETEK KÉK				
259118	ŐSZI TAKARMÁNYKEVERÉK KÉK				
259120	CIROK KÉK				
25921	ital. üsző kék				
25925	választástól vemhesig kék				
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV				
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁ				
311	Belföldi vevő követelések forintban				
35	ADOTT ELŐLEGEK				
352	Beruházásokra adott előlegek				
353	Készletekre adott előlegek				
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK				
362	Költségvetési kiutalási igények				
3629	Egyéb támogatás				
363	Költségvetési kiutalási igények teljesítése				
3639	Egyéb támogatás teljesítése				
368	Különféle egyéb követelések				
30	PÉNZESZKÖZÖK				
381	Pénztár				
3811	Pénztár-számla				
382	Valutapénztár				
3821	Valutapénztár-számla				
384	Bankszámlák				
3841	Elszámolási betétszámla OTP BANK				
3842	K & H BANK RT				
3843	K&H ÁRBEVÉTEL ENG.SZLA				
3844	ELKÜLÖNÍTETT SZÁMLA				
3849	KOMPENZÁCIÓS BANK				
385	Elkülönített betétszámlák				
3851	Kamatkozó betétszámlák				
386	Devizabetét-számla				
3861	Devizabetét-számla				
389	Átvezetési számla				
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK				
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások				

2012.01.01 - 2012.12.31

Főkösz. sz. á.	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása				
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása				
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások				
4	FORRÁSOK				
41	SAJÁT TŐKE				
411	Jegyzett tőke				
412	Tőkeartalék				
413	Eredményartalék				
414	Lekötött tartalék				
4142	Lekötött tartalék eredményartalékból				
419	Mérleg szerinti eredmény				
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				
444	Beruházási és fejlesztési hitelek				
4441	Beruházási és fejlesztési hitelek forintban				
444101	Hosszú lej. hitel K&H				
444102	HOSSZÚ LEJ. HITEL K&H				
444103	K&H HITEL 50.000.000.-				
444104	K&H BERUH. HITEL 53.975.000				
444109	BERUHÁZÁSI HITEL 56.980.000				
444113	Beruházási hitel K&H				
449	Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek				
4499	Hosszú lejáratú egyéb kötelezettségek				
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				
451	Rövid lejáratú kölcsön				
4512	Egyéb rövid lejáratú kölcsönök				
452	Rövid lejáratú hitelek				
4521	Rövid lejáratú hitelek forintban				
453	Vevőktől kapott előlegek				
454	Szállítók				
4541	Belföldi anyag és áruszállítók				
461	Társasági adó elszámolása				
62	Személyi jövedelemadó elszámolása				
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése				
46410	Egyézségügyi hozzájárulás teljesítése				
46411	Külön fel nem sorolt befizetési kötelezettség teljesítése				
4645	Rahabilitációs foglalkoztatási hozzájárulás teljesítése				
4649	Munkavállalói járulék teljesítése				
466	Előzetesen felszámított ÁFA				
467	Fizetendő általános forgalmi adó				
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla				
469	Helyi adók elszámolási számla				
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla				
4696	Gépjárműadó elszámolási számla				
471	Jövedelemadó elszámolási számla				
4711	Keresetelszámolási számla				
473	Társadalombiztosítási kötelezettség				
47301	Magannyugdíjpénztár				
47321	NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI ALAPOT MEGILLETŐ SZÁMLA				
47322	EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI ALAPOT MEGILLETŐ SZÁMLA				
47323	SZOCIÁLIS HOZZÁJÁR. ADÓ				

FŐKÖNYVI KIVONAT

KASZ-FARM KFT - 2012

2012.01.01 - 2012.12.31

Főks.zám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
474	Elkülönített alapokkal kapcsolatos fizetési kötelez				
4742	Szakképzési hozzájárulás				
476	Rövid lejáratú egyéb kötelezettségek munkavállaló				
48	PASSÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK				
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolá				
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek				
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK				
491	Nyitómérleg számla				
5	KÖLTSÉGNEMEK				
51	ANYAGKÖLTSÉGEK				
5111	mŰTRÁGYA KÖLTSÉG				
5112	Növényvédőszer ktg				
5113	Vásárolt takarmány ktg.				
5114	Vásárolt vetőmag				
5115	Gyógyszer ktg.				
5116	Termékenyítő anyag				
5117	VÁSÁROLT ÁLLATOK				
5121	Alkatrész				
51221	Áramdíj				
51223	ÜZEMANYAG KTG.				
5171	Szerszám,Munkaruha ktg.				
5172	Irodaszer,nyomtatvány				
5179	EGYÉB ANYAG KTG.				
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI				
521	Szállítás-rakodás, raktározás költségei				
52142	Vezetékes telefon				
5215	Szakkönyv, folyóirat				
522	Bérleti díjak				
5221	HELYSÉG BÉRLETI DIJ				
5222	Földbérleti díj				
5229	Egyéb bérleti díjak				
524	Hirdetés, reklám, propaganda költségei				
525	Oktatás és továbbképzés költségei				
526	Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)				
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei				
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI				
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek				
532	Postaköltség				
5321	bankköltség				
533	Biztosítási díj				
5331	KÖTELEZŐ GÉPJÁRMŰ FELBIZTOSÍTÁS				
5336	Állatbiztosítás				
5351	KÖNYVELES				
5363	Tagdíjak				
539	Különféle egyéb költségek				
54	BÉRKÖLTSÉG				
541	Bérköltség				
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK				
559	Egyéb személyi jellegű kifiz				
56	BÉRJÁRULÉKOK				

FŐKÖNYVI KIVONAT

KASZ-FARM KFT. - 2012

2012.01.01 - 2012.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
561	Nyugdíjbiztosítási és egészségbiztosítási járulék			17.818.811	0
564	Szakképzési hozzájárulás				
569	Egyéb bérjárulékok				
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS				
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás				
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenés				
58	AKTIVÁLT SAJÁT TELEJSÍTÉSEK ÉRTÉKE				
581	Saját termelésű készletek állományváltozása				
5811	Sajáttermelésű készl.akt.ért.				
5812	Sajáttermelésű állati termék				
59	KÖLTSÉGNEM ÁTVEZETÉSI SZÁMLA				
5951	KÖLTSÉGNEM ÁTV.				
6	k				
	GÉPEK				
6301	Kisgépek				
641	NÖVÉNYTERMESZTÉS ÁLT. KTG.				
6422	Szarvasmarha általános ktg.				
679	Gazdálkodás ált. ktg.				
6999	6-os ellenszámla				
7	k				
71	NÖVÉNYTERMESZTÉS				
71101	Lucerna költség				
71103	Lucerna szenázs költsége				
71106	Őszi búza ktg				
71109	GYEP TERMELES KTG				
71110	SZALMATERM. KTG.				
71112	OLAJRETEK KTG				
71113	SILÓKUKORICA KTG.				
71114	Napraforgó költség				
71118	ŐSZI TAKARMÁNY KEVERÉK				
71120	MUSTÁRMAG				
1161	Szolgáltatás költsége				
71801	Trágyázás Ktg.				
71802	Következő évi növények				
72	tehenészet költségei				
7222	Itatásos bika ktg.				
7223	HÜSMARHA				
7224	Növendék üsző ktg.				
7225	VÁLASZTOTT ÜSZŐ				
7229	Tenyész tehén ktg.				
791	Növénytermesztés hozam				
79101	Lucerna hozam				
79102	Kukorica				
79103	Lucerna szenázs hozam				
79106	Őszi búza hozam				
79109	Gyep hozam				
79114	Napraforgó hozam				
79115	OLAJRETEK HOZAM				
79118	Őszi keverék hozam				
792	Tehenészet hozam				

Tev
4130

FŐKÖNYVI KIVONAT

KASZ-FARM KFT - 2012

2012.01.01 - 2012.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
79222	Itatásos bika hozam				
79224	Vemhes üsző hozam				
79225	Vemhes üsző hozam				
79228	Tenyésztésen aktíválási szla				
79229	Tenyésztésen hozam				
7999	7-es ellenszámla				
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS				
81106	Búza ért.ktg				
81114	Napraforgó ért. ktg				
81115	OLAJRETEK				
81161	Szolgáltatás költsége				
812	Állattenyésztés ért. ktg.				
81222	Itatásos bika ért.ktg.				
81225	Választástól - vemhesig növ. üsző ért.ktg.				
81271	SZERVESTÁGYA ÉRT. KTG				
81272	Tejértékesítés önköltsége				
814	Elábé				
814101	Műtrágya elábé				
814121	Vetőmag elábé				
851	GAZDÁLKODÁS ALT. KTG				
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK				
861	Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök				
862	TENYÉSZTEHÉN ÉRT.				
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett esemény				
8631	Káreseménnyel kapcsolatos fizetések, fizetendő				
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok				
867	Adók, illetékek, hozzájárulások				
8671	Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, ho				
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, h				
8673	Elkülönített alapokkal elszámolt adók, illetékek,				
869	Különféle egyéb ráfordítások				
86904	TENYÉSZÁLLAT ELHULLÁS				
86906	ELHULLÁS				
8692	Hiányzó, megsemmisült, állományból kivezetet				
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI				
872	Fizetendő kamatok és kamat jellegű ráfordítás				
8722	Kölcsönök, hitelek egyéb fizetendő kamata				
876	Átváltáskori, értékeléskori árfolyamvesztések				
8761	Deviza- és valutakészletek forintra átváltásána				
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK				
891	Társasági adó				
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEI				
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE				
91106	Őszi búza ért. árbev.				
91112	OLAJRETEK ÉRT.ÁRBEV.				
91116	NAPRAFORGÓ ÉRT.ÁRBEVETEL				
91161	Mezőgazdasági szolgáltatás árbevétele				
912	Állattenyésztés árbev.				
91222	Itatásos bika hozm. árbevétele				
91223	ÜSZŐVÁ. ÉRT.ÁRBEV.				

FŐKÖNYVI KIVONAT

2012.01.01 - 2012.12.31

KASZ-FARM KFT - 2012

Főkönyvi szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
91224	VÁGÓMARHA ÉRT. ÁRBEVÉTELE				
91229	Tej ért. árbevétele				
91471	Trágya értékesítés árbev.				
92	Belföldi ért.				
924101	MŰTRÁGYA ÉRT. ÁRBEV.				
924121	VETŐMAG ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEV.				
928	TOVÁBBSZÁMLÁZOTT SZOLGÁLTATÁS ÁRBEV.				
96	EGYÉB BEVÉTELEK				
961	Értékesített immateriális javak és tárgyi eszközök bevétele				
962	TENYÉSZ TEHÉN ÉRTÉKESÍTÉS				
963	A mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg rendezett, az üzleti				
9631	Káreseményekkel kapcsolatos kapott bevételek				
964	Utólag kapott -közvetve kapcsolódó-pénzügyileg rendezett engedelem				
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás				
9671	Költségvetésből kapott támogatás, juttatás				
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI				
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek				
9747	Kamatfedezeti ügyletek nyeresége				
976	Átváltási, értékelési árfolyamnyereség				
9761	Deviza és valutakészletek forintba átváltásának árfolyamnyeresége				
	1-4 számlaosztály összesen				
	5-9 számlaosztály összesen				
	Mindösszesen				

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A társaság neve: KASZ-FARM Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Alakulás ideje

Alakulás módja

CIG: 09-09-00

Tagok száma

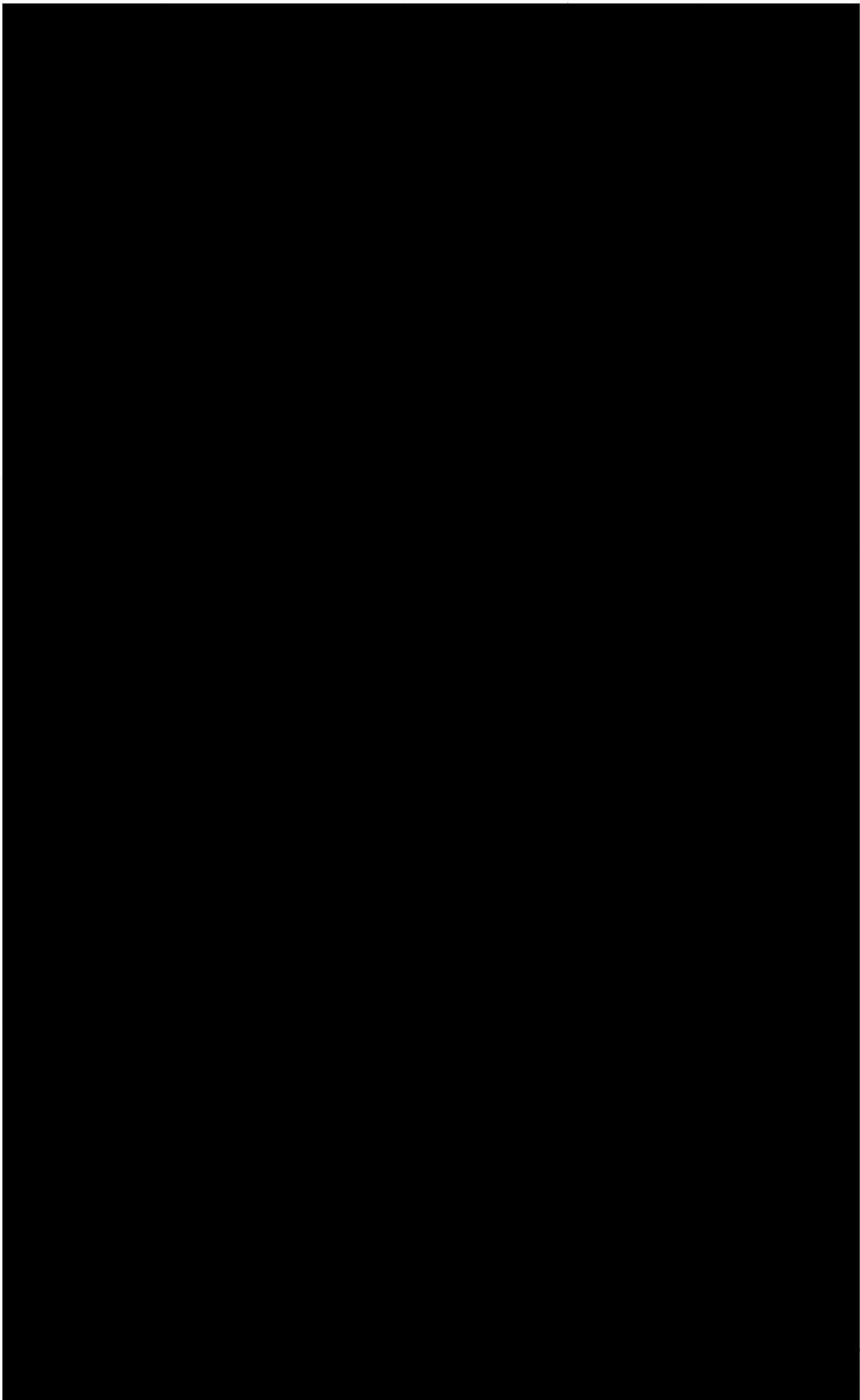
Tagok:

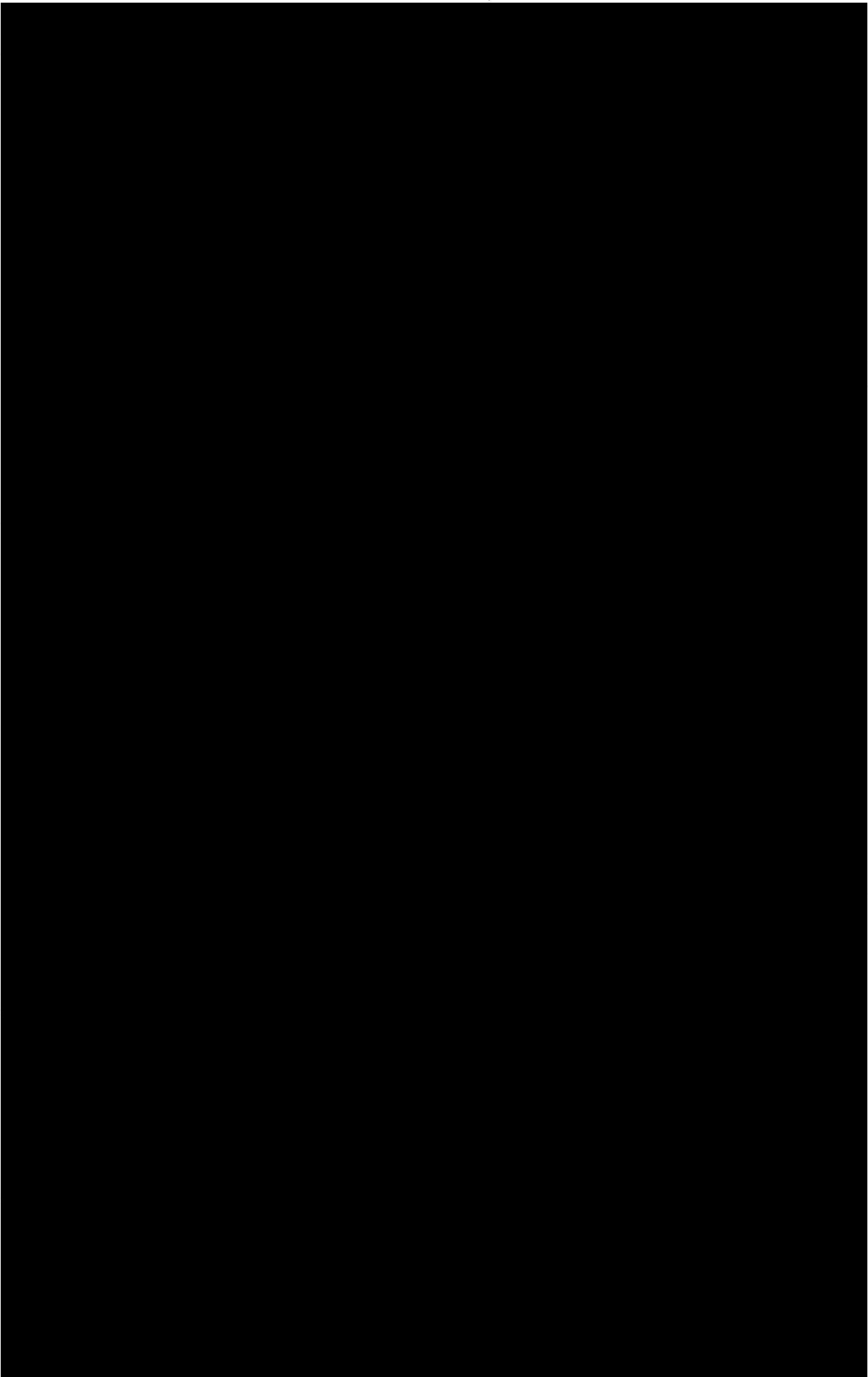
Az éves beszámoló

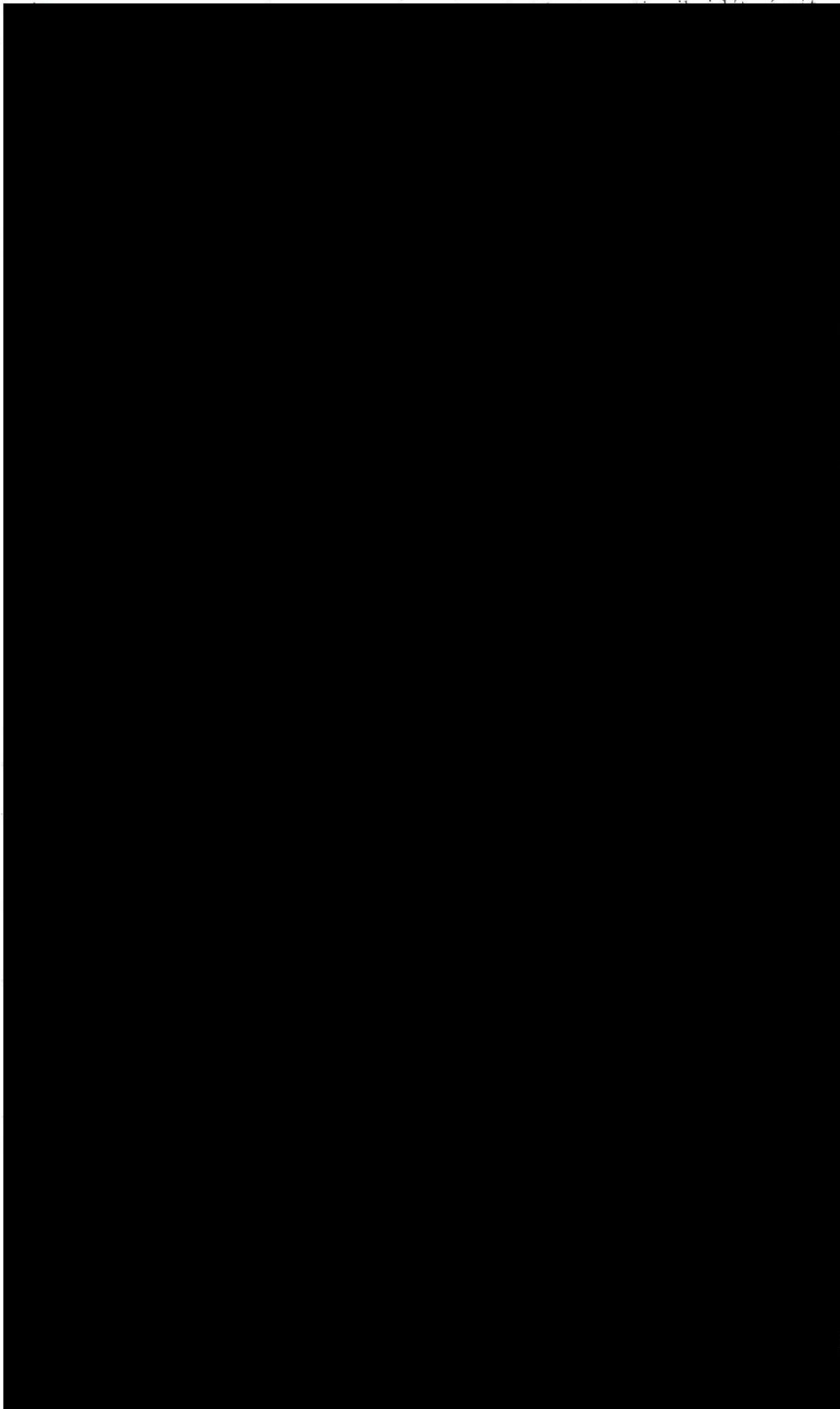
Cégjegyzésről

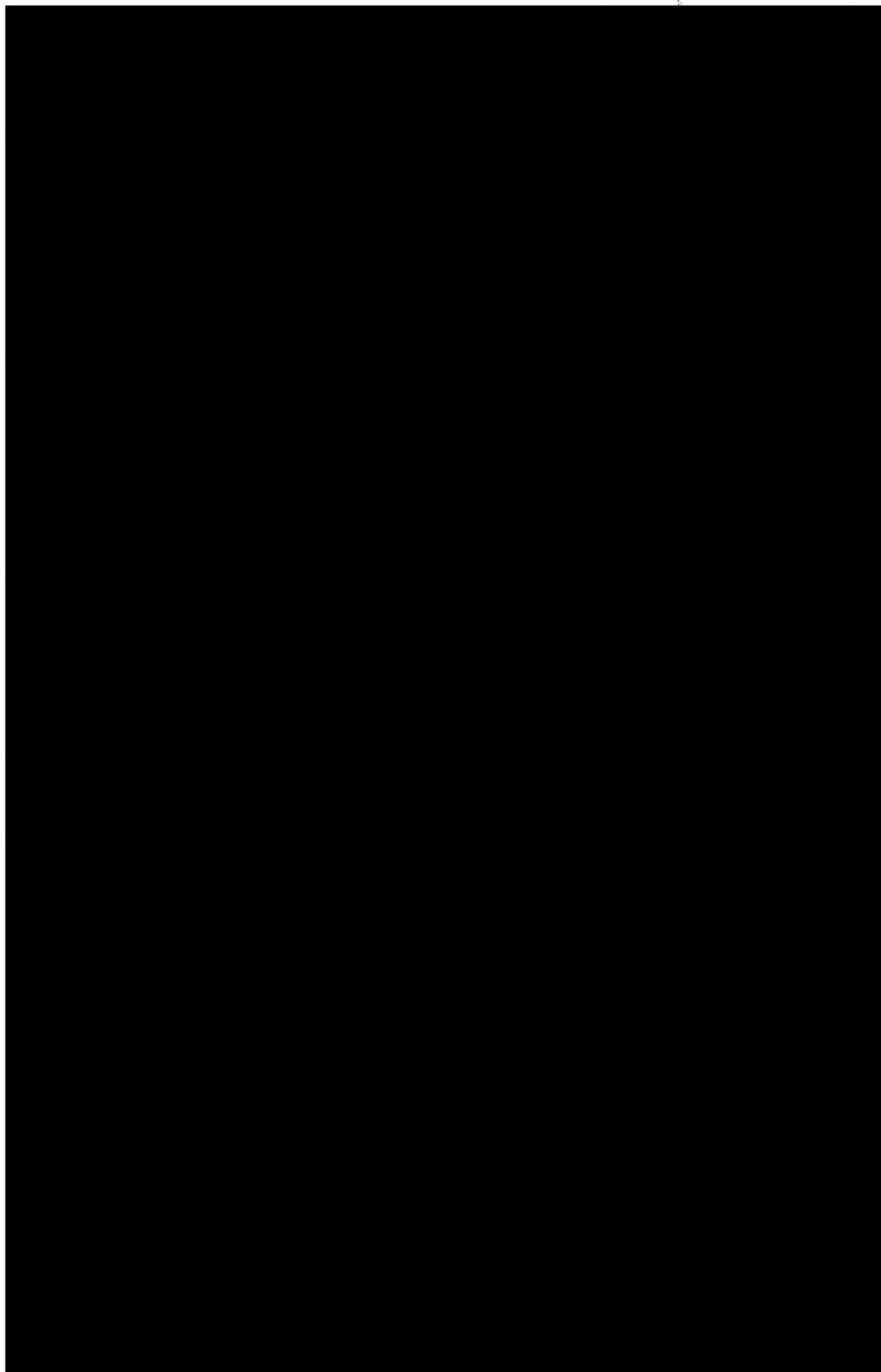
Tevékenység

A KFT Saját





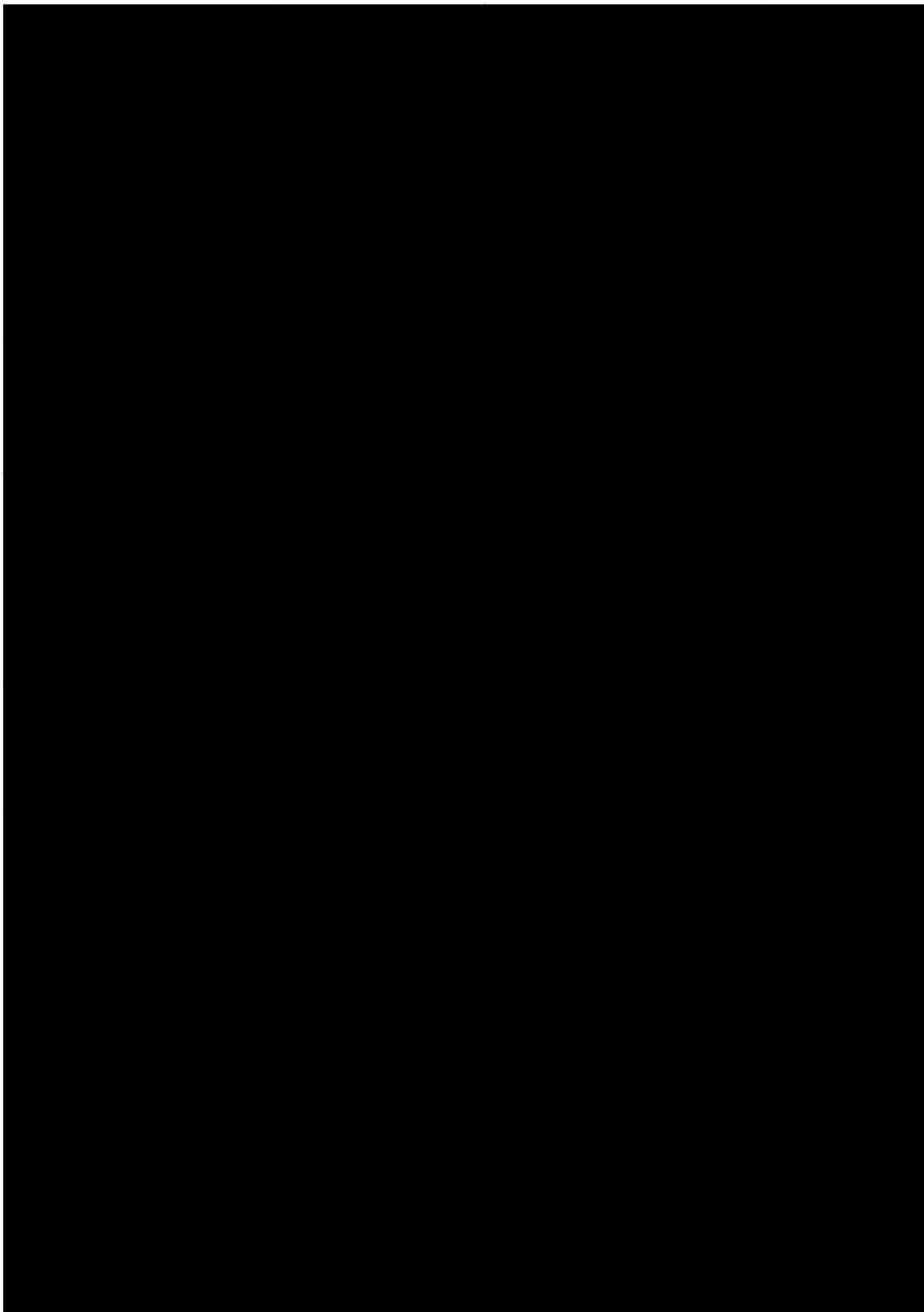


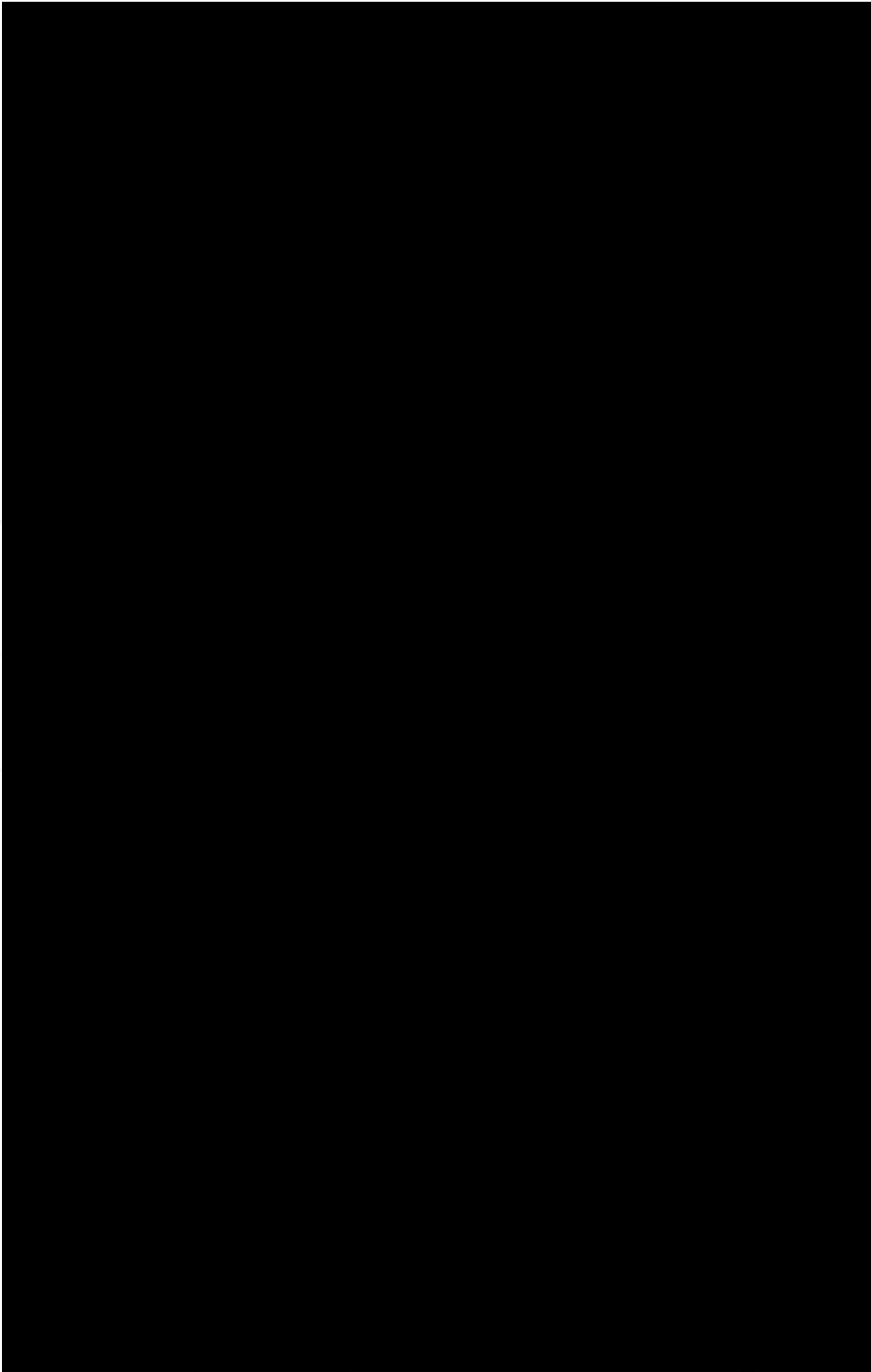


k

ESZKÖZÖK ÖSSZETÉTELE.

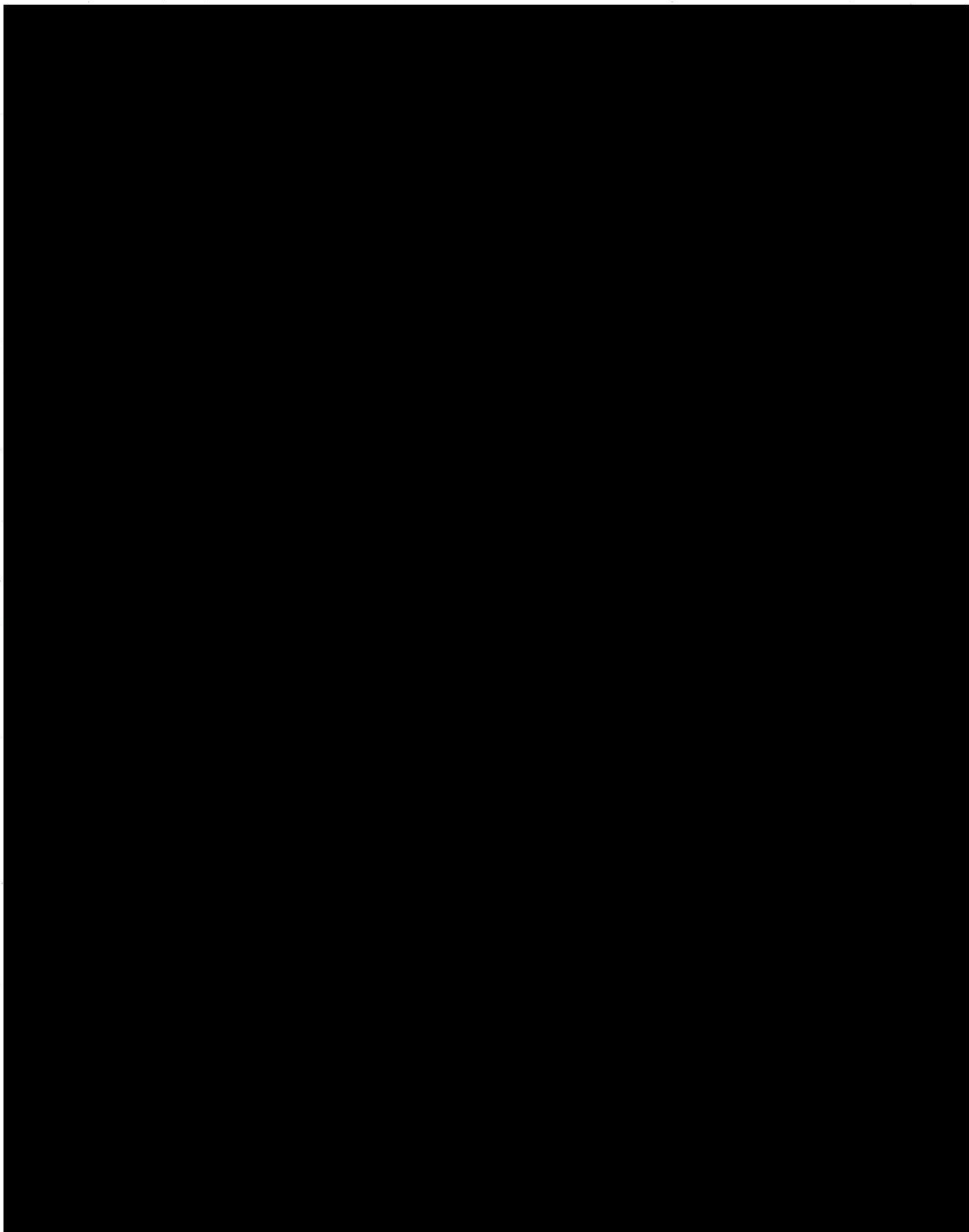
eFt-ban





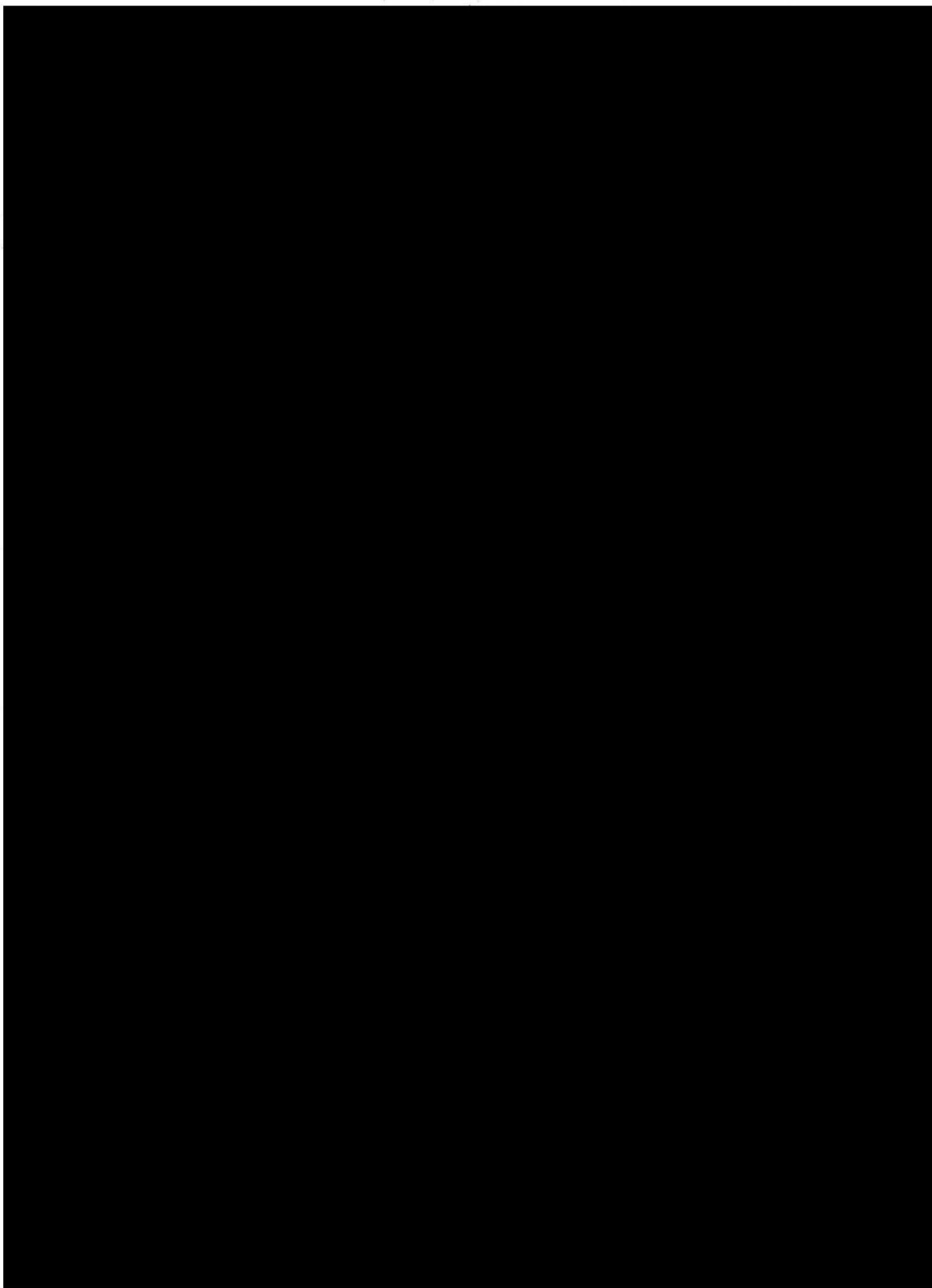
KIMUTATÁS

Az immateriális javak és tárgyi eszközök
2012. évi állományváltozásáról



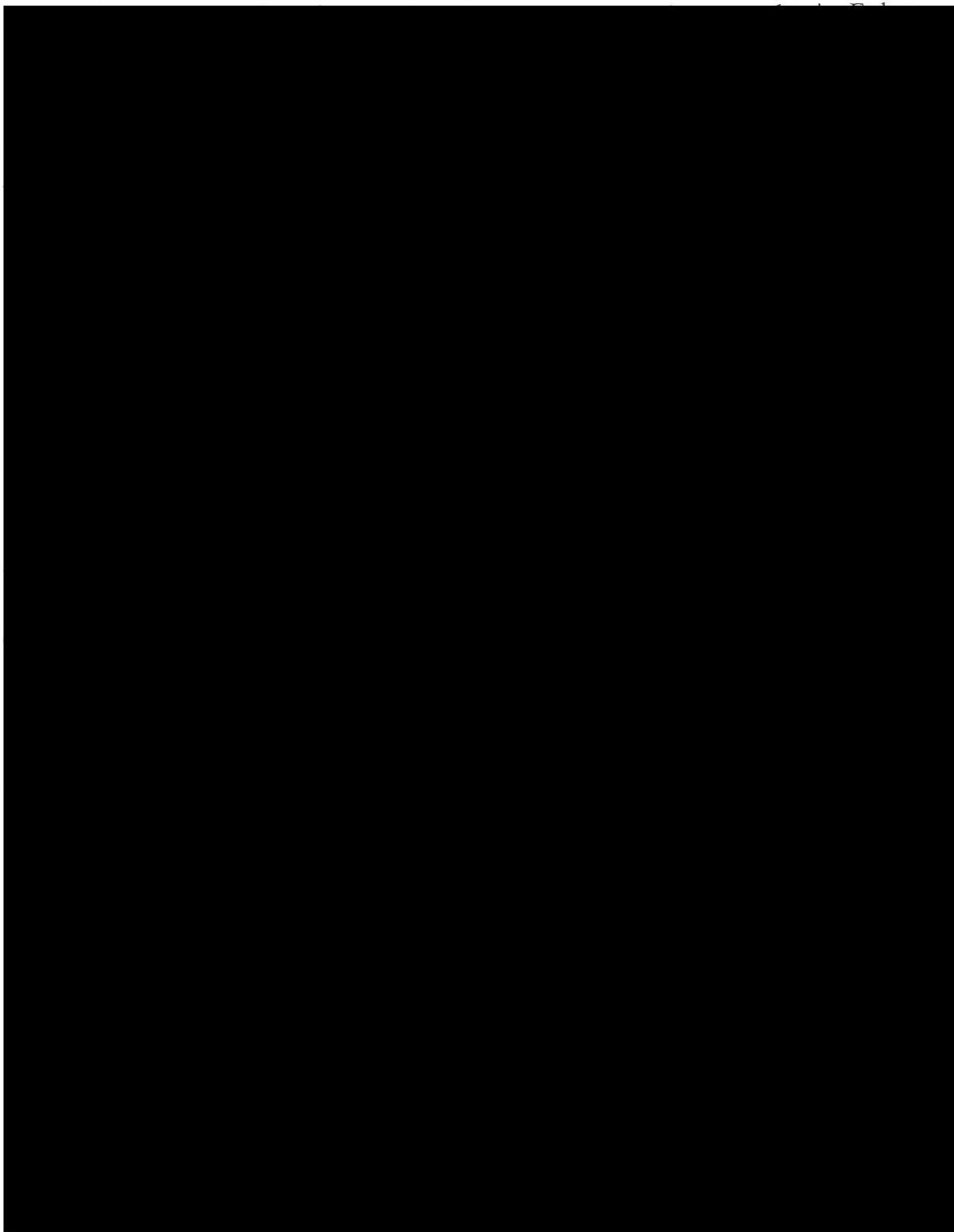
KIMUTATÁS

A 2012. évi értékcsökkenésről



KIMUTATÁS

A 2012. évi munkaviszonyból származó adatokról



Statisztikai szá

Gjegyzék szá

7.sz. melléklet

MSZ-FARM KFT

2012.. december 31.

CASH-FLOW kimutatás

1 / 1

adatok E Ft-ban

lor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás		
01.	Adózás előtti eredmény		
02.	Elszámolt amortizáció		
03.	Elszámolt értékvesztés		
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		
06.	Szállítói kötelezettség változása		
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása		
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása		
09.	Vevőkövetelés változása		
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása		
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása		
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)		
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás		
14.	Befektetett eszközök beszerzése		
15.	Befektetett eszközök eladása		
16.	Kapott osztalék, részesedés		
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás		
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele		
19.	Hitel és kölcsön felvétel		
20.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek törli., megszün., beváltá		
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz		
22.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		
25.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek		
25.	Véglegesen átadott pénzeszköz		
26.	Alapítókkal szembeni, ill. egyéb hosszú lejár. köt. változása		
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)		

Üzleti év: 2011.

3.sz. melléklet

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés		adatok E Ft-ban	változás
Befektetett eszközök			
Immateriális javak			
Tárgyi eszközök			
Befektetett pénzügyi eszközök			
Forgóeszközök			
Készletek			
Követelések			
Értékpapirok			
Pénzeszközök			
Aktív időbeli elhatárolások			
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN			

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Adatok E Ft-ban				Változás (0/1)	
gnevezés			Előző év	Tárgyév	
			Összeg	Részarány	Összeg
					Részarány
Saját tőke					
Jegyzett tőke					
Jegyzett de még be nem fizetett tőke					
Tőketartalék					
Eredménytartalék					
Lekötött tartalék					
Értékelési tartalék					
Mérleg szerinti eredmény					
Céltartalékok					
Kötelezettségek					
Hátrasorolt kötelezettség					
Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Rövid lejáratú kötelezettségek					
Passzív időbeli elhatárolások					
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZE					

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök Eszközök összesen					
Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök Eszközök összesen					
Befektetett eszközök fedettsége %	Saját tőke Befektetett eszközök					
Tárgyi eszközök fedettsége %	Saját tőke Tárgyi eszközök					
Forrásság (Saját tőke aránya) %	Saját tőke Források összesen					
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya %	Rövid lejáratú köt. Források összesen					
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya %	Hosszú lejáratú köt. Források összesen					
Kötelezettségek aránya %	Kötelezettségek Források összesen					

VAGYON MŰKÖ

Mutató megnevezése	Mutató számítása
Eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel Eszközök összesen
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel Tárgyi eszközök
Készletek fordulatszáma	Nettó árbevétel Átlagos készletek
Saját tőke fordulatszáma	Nettó árbevétel Saját tőke

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

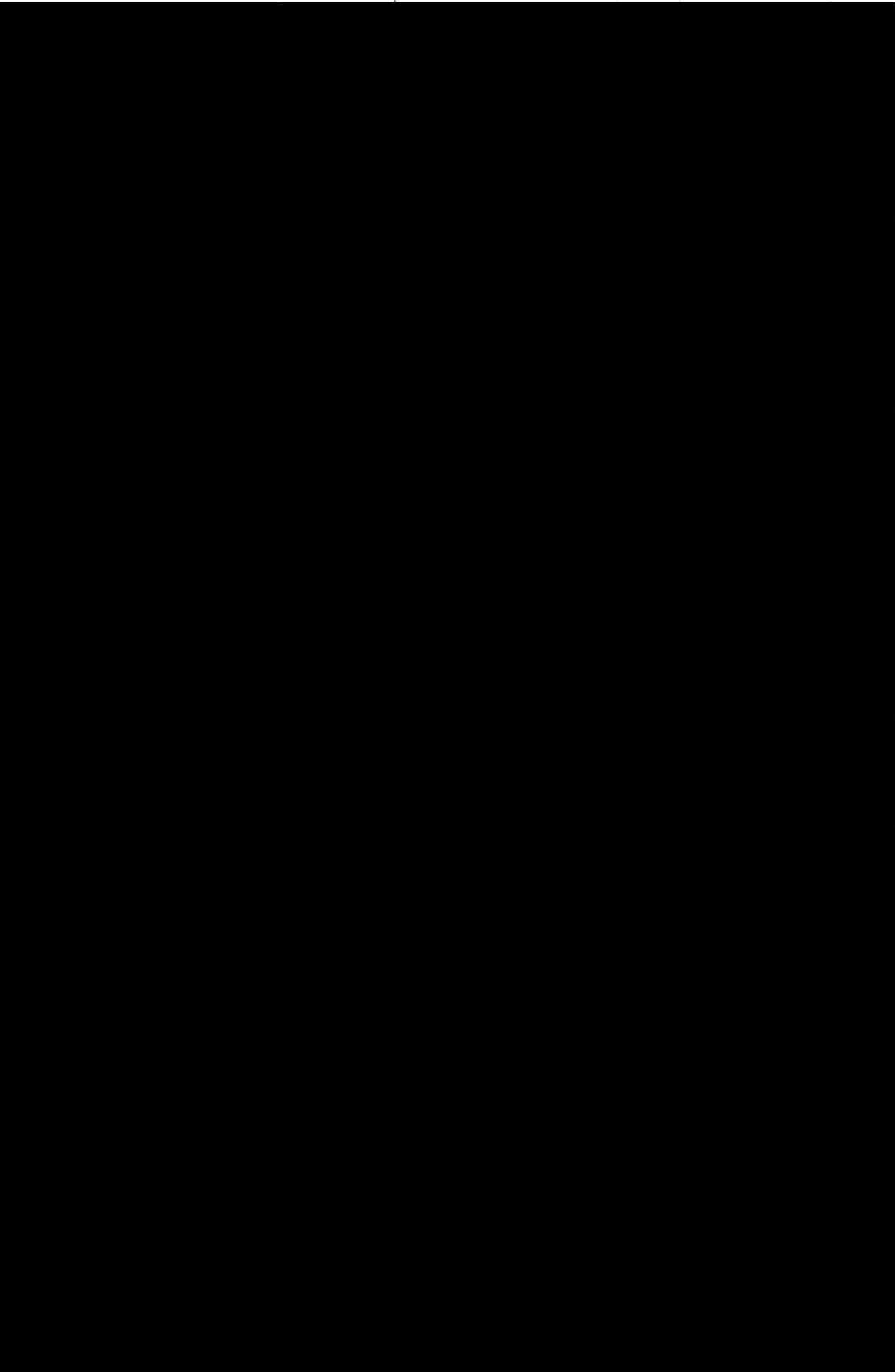
Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek					
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készlet</u> Rövid lejáratú kötelezettségek					
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek					
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek					

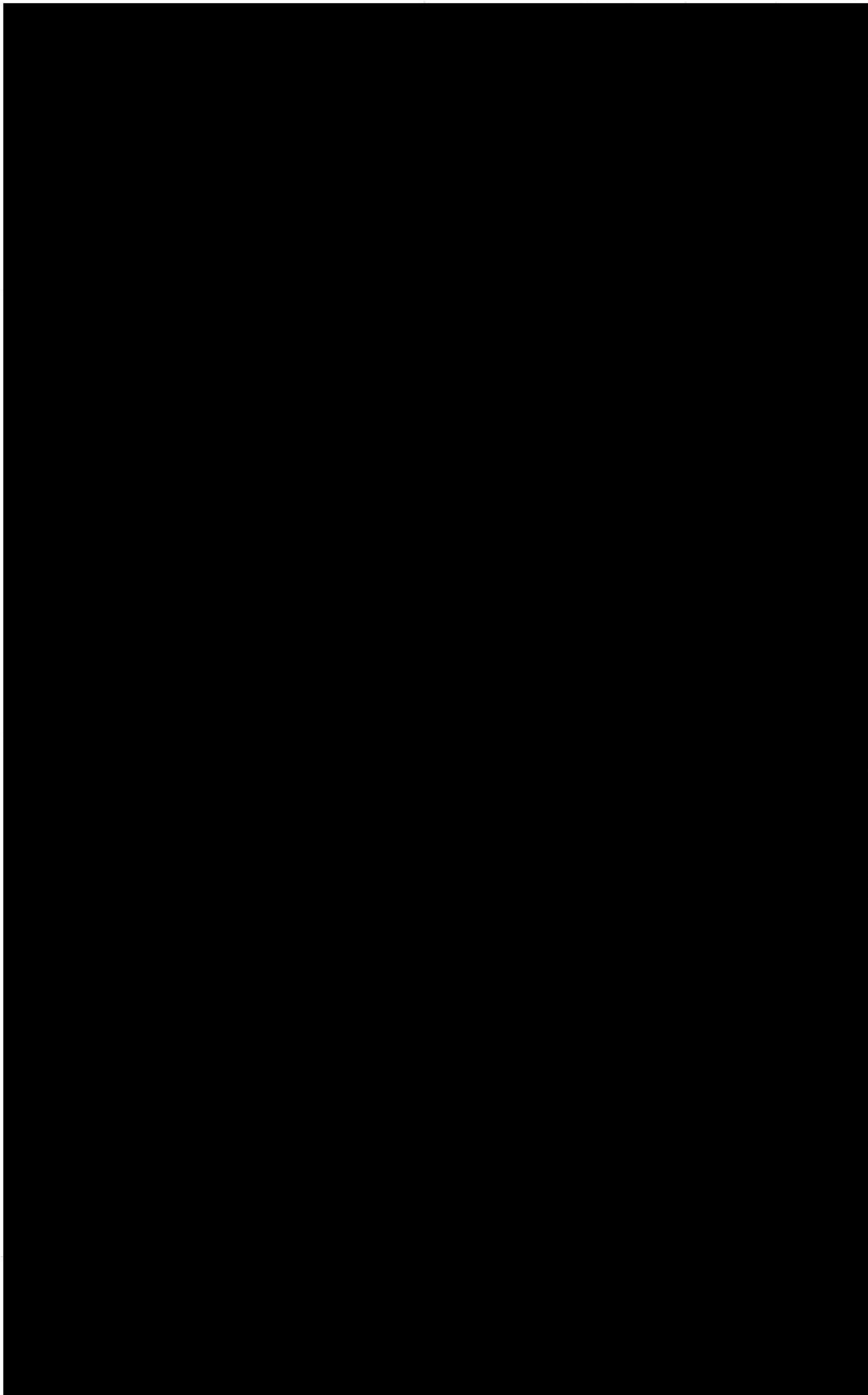
PÉNZÜGYI STRUKTÚRA

Mutató megnevezése	Mutató számítása
Hitel fedezettség mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredmény</u> Rövid lejáratú kötelezettségek
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u> Szállítók
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u> Nettó árbevételek
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u> Anyagjellegű ráfordítások

Független Könyvvizsgálói Jelentés

A Kasz-Farm Kft. tulajdonosainak





7/c melléklet

Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról

Alulírott SEOMBAT' ISNAN mint a(z) KASZ-TARNICA (székhely: KSZTARJASÁK u. 14.)
pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője Hortobágyi Nemzeti Park
Igazgatóság (HNPI) HB-462/2013. azonosító számú pályázati eljárásához közzétételre
került Pályázati Kiírásban foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy: a

1. bejelentett lakóhelyem, székhelyem azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekszik, vagy amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 10 km távolságra van.
2. bejelentett lakóhelyem, székhelyem olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.

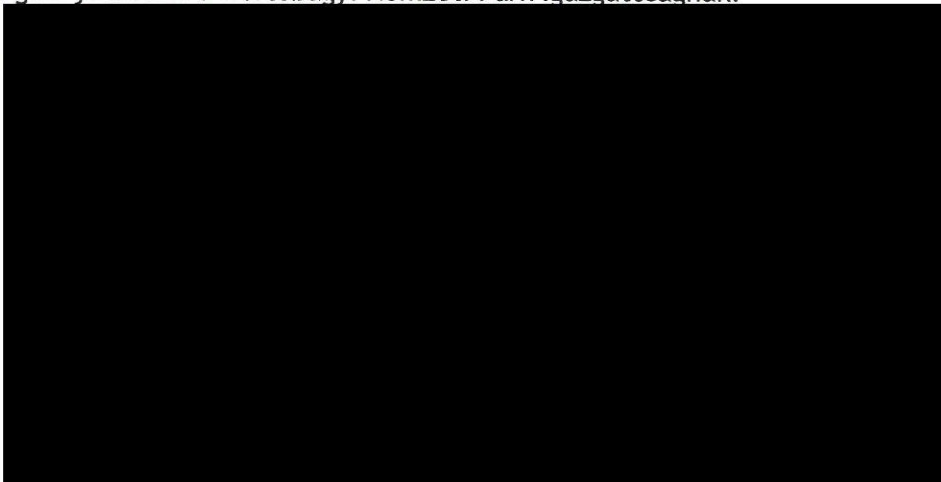
(A pályázó a rá vonatkozó részt aláhúzással jelöli.)

Pályázatomhoz csatolom a helyben lakást igazoló okiratok: a személyazonosító igazolvány vagy az útlevél vagy a 2001. január 1. után kiadott (kártya formátumú) jogosítvány másolatát. Amennyiben a személyazonosító igazolvány a lakcímet nem tartalmazza, továbbá útlevél és 2001. január 1. után kiadott jogosítvány esetén a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát vagy jegyzői igazolást is csatolni kell. A jegyzői igazolás(ok)nak alá kell támasztania a legfeljebb 20 km-es távolságra vonatkozó előírásnak való megfelelést.

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a fenti adatok igazolásául az eredeti, Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott cégkivonat szolgál.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságának.

Kelt: Decse



7/d melléklet

Nyilatkozat állatállomány meglétéről

Alulírott SZOMBATY ISTVÁN mint a(z) KASZ-FARM KFT. (székhely: 4130 DERECKE, KÖZTÁRSASÁG 114.)
pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a HORTOBÁGY Nemzeti
Park Igazgatóság (HNPI) HB-462/2013. azonosító számú pályázati eljáráshoz
közzétételre került Pályázati Kiírásban foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem
tudatában

n y i l a t k o z o m

arról, hogy az egységes területalapú támogatások és egyes vidékfejlesztési támogatások igényléséhez teljesítendő „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” fenntartásához szükséges feltételrendszer, valamint az állatok állategységre való átváltási arányának meghatározásáról szóló 50/2008. (IV. 24.) FVM rendelet 5. számú mellékletében felsorolt állatfajok állományainak tartását, tenyésztését végzem.

Igen Nem
(megfelelő rész aláhúzendő)

Nyilatkozom egyúttal arról, hogy a fentiek szerinti állatállományom részben vagy egészben a védett, őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajtákból áll.

Igen Nem
(megfelelő rész aláhúzendő)

Pályázatomhoz csatolom a nevem alatt szereplő állatállomány meglétét igazoló dokumentumot [az Egységes Nyilvántartási Rendszerből (ENAR) letöltött állategyed-leltárt vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal igazolását, vagy tenyésztő szervezettől származó igazolást, vagy marhalevél/lóútlevél másolatát]. Amennyiben az állatállomány nem saját, az állatok használatára jogosító dokumentumok másolatát.

Kelt: Derecke, 2013. 11.05.

pályázó neve [az
feltüntetni az a





Tenyésze

ott
ország



Tenyész

adott
sorszáma



enyésze

adott
sorszáma



Tenyész

dott
sorszáma



Tenyész

adott

el sorszáma



enyésze

tt
rszáma



Tenyés

Kiadott
Vél sorszáma



enyésze

kiadott
vél sorszáma



Tenyész

a kiadott
levél sorszáma

Tenyészet: 515007 Tenyésztő: Keszthelyi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

a kiadott
levél sorszáma



enyésze

dott
sorszáma



Tenyész

tt
rszáma



Tenyész

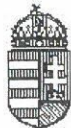
adott

el sorszáma



enyésze

a kiadott
levél sorszáma



Tenyész

a kiadott
levél sorszáma



enyésze

kiadott
vél sorszáma



Tenyész

kiadott
sorszáma



enyészet

száma



Tenyész

kiadott

szél sorszáma



Fényesze

kiadott

évél sorszáma



enyésze

tt
rszáma



nyésze

kiadott
vel sorszáma



Tenyész

adott
sorszáma



Tenyész

a kiadott

levél sorszáma



Tenyész

adott
l sorszáma



Tenyész

a kiadott
levél sorszáma



Tenyésze



Tenyész

lára kiadott

halevél sorszáma

7/e melléklet

Nyilatkozat a haszonbérleti jognak a birtoktest egy részére történő elfogadásáról

Alulírott VASZ - FARM KFT. pályázó (lakóhely: 430 DERECKE, KÁZDARFÁR 11.114.)
(meghatalmazott képviselője: SZOMBATI IRNAJ) a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
(HNPI) által közzétételre került Pályázati Felhíváshoz kapcsolódóan ezennel felelősségem
tudatában

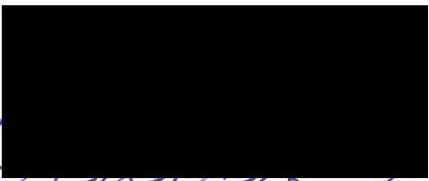
nyilatkozom

arról, hogy tudomásul veszem és elfogadom azt, hogy amennyiben a pályázatomat a
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság nyertessé nyilvánítja, úgy a haszonbérleti jogot a
pályázati felhívásban közzétett birtoktestnek csak egy részére is elnyerhetem.

Igen / Nem

(megfelelő rész aláhúzendó)

Kelt: Derecke, 2013. 11. 05.


.....
pályázó neve (az aláírás alatt olvasható módon szükséges
feltüntetni az aláíró személy teljes nevét)

SZOMBATI IRNAJ

8. melléklet

A GAZDÁLKODÁSI TERV FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság által meghirdetett nyilvános termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatok részét képező gazdálkodási tervek összehasonlíthatósága érdekében a pályázóknak az alábbi tartalommal és formában kell jelenlegi gazdálkodási helyzetüket és a haszonbérlet elnyerése esetére vonatkozóan a pályázat időtartamára kiterjedő gazdálkodási elképzeléseiket, terveiket bemutatni. A gazdálkodási terv adatlapjainak számítógépes kitöltéséhez az elektronikus változat az Igazgatóság honlapjáról (www.hnp.hu) letölthető.

Tisztelt Pályázók!

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a gazdálkodási tervben bemutatott gazdálkodási tevékenység az ajánlat benyújtásával az ajánlati kötöttség részét képezi, és a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld- haszonbérleti szerződésben foglalt kötelezettséggé válik.

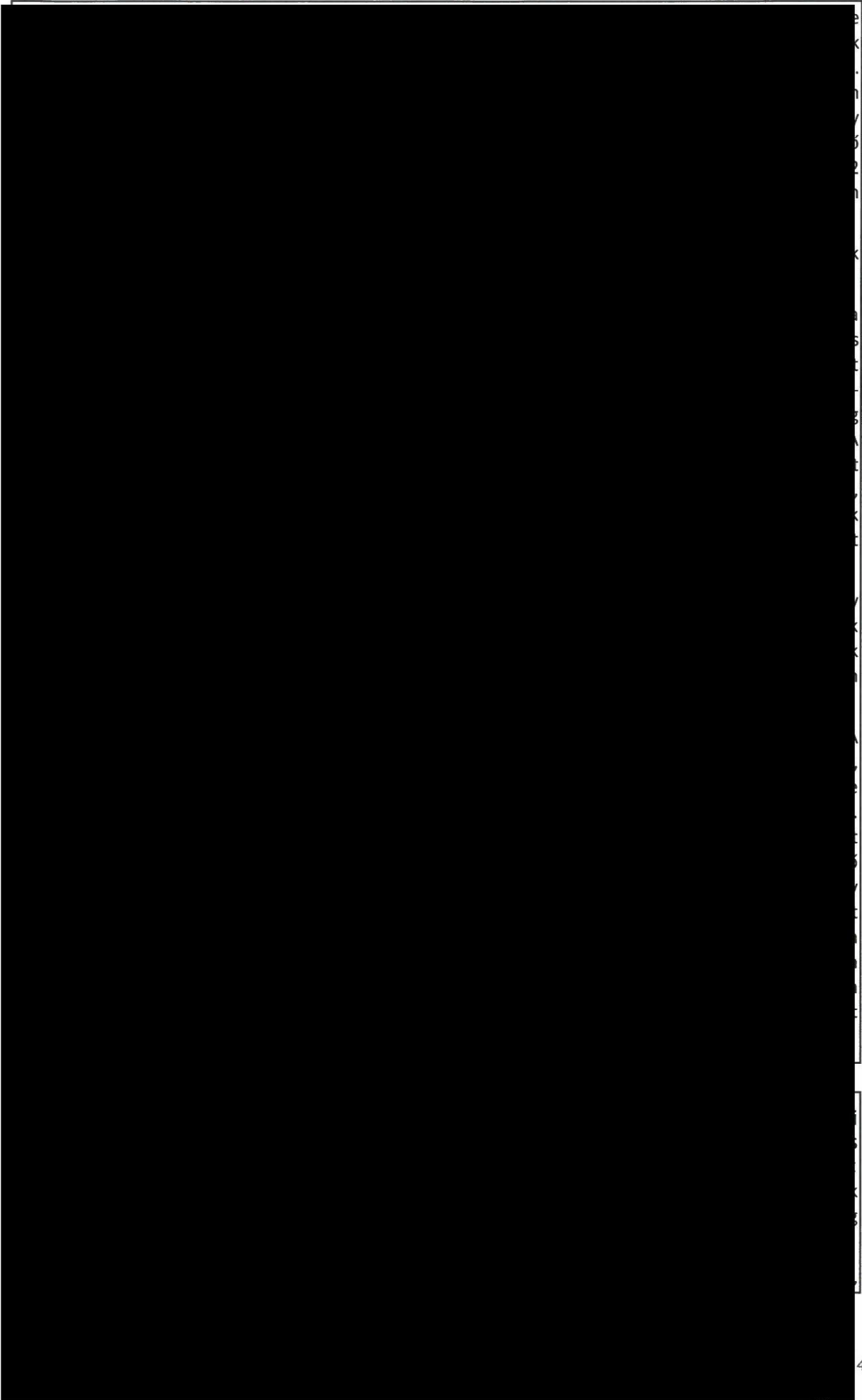
GAZDÁLKODÁSI TERV

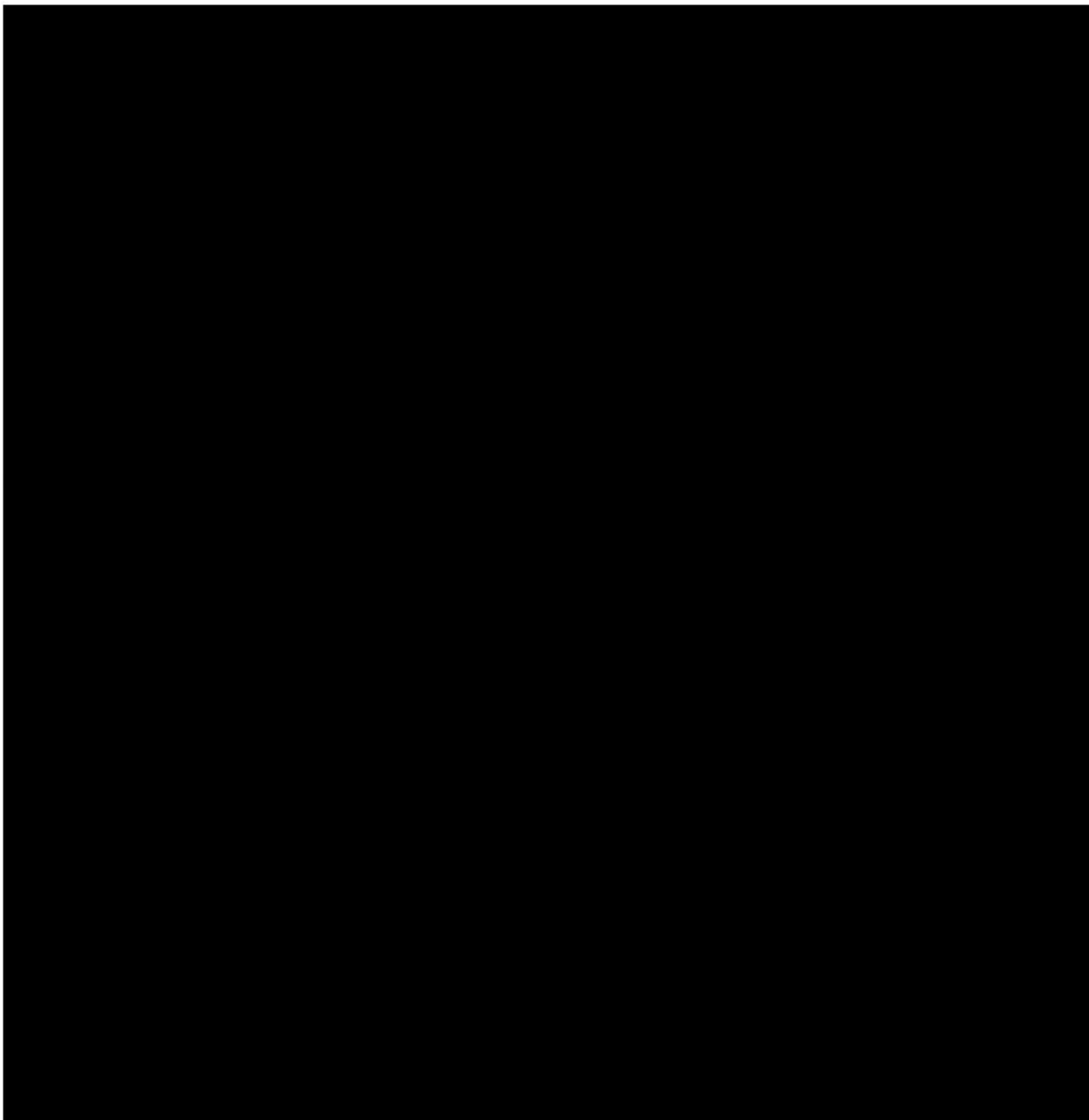
A) ALAPADATOK

1. Az ajánlattevő neve:
KASZ-FARM KFT.
2. Az ajánlat tárgyát képező birtoktest pályázati azonosító száma:
HB-462/2013

B) A GAZDÁLKODÁSI TEVÉKENYSÉG ISMERTETÉSE (legfeljebb 3 oldal)

1. A gazdálkodás célja, illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához és földbirtok-politikai irányelvekhez és a haszonbérleti pályázat céljához:





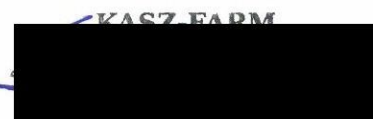
C)
INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSÉHEZ

(Kérjük, hogy a választ „X”-szel jelölje meg a sor utolsó kockájában, illetve adja meg a kért számszaki és szöveges adatokat!)

1. A pályázó gazdálkodási helyzete

1.1. A pályázó gazdálkodási szervezeti és jogi formája:

- Családi gazdálkodó	-
- Egyéni mezőgazdasági vállalkozó	-



- Östermelő (ha csak ezzel a jogcímmel rendelkezik!)	-
- Szövetkezet, gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szervezet	X

1.2. A pályázó bejelentett lakóhelye, székhelye szerinti település közigazgatási határa és a megpályázott földrészletek által érintett települések közigazgatási határa közötti távolság [a Pályázati Kiírás 11.2. h) pontja szerint]:

- 0-10 km között	X
- 10-20 km között	-

1.3. A pályázó szakirányú végzettséggel rendelkezik (igazolás csatolása szükséges):

- * 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 1. pontja szerint.
 ** 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontja szerint.
 *** 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 3. pontja szerint.

2. A természetvédelmi követelményeknek való megfelelés

2.1. Összes állatállomány (ÁE)

	ÁE*
Kérődzők, lófélék	
- Két évnél idősebb bika, tehén és más szarvasmarhafélék, hat hónapnál idősebb lófélék	588
- Szarvasmarhafélék hat hónapos kortól két éves korig	297
- Hat hónapnál fiatalabb szarvasmarhafélék	53,6
- Szamár, öszvér	-
- Juh	-
- Kecske	-
Sertésfélék	
Tenyézkoca >50 kg	-
Egyéb sertés	-
Baromfifélék	
□□Tojótúk	-

Egyéb baromfi	-
---------------	---

2.□. ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási terve aláírásának napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

(Összes állatállomány) / (összes saját használatban lévő terület**) = 1,46 (ÁE/ha)

**Amennyiben a Pályázónak nincsen saját használatban lévő területe, a 0-val történő, nem értelmezhető osztás elkerülése érdekében az állatállomány értékét 1-gyel kell osztani

2.2. A védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták tartása:

Faj	Fajta	ÁE*
Szarvasmarha és bivaly:	magyar szürke szarvasmarha	-
	magyar tarka szarvasmarha	34,6
	magyar házi bivaly	-
Ló:	gidrán	-
	hucul	-
	kisbéri félvér	-
	lipicai	-
	furioso-north star	-
	nóniusz	-
	magyar hidegvérű	-
	shagya arab	-
Szamár:	magyar parlagi szamár	-
Sertés:	szőke mangalica	-
	fecskehasú mangalica	-
	vörös mangalica	-
Juh:	hortobágyi (magyar) racka	-
	gyimesi racka	-
	tejelő cigája	-
	cigája	-
	cikta	-
Kecske:	magyar parlagi kecske	-
Tyúk:	sárga magyar tyúk	-
	kendermagos magyar tyúk	-
	fehér magyar tyúk	-



	fogolyszínű magyar tyúk	-
	fehér erdélyi kopasznakú tyúk	-
	fekete erdélyi kopasznakú tyúk	-
	kendermagos erdélyi kopasznakú tyúk	-
Gyöngytyúk:	magyar parlagi gyöngytyúk	-
Lúd:	fodros tollú magyar lúd	-
	magyar lúd	-
Kacsa:	fehér magyar kacsa	-
	tarka magyar kacsa	-
Pulyka:	bronz pulyka	-
	réz pulyka	-

* ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási tervének napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

Összes a védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti védett őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatállomány (ÁE) / a 2.1. pontban megadott összes állatállomány (ÁE) = 0,037

2.3. Környezetbarát, a fenntartható gazdálkodást szolgáló termelő tevékenység:

- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés zonális célprogramjában és annak előírásait teljesítette	-
- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés horizontális célprogramjában és annak előírásait teljesítette	X
- Nem	-

Derecske, 2013.11.05.



D)

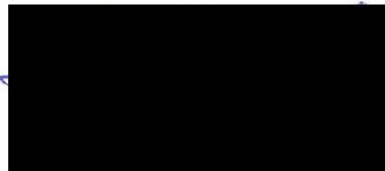
NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a fenti A), B) és C) pontokban foglaltak gazdálkodási terv és kiegészítő adatok a HB-462/2013. termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatom elválaszthatatlan részei és az ajánlati kötöttség tárgyát képezik. Tudomásul veszem, hogy a gazdálkodási tervben és a kiegészítő adatokban foglaltak a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld-haszonbérleti szerződésben, mint haszonbérő által vállalt kötelezettségekké válnak.

Derecske, 2013.11.05.



.....
Pályázó aláírása
Szombati István



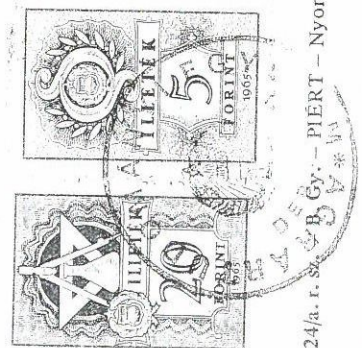
Szám:



A. Tű. 1124/a. f. sz. — Nyomell. V. - - FNyV 16.

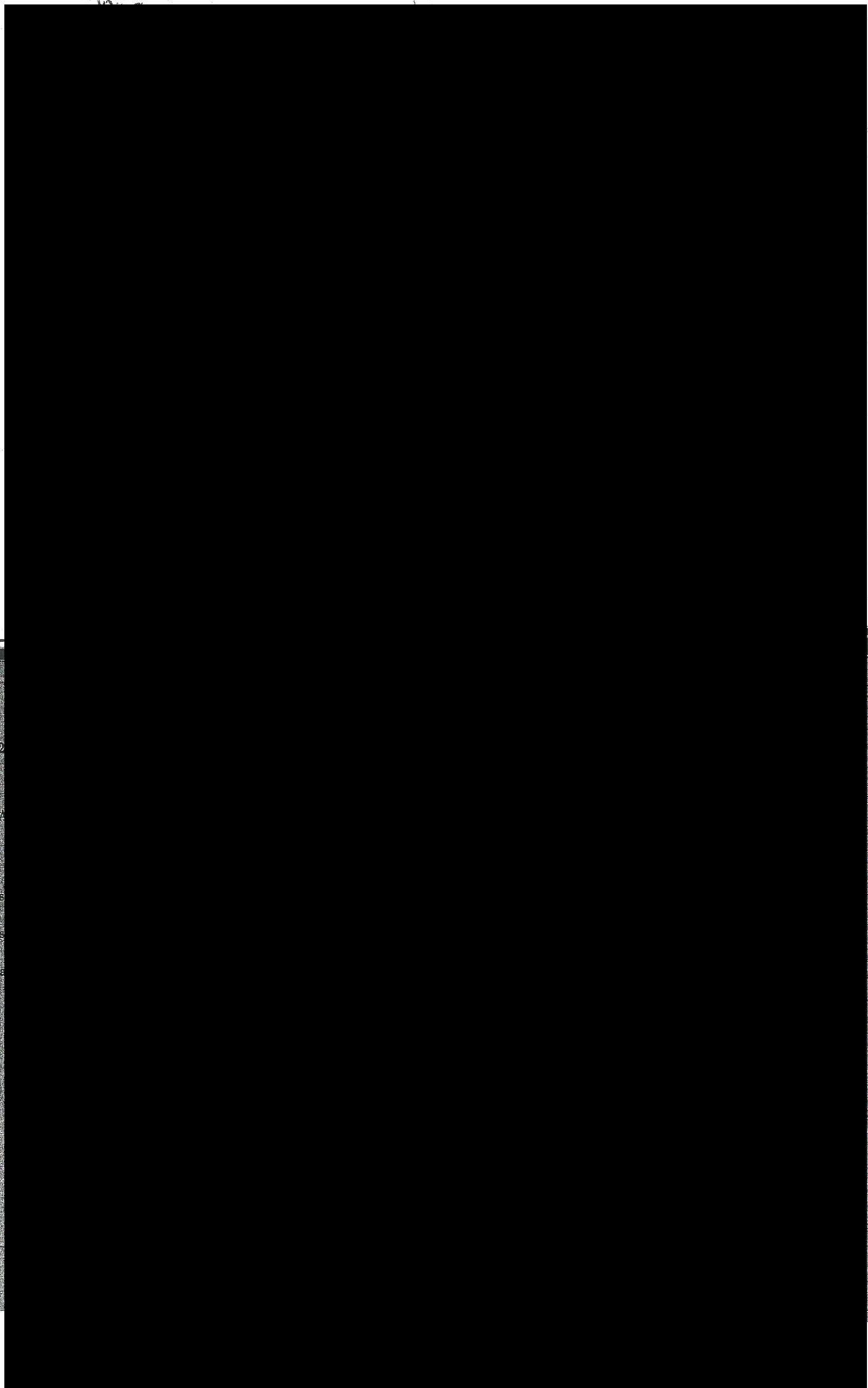
.....777..... szám

.....23/1988..... szám



A. Tű. 1124/a. r. sz. Gy. - PJERT - Nyomell - fnyv





2

2

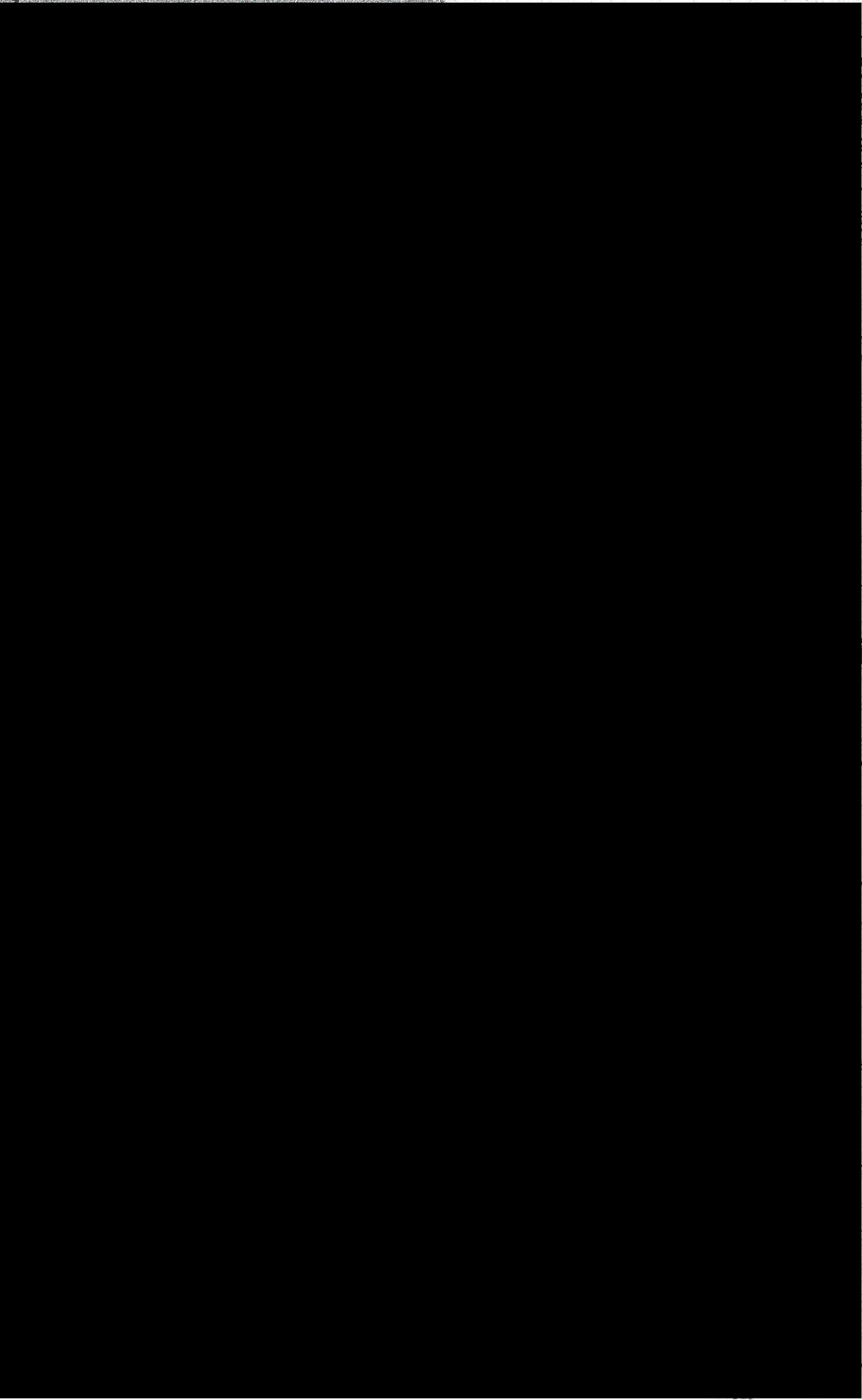
5

5

5

, a
tai:

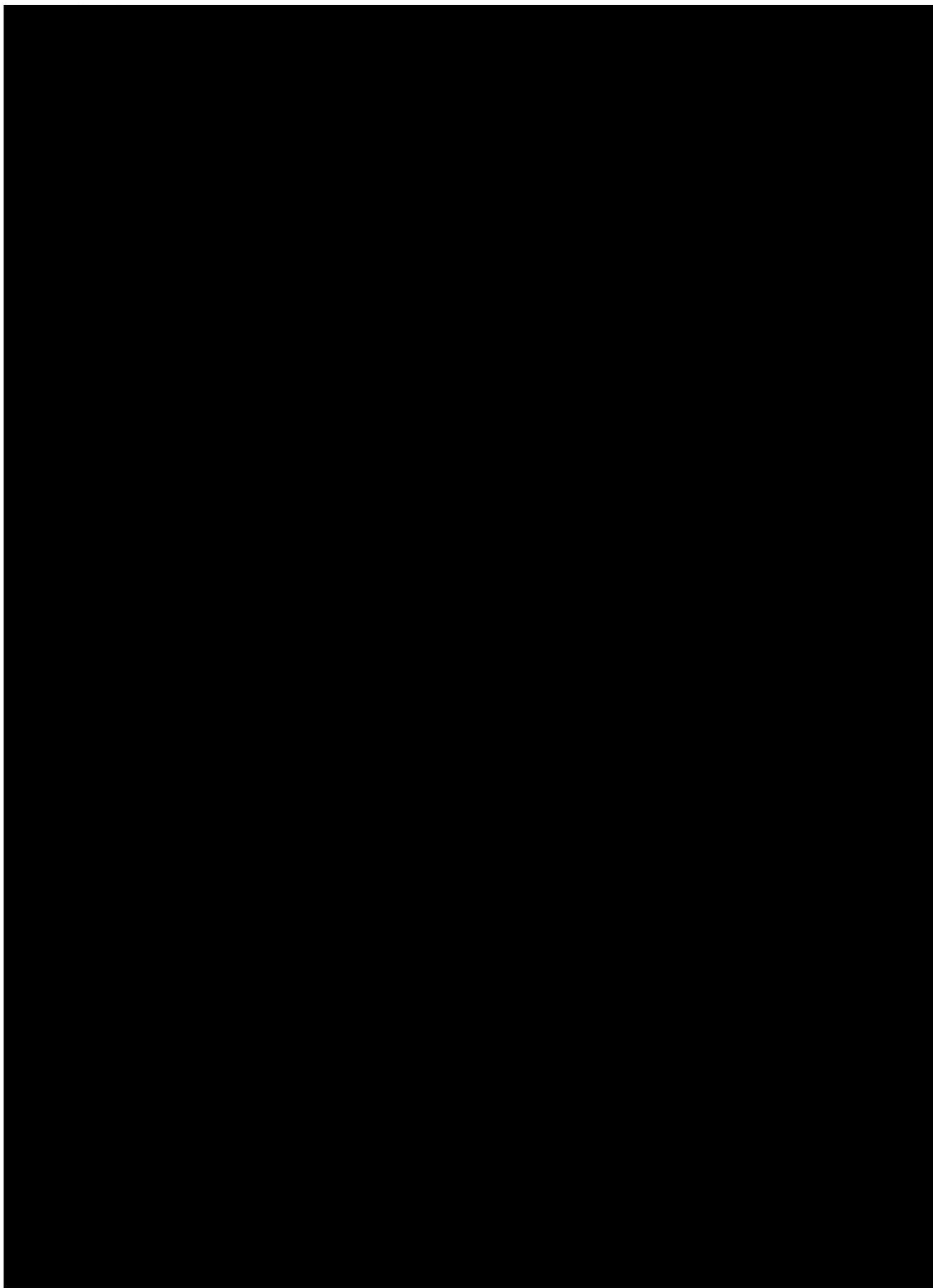
3
4-
56-
22
1
10/10/68



A munkáltató neve (cége és székhelye)	A m u n k a		
	mun- kába lépésé- nek napja	munkaköre (foglalkozása)	
		belépés- kor	kilépés- kor

v á l l a l ó			A bejegyzés igazolása
bérkategóriája		munká- ból ki- lépésé- nek napja	
belépés- kor	kilépés- kor		munka- viszonya megszű- nésének módja*)

IGAZOLÁS



MUNKASZERZŐDÉS
(vezető állású munkavállalóval)

